



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. március 7-i ülésére**

Tárgy: A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló
32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
Tánczos Zsolt környezetvédelmi szakreferens

Egyeztetve: Főépítési Osztály

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

Véleményezésre megküldve: Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága
Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet célja, hogy a természetvédelmi törvénnyel összhangban védelmet biztosítson a természeti értékeknek az országosan is védett egyedi fajok nagyobb előfordulási helyeinek természeti területté nyilvánításával, valamint helyi jelentőségük miatt arra érdemes növény és állatfajok, természeti tájak, élő vizek természetes állapotának megőrzésével biztosítsa azok megmaradását, védelmét.

A közgyűlés 2010. szeptemberi 16-i ülésén 179/2010. (IX.16.) számú határozatával védetté nyilvánította többek között a Pálosfai-patak völgyében lévő területek egy részét. A védetté nyilvánítás célja a területen található változatos élőhelyen a jelenlegi természet közeli állapotok fenntartása, az ott lévő természeti értékek megőrzése, valamint a terület növény- és állatvilágának védelme volt. A védetté nyilvánítás során a rendelet 14. mellékletének 14.3 pontjában szereplő „*A Pálosfai-patak természetvédelmi terület ingatlanainak helyrajzi számos jegyzéke*” megnevezésű táblázatban a Zalaegerszeg 0224/1 hrsz-ú ingatlan (Pálosfa) helyett, a Zalaegerszeg 0114/1 hrsz-ú (Alsóerdő) ingatlan került tévesen feltüntetésre. A tényleges állapotok rögzítése érdekében a közgyűlés a 112/2017. (VI.15.) számú határozatában felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon a Zalaegerszeg 0224/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében a védetté nyilvánítás ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, illetve a Zalaegerszeg 0114/1 hrsz-ú ingatlan esetében a védettség ingatlan nyilvántartásból való törléséről. A Zalaegerszeg 0114/1 hrsz-ú ingatlan esetében a védettség ingatlan nyilvántartásból való törlése megtörtént.

Mivel korábban - téves adatok miatt - a 0224/1 ingatlanra a védelem nem került bejegyzésre, ezért a „b” alrészét - a terület földhasználója - szántóként művelte. Annak eldöntésére, hogy indokolt-e a védelem bejegyzése, felülvizsgálat elkészítése vált szükségessé. Dr. Illyés Zoltán által 2018. június 26. napján készített szakvélemény alapján a *Zalaegerszeg 0224/1 hrsz. „b” alrészű szántó művelési ágú terület kivonható a helyi védelem alól* (szakvélemény a Műszaki Osztályon megtekinthető). Időközben az ingatlan helyrajzi száma - telekmegosztás miatt - 0224/4 b alrészre módosult.

A védelem felülvizsgálatáról készített szakvélemény megküldésre került a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya részére. Észrevétel az anyagküldés napjáig nem érkezett.

A rendelet további módosításait a korábbi téves adatainak a kijavítása és az elmúlt időszak telekmegosztásaiból adódó adatváltozások indokolták.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbi tájékoztatást adom:

A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletmódosítás a védett természeti értékek hosszú távú védelmét biztosítja. Jelentős társadalmi hatással nem bír, költségvetési hatása a kezelési tervben foglaltak betartása miatt merülhet fel.

A rendeletmódosítás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmódosítás összhangban áll a magasabb szintű jogszabályokkal.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak, új erőforrások bevonására nincsen szükség.

Az *Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság* 32/2019. sz. határozatával 10 igen, egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A *Műszaki Bizottság* 25/2019. sz. határozatával az előterjesztést egyhangúlag 10 igen szavazattal elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A *Gazdasági Bizottság* 26/2019. számú határozatával az előterjesztést 12 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a *helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet* módosítását és az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott ingatlanok védetté nyilvánításának ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a ZÉSZ soron következő módosításánál gondoskodjon a 2019. március 7-i közgyűlésen módosított helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak átvezetéséről.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2019. február 28.


Balaicz Zoltán
polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2019. (.....) önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló
32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
2. § A Rendelet 3. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.
3. § A Rendelet 8. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.
4. § A Rendelet 9. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.
5. § A Rendelet 14. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete lép.
6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

1. melléklet a/2019. (...) önkormányzati rendelethez
 „1. melléklet a 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelethez

1. 1. A Csácsi arborétum természetvédelmi terület természeti értékei

1.1.1. A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A várostól keletre húzódó összefüggő erdőterület egy részét, a Csácsi arborétumot helyi védelem alá kell helyezni az ott lévő botanikai- dendrológiai- és zoológiai értékek miatt. Az erdő a zalai klímáx erdőtársulások, a gyertyános-tölgyesek, bükkösök, jellemző, fajgazdag reprezentáns képviselője. A területen lévő forrás és környéke az 1996. évi LIII. törvény 23. § 2, és 3/b pontja alapján ex lege védelemben részesül. Az itt található ökoszisztéma védelmében korlátozásokat kell elrendelni. Az értékes dendrológiai gyűjtemény kezelése, fejlesztése, fenntartása továbbra is az erdészet feladata.

A Csácsi arborétum egyúttal a város kedvelt kirándulóerdeje, így a rekreációs funkció további fenntartása, erősítése szükséges.

1.1.2. Növénytakarsulások:

A terület élőhelyeinek tipizálása az Európai Unió Habitat Direktívájában megfogalmazottak alapján, a hazai viszonyokra kidolgozott Nemzeti Biodiverzitás-Monitorozó Rendszer (Á-NÉR) kategóriáinak megfelelően, miáltal a területjellemzés EU kompatibilissé válik.

- E1** Franciaperjés dombvidéki rétek CORINE: 36.5, 38.2
 Völgyek, tápanyagban gazdag talajok magasfüvű, fajgazdag kaszálórétjei
- K3** Nyugat-délnyugat-dunántúli bükkösök és gyertyános tölgyesek
 CORINE: 41.C222, 41.2A11
 Magas, jó növekedésű, üde szubmontán erdők a Délnyugat-Dunántúlon
- J3** Bokorfüzesek CORINE: 44.12
 Vízfolyások mentén, azok szegélyein kialakult cserje nagyságú bokorerdők, ligeterdők
- J5** Égerligetek CORINE: 44.31
 Dombvidéki patakokat kísérő, de ritkán folyók magasabb árterén is megtalálható éger alkotta erdők
- S5** Egyéb tájidegen fenyvesek CORINE: 83.3111
 Luc- jegenye- vörös- duglász- simafenyővel létesített ültetvényyszerű állományok, gyakran gyepszint nélkül.
- U8** Folyóvizek CORINE: 24
 Állandó, egyirányú, a magasabb térszinttől az alacsonyabb felé mozgó felszíni vizek
- U9** Állóvizek CORINE: 22.1

Állandó egyirányú mozgással nem rendelkező felszíni vizek

1.1.3. Védett növényfajok

Név	Állomány	Természetvédelmi érték Ft/pld.
Szálkás pajzsika (<i>Dryopteris carthusiana</i>)	20 tő	5 000.-
Szártalan kankalin (<i>Primula vulgaris</i>)	Több száz tő	2 000.-

Farkasboroszlán (<i>Daphne mezereum</i>)	15 tő	10 000.-
Ciklámen (<i>Cyclamen purpurascens</i>)	50 tő	5 000.-
Piritógyökér (<i>Tamus communis</i>)	50 tő	2 000.-
Kétlevelű sarkvirág (<i>Platanthera bifolia</i>)	10 tő	2 000.-
Tavaszi tözike (<i>leucojum vernum</i>)	150 tő	2 000.-
Kardos madársisak (<i>Cephalanthera longifolia</i>)	10 tő	5 000.-

1.2. A Csácsi arborétum természetvédelmi terület kezelésének irányelvei

A területen található természeti értékek hosszútávú fennmaradásához megfelelő kezelési tervet kell készíteni. A tervben az alábbi kezeléseket kell részletesen kidolgozni:

- erdők természetközeli, ökológiai szemléletű erdészeti kezelése
- természetes gyepek fenntartó kezelése (kaszálás, gyomtalanítás, bokorirtás, stb.)
- zavart, gyomos területek kezelése (kaszálás, fásítás, egyébek)
- tájidegen növényfajok spontán terjeszkedésének visszaszorítása (akác, aranyvessző)
- az értékes vizes élőhely, forrás környékének természetszerű fenntartása

Jelenlegi tulajdoni viszonyok:

Az erdők állami tulajdonban vannak.

Kezelő:

A Csácsi arborétum a Zalaerdő Rt 7. sz. Zalaegerszegi Erdészetének kezelésében van.

Tervezett tulajdoni viszonyok:

Az élőhely hosszútávú fennmaradását a jelenlegi kezelő biztosíthatja.

Korlátozások:

Az erdőben az erdészeti tevékenységet meghatározó ütemtervezést az erdő hosszútávú fenntartásának szem előtt tartásával kell elkészíteni.

1.3. A Csácsi arborétum természetvédelmi terület ingatlanának helyrajzi száma

Sor-szám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m2)	Termőhelyi értékszám (aranyk.)	Tulajdonos
1.	01039/3	erdő	1695	-	Magyar Állam
2.	01039/4	erdő	3119	-	Magyar Állam
3.	01039/5	erdő	325	-	Magyar Állam
4.	01039/6 a alrészlet	erdő	736789	-	Magyar Állam
	d alrészlet	erdő és épület	772364	-	
5.	01039/7	erdő	1429	-	Magyar Állam
6.	01039/8	erdő	3266	-	Magyar Állam"

2. melléklet a/2019. (...) önkormányzati rendelethez
 „3. melléklet a 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelethez

3. 1. Platánsorok természetvédelmi területek természeti értékei

3.1.1. A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

- Platán sor:
A Platán sor Ola utca és Göcseji úti kereszteződés között útszakaszon az út két oldalán található platánfák (104/102 db).
- Landorhegyi út:
A Landorhegyi úton a Platán sor és a Madách utcai kereszteződés között útszakaszon az út két oldalán található platánfák (58 db).
- Zrínyi M. út:
A Zrínyi M. utca nyugati oldalán található platánfák (18 db).
- Bíró Márton utca:
A Bíró M. utca keleti oldalán található platánfák (33 db).

A védelem célja: az út mellett álló hatalmas platánok a vegetációs időszakban jelentős esztétikai értéket jelentenek.

3.1.2. Növénytakasulások:

A terület – mint élőhely - tipizálása az Európai Unió Habitat Direktívájában megfogalmazottak alapján, a hazai viszonyokra kidolgozott Nemzeti Biodiverzitás-Monitorozó Rendszer (Á-NÉR) kategóriáinak megfelelően, miáltal a területjellemzés EU kompatibilissé válik.

S7M Facsoportok, erdősávok, fasorok

CORINE: 84.1, 84.3

Urbánus környezetben védelmi, esztétikai céllal létesített
 kis kiterjedésű, többnyire vonalas jellegű facsoportok

3.1.3. Védett növényfajok

(A védelem helyi jelentőségű, a faj országosan törvényben nem védett)

Név	Allomány	Természetvédelmi érték Ft/pld
Juharlevelű platán (Platanus x hybrida)	Össz.: 315 tő	-

3.2. A platánsorok kezelési terve

3.2.1. Platán sor

- Az elszáradt, beteg, tőkorhadt fákat az egyenkénti leírásnak megfelelően ki kell vágni.
- Az elszáradt ágakat évente, a lombfakadás előtt el kell távolítani..
- Gondoskodni kell a hiányzó fák pótlásáról.
- A kivágásra kerülő fákat azonnal pótolni kell.
- Ahol a fák összeérnek a lámpaoszloppal (ÉK-i oldal 40., 82. fa) gondoskodni kell a lámpaoszlop áthelyezéséről.
- Vizsgálandó a járda és a közút közötti zöldsáv állapota, a szabálytalan várakozásból – zöldsávon – keletkező károsodásokat meg kell szüntetni.
- A koronaalakítás miatt levágott ágak ághelyeit méhviasszal kell védőkezelni.
- Javasolt a fasor védettségét jelölő táblák elhelyezését.
- Az egyenkénti leírásban foglaltak szerint kell eljárni.

3.2.2. Landerhegyi utca:

- A száraz ágakat el kell távolítani a koronából.
- Szükség szerint a koronákat alakítani kell.
- Az úttest és a járda közötti zöldsávot karban kell tartani.
- Azoknál a fáknál, ahol az autók lejárta a földet a gyökerekről, a talajt vissza kell tölteni és meg kell akadályozni a zöldsávon való parkolást.
- Aszályos időszakban a fák öntözéséről gondoskodni kell.
- A hiányzó és a kivágásra kerülő fákat pótolni kell.
- Javasolt a fasor megjelölése a Platánsor sarkánál és a Déryné, illetve a Madách utca torkolatánál.

3.2.3. Zrínyi utca

- A kivágandó fát a legrövidebb időn belül ki kell vágni.
- Az alászorult, elszáradt ágakat le kell vágni, a fennakadt száraz ágakat el kell távolítani.
- A levágott ágak helyeit méhviasszal kell kezelni.
- A fák tövétől a szennyeződések – törmelék, aszfalt – el kell távolítani.
- A rendelőintézet épületét elérő ágakat vissza kell vágni.
- A 16. és 17. fa közötti betonréteget el kell távolítani.
- A kórház kerítését át kellene helyezni.
- A zöldsávot meg kellene magasítani és jó minőségű földdel kellene feltölteni.
- A fák idős kora miatt 2-3 évente egészségi vizsgálatuk szükséges.
- Javasolt a védett érték táblával való megjelölését.

3.2.4. Bíró Márton utca:

- A száraz ágakat el kell távolítani a koronából.
- Szükség szerint a koronákat alakítani kell.
- Az úttest és a járda közötti zöldsávot karban kell tartani..
- A házakra veszélyes gyökereket el kell távolítani.
- Javasolt a fasor megjelölése a Berzsenyi utcai torkolatnál, valamint a vasúti átjárónál.

A fák egyenkénti leírását és részletes kezelési tervét a közgyűlés által elfogadott kezelési terv tartalmazza.

Jelenlegi tulajdoni viszonyok: A területek önkormányzati tulajdonban vannak.

Kezelő: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Tervezett tulajdoni viszonyok: A védett fasorok hosszútávú fennmaradását a jelenlegi kezelő biztosíthatja.

3.3. Platán soron, Landerhegyi úton, Zrínyi úton és a Bíró M. utcában található platánsorok természetvédelmi terület ingatlanainak helyrajzi számát, művelési ágát, területét, tulajdonosát tartalmazó jegyzék

Sor-szám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m2)	Termőhelyi értékszám (aranyk.)	Tulajdonos
1.	Platán sor: 4407	kivett közterület	Terület nélkül védett	-	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
2.	4877	kivett közterület	Terület nélkül védett	-	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
3.	1183/3	kivett járda	Terület nélkül védett	-	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
4.	2748	kivett közút	Terület nélkül védett	-	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata"

8. 1. Olai állomásnál lévő hársfák természeti értékei

8.1.1. A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A védett fák a volt Olai állomás felvételi épülete mellett helyezkednek el. A védelem célja: az idős hársak hosszútávú védelme, melyek idős korukkal jelentős botanikai és esztétikai értéket képviselnek.

8.1.2. Növénytakasulások:

A terület - mint élőhely - tipizálása az Európai Unió Habitat Direktívájában megfogalmazottak alapján, a hazai viszonyokra kidolgozott Nemzeti Biodiverzitás-Monitorozó Rendszer (Á-NÉR) kategóriáinak megfelelően, miáltal a területjellemezés EU kompatibilissé válik.

S7M Facsoportok, erdősávok, fasorok

CORINE: 84.1, 84.3

Urbánus környezetben védelmi, esztétikai céllal létesített
 kis kiterjedésű, többnyire vonalas jellegű facsoportok

8.1.3. Védett növényfajok

(A védelem helyi jelentőségű, a faj országosan törvényben nem védett)

Név	Állomány	Természetvédelmi érték Ft/pld
Kislevelű hárs (<i>Tilia cordata</i>)	2 tő	-

8. 2. Olai állomásnál lévő hársfák egyedi természeti érték kezelési terve

- A fákon lévő sérüléseket ki kell tisztítani.
- Javasoljuk a védett érték táblával való megjelölését.

Jelenlegi tulajdoni viszonyok: A védetté nyilvánított terület önkormányzati tulajdonban van.

Kezelő: A terület Zalaegerszeg Város Önkormányzata kezelésében van.

Tervezett tulajdoni viszonyok: A védett fák hosszútávú fennmaradását a jelenlegi kezelő biztosíthatja.

- A fákon lévő sérüléseket ki kell tisztítani.
- Javasoljuk a védett érték táblával való megjelölését.

8. 3. Olai állomásnál lévő hársfák egyedi természeti érték ingatlanának helyrajzi száma

Sor-szám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m2)	Termőhelyi értékszám (aranyk.)	Tulajdonos
1.	6581/8	kivett vasútállomás	Terület nélkül védett	-	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata”

4. melléklet a/2019. (...) önkormányzati rendelethez
 „9. melléklet a 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelethez

9. 1. Botfai (Botfa u. Várberki u.) vadgesztenyesor természeti értékei

9.1.1. A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai:

Botfa utca: A településrészhez vezető közút baloldali árokpartján, a településrész közvetlen közelében 14 db, közel 100 éves, 80-100 cm átmérőjű vadgesztenyefa áll. Koronájuk a gombabetegségek és a kártevők miatt helyenként beteg, sérült. Törzsük ép, néhány helyen odvas.

Várberki utca: Az utca jobb oldalán, a kastélypark előtt 12 db fa áll. Telepítésük a Botfa utcaiakkal egyidejűleg történt. Egészségi állapotuk is hasonló.

A védelem célja: a fák méretüknél, koruknál fogva magas eszmei értéket képviselnek. A védelem alá helyezés után intenzív kezelésben részesülnek, a fák 20-60%-os egészségi állapotban megőrizhetők lesznek.

9.1.2. Növénytakarítások:

A terület – mint élőhely - tipizálása az Európai Unió Habitat Direktívájában megfogalmazottak alapján, a hazai viszonyokra kidolgozott Nemzeti Biodiverzitás-Monitorozó Rendszer (Á-NÉR) kategóriáinak megfelelően, miáltal a területjellemezés EU kompatibilissé válik.

S7M Facsoportok, erdősávok, fasorok

CORINE: 84.1, 84.3

Urbánus környezetben védelmi, esztétikai céllal létesített

kis kiterjedésű, többnyire vonalas jellegű facsoportok

9.1.3. Védett növényfajok

(A védelem helyi jelentőségű, a faj országosan törvényben nem védett)

Név	Allomány	Természetvédelmi érték Ft/pld
közönséges vadgesztenye (aesculus hippocastum)	26 tő	-

9. 2. A botfai vadgesztenyesor egyedi természeti érték kezelési terve

- A súlyosan károsodott, veszélyes fákat ki kell vágni.
- A koronából a száraz ágakat el kell távolítani.
- Alászorultság miatt javasolom a koronák alakítását.
- A biológiai károsítók elleni növényvédelmi munkákat el kell végezni, hogy nyár végére a fák ne veszítsék el asszimilációs felületüket.
- A fák alatt az avart össze kell gyűjteni, illetve az útpadka zöld felületét rendszeresen kaszálni kell.
- Javasolt a fasorok megjelölését.

Jelenlegi tulajdoni viszonyok:

Botfa utca: állami kezelésű út mentén közlekedési terület része

Várberki utca: önkormányzati kezelésű út mentén közlekedési terület része.

Kezelő: utak kezelői

Tervezett tulajdoni viszonyok: A védett fák hosszútávú fennmaradását a jelenlegi kezelő biztosíthatja.

9.3. Botfai vadgesztenyesor egyedi természeti érték ingatlanának helyrajzi száma

Sor-szám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m2)	Termőhelyi értékszám (aranyk.)	Tulajdonos
1.	14020	kivett posta és Millenium emlékmű	Terület nélkül védett	-	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata”

5. melléklet a/2019. (...) önkormányzati rendelethez
 „14. melléklet a 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelethez

14.1. A Pálosfai-patak természetvédelmi terület természeti értékei

14.1.1. A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai:

A terület a város déli határában folyó Pálosfai-patak jobb oldalán értékes vizes élőhelylánc található. A forrás által táplált lápi magaskórós, magassásostól a mocsárrétig, kaszólórétig több társulás is megtalálható. Az erdőket a fűzések, égeresek képviselik. A wetlandben védett növényfajok élnek, melyek továbbélése és az élőhelyek fennmaradása érdekében művelési korlátozásokat kell eszközölni. A terület az elhanyagoltság miatt helyenként gyomosodik, s bele is szántottak.

14.1.2. Élőhelytípusok:

A terület élőhelyeinek tipizálása az Európai Unió Habitat Direktívájában megfogalmazottak alapján, a hazai viszonyokra kidolgozott, EU kompatibilis **Nemzeti Biodiverzitás-Monitorozó Rendszer (Á-NÉR)** kategóriáinak megfelelően történt.

B5 Nem zsombékoló magassásrétek

Legalább időszakosan vízzel borított, tápanyaggal jól ellátott termőhelyen kialakuló gyepes társulások, amelyekre jellemző, hogy a növényzet növekedése révén szembetűnő felszíni egyenlőtlenségek csak kivételesen jönnek létre. A növényzet alatt tőzegképződés rendszerint nem folyik.

D34 Mocsárrétek

A vegetációs időszak jelentős részében üde (tavasszal gyakran vízállásos, de nyárra kiszáradó), nem tőzegesedő talajok szikes fajokban szegény magas fűvű rétjei.

D6 Ártéri és mocsári magaskórósok

Hullámtéri, ártéri és mocsári élőhelyeken kialakuló, magasnövésű kétszikű fajok által dominált élőhely..

OB Jellegtelen üde gyepek és magaskórósok

Jellegtelen üde gyepek és magaskórósok, amelyek a természetközeli élőhelyi kategóriákba nem sorolhatók be. A jellegtelenség oka és a terület eredete igen sokféle lehet. Ide tartozik pl. az ártéri és mocsári ruderalis és félruderalis gyomnövényzet, a hullámtéri liánosok, szedresek, a hullámtéri, gátmenti másodlagos, jellegtelen magaskórósok.

OD Lágyszárú ősönfajok állományai

Lágyszárú ősönfajok (pl. Solidago, Aster, Helianthus fajok) által uralt területek. Az ősönfajok borítása nagyobb, mint 50%.

Előfordulások: a fenti növényközösségek a területen mindenütt előfordulnak, un. Társuláskomplexet alkotnak.

P2a Üde cserjések

Nedves vagy üde területek gyakran másodlagos cserjéseinek gyűjtőcsoportja.

Előfordulások: a patak völgy nyugati végén található.

J5 Égerligetek

Hegy- és dombvidékek patak völgyeiben, medencéiben kialakult mezofil-higrofil jellegű erdők, amelyek lombszintjében általában domináns az éger.

Előfordulások: a patak völgy nyugati végén található.

14.1.3. Védett növényfajok

Név	Állomány	Természetvédelmi érték Ft/pld
Mocsári kosbor (<i>Orchis palustris</i>)	20 tő	10 000.-
Hússzínű ujjaskosbor (<i>Dactylorhiza incarnata</i>)	80 tő	10 000.-
Széleslevelű ujjaskosbor (<i>Dactylorhiza majalis</i>)	30 tő	10 000.-
Hússzínű ujjaskosbor (<i>Dactylorhiza aschersonianum</i>)	10 tő	10 000.-
Csermelyaszat (<i>Cirsium rivulare</i>)	500 tő	2 000.

14.2. A Pálosfai-patak természetvédelmi terület kezelési terve

A területen található természeti értékek hosszútávú fennmaradásához megfelelő kezelési tervet kell készíteni. A tervben az alábbi kezelések részletesen ki vannak dolgozva:

- vizes élőhelyek fenntartása
- természetes gyepek fenntartó kezelése (kaszálás, gyomtalanítás, bokorirtás, stb.)
- zavart, gyomos területek kezelése (kaszálás, fásítás, egyéb)
- tájidegen növényfajok spontán terjeszkedésének visszaszorítása (aranyvessző, japánkeserűfű)
- jelenleg szántóként művelt területek visszagyepesítése

- Gyepek:

Kezelés: a hagyományos rétművelési mód, azaz évenként 2 (– 3) x-i kaszálás. Első kaszálás időpontja június eleje, a második augusztusban.

Az aranyvesszővel (*Solidago gigantea*) fertőzött területeken szárazúzózás után kaszálással kell fenntartani a jó természeti állapotot. Az elgyomosodott magassásosokat is hasonló módon kell kezelni. A gyom jellegű nádas esetében is hasonló módon kell eljárni.

- Erdők:

A bokorfüzesek és égerek aljnövényzetének elgyomosodása a talajvízszint csökkenésének tudható be.

- Patak:

A Pálosfai-patak a folyása mentén lakó- és egyéb humán területet, települést nem veszélyeztet. Ezért a patakot revitalizálni kell, azaz további felesleges szabályozását meg kell akadályozni, ill. azt csak oly mértékben kell folytatni, hogy a főút hídját ne veszélyeztesse.

Jelenlegi tulajdoni viszonyok:

A területek állami és magántulajdonban vannak.

Kezelő: tulajdonosok.

Tervezett tulajdoni viszonyok:

Az élőhely hosszútávú fennmaradását a jelenlegi kezelő biztosíthatja.

14.3 A Pálosfai-patak természetvédelmi terület ingatlanainak helyrajzi számos jegyzéke

Sorszám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Tulajdonos
	0244	rét	27121	magánszemély

1.	a alrészlet			
	b alrészlet	erdő	16910	
2.	0240	rét	34935	magánszemély
3.	0224/4 a alrészlet	fásított terület	832	magánszemély
4.	0224/5	rét	2860	magánszemély
5.	0224/6 a alrészlet	rét	21806	magánszemély/Magyar Állam
	b alrészlet	fásított terület	4069	
	c alrészlet	fásított terület	7800	
6.	0232 a alrészlet	erdő	7090	magánszemély
	b alrészlet	fásított terület	956	
	c alrészlet	rét	1290	
7.	0218	rét	6488	magánszemély/Magyar Állam
8.	0215	rét	11253	magánszemély/Magyar Állam”

Indokolás**1. §-hoz**

1. sz. mellékletben - telekmegosztás miatt - módosult a helyrajzi szám, a művelési ág és a területek nagysága.

2. §-hoz

3. sz. mellékletben - telekmegosztás és korábbi téves adatbejegyzés miatt - módosult a helyrajzi szám és a művelési ág.

3. §-hoz

8. sz. mellékletben - telekmegosztás miatt - módosult a helyrajzi szám, a művelési ág, a kezelő és a tulajdonos.

4. §-hoz

9. számú mellékletben - korábbi téves adatbejegyzés miatt - módosult a helyrajzi szám és a művelési ág.

5. §-hoz

14. számú mellékletben - telekmegosztás miatt - módosult a helyrajzi szám, a művelési ág, a terület nagyság és a tulajdonos.

6. §-hoz

A rendelet e §-a a hatályba léptetés időpontját és a deregulációs rendelkezést tartalmazza.

Az előterjesztés 1. melléklete

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 25-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9502/2019

2019.02.11

Szektor : 16

ZALAEGERSZEG

Külterület 01039/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	mín. o	ha m2	k. fill.	ha m2	k. fill.
erdő -	5	1695	1000		

2. bejegyző határozat: 30047/2013.01.02
Natura 2000 terület
HUBF20053.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 31852/2017.01.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 30047/2013.01.02 törölő határozat: 31852/2017.01.25

eredeti határozat: 53272/2012.12.27
jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja.

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 31852/2017.01.25
eredeti határozat: 30047/2013.01.02

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (1) bek. alapján tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja.

3. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 31852/2017.01.25
jogcím: vagyonkezelési adás

utalás: II /1.

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR KÖZTISZASZÁRTOZATI ZRT.

cím: 1024 BUDAPEST Fenyves Elek utca 7-13

törzsszám: 14608749

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/9502/2019

2019.02.11

ZALAEGERSZEG

Szektor : 16

Külterület 01039/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30047/2013.01.02

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 01039 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Zrt Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/9522/2019

2019.02.11

Szektor : 10

ZALAEGERSZEG

Külterület 01039/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

névelési ág/kivett megnevezés/

min. o

terület

ha m²

kat. t. jöv.

k. fill.

alrészlet adatai

ter. kat. jöv.

ha m² k. fill.

erdő -

5

3119

100

2. bejegyző határozat: 30047/2013.01.02

Natura 2000 terület

HUNF20053.

II. RÉSZ

tulajdoni hányad: 1/1 tör. határozat: 31853/2017.01.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 30047/2013.01.02

tör. határozat: 31853/2017.01.25

eredeti határozat: 53272/2012.12.27

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikaért felelős miniszter a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja.

tulajdoni hányad: 1/1 tör. határozat: 31853/2/2017.01.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 31853/2017.01.25

tör. határozat: 31853/2/2017.01.25

eredeti határozat: 30047/2013.01.02

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyontól szóló 2007. évi CVI. tv. 3.§ (1) bek. alapján tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. gyakorolja.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Zrt. Agrárügy- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9522/2019

2019.02.11

ZALAEGERSZEG

Szektor : 16

Külterület 01039/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31853/2/2017.01.25

eredeti határozat: 31853/2017.01.25

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az Állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (1) bek. alapján tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. gyakorolja.

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31853/2/2017.01.25

jogcím: vagyongazdálkodásba adás

utalás: II /1.

jogállás: vagyongazdálkodó

név: MAGYAR KÖZUT NONPROFIT ZRT.

cím: 1024 BUDAPEST Fényes Elek utca 7-13

törzsszám: 14605749

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30047/2013.01.02

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 01039 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/9526/2019

2019.02.11

ZALAEGERSZEG

Szektor : 16

Külterület 01039/5 helyrajzi szám

"cinkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alrészlet adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

1. erdő

5

325

0,00

2. bejegyző határozat: 30380/3/2018.01.08

Natura 2000 terület

HUBF20053.

3. bejegyző határozat: 47714/2018.11.20

Natura 2000 terület

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

törölő határozat: 34231/2019.02.05

bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2018.01.08

törölő határozat: 34231/2019.02.05

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja.

2. hányad: 1/1

törölő határozat: 31269/2018.01.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2018.01.08

törölő határozat: 31269/2018.01.15

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: kezelő

név: ZALAEERDŐ ERDÉSZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 8800 NAGYKANIZSA Múzeum tér 6

törzsszám: 11345178

3. hányad: 1/1

törölő határozat: 37143/2018.05.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 31269/2018.01.15

törölő határozat: 37143/2018.05.02

jogcím: vagyonkezelésre adás

jogállás: kezelő

név: ZALAEERDŐ ERDÉSZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 8800 NAGYKANIZSA Múzeum tér 6

törzsszám: 11345178

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrár- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9526/2019

2019.02.11

ZALAEGERSZEG

Szektor : 16

Külterület 01039/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34231/2019.02.05
jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ALLAM
cím: -
A tulajdonosi jogok gyakorlója a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zártkörűen működő Részvénytársaság.

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2018.01.08
eredeti határozat: 40861/2000.10.03
Vezeték jog
Távkozlási vezetékek jog 40 m²-re.
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVEVITÁRSASÁG törzesszám: 10773381
cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2018.01.08

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 01039/5 helyrajzi számú ingatlan megosztásából - kismajátítás - jogcímen.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/953/2019

2019.02.11

ZALAEGERSZEG

Szektor : 10

Külterület 01039/6 helyrajzi szám

"éinképzés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

növelési ág/kivett megnevezés/

min. o

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill.

alrészlet adatai

ter. kat. jöv.

ha m2 k. fill.

a erdő

5

73.6789

434.41

b Kivett út

0

7255

0.00

c Kivett út

0

2.2090

0.00

d erdő és épület (kezelő épület)

5

77.2364

244.69

A földrészlet összes területe:

153.8498

899.40

2. bejegyző határozat: 30380/3/2019.01.08

Natura 2000 terület

HUBF20053.

3. bejegyző határozat: 47715/2018.11.20

Natura 2000 terület

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2018.01.08

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja.

2. hányad: 1/1 törő határozat: 31269/2018.01.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2018.01.08

törő határozat: 31269/2018.01.15

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: kezelő

név: ZALAERDŐ ERDÉSZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 8900 NAGYKAMISZ Múzeum tér 6

törzsszám: 11345178

3. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31269/2018.01.15

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: ZALAERDŐ ERDÉSZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 8900 NAGYKAMISZ Múzeum tér 6

törzsszám: 11345178

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9532/2019

2019.02.11

ZALAEGERSEGE

Szektor : 10

Külterület 01039/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2019.01.09
eredeti határozat: 4707/1979.09.20
Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog elhelyezését biztosító használati jog.
jogosult:
név: ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY törzsszáma: 10324034
cím : 8900 ZALAEGERSEGE Mártírok utca 35-39
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2019.01.09
eredeti határozat: 40861/2000.10.03
Vezeték jog
Távokozlási vezetékek jog 1640 m2-re.
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszáma: 10773381
cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30380/3/2019.01.09

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 01039/6 helyrajzi számú ingatlan megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Zrt Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9535/2019

2019.02.11

Szektor : 16

ZALAEGERSZEG
Kulterület 01039/7 helyrajzi szám

"Cinkeprás alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatai mővelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alrészlet adatai kat.jöv. ha m2 k.fill
erdő	5	1429	0	

2. bejegyző határozat: 47716/2018.11.20
Natura 2000 terület

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2018.02.15
jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAN
cím:
A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyontól szóló 2007. évi CVI.
tv. 3.§ (1) bek. alapján tulajdonosi joggyakorlóként Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.
gyakorolja.

2. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2018.02.15
jogcím: vagyongazdálkodás adás 31050/2017.01.25
jogállás: vagyongazdálkodó
név: MAGYAR KÖZUT NONPROFIT ZRT.
cím: 1024 BUDAPEST Fenyves Elek utca 7-13
törzsszám: 14605749

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2018.02.15

Onálló szüveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 01039/2 híz-ő ingatlan megosztásából
telekalakítás jogcímén.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási határozati eljárás céljából került kiadásra. Mára nem
hasznáható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelem Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u 35-39

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9536/2019

2019.02.11

Szektor : 16

ZALAEGERSZEG

Külterület 01039/8 helyrajzi szám

"canképes alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alresztet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület

ha m2

kat.t.jov.

k.f.ell

alresztet adatai

terület

ha m2

kat.t.jov.

k.f.ell

erdő

5

3266

1

2. bejegyző határozat: 47717/2019.11.20
Natura 2000 terület

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2019.02.15

jogcím: erdőrendezés 3052/1965.07.15

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az Állami vagyonról szóló 2007. évi CVI.

tv. 3.§ (1) bek. alapján tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási

gyakorlója.

2. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2019.02.15

jogcím: vagyonkezelésbe adás 31850/2017.01.25

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR KÖZÖS NONPROFIT ZRT.

cím: 1024 BUDAPEST Fenyves Elek utca 7-11

törzsszám: 14605749

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2019.02.15

Onálló művelési bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 01039/2 hrsz-ú ingatlan negosztásából

telekalakítás jogcímén.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. HASZNÁLAT NEM

HASZNÁLHATÓ

TULAJDONI LAP VERŐK

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Zrt Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9560/2019
2019.02.11

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Belterület 1183/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
Földrészlet területe változás előtt: 1942 (m2) Torl6 határozat: 38429/2005.06.10					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai	terület	kat.t.jóv.	alaprészlet adatai	terület	kat.jóv.
művelési ág/kivett megnevezés/	m.n.o	ha m2	k.f.ill.	ha m2	k.f.ill
Kivett járda	0	2194	0,00		
2. bejegyző határozat: 636/1976.01.30					
Terménstvédelmi terület					

- II. RÉSZ
1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30455/1994.01.10
jog cím: kiigazítás
jogállás: tulajdonos
név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.
törzsszám: 15734453

- III. RÉSZ
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31638/2010.04.02
Vezetéskjog
402 m2-ra,
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. törzsszám: 10741980
cím: 9027 GYÖR Kancsó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap kiegészítési hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelem Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/9558/2019

2019.02.11

Oldal: 1/1

ZALAEGERSEGE

Sektor : 53

Belterület 4877 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSEGE Landerhegyi ut 4877 HRSZ. "Földvizsgálat alatt"
I R E S Z

Földrészlet területe változás előtt:	17870 (m2)	törzshatározat:	33854/2002.03.06
Földrészlet területe változás előtt:	17870 (m2)	törzshatározat:	38429/2005.06.17
1. Az ingatlan adatai:			
alrészlet adatai		terület	kat.t.jov.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.Fill.
			ter. kat.jov.
			ha m2 k.Fill.

Kivett kösterület	0	1.8302	0.00
-------------------	---	--------	------

2. bejegyző határozat: 33854/2002.03.06
Illetti a ZALAEGERSEGE Belsőterület 4983/71 HRSZ-t terhelő Egyéb szolgáltatási jog
- átjárási és út szolgáltatási jog - 119 m2 -re a járda és felépítmények / feljáróra/ kizárólag
gyalogos közlekedésre, az ingatlan mindenkori tulajdonosát.

I R E S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37493/1994.09.22
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: ZALAEGERSEGE MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8900 ZALAEGERSEGE Kossuth Lajos utca 17-19.
törzsszám: 15734453

I R E S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35501/2/2008.04.09
eredeti határozat: 41976/2007.06.15
Használati joga
/házközi/, 23m2 területre.
jogosult:
név: ZALASZAM INFORMATIKA KFT. törzsszám: 10548873
cím: 8900 ZALAEGERSEGE Mártírok u. 35-39.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 41116/2012.08.03
Vezetéknév
835 m2-re.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
cím: 9027 GYÖR Károly Kálmán utca 11-13.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36044/2014.04.02
Vezetéknév
1395 m2-re.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
cím: 9027 GYÖR Károly Kálmán utca 11-13.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Zrt Agrár- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/9563/2019
2019.02.11

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Belterület 6581/8 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSZEG Falművelés utca 20.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 925 (m2) törzsi határozat: 39429/2005.06.10

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fáll.

adószámla adatai

kat.jöv.

ha m2 k.fáll

Kivett vasútállomás

0

940

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törzsi határozat: 39274/2009.06.23

bejegyző határozat, érkezési idő: 33998/2001.03.27

törzsi határozat: 39274/2009.06.23

jogcím: vagyonbevitel

jogállás: tulajdonos

név: MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 1087 BUDAPEST Konyves Kálmán körút 54-60

törzsszám: 10856417

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 39274/2009.06.23

jogcím: adásvétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSZEG MEGVEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYATA

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19

törzsszám: 15734453

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33998/2001.03.27

törzsi határozat: 39274/2009.06.23

Elővásárlási jog

jogosult:

név: ZALAEGERSZEG MEGVEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYATA törzsszám: 15734453

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33998/2001.03.27

Onálló szövegbe bejegyzés került azett a 6581/1 hrz - ból.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9566/2019

2019.02.11

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Belterület 14020 helyrajzi szám

I RÉSZ					
Földrészlet területe változás előtt:	5330 (m ²)	terület határozat:	41501/2001.09.11		
Földrészlet területe változás előtt:	5330 (m ²)	terület határozat:	38429/2005.06.27		
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai		terület	kat. t. jog	előzetes adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	ha m ²	k. fill.	ter. kat. jog	ha m ² k. fill.

Kivett posta és Millenniumi emlékező	0	5331	0.00
--------------------------------------	---	------	------

II RÉSZ					
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő:	30400/1992.01.14				
jogcím: jogutódlás					
jogállás: tulajdonos					
név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.					
telephelyazonosító szám: 15734453					

III RÉSZ					
1. bejegyző határozat, érkezési idő:	6252/1974.11.28				
Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog					
jogosult:					
név: ZALA MEGYEI NEMZETPOLISÁGI FŐOSZTÁLY					
cím: 8900 ZALAEGERSZEG Mátyás utca 31.					
telephelyazonosító szám: 15325031					

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/9643/2019

2019.02.12

Szektor : 61

ZALAEGERSZEG

Kulterület 0224/4 helyrajzi szám

"címképréz alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 21135 (m2) terület határozat: 45554/2018.10.12

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	algarantálj adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.f.ill.	ter. kat.jöv.
	ha m2	k.f.ill.	ha m2 k.f.ill.
a fásított terület	6	0,32	0,41
b szántó	6	2,0303	19,69
A földrészlet összes területe:	2,1135	20,10	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 9978/25062 46407/2014.11.21

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 2892/25062 32224/2014.11.26

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 12192/25062 32366/2014.02.17

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1

jogcím: 1993. évi II. törv. 12/E., F. § tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Gábor

sz.név: Horváth Gábor

szül. : 1992

a.név : Sárdi Edina

cím : 8916 BABOSDÖBRÉTE Torda hegy utca 1478

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

eredeti határozat: 1712/1981.03.13

Bányászati jog és biztonsági orvost.

Kőolaj és Földgázbányászat Nagykálló, Erzsébet tér 22.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 18.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

eredeti határozat: 12204/2014.11.26

Holtig tartó haszonélvezeti jog

az utalás szerinti illetőségéből 2892/25062 részre.

utalás: II /1.

jogosult:

név : Horváth Gyula

sz.név: Horváth Gyula

szül. : 1963

a.név : Horváth Julianna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposhaza utca 89

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9643/2019

2019.02.12

Szektor : 61

ZALAEGERSZEG

Külterület 0224/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
eredeti határozat: 32224/2014/2013.11.26
Holtig tartó haszonélvezeti jog
az utalás szerinti illetőségéből 2892/25062 részre.
utalás: II /1.
jogosult:
név : Horváthné Sárdi Edina
sz.név: Sárdi Edina
szül. : 1971
a.név : Tóth Erzsébet
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 89.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
eredeti határozat: 32366/2/2014.02.17
Holtig tartó haszonélvezeti jog
az utalás szerinti illetőségéből 12192/25062 részre.
utalás: II /1.
jogosult:
név : Horváth Gyula
sz.név: Horváth Gyula
szül. : 1963
a.név : Horváth Julianna
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 89.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
eredeti határozat: 32366/2/2014.02.17
Holtig tartó haszonélvezeti jog
az utalás szerinti illetőségéből 12192/25062 részre.
utalás: II /1.
jogosult:
név : Horváthné Sárdi Edina
sz.név: Sárdi Edina
szül. : 1971
a.név : Tóth Erzsébet
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 89.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0224/1 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35/39

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/9644/2019

2019. 02. 12

Szektor : 61

ZALAEGERSEGEZ

Külterület 0224/5 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

munkálási ág/kivett megnevezés/

min. a

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill

alrészlet adatai

kat. jöv.

ha m2

k. fill

rét

II. RÉSZ

2860

7.46

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2010.05.03

jogcími: öröklés tulajdoni hányad: 1/1 46775/2/2013.11.29

jogcími: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1

jogcími: 1993. évi II. törv. 12/E., F. S tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Egyed Ildikó

szül. : 1975

a. név : Mester Erzsébet

cím : 8900 ZALAEGERSEGEZ Toposháza utca 27.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2010.05.03

Önálló részleges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0224/1 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38785/2010.05.11

eredeti határozat: 3712/1981.03.13

Bányászati jog és biztonsági ovezet

Kőolaj és földgázbányászat Nagykanizsa, Erzsébet tér 23.

jogtul:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI FELVÁSÁROSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 1117 BUDAPEST Október 23-án 19.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGYE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrár- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Kulterület 0224/6 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

földrészlet adatai

növelési ág/kivett megnevezés/

mín. o

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill.

földrészlet adatai

kat. t. jöv.

ha m2 k. fill.

a rét

6

2.1806

50,00

b fasított terület

6

4069

3,00

c fasított terület

6

7900

3,00

A földrészlet összes területe:

3.3675

62,72

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1306/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/35/1997.09.09

jogállás: tulajdonos

név : Egyed Gerzéné

sz. név: Kecskés Magdolna

szül. : 1929

a. név: Bodór Gizella

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 26

2. tulajdoni hányad: 4710/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/35/1997.09.09

jogállás: tulajdonos

név : Egyed Róbert

szül. : 1964

a. név: Kecskés Magdolna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 26

3. tulajdoni hányad: 4716/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/35/1997.09.09

jogállás: tulajdonos

név : Egyed Géza

szül. : 1959

a. név: Kecskés Magdolna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 39

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZJH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 2/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9646/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Kulterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 2946/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/35/1997.09.09
jogállás: tulajdonos
név : Kranitz Ernőné
sz.név: Móricz Mária
szül. : 1938
a.név : Galambos Irma
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 69
5. tulajdoni hányad: 1464/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/35/1997.09.09
jogállás: tulajdonos
név : Kokas János
sz.név: Kokas János
szül. : 1953
a.név : Zsuppán Irma
cím : KARMACS Alsómajor 1
6. tulajdoni hányad: 2532/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/35/1997.09.09
jogállás: tulajdonos
név : Egyed Károly
szül. : 1925
a.név : Tuboly Ilona
cím : 1140 BUDAPEST KIV. KER Gyarmati utca 50-64 1. emelet 6
7. tulajdoni hányad: 1278/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: tartás 39368/1997.09.28
jogállás: tulajdonos
név : Szőke Gáspárné
sz.név: Simon Margit
szül. : 1944
a.név : Orbán Rozália
cím : 8992 ZALABOLOCFA József Attila ut 7/A
8. tulajdoni hányad: 1278/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: tartás 39368/1997.09.28
jogállás: tulajdonos
név : Szőke Gáspár
szül. : 1943
a.név: Székely Katalin
cím : 8992 ZALABOLOCFA József Attila utca 7/A

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy- és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 3/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Külterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 3252/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: öröklés 33341/1998.03.11
jogállás: tulajdonos
név : Kiss Jánosné
sz.név: Tóth Erzsébet
szül. : 1945
a.név : Smolics Margit
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 79

10. tulajdoni hányad: 5820/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24
jogállás: tulajdonos
név : Nagy József
a.név : Borsos Rozália
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Liszt Ferenc utca 16

11. tulajdoni hányad: 9732/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24
jogállás: tulajdonos
név : Németh Ferenc
szül. : 1933
a.név : Rumpier Mária
cím : ZALAEGERSZEG Virágster ut.3.

12. tulajdoni hányad: 4542/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24
jogállás: tulajdonos
név : Németh Gusztávné
sz.név: Bekk Mária
cím : ZALAEGERSZEG Virágster utca 31.

13. tulajdoni hányad: 180/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24
jogállás: tulajdonos
név : Domonkos Bejossal
sz.név: Németh Mária
szül. : 1921
a.név : Berka Rozália
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Lander-hegyi út 22 C.lház 4. emelet 12

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 4/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

Szektor : 6

ZALAEGERSZEG

Kulterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

14. tulajdoni hányad: 624/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24

jogállás: tulajdonos

név : Németh József

szül. : 1939

a.név : Hegyi Gitella

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Paperdő utca 8

15. tulajdoni hányad: 624/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24

jogállás: tulajdonos

név : Borbély Antalné

sz.név: Németh Julianna

szül. : 1942

a.név : Hegyi Julianna

cím : 2351 ALSÓNÉMEDI Széchenyi utca 174

16. tulajdoni hányad: 624/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24

jogállás: tulajdonos

név : Németh Zoltán

szül. : 1947

a.név : Hegyi Julianna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Patak utca 2

17. tulajdoni hányad: 630/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24

jogállás: tulajdonos

név : Németh István

szül. : 1945

a.név : Hegyi Julianna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Szvetkező utca 7

18. tulajdoni hányad: 1218/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: részarány kiadás 30016/29/1998.03.24

jogállás: tulajdonos

név : Németh József

szül. : 1896

a.név : Kókai Ernő

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Völgyi utca 14

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelem Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 5/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

Szektor : 61

ZALAEGERSZEG

Külterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

19. tulajdoni hányad: 1002/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: ajándékozás 41709/1998.09.25
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Paizsné Dr. Egyed Gabriella
sz. név: Dr. Egyed Gabriella
szül. : 1958
a. név : Szabó Hermína
cím : 1149 BUDAPEST XIV. KER Róna utca 103. III/8

20. tulajdoni hányad: 54/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: öröklés 39989/2000.09.11
jogállás: tulajdonos
név : Kiss Jánosné
sz. név: Tóth Erzsébet
szül. : 1945
a. név : Smolics Margit
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposházi utca 79

21. tulajdoni hányad: 180/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: ajándékozás 40035/2003.06.25
jogállás: tulajdonos
név : Bokányiné Kokas Krisztina
sz. név: Kokas Krisztina
szül. : 1987
a. név : Róna Katalin
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Öveges József utca 34.

22. tulajdoni hányad: 204/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: öröklés az osztályon egyezség 46776/2003.11.04
jogállás: tulajdonos
gondnokolt
név : Németh László
szül. : 1974
a. név : Tóth Kovács Margit
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Szilvás utca 7

23. tulajdoni hányad: 200/61752
bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03
jogcím: öröklés az osztályon egyezség 46776/2003.11.04
jogállás: tulajdonos
név : Németh László
szül. : 1974
a. név : Tóth Kovács Margit
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Szilvás utca 7

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 6/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

Szektor : 61

ZALAEGERSZEG

Külterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

24. tulajdoni hányad: 210/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: öröklés és osztályos egyezség 46776/2003.11.04

jogállás: tulajdonos

név : Németh Margit

szül. : 1980

a.név : Toth-Kovács Margit

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Rozmaring utca 2/A.

25. tulajdoni hányad: 60/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: öröklés 32980/2004.02.25

jogállás: tulajdonos

név : Kokas István

szül. : 1962

a.név : Horváth Anna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Rómer Flóris utca 10

26. tulajdoni hányad: 60/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: öröklés 32980/2004.02.25

jogállás: tulajdonos

név : Ferincz Jánosné

sz.név : Kokas Anna

szül. : 1963

a.név : Horváth Anna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Nemzetőr utca 15 B. emelet 12

27. tulajdoni hányad: 60/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: öröklés 32980/2004.02.25

jogállás: tulajdonos

név : Kokas Károly

szül. : 1964

a.név : Horváth Anna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Szent István utca 21.

28. tulajdoni hányad: 264/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: öröklés 44421/2011.08.05

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Jánosné

sz.név : Bokor Anna

szül. : 1956

a.név : Székely Mária

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Landorhegyi út 26. III/21.

Folytatás a következő lapra

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 7/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Külterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II RÉSZ

29. tulajdoni hányad: 1542/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: életjáradék 42147/2004.09.20

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján gyakorolja.

30. tulajdoni hányad: 1650/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: birtokösszevonási célú önkéntes földcsere 43623/2014.04.25

jogállás: tulajdonos

név : Takács József Róbert

sz.név: Takács József Róbert

szül. : 1970

a.név : Kőnczöl Terézia

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Bazilai utca 0236/44.

31. tulajdoni hányad: 6000/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: adásvétel 43860/2/2014.04.30

jogállás: tulajdonos

név : Takács József Róbert

sz.név: Takács József Róbert

szül. : 1970

a.név : Kőnczöl Terézia

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Bazilai utca 0236/44.

32. tulajdoni hányad: 2778/61752

bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

jogcím: adásvétel 40190/2/2015.08.11

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Gyula

sz.név: Horváth Gyula

szül. : 1963

a.név : Horváth Julianna

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toposháza utca 89

III RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 8/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9646/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Kulterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

eredeti határozat: 33916/1991.07.24

Örvegyi jog

utalás: II /2-3.

jogosult:

név : Egyed Géza

sz.név: Kecskés Magdolna

szül. : 1929

a.név : Bódor Gizella

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Toponházi utca 26

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

eredeti határozat: 44490/2005.09.29

Önálló szöveges bejegyzés gondnokság alá helyezés a II/12. sorozatra (7.P. 20.477/1990/8. sz.).

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

eredeti határozat: 39332/3/2012.07.11

Végrehajtási jog 562 000 FT, azaz ötszázhatvanhat ezer FT főkövetelés és járulékal erejéig.

Dornán Kálmán Béla önálló bírósági végrehajtó Zalaegerszeg, (0084. V.1495/2010/22. szám).

utalás: II /23.

jogosult:

név : Nemethné Weisz Erzsébet

sz.név: Weisz Erzsébet

szül. : 1981

a.név : Imre Viola

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Berzsenyi Dániel utca 26. 7/96.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

eredeti határozat: 45769/2/2017.03.26

Végrehajtási jog 654 506 FT, azaz hatszázötvennégyezer-ötszázhat FT főkövetelés és járulékal erejéig.

Dornán Kálmán önálló bírósági végrehajtó 0084.V.329/2009/38. számú megkeresése.

utalás: II /23.

jogosult:

név: TAKAREK KERESKEDELMI BANK ZRT.

cím : 1139 BUDAPEST Váci utca 81.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37277/2018.05.03

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0224/1 hrsz-ú ingatlan megosztásából - tulajdonközösség megszüntetése jogában.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügy és Környezetvédelem Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 9/9

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelési szám: 30005/9646/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Külterület 0224/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R É S Z

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 38785/2018.05.31
eredeti határozat: 1712/1981.03.13
Bányászati jog és biztonsági övezet.
Kőolaj és Földgázbányászat Nagykálmán, Erzsébet tér 22.
jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím : 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 10.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35/39

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9648/2019

2019.02.12

ZALAEGERSZEG

Szektor : 61

Külterület 0232 helyrajzi szám

I RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 9327 (m2) törölő határozat: 38430/2005.06.17
Földrészlet területe változás előtt: 9336 (m2) törölő határozat: 47382/2016.10.17

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jon.	osztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.f.ill.	ter. kat.jöv
	min.o		ha m2 k.f.ill
a erdő	6	7090	3.47
b Értéktartó terület	6	956	0.47
c rét	6	1290	7.37
A földrészlet összes területe:		9336	7.31

2. bejegyző határozat: 43132/3/2011.06.21

Helyi jelentőségű védett természeti terület

II. RÉSZ

1. hányad: 1/1 törölő határozat: 30095/76/1995.09.05

bejegyző határozat, érkezési idő: 186/1962.01.23

törölő határozat: 30095/76/1995.09.05

jogcím: földrendezés

jogállás: tsz. földhasználati jog

név: HEGYVIDÉK MEZŐGAZDASÁGI SZAKSZÖVETKEZET

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Nagy csarát utca 20

törzsszám: 10049666

2. tulajdoni hányad: 2022/2434 törölő határozat: 39155/2012.07.06

bejegyző határozat, érkezési idő: 30095/76/1995.09.05

törölő határozat: 39155/2012.07.06

jogcím: részarány kiadása

jogállás: tulajdonos

név: Albert Géza

szül.: 1935

a.név: Boronyák Mária

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Csarát utca 31

3. tulajdoni hányad: 412/2335

bejegyző határozat, érkezési idő: 30095/76/1995.09.05

jogcím: részarány kiadása

jogállás: tulajdonos

név: Horváth Gyula

sz.név: Horváth Gyula

szül.: 1963

a.név: Horváth Julianna

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Toposháza utca 89

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap