



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19, 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu


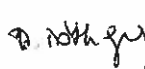
... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. március 8-i ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 47/2004. (XII.03) önkormányzati rendelet módosítása, valamint együttműködési megállapodás megkötése az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-vel és az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.-vel elektromos töltőállomások telepítésére

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
Jakab Gergő 
pályázati referens 


Önkormányzati Osztály
Horváth Attila
közterület felügyelet csoportvezető

Egveztetve:

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

A közgyűlésre meghívást kap: -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály 

Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály 

Tisztelt Közgyűlés!

Az utóbbi években nagy mértékben fejlődött az elektromos erőátviteli rendszerrel felszerelt gépjárművek piaca és használata. Egyre több típust egyre nagyobb számban helyeznek üzembe tulajdonosaik és ez a növekvő szám hazánkban is érezteti hatását. Az elektromos járművek használatának számos környezeti, gazdasági és társadalmi hasznossága ismert. Az elektromos autóban csupán az elektromotor halk működését hallhatjuk, nincs alapjáraton járó motor, nincs kipufogó zaj és kevésbé szennyezi a környezetet, mint a robbanómotoros járművek. Emellett nincs olajcsere, ezzel a fáradt olaj mennyisége is jelentősen csökken. A megtett egységnyi távolság költsége lényegesen alacsonyabb a benzines, vagy dízel üzemű gépkocsikénál. Az ország számos pontján ingyenes töltési lehetőség áll rendelkezésre nyilvános gyors- és villámtöltő oszlopokról.

A feladatok támogatására, az elektromobilitási szereplők összefogására, a velük való együttműködésre a Nemzetgazdasági Minisztérium kezdeményezésére jött létre az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. (e-Mobi NKft.) - amelynek tulajdonosa a 100% állami tulajdonban álló IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.

Az e-Mobi NKft. legfontosabb feladata, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2014/94 EU irányelvében előírtak kapcsán szakmailag hatékonyan támogassa az elektromobilitás hazai fejlesztését és széleskörű elterjesztését. Szerepet vállal a piaci szereplők összehangolásában, kiemelt szerepet tölt be az e-mobilitás hazai elterjedéséhez kapcsolódó közvélemény formáló feladatok megvalósításában. Ennek részeként tevékenyen részt vesz közhasználatra felajánlott elektromos töltőoszlopok közterületen történő telepítésében.

Az E.ON Energiakereskedelmi Kft. (E.ON Kft.) 2018. március 5. napján írásban kereste meg Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatát elektromos autók töltésére alkalmas töltőberendezések közterületi elhelyezésében és üzemeltetésében történő együttműködés érdekében.

Az e-Mobi NKft. és az E.ON Kft. új töltőtelepítési projektjének keretein belül **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város** is kijelölésre került. Az e-Mobi Nkft. a megvalósítási helyszínnel kapcsolatban a következő elvárásokat fogalmazta meg:

- önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan,
- a villamos energia vételezése biztosított (transzformátor közelsége),
- frekvenciált helyszín - a közelben lévő lakossági szolgáltatások,
- elérhetősege töltőberendezésenként legalább 1 db parkoló biztosítása.

Az e-Mobi Nkft. 2 db 22 kW DC gyorsöltőt, valamint 1 db 2x22kW AC gyorsöltőt; míg az E.ON Kft. 2 db 50 kW DC villámtöltőt, és 1 db 2x22 kW AC gyorsöltő telepítését tervezi.

A Polgármesteri Hivatal szakemberei, fenti elvárásoknak megfelelően, előzetesen felmérték az elektromos töltőállomások telepítésére alkalmas közterületeket, és az e-Mobi NKft-vel, valamint az E.ON Kft-vel közösen kijelölésre javasolt helyszínek az alábbiak:

Szám	Tulajdonos és Üzemeltető	Cím	Hrsz.	GPS koordináták		Típus
1.	e-Mobi Nkft.	Budai Nagy Antal u. melletti parkoló	3629/2	46.847557	16.845238	22 kW DC
2.	e-Mobi Nkft.	Mártírok útja, Munkaügyi Központ mögötti parkoló	3226/2	46.840761	16.842437	2x22 kW AC
3.	e-Mobi Nkft.	Hevesi Sándor Színház mögött Kosztolányi Dezső tér parkoló	2329/4	46.842003	16.849123	22 kW DC
4.	E.ON Kft.	Vágóhid u.	6333/6	46.84976111	16.83612778	2x22 kW AC
5.	E.ON Kft.	Parkerdei u.	2746/12	46.84621111	16.86279722	50 kW DC+22kW AC
6.	E.ON Kft.	Stadion u.	2897/15	46.84722222	16.85155000	50 kW DC+22kW AC

A Budai Nagy Antal utca melletti parkoló frekventált helyszín, azonban érintett az NYDOP-3.1.1./B-2009-0005 kódszámú „Zalaegerszeg történelmi városközpont rehabilitációs és revitalizációs programja” című pályázati projektben, melynek fenntartási időszaka még tart, ezért az esetleges töltőtelepítéshez Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018.02.26-án megküldött kérelmében kérte a Magyar Államkincstár, mint Közreműködő Szervezet engedélyét. A helyszín hasznosítása csak jóváhagyás után történhet.

A beruházás megvalósításához mindkét céggel együttműködési megállapodás megkötése szükséges.

A megállapodásban rögzítettek szerint az e-Mobi NKft. és az E.ON kft. által telepített töltőoszlopok a cég kizárólagos tulajdonában maradnak, a töltőállomások üzemeltetését és telepítését az e-Mobi NKft. és az E.ON Kft. végzi felvállalva az összes kapcsolódó költséget. Az önkormányzat számára nem merül fel költség az üzemeltetés során. Az üzemeltetési költségbe beleértendő a töltőpontokon vételezett villamos energia is, amíg a szolgáltatás a felhasználók számára ingyenesen biztosított.

A megállapodások 5 év határozott időtartamra szólnak a kijelölt helyszínek használatára a használónak közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet kell előterjesztenie.

Az e-Mobi Nkft. feladata a területileg illetékes elosztó hálózati engedéllyessel történő egyeztetések lefolytatása, melyhez az önkormányzat hozzájárulása szükséges.

Az e-Mobi Nkft. esetén fent megjelölt helyszínek fizető parkoló övezetbe tartoznak, azonban az elektromos töltőállomások telepítésével megszűnik a fizető parkoló jelleg, így Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendeletének módosítása is szükséges, azzal, hogy az a rendelet hatálya nem terjed ki Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül elektromos töltési szolgáltatás céljára fenntartott fizető parkolóban kijelölt közterületre.

Ahhoz, hogy a fent megjelölt célra a közterületek hasznosításra kerülhessenek Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 47/2004. (XX.03.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) kell alkalmazni, melyet kiegészíteni szükséges az elektromos töltőállomások elhelyezésére vonatkozóan.

3 db elektromos töltőállomás telepítésével a Budai Nagy Antal u. melletti parkolóban, a Mártírok útja, Munkaügyi Központ mögötti parkolóban, valamint a Hevesi Sándor Színház mögött Kosztolányi Dezső tér parkolóban 4 db fizető parkolóhely szűnik meg, mely alapján - a Városgazdálkodási Kft. kalkulációja szerint - 356.377,-Ft/év várható bevételkiesés keletkezik önkormányzatunknál, azonban egy innovatív, környezettudatos új szolgáltatás jelenik meg a városban. Minderre tekintettel javasoljuk, hogy a szolgáltatás ellenérték fejében történő nyújtása esetén az e-Mobi Nkft. minden évben fizessen meg Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 20.000,- Ft/beállóhely/év+Áfa parkolóhely megváltási összeget, mivel a töltőállomások telepítésével fizető parkolóhelyek szűnnek meg és az e-Mobi Nkft. piaci alapon végzi a szolgáltatásnyújtását.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata elkötelezett a lakosság egészségének és a környezet védelmének érdekében, így fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat segítse a töltőberendezések elérhetőségét azzal, hogy Zalaegerszeg városban is telepítésre kerülnek elektromos töltőállomások,

Jelenleg Magyarországon az elektromos autók töltése a legtöbb nyilvános töltési ponton ingyenes. Amíg a töltés térítésmentes, addig Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az ilyen célú közterület használatért nettó 500,-Ft/beállóhely/hónap ellenérték fizetését szabná meg. Amennyiben az elektromobilitás szolgáltatója/az elektromos töltőállomás üzemeltetője a szolgáltatás igénybevételéért ellenértéket állapít meg, akkor javasoljuk ezen díjtétel felülvizsgálatát és megemelését.

A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletmódosítás társadalmi hatása jelentős, mivel elősegíti a lakosság környezettudatos nevelését és az egészséges környezethez való jogát, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. A rendeletmódosítás pénzügyi fedezetet nem igényel, azonban parkolási bevételkiesés keletkezik, mely a maximális parkoló kihasználtság mellett érné el a 356.377,-Ft/év összeget.

A rendelet módosításának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmódosítás szükségszerű az elektromos töltőállomások telepítésére vonatkozó jogszabályi környezetnek való megfelelés biztosítása érdekében.

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendeletmódosítás alkalmazásához valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat, valamint a rendeletmódosítás elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
- a.) elektromos töltőállomások telepítésére kijelöli

Ssz.	Cím	Helyrajzi szám	GPS koordináták		Beálló-helyek száma
1.	Budai Nagy Antal u. melletti parkoló	3629/2	46.847557	16.845238	1 db
2.	Mártírok útja, Munkaügyi Központ mögötti parkoló	3226/2	46.840761	16.842437	2db
3.	Hevesi Sándor Színház mögött Kosztolányi Dezső tér parkoló	2329/4	46.842003	16.849123	1 db
4.	Városi Ifjúsági és Sportcentrum, Vágóhíd u. parkoló	6333/6	46.849761 11	16.836127 78	2 db
5.	Parkerdei u. parkoló	2746/12	46.846211 11	16.862797 22	2 db
6.	Jégcsarnok előtt. Stadion u. parkoló	2897/15	46.847222 22	16.851550 00	2 db

közterületeket.

- b.) a határozat a.) pontja miatt a Zalaegerszeg, 3629/2, 3226/2 és a 2329/4 hrsz-ú ingatlanokon a fizető parkolóhelyek számát 4 darabbal csökkenti.

Határidő: 2018. március 8

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2.

a.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft-vel (székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 2/C.) 3 db elektromos töltőállomás telepítése és üzemeltetése céljából együttműködési megállapodást kössön, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló mindekor hatályos rendeletében támasztott követelmények teljesítése mellett, a töltők üzembehelyezését követő 5 éves határozott időtartamra az alábbi helyszínekre:

Ssz.	Cím	Helyrajzi szám	GPS koordináták	Beálló-helyek
------	-----	----------------	-----------------	---------------

					száma
1.	Budai Nagy Antal u. melletti parkoló	3629/2	46.847557	16.845238	1 db
2.	Mártírok útja, Munkaügyi Központ mögötti parkoló	3226/2	46.840761	16.842437	2db
3.	Hevesi Sándor Színház mögött Kosztolányi Dezső tér parkoló	2329/4	46.842003	16.849123	1 db

A Közgyűlés kijelenti, hogy az elektromos töltési szolgáltatás ellenérték fejében történő nyújtása esetén az e-Mobi Nkft. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 20.000,- Ft/beállóhely/év+Áfa megváltási összeget köteles fizetni.

b) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. az ingatlanok fekvése szerinti területileg illetékes elosztó hálózati engedélyes előtt a töltőberendezések telepítéséhez szükséges műszaki- gazdasági egyeztetéseket lefolytassa.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására, továbbá felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3.

a.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az E.ON Energiakereskedelmi Kft (székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.) 3 db elektromos töltőállomás telepítése és üzemeltetése céljából együttműködési megállapodást kössön. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló mindekor hatályos rendeletében támasztott követelmények teljesítése mellett, a töltők üzembehelyezését követő 5 éves határozott időtartamra az alábbi helyszínekre:

Ssz.	Cím	Helyrajzi szám	GPS koordináták		Beállóhelyek száma
1.	Városi Ifjúsági és Sportcentrum, Vágóhid u. parkoló	6333/6	46.849761 11	16.836127 78	2 db
2.	Parkerdei u. parkoló	2746/12	46.846211 11	16.862797 22	2 db
3.	Jégcsarnok előtt, Stadion u. parkoló	2897/15	46.847222 22	16.851550 00	2 db

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására, továbbá felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése, amennyiben a határozat 1. a.) pontjában kijelölt helyszínekben változás következik be, felhatalmazza a Műszaki Bizottságot az új helyszín(ek) kiválasztásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dékány Endre Műszaki Bizottság elnöke

Zalaegerszeg, 2018. március 7.


Balaicz Zoltán
polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 47/2004. (XII.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közterületek használatáról szóló 47/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. §-a az alábbi x) ponttal egészül ki:

[A rendelet alkalmazása során:]

„x) *elektromos töltőállomás*: olyan töltési szolgáltatás céljára fenntartott közterületen vagy magánterületen elhelyezett töltőberendezés, amely legalább egy darab elektromos meghajtású gépjármű akkumulátorának szabványokban rögzített módon történő töltésére alkalmas”

2. § Az R. 4. § (4) bekezdés m) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„m) üzlet, pavilon, kioszk, garázs, árusító és egyéb fülke, elektromos töltőállomás elhelyezéséhez;”

3.§ Az R. 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

4. § (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendeletének 1.§-a kiegészül az alábbi (1a) bekezdéssel és az (1a) bekezdés (1b) bekezdésre módosul:

(1a) A rendelet hatálya nem terjed ki Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül elektromos töltési szolgáltatás céljára fenntartott fizető parkolóban kijelölt közterületre.

Dr. Kovács Gábor
címetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

1. melléklet a/2018. (.....)
önkormányzati rendelethez

„2. számú melléklet a 47/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelethez

Sor- szám	Közterület-használat megnevezése	Használati díj fiz.mód	Területi övezeti besorolás		
			I.	II.	III.
1.	Közterületi árusítás				
	- napilap és hetilap, folyóirat, könyv;				
	- levelezőlap;				
	- virág;				
	- léggömb;				
	- zöldség, gyümölcs;				
	- pattogatott kukorica;				
	- főtt kukorica;				
	- sült gesztenye,				
	- pirított tökmag, napraforgómag, földi mogyoró, egyéb magvak;				
	- vattacukor, cukorka;				
	- fagyalt, jégkrém;				
	- ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyerstej;				
	- büfé termékek a szeszesital kivételével;				
	- sütőipari termékek;				
	- előrecsomagolt sütemények, édességek,				
	- automatából történő árusítás	Ft/m ² /nap	1.325	990	770
	-tehergépjárműről történő árusítás:	Ft/m ² /hó	1.545	1.545	1.545
	- mozgóárusítás:	Ft/fő/nap	275	275	275
	- mozgóbolt:	Ft/gk/nap	2.755	2.205	1.655
	- mozgó utcai hírlapárusítás:	Ft/fő/nap	1.325	1.325	1.325
	- alkalmi és ünnepeket megelőző árusítás	Ft/m ² /nap	990	880	660
	- üzlet előtti árusítás	Ft/m ² /hó	1.545	1.105	880
	- rendezvényekhez kapcsolódó árusítás	Ft/m ² /nap	1.545	1.545	1.545
2.	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség április 1-től október 31-ig	Ft/m ² /hó	1.665	1.545	1.105
	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség november 1-től március 31-ig	Ft/m ² /hó	500	465	330
	- Összecsukható ernyőszerkezet (napernvő)	Ft/m ² /nap	70	70	60
3.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység				
	- 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény,	Ft/m ² /hó	1.875	1.105	880
	- üzlet előtti árubemutató	Ft/m ² /nap	80	70	60
	- árubemutató vitrin (elfoglalt terület nagysága szerint)	Ft/m ² /hó	5.735	4.850	1.325

4. Üzleti jellegű rendezvények	Ft/m ² /nap	2.755	2.205	1.655
5. Közterületi reklámtevékenység				
- 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdető berendezés	Ft/m ² /hó	1.875	1.105	880
- rögzített hirdető berendezés	Ft/m ² /hó	1.875	1.105	880
- mobil reklámtábla	Ft/m ² /hó	3.090	1.545	880
- közterület fölé kifüggesztett reklám hirdetmény	Ft/m ² /nap	3.090	1.545	880
- szórólap osztás	Ft/fő/nap	1.325	1.325	1.325
- egyéb reklám, marketing tevékenység	Ft/m ² /nap	1.545	1.105	880
Olyan személyek közterületen történő tartózkodása, akik reklám célú transzparenst hordoznak (szendvics ember)	Ft/fő/nap	1.875	1.655	1.545
6. Taxi kiállási hely	Ft/gk/hó	1.325	1.325	1.325
7. 3,5 t össztömeg feletti jármű tárolása	Ft/gk/hó	-	1.875	1.105
Lakókocsi tartós jellegű tárolása	Ft/m ² /hó	-	330	220
8. Mozgó adománygyűjtés	Ft/fő/nap	2.000	2.000	2.000
9. Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása	Ft/m ² /nap			
- út		280	220	170
- járda		280	220	170
zöldfelület		330	280	220
Állványzat, felvonulási terület	Ft/m ² /hó			
- út		990	660	440
- járda		770	550	440
- zöldfelület		770	550	440
Alkalmi építési munkálatok (pl. daruzás, mobil állványzat)	Ft/m ² /nap	660	550	440
10. Mutatványos tevékenység	Ft/m ² /nap	220	170	115
11. Üzletek, pavilonok árusító és egyéb felépítmény által elfoglalt terület	Ft/m ² /hó	1.385	945	755
Elektromos töltőállomás elhelyezése	Ft/beállóhely/hó	500	500	500
12. Garázsok által elfoglalt terület	Ft/garázs/hó	1.325	1.105	1.105
13. Film és rádiófelvétel	Ft/m ² /nap	1.435	1.435	1.435

14. Kiemelt övezetben történő közterület-használat	Ft/m ² /hó	5.515
--	-----------------------	--------------

Megjegyzés:

Fenti összegek nettó díjakat tartalmaznak, amelyeket jogszabályban meghatározott mértékű ÁFA terhel.

Az elfoglalt területek nagyságának számításánál minden megkezdett m²-t felfelé kerekített egész m²-ként kell figyelembe venni.”

Általános indokolás

Az elektromos töltőállomás telepítésének jogszabályi feltételei kerültek biztosításra.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az elektromos gépjárműtöltési szolgáltatás egyes kérdéseiről szóló 170/2017. (VI.29.) Korm.rendelet szerinti fogalommeghatározás tartalmazza.

2. §-hoz

Kiegészítésre került azon tevékenységek köre, melyekre közterület-használati szerződést kell kötni.

3. §-hoz

Módosul az R. 2. számú melléklete, mely a közterületek rendeltetéstől eltérő használata miatt fizetendő közterület-használati díjtételeket tartalmazza.

4. §-hoz

(1) Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

(2) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendeletének módosítását tartalmazza.