



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. , 92/502-106, fax: 92/502-101

E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2023. április 20-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Balai Zoltán polgármester

Készítette:

Önkormányzati Osztály

Göndicsné Horváth Krisztina testületi szakreferens

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról:

ZMJVÖK 294/2021. (XII.16.) határozata

Tárgy: Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának 2022. évi ellenőrzési tervére

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Ellenőrzési Osztály

Határidő: **1. pont:** a jóváhagyott *Ellenőrzési Terv és a Hivatali Belső Ellenőrzési terve szerint*, **2. pont:** *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott, irányított költségvetési intézmények és a helyi önkormányzatok alszektorba sorolt gazdasági társaságok jóváhagyott 2022. évi saját belső ellenőrzési terve szerint*

Jelen közgyűlés napirendi tárgysorában „A 2022. évi ellenőrzési jelentés és az önkormányzat felügyelete alá tartozó szervezetek jelentéseiről szóló éves összefoglaló jelentés” címmel szerepel az Ellenőrzési Osztály által a határozat végrehajtásaként készített előterjesztés.

ZMJVÖK 41/2022. (IV.07.) határozata

Tárgy: Hasznosítási javaslat az andráshidai repülőtér területének fejlesztésére vonatkozóan

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: a zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) ismételt kiküldésére: **2023. április 19.**

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjában arról döntött, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet előírásai alapján a Drón Kompetencia Központ megvalósítása érdekében zártkörű pályázatot ír ki, melyre egyedüli ajánlattevőként a MouldTech Systems Kft.-t hívja meg. A MouldTech System Kft. a zártkörű pályázati felhívásban megadott határidőig nem nyújtotta be pályázatát, így a pályáztatás eredménytelenül zárult. A MouldTech Systems Kft.-vel történt egyeztetés alapján az ingatlanokra vonatkozó hasznosítási pályázat változatlan feltételekkel való, ismételt közzétételére nem került sor, és az önkormányzatunk 1/1 tulajdonát képező, Zalaegerszeg 0679/1 hrsz.-ú, valamint a 0679/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi értékbecslés 2023. április 19. napjáig érvényes. Fentiekre tekintettel a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi érték aktualizálására került sor, mely szakvélemény változatlan tartalommal és összeggel 2023. július 1. napjáig érvényes. Ennek alapján javasolom fenti határozat *1. pontja* „zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) kiküldésére” feladat végrehajtási határidejének 2023. július 1-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 135/2022/2. (IX.15.) határozata

Tárgy: Fenntartható közlekedésfejlesztési beavatkozások a belváros keleti kapujában című projekt támogatási szerződésének megszüntetése

Felelős: Polgármester
Hivatali felelős: Műszaki Osztály
Határidő: 2023.03.31.

A közgyűlés döntésének megfelelően a TOP-6.3.2-15-ZL1-2020-00004 azonosító számú, „A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása II. ütem” című projekt keretemelése 2022. december 20. napján megtörtént. A TOP-6.4.1-15-ZL1-2016-00001 Gyalogos- és kerékpáros-barát belváros közlekedési feltételeinek megteremtése Zalaegerszegen hivatásforgalmi kerékpárutak fejlesztésével és a Kosztolányi Dezső út kétirányúsításával című projekt műszaki tartalmának *bővítésére* (Botfai kerékpárút létesítése) és a *keretemelési igény benyújtására* az Irányító Hatóság döntése alapján csak a Zalaegerszeg-Botfa kerékpárút építésére irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása után lesz lehetőség. Tekintve, hogy e közbeszerzési eljárás folyamatban van, javaslom *fenti határozat végrehajtási határidejének 2023. szeptember 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 157/2022. (XI.17.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg, Hock János utca 7472 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan hasznosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: adásvételi szerződés aláírására: pályázat elbírálásától számított 30 nap

A pályázati felhívás második alkalommal 2023. január 12. napján került kiírásra, mely eredményesen zárult. Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonában lévő, Zalaegerszeg 7472 hrsz.-ú 2.866 m² nagyságú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű forgalomképes, üzleti vagyonának részét képező, építési telek ingatlan adásvételi szerződése 2023. március 16. napján aláírásra került a KA-BO Zala Kft.-vel.

ZMJVÖK 193/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg 0792/8 hrsz-ú kizárólagos állami tulajdonú ingatlan megvásárlása, valamint a 213/2021. (VIII.12.) számú közgyűlési határozat módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2023.03.31.

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjában módosította a 213/2021. (VIII.12) határozatában megjelölt, önkormányzatunk javára ingyenes átruházással igényelt állami tulajdonú ingatlanok körét, mely alapján 0792/8, 0467/12 és a 0467/8 hrsz-ú ingatlanok már nem szerepelnek a közgyűlés 213/2021. (VIII.12) határozatában. E határozat módosításáról a tulajdonos joggyakorlók (*Magyar Nemeztli Vagyonkezelő, Magyar Közút*) értesítése megtörtént.

A határozat 2. pontjában a közgyűlés arról döntött, hogy kezdeményezi a Zalaegerszeg külterület 0792/8 hrsz.-ú, 844 m² nagyságú, kivett szántó megnevezésű kizárólagos állami tulajdonban lévő ingatlan megvásárlását 500 Ft/m² áron, összességében 422.000,- Ft értékben. Az adásvételi szerződés megkötése érdekében a földrészlet vételére vonatkozó kérelem, valamint a közgyűlési döntés a Nemzeti Földügyi Központ részére benyújtásra került, azonban a szerződés megkötésére még nem került sor. Mindezekre tekintettel javaslom a *határozat 2. pontja végrehajtási határidejének 2023. szeptember 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 198/2022/3. (XII.15.) határozata

Tárgy: A VOLÁNBUSZ Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi tevékenységet bemutató beszámoló elfogadása, továbbá Zalaegerszeg helyi közösségi közlekedésének megújításáról szóló koncepció elfogadása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2023.03.31.

A közgyűlés 2023. február 15- ülésén tárgyalta a „Zalaegerszeg helyi autóbusz közlekedés menetrendjének megújítása, díjtételeinek felülvizsgálata, a Volánbusz Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítása” című előterjesztést és 14/2023. (II.15.) határozata 1. pontjával az előterjesztésben foglalt tartalommal támogatta Zalaegerszeg helyi autóbusz menetrendjének és hálózati nyomvonalának megújítását.

ZMJVÖK 4/2023. (II.15.) határozata

Tárgy: A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár magasabb vezetői munkakörére kiírt pályázat elbírálása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferens

Határidő: 2023.03.31. (magasabb vezetői munkakör betöltésére vonatkozó munkaszerződés aláírására)

A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár igazgatójának munkaszerződése aláírásra került.

ZMJVÖK 9/2023. (II.15.) határozata

Tárgy: Alapítványok támogatása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2023.03.31.

A határozatban szereplő alapítványokkal a támogatási megállapodások aláírásra kerültek.

ZMJVÖK 19/2023/I. (III.23.) határozata

Tárgy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Vizslaparki u., Köztársaság u., Flextronics)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítész Osztály

Határidő: 2023.04.15.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint a jóváhagyott településrendezési eszköz az Elektronikus Térképi Tervezést Támogató Rendszer (E-TÉR) felületére feltöltésre került.

ZMJVÖK 20/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. ügyvezetőjének megválasztása, alapító okiratának módosítása és javadalmazási szabályzatának elfogadása

Felelős: Polgármester / Zalaegerszegi Élmenypark Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferens (1., 2. pont) / Polgármesteri Kabinet (3., 4. pont) / Zalaegerszegi Élmenypark Kft. ügyvezetője (3., 4. pont)

Határidő: 2023.03.23. (1., 2. pont)

3. pont: alapító okirat aláírására: 2023.03.24., 4. pont: javadalmazási szabályzat aláírására: 2023.03.24. (Polgármesteri Kabinet)

3. cégbíróági bejelentésre: 2023.04.15., 4. pont: letétbe helyezésre: 2023.04.15. (Zalaegerszegi Élmenypark Kft. ügyvezetője)

A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. korábbi ügyvezetője, Bánhegyi Péter megbízási szerződésnek megszüntetése, és a Kft. új ügyvezetője, Tüske Adrián munkaszerződése aláírásra került. (1., 2. pont) Az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat, valamint a javadalmazási szabályzat aláírásra került. A változások cégbíróági bejegyzése 2023. március 31. napján megtörtént, a javadalmazási szabályzat letétbe helyezéséről az ügyvezető gondoskodott. (3., 4. pont)

ZMJVÖK 21/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: Kivett közút és kivett saját használatú út elnevezése

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: 2023.04.15.

A határozatban foglalt új közterület elnevezés (Bodzavirág utca, Lovas utca) a Központi Címregiszterben rögzítésre került, mely adat a Személyiadat- és Lakcímnnyilvántartásban is átvezetődött. Az új közterületekről és az új helyrajzi számokról a tájékoztatás az illetékes hatóságoknak megküldésre került. A helyrajzi számok a helyi nyilvántartásban is átvezetésre kerültek.

ZMJVÖK 22/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről szóló szabályzat módosítása

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: 2023.04.01.

Az egységes szerkezetbe foglalt Szabályzat a város hivatalos honlapján közzétételre került.

ZMJVÖK 24/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg, 0159/16 hrsz-ú ingatlan (volt Nyírfa Csárda) hasznosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2023.03.31.

A bérleti szerződés, valamint a tetőfelújításról és a költségek bérleti díjba történő beszámításáról

szóló megállapodás 2023. március 31. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 25/2023/1.1., 2.1., 3.1., 4.1. (III.23.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítására kötött vállalkozási szerződés módosítása, illetve új vállalkozási szerződések megkötése a Zalavíz Zrt-vel

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2023.04.15.

A közgyűlés döntéséről az Észak-zalai Vízügy- és Csatornamű Zrt. értesítése határidőben megtörtént. (1.1., 2.1. pontok). A határozat 3.1. pontja szerinti szerződésmódosítás, valamint a 4.1. pont szerinti szerződés aláírásra került.

ZMJVÖK 28/2023/2. (III.23.) határozata

Tárgy: Tájékoztató a Kontakt Nonprofit Kft. 2022. évi támogatott munkaerő-kölcsönzési tevékenységéről

Felelős: Polgármester / Kontakt Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet / Kontakt Kft. ügyvezetője

Határidő: 2023.03.31.

A 2023. évi munkaerő-kölcsönzési tevékenység pénzügyi fedezete a 2023. évi önkormányzati költségvetésben a „Foglalkoztatás támogatás, munkaerő kölcsönzés” előirányzatban biztosított 17.391,- e Ft, amely összeg tartalmazza a Kft. e feladatellátásához szükséges, működési költséghez felhasználható 3.478,- e Ft-ot. Ez a pénzügyi megállapodás az önkormányzat és a Kontakt Nonprofit Kft. között aláírásra került.

ZMJVÖK 29/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérése (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: 2023.04.04. (a lakás kiutalására)

A bérlakás kiutalása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 30/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakások biztosítása közgyűlés egyedi elbírálása alapján (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: 2023.03.30. (a lakás kiutalására)

A bérlakások kiutalása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 31/2023. (III.23.) határozata

Tárgy: Lakásbérleti jogviszonyok visszaállítása (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály
Határidő: 2023.04.04. (az érintettek értesítésére)

A bérleti jogviszony visszaállítása érdekében a közgyűlés fenti döntéséről az érintettek értesítése határidőben megtörtént.

Határozati javaslat:

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését 294/2021. (XII.16.), 157/2022. (XI.17.), 193/2022/1. (XII.15.), 198/2022/3. (XII.15.), 4/2023. (II.15.), 9/2023. (II.15.), 19/2023/I. (III.23.), 20/2023. (III.23.), 21/2023. (III.23.), 22/2023. (III.23.), 24/2023. (III.23.), 25/2023/1.1., 2.1., 3.1., 4.1. (III.23.), 28/2023/2. (III.23.), 29/2023. (III.23.), 30/2023. (III.23.), 31/2023. (III.23.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.**
- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:**
- 1. a 41/2022. (IV.07.) határozat 1. pontja „zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) kiküldésére” feladat végrehajtási határidejét 2023. július 1-re módosítja.**
 - 2. a 135/2022/2. (IX.15.) határozat 2. pontja végrehajtási határidejét 2023. szeptember 30-ra módosítja.**
 - 3. a 193/2022. (XII.15.) határozat 2. pontja végrehajtási határidejét 2023. szeptember 30-ra módosítja.**

Zalaegerszeg, 2023. április 12.


Balaicz Zoltán
polgármester

