







ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

.... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2023. december 14-i ülésére

<u>Tárgy:</u>	A víziközmű vagyongra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv módosítása
<u>Előterjesztő:</u>	Balaicz Zoltán polgármester 
<u>Készítette:</u>	Zalavíz Zrt. Műszaki osztály Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens 
<u>Tárgyalta:</u>	Műszaki Bizottság Gazdasági Bizottság Pénzügyi Bizottság Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
<u>Közgyűlésre meghívást kap:</u>	Arnhofter András elnök-vezérigazgató Zalavíz Zrt. (Zalaegerszeg, Balatoni út. 8.)
<u>Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:</u>	Közgazdasági Osztály Takácsné Simon Anita 
<u>Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:</u>	Önkormányzati Osztály dr. Székely Gabriella 

Tisztelt Közgyűlés!

I. A víziközmű vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv módosítása

Az önkormányzat tulajdonában levő ivóvízközműrendszert, valamint a szennyvíz közműrendszert – bérleti-üzemeltetési szerződés keretében – a Zalavíz Zrt. működteti 2017. január 01. napjától.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében használati díjnak minősül minden olyan díj, amely a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlásának vagy a víziközmű használatának ellenértékéért kerül meghatározásra, tekintet nélkül arra, hogy az adott díj miként kerül nevesítésre az üzemeltetési szerződésben. Ennek megfelelően mind a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján, mind pedig a vagyonkezelési szerződés alapján megfizetett bérleti, illetve vagyonkezelési díj használati díjnak minősül. A fentiek szerinti használati díj akkor is irányadó a Vksztv. 87. § (1) bekezdése szerint, ha nem az üzemeltetési szerződésben, hanem a felek között fennálló – 2015.07.01-jén hatályos – bármely más megállapodásban került rögzítésre, tekintet nélkül arra, hogy a díj meghatározott összegben vagy képletes formában került megállapításra. Ezek alapján amennyiben 2015.07.01. napján a víziközmű szolgáltató és az ellátásért felelős (önkormányzat) között fennálló hatályos megállapodás rendelkezett valamilyen használati díjról – akár a díjban megképzett értékcsökkenés formájában –, úgy azt az üzemeltetési szerződés típusának módosítását kell irányadónak tekinteni.

A közgyűlés a víziközművagyonra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási tervet a ZMJVÖK 13/2023. (II.15.) sz. határozatával elfogadta, és a ZMJVÖK 159/2023. (XI.16.) sz. határozatával módosította azzal, hogy az egyes feladatok az ágazatokra vonatkozóan az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A bérleti-üzemeltetési szerződés 8.7.) pontja szerint, **a Vksztv. 18. §-a alapján a Zalavíz Zrt. által fizetendő használati díjból származó bevételt elkülönítetten kell kezelni, és azt kizárólag víziközműfejlesztésre lehet fordítani.**

A 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a közgyűlés ZMJVÖK 131/2022. (IX.15) sz. határozatával elfogadta, azzal, hogy **a süükségszerü felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.**

1. Az **ivóvízvagyon**ra vonatkozó, 2023. évi felújítási és pótlási terv módosítását az alábbiak szerint javasoljuk:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2022. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	6 001
2.	Ebergényi u. vízvezeték rekonstrukció mérnöki munkával	153 500
3.	Igazgatási díj	82
	Összesen (I.):	159 583
II.	2023. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	47 849
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	428 441
3.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	8 330
4.	Szent László u. [Dobó K. u. – József Attila u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	14 900
5.	József Attila u. ivóvízvezeték rekonstrukció	28 200
6.	Klapka Gy. u. ivóvízvezeték rekonstrukció	11 761
7.	Gesztenyés u. ivóvízvezeték rekonstrukció	1 171
8.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. ivóvízvezeték kiváltás II. ütem	1 137
9.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. ivóvízvezeték kiváltás III. ütem	4 061
10.	Perlaki u. ivóvízvezeték rekonstrukció	31 666
11.	Kosztolányi u. ivóvízvezeték rekonstrukció	11 671
12.	Mikes u. ivóvízvezeték rekonstrukció	23 884
13.	Zalaegerszeg, Páterdombi új nyomásövezet kialakítása	45 328
14.	Kikelet u. ivóvízvezeték rekonstrukció	14 950
15.	Nekeresdi u. körvezetékesítése	52 080
16.	Tervezés	3 124
17.	Kikelet u. [Bartók B. – Bokréta u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció tervezése	490
18.	Igazgatási díjak	250
	Összesen (II.):	729 293
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	888 876

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 171/2023. (XII.04.) határozata

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és **10 igen, egyhangú szavazattal** a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Műszaki Bizottság 141/2023. (XII.05.) határozata

A bizottság az előterjesztést – **egyhangúlag, 11 igen szavazattal** - támogatta.

Gazdasági Bizottság 142/2023. (XII.06.) határozata

A bizottság az előterjesztést **11 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Pénzügyi Bizottság 80/2023. (XII.07.) határozata

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést **9 igen, egyhangú szavazással** közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a 2023. évi felújítási és pótlási terv módosítását szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvízvagyonára vonatkozó módosított 2023. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2023. évi költségvetésről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvízvagyonra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2022. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	6 001
2.	Ebergényi u. vízvezeték rekonstrukció mérnöki munkával	153 500
3.	Igazgatási díj	82
	Összesen (I.):	159 583
II.	2023. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	47 849
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	428 441
3.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	8 330
4.	Szent László u. [Dobó K. u. – József Attila u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	14 900
5.	József Attila u. ivóvízvezeték rekonstrukció	28 200
6.	Klapka Gy. u. ivóvízvezeték rekonstrukció	11 761
7.	Gesztényes u. ivóvízvezeték rekonstrukció	1 171
8.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. ivóvízvezeték kiváltás II. ütem	1 137
9.	Zalaegerszeg, Ebergényi u. ivóvízvezeték kiváltás III. ütem	4 061
10.	Perlaki u. ivóvízvezeték rekonstrukció	31 666
11.	Kosztolányi u. ivóvízvezeték rekonstrukció	11 671
12.	Mikes u. ivóvízvezeték rekonstrukció	23 884
13.	Zalaegerszeg, Páterdombi új nyomásövezet kialakítása	45 328
14.	Kikelet u. ivóvízvezeték rekonstrukció	14 950
15.	Nekeresdi u. körvezetékesítése	52 080
16.	Tervezés	3 124
17.	Kikelet u. [Bartók B. – Bokréta u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció tervezése	490
18.	Igazgatási díjak	250
	Összesen (II.):	729 293
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	888 876

1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2023. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Zalaegerszeg, 2023. december 7.


Balaicz Zoltán
polgármester

