

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

.... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. április 13-i ülésére

Tárgy: A 15 éves víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2017-2031. évek)
módosítása, illetve a víziközmű vagyona vonatkozó
2017. évi felújítási és pótlási terv elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester



Készítette: Zalavíz Zrt.
Műszaki Osztály
Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens



Tárgyalta: Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság



Közgyűlésre meghívást kap: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató
ZALAVÍZ Zrt.
(Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.)

Véleményezésre megküldve:

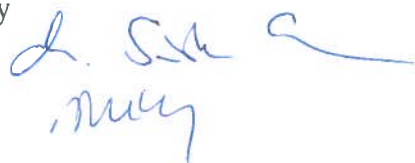
**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közigazgatási Osztály



**Törvényességi, tartalmi és formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály



Tisztelt Közgyűlés!

I.) A 15 éves víziközmű gördülő fejlesztési terv (2017-2031. évek) módosítása

Zalaegerszeg város ivóvízellátását, szennyvízelvezetését és -tisztítását az Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Zalavíz Zrt.) végzi az önkormányzattal kötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretén belül.

A Zalavíz Zrt. alaptevékenysége önkormányzati közfeladat végrehajtására irányul, nevezetesen ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben az önkormányzat számára kötelező feladatként előírt ivóvíz-ellátási, szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatásokat, valamint a tevékenységével összefüggő környezetvédelmi feladatokat is.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként **15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet** szükséges készíteni, amely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

Az Önkormányzat, valamint a Zalavíz Zrt. kiemelkedően fontosnak tartja a város ivóvízkészletének megóvását, amelyet elsősorban a szennyvizek megfelelő kezelésével lehet elérni. Ennek tudatában készítettük gördülő fejlesztési tervet, működteti és fejleszt a szennyvíztisztító telepeket és csatornahálózatokat. Emellett az egészséges és biztonságos, költséghatékony ivóvízellátás hosszú távú biztosítására kidolgozásra került az ivóvízellátó rendszerek fejlesztésére vonatkozó tervrész is. Fő cél az egészséges ivóvíz biztosítása a fogyasztók életminőségének és egészségvédelmének érdekében.

Fenti szempontokat figyelembevéve Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 160/2016. (IX.15.) sz. határozatával jóváhagyta a 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési tervet, melyet a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) VKEFFO 2016/6575-6 számú és VKEFFO 2017/315-5 számú határozataival is elfogadott. Az elfogadott és jóváhagyott tervet módosítani szükséges az alábbi indokok miatt:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet tartalmazza a gördülő fejlesztési terv módosításának lehetőségeit:

„90/A. § (1) bekezdése: A gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: Terv) víziközmű-rendszerenként és fejlesztési ütemenkénti bontásban tartalmazza az elvégezendő beruházási, felújítási és pótlási feladatokat.”

A 90/C. § (1) bekezdése szerint a beruházási terv, valamint a felújítási és pótlási terv az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

- a) I. ütem: részletes műszaki terv és ez alapján készült költségkalkuláció (1. év),
- b) II. ütem: megalapozó műszaki terv és költségbecslés (2-5. év),
- c) III. ütem: távlati műszaki terv és költségbecslés (6-15. év).

Mindhárom ütem esetében a fejlesztési feladatokat az ajánlásban rögzített objektum csoportbontásban javasolt megadni, táblázatos formában, melynek tartalmaznia kell a feladat megnevezését, a fontossági sorrendet, a tervezett nettó költséget, a forrás megnevezését, a megvalósítás időtartamát, valamint a tervezett időtávot.

A 90/C. § (4) bekezdése szerint az I. ütemben jóváhagyott feladatok átiütemezése és az azokhoz rendelt források átcsoportosítása, vagy előre nem tervezett feladat megvalósítása a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére elkülönített kereten felül az ütemben rendelkezésre álló forrás 20 százalékáig a Hivatal tájékoztatásával, 20 százalékát meghaladó mértékben a Hivatal előzetes hozzájárulásával az alábbi feltételek alapján végezhető el:

- a) a jóváhagyott feladatok megvalósítása valamilyen külső oknál fogva ellehetetlenült,
- b) a jóváhagyott feladatok fontossági sorrendje megváltozik, ezáltal az I. ütemből átkerül adott feladat a II. vagy a III. ütembe, illetve a jóváhagyott II. és III. ütemben meghatározott feladat megvalósítása kap elsőbbséget,
- c) az uniós társfinanszírozásban megvalósuló feladathoz kapcsolódóan az ellátásért felelősnek a Terv készítésekor előre nem ismert további feladatokat kell végrehajtania, vagy
- d) a jóváhagyott Tervben nem szereplő új feladat megvalósítása indokolt és annak megvalósítására a jóváhagyott Terv szerinti pénzügyi forrás fedezetet nyújt vagy további pénzügyi forrás áll rendelkezésre.

„90/G. § (1) A Hivatal a jóváhagyott beruházási tervben, valamint a felújítási és pótlási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

(2) Az elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítását, műszaki, gazdasági és jogi eseményeit, adatait dokumentálni szükséges.

(3) Az elvégzett beruházások, felújítások és pótlások dokumentációjának tartalmaznia kell legalább:

- a) eszköz beszerzésére, szolgáltatás elvégzésére vonatkozó eljárás esetén az ajánlattevők adatait és az ajánlatuk tartalmát;
- b) ajánlattételi felhívást, illetve dokumentációt;
- c) az eszköz, szolgáltatás megrendelésének igazolását;
- d) a teljesítés igazolását;
- e) a felmerült költséget igazoló számla másolatát;
- f) a műszaki átadás-átvétel dokumentumait;
- g) a beépítés tényét, szolgáltatás elvégzését igazoló képanyagok dokumentációját;
- h) a terv- és megvalósulási dokumentáció eltérését bemutató, indokolással ellátott értékelést;
- i) engedélyköteles vízilétesítmény esetén a jogerős vízjogi üzemeltetési vagy vízjogi fennmaradási engedélyt, ennek hiányában legalább az engedély kiadására irányuló eljárás megindításáról szóló igazolást.

(4) A Hivatal az elvégzett fejlesztések értékarányosságát is jogosult ellenőrizni.”

A fentiek alapján elvégzettnek akkor tekinthető egy munka, ha a fenti dokumentumok rendelkezésre állnak. Megkezdett közbeszerzés nem tekinthető elvégzett gördülő fejlesztési terv feladatnak. Ennek alapján a 2017. évi gördülő fejlesztési tervnek a 2017. évben elvégzett, előzőek alapján dokumentált munkálatokat kell tartalmaznia, mely alapján összeállításra került a 2017-2031. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása az ivóvíz- és a szennyvíz víziközmű-rendszerekre vonatkozóan, a Zalavíz Zrt. és az Önkormányzat által jelenleg ismert valamennyi fejlesztési igénnyel együtt. A hivatkozott melléklet terjedelmi okok miatt írásban nem kerül csatolásra, azonban elektronikus úton elérhető.

II.) A víziközmű vagyona vonatkozó 2017. évi felújítási és pótlási terv

A Közgyűlés 252/2016. (XII.15.) számú határozatával döntött egyrészt az ivóvíz- és szennyvíz-közmű vagyona vonatkozó, 2007. november 22-én kelt, és azóta többször módosított vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről, másrészt az önkormányzat tulajdonában levő ivóvíz közműrendszer, valamint a szennyvíz közműrendszer versenyeztetési eljárás nélküli, bérleti-üzemeltetési szerződés keretében üzemeltetésre átadásáról Zalavíz Zrt-nek 2017. január 01. napjától határozatlan időre. A határozatban elfogadásra került a víziközmű díjakban képződő fejlesztési források fajlagos összege is, mellyel kapcsolatban a polgármester és a Zalavíz Zrt vezérigazgatója felkérésre került, hogy a használati díj mértékére és az egyéb fejlesztési forrás átadására vonatkozó egyeztetéseket folytassa le, a szükséges állásfoglalásokat szerezze be, annak eredményéről a közgyűlésnek számoljon be.

A használati díj mértékére és egyéb fejlesztési forrás átadására vonatkozó egyeztetések lefolytatásra kerültek. A Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivataltól 2017. január 04. napján és 2017. február 08. napján állásfoglalást szerezünk be, mely alapján a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében használati díjnak minősül minden olyan díj, amely a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlásának vagy a víziközmű használatának ellenértékeként kerül meghatározásra, tekintet nélkül arra, hogy az adott díj miként kerül nevesítésre az üzemeltetési szerződésben. Ennek megfelelően mind a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján, mind pedig a vagyonkezelési szerződés alapján megfizetett bérleti, illetve vagyonkezelési díj használati díjnak minősül. A fentiek szerinti használati díj akkor is irányadó a Vksztv. 87. § (1) bekezdése szerint, ha nem az üzemeltetési szerződésben, hanem a felek között fennálló – 2015.07.01-jén hatályos – bármely más megállapodásban került rögzítésre, tekintet nélkül arra, hogy a díj meghatározott összegben vagy képletes formában került megállapításra. Ezek alapján amennyiben 2015.07.01. napján a víziközmű szolgáltató és az ellátásért felelős (önkormányzat) között fennálló hatályos megállapodás rendelkezett valamilyen használati díjról – akár a díjban megképzett értékcsökkenés formájában –, úgy azt az üzemeltetési szerződés típusának módosítását kell irányadónak tekinteni.

Fent leírtak alapján a díjban különböző jogcímenek képződő, fajlagos összegek alapján számított, a Zalavíz Zrt. adatszolgáltatása alapján – a víziközműre fordítandó – várható forrás 2017. évben az alábbiakból tevődik össze:

Megnevezés	Fejlesztési forrás	
	Várható összeg (nettó eFt)	Várható összeg (bruttó eFt)
Ivóvíz HD	114 300	145 161
Szennyvíz HD	263 700	334 899
Mindösszesen	378 000	480 060

A bérleti-üzemeltetési szerződés 8.7.) pontja alapján a **Zalavíz Zrt. által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelni, és azt kizárólag víziközmű fejlesztésre lehet fordítani.**

A 2017-2031. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a Közgyűlés 160/2016. (IX.15.) sz. határozatával elfogadta, azzal, hogy **a süükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.** A terv összeállítása során egyértelműen látszik, hogy az önkormányzati igények meghaladják a 2017. évi várható fejlesztési forrást. A Szennyvíz Társulás Társulási Megállapodásának módosításával a Társulás tagjait a Társulási Tanács döntése esetén a 2013. december 31. napjáig felhalmozott vagyonból megilletheti vagyonrész, mely a 2017. évi forrással nem fedezett önkormányzati fejlesztési igények forrásául szolgálhat, hiszen kizárólag szennyvízfejlesztésre lehet fordítani.

Jelen előterjesztés célja a 2017. évi víziközmű fejlesztési feladatok meghatározása a 2017. évi ivóvíz és szennyvíz használati díj terhére.

1. Az **ivóvíz vagyonra** vonatkozó, 2017. évi felújítási és pótlási terv elfogadása a módosított 15 éves gördülő fejlesztési tervvel összhangban, az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (eFt)
I.	2016. évből áthúzódó feladatok:	
1	Toposháza u. vízvezeték rekonstrukció	1 147
II.	2017. évi feladatok:	
1	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	62 503
2	Műszaki tervezés	3 810
3	Irányítástechnika	5 080
4	Vizslapark gerincvezeték rekonstrukció	47 498
5	Mátyás Király u. ivóvízvezeték (gerinc+bekötések) rekonstrukció	6 350
6	Mechanikai tisztítási csomópontok kiépítése	10 160
7	Landorhegyi u. nyomásmenedzsment, mérési pontok átalakítása	10 478
8	Fenyves köz közcélú gerinchálózat kiépítése	4 445
	Összesen:	150 324
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	151 471

2. A **szennyvíz vagyonra** vonatkozó 2017. évi felújítási és pótlási terv elfogadása a módosított 15 éves gördülő fejlesztési tervvel összhangban, az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (e Ft)
I.	2016. évből áthúzódó feladatok:	
1	Szennyvíztisztító telep felújítási munkák	87 944
2	Landorhegyi u. 13-15-17. szennyvízcsatorna rekonstrukció	70 026
3	Berzsenyi u. 11-13. szennyvíz-vezeték kiváltás	22 493
4	Szennyvízátemelő műtárgyak felújítása	9 760
5	Szennyvízszivattyúk beszerzése	12 713
I.	Összesen:	202 936
II.	2017. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	46 044
2	Szennyvízátemelők szivattyúcsere (új beszerzés)	35 509
3	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítás (vízzárózás, bevonat stb.)	22 416
4	2017. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	95 491
5	Arany János utca szennyvízvezeték rekonstrukció	152 400
6	Jókai-Arany J. u. I. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	13 970
7	Rómer Flóris u. gerinchálózat kiépítése	6 223
II.	Összesen:	372 053
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.)	574 989

42/2017. sz. határozat

A Műszaki Bizottság az előterjesztést egyhangúlag - **11 igen szavazattal** - elfogadásra javasolta a közgyűlésnek..

48/2017. számú határozat

A Gazdasági Bizottság az előterjesztést **11 igen, egyhangú** szavazattal támogatta.

16/2017. számú határozata

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést **9 igen, egyhangú** szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A bizottsági tárgyalásokat követően az előterjesztés alábbi kiegészítése vált szükségessé:

A 2017. évi felújítási és pótlási tervben szereplő munkákat, az értékhatártól függően, kivitelezésbe adni (köz)beszerzési eljárások lefolytatásával lehetséges. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) i.) pontja alapján azonban e törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, mely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Önkormányzatunk fenti lehetőséget megvizsgálta abból a szempontból, hogy a többségi tulajdonát képező Zalavíz Zrt., mely a közüemi ivóvízhálózat és szennyvízcsatorna-rendszer üzemeltetője, megfelel-e a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt szigorú, együttes feltételeknek:

1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezetnek minősül (5. § (1) c.) pont).

2.) A Zalavíz Zrt. 79,34 %-os tulajdonosa Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, és a többi önkormányzattal közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában.

3.) A Zalavíz Zrt-ben közvetlen magántőke-részesedés nincsen.

4.) A Zalavíz Zrt. kimutatása alapján az éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a tulajdonos önkormányzatokkal kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik, melynek részét képezi a harmadik személy részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is (Kbt. 9. § (6) bekezdés).

A Provital Zrt. korábbi állásfoglalása alapján kizárólag akkor lehetséges közbeszerzési eljárás mellőzésével a szerződés megkötése a Zalavíz Zrt-vel, amennyiben az említett szigorú feltételeket együttesen, konjuktív módon a felek teljesíteni tudják.

Fenti in-house feltételeknek a szerződés teljes tartama alatt fenn kell állniuk, tehát abban az esetben, ha valamely körülményben olyan változás következik be, mely miatt az in-house szerződés már nem lenne megköthető, úgy a szerződést a Kbt. 9. § (5) bekezdés szerint az ajánlatkérő jogosult és köteles a szerződést felmondani.

Fenti feltételek – álláspontunk szerint – fennállnak, ezért megvizsgáltuk, hogy mely munkák elvégzéséhez rendelkezik a Zalavíz Zrt. a szükséges személyi, tárgyi és szakmai feltételekkel. Fontos kiemelni, hogy a Zalavíz Zrt. 2016. december 31. napjáig vagyongazdálkodás keretében végzett felújítási munkákat a víziközmű rendszereken, így kellő tapasztalattal rendelkezik.

Megkezdődött a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításnak társadalmi vitája. A törvénytervezetet a Megyei Jogú Városok Szövetsége megküldte az önkormányzatoknak véleményezésre. A tervezet 3. §-a a következők szerint módosítaná a 11. § (5) bekezdését: *„Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre*

irányuló gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztéseknek, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében az érintettek felé szakmai álláspontját kifejtse, különösen a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása, a közbeszerzési dokumentáció összeállítása és a kivitelezés során, azok szakszerűsége és a megfelelő anyagminőségek meghatározása kérdésében. A víziközmű-szolgáltató alkalmazottja vagy megbízottja e minőségében a fejlesztéssel érintett munkaterületre beléphet, írásban előterjesztett kérdését, észrevételét vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv köteles figyelembe venni és 15 napon belül írásban megválaszolni. A víziközmű-szolgáltatók és az érintettek az e bekezdésben szabályozott jogaik és kötelezettségeik gyakorlásával összefüggésben a Hivatalnál bejelentést tehetnek. A bejelentés alapján a Hivatal a 11. § (6) bekezdés szerinti ellenőrzést folytathat.”

A fentiekből kiolvasható a jogalkotó azon szándéka, hogy a víziközmű-szolgáltató a felújítási tervben szereplő víziközmű-fejlesztéseknek aktív résztvevője kell, hogy legyen.

Tekintettel arra, hogy egyes fejlesztések szorosan összefüggnek az ivóvíz- és a szennyvíz-közműrendszer üzemeltetésével, célszerű, hogy azokat az üzemeltető Zalavíz Zrt. végezze a Kbt. 9. § (1) i.) pontja alapján, ezért a Zalavíz Zrt.-vel javasoljuk a kivitelezési szerződéseknek a Kbt. mellőzésével történő megkötését az alábbi esetekben:

1.) Kút irányítástechnika, energiaellátás D1-D3; 1-15 kútcsoportok felújítása, melynek műszaki tartalma és a Zalavíz Zrt. ajánlata az alábbi:

„Zalavíz ZRT. Üzemeltetésében lévő 11-15 kútcsoport oszloptranzformátor alatti ESZI elosztószekrény cseréjére, 3x 50 mm² Szabadvezetéken a meghibásodott szigetelők cseréjére” a következő műszaki tartalma:

Bontási munkálatok

Ø Tr. leszálló vezeték kikötése

Ø 3 db elmenő KIF kábel kikötése

Ø meglévő vaslemezes szekrény bontása, meglévő szekrény tartóról

Ø törött szigetelők bontása

Építési munkálatok:

Ø 1 db új transzformátor szekrény felszerelése 250 kVA-s, (KIF megszakítóval, új KIF áramváltókkal,

Ø 5 db 160 A-s függőleges biztosító aljzattal szerelve)

Ø leszálló vezeték visszakötése

Ø 3 db meglévő kábel bekötése, szükség szerinti után húzással

Ø új műanyag mérőszekrény elhelyezése (EON előírás szerinti)

Ø meglévő tartóoszlop helyre húzása (vezeték lekötéssel), oszloptő megerősítéssel – gallér alap betonozással

Ø 1 db sérült tartó szigetelő cseréje

Ø KÖF vezeték beszabályozása (2 oszlopközben)

Ø VOTR állomáson a meglévő 0,4 KV-os leszálló vezeték cseréje (a transzformátor és a 250 kVA-s tr. elosztó szekrény között), új áramkötésekkel

Ø TR oszlopon keresztartó festése

Továbbá: Eon feszültségmentesítés, aggregátorozás, kiszállás, szakfelületek, saját kapcsolódó munkák

Bekerülési összeg: 3.500.000,-Ft+Áfa

„Zalavíz ZRT. Üzemeltetésében lévő D1-D3 kút OTR állomás felújítási munkálata” műszaki tartalma:

Bontási munkálatok

Ø meglévő primer aljzat és áramköteleinek elbontása

Ø 3 db túlfeszültség-levezető bontása keresztartóról

Építési munkálatok:

Ø 3 db túlfeszültség-levezető primer biztosító aljzat felszerelése, földelő rendszerbe való bekötése

Ø új KÖF BSZV tip. burkolt vezetékes áramkötés készítése a feszítő szigetelő- primer aljzat és a transzformátor KÖF csapjai között

Ø TR oszlopon keresztartó festése

Továbbá: Eon feszültségmentesítés, aggregátorozás, kiszállás, szakfelügyelet, saját kapcsolódó munkák

Bekerülési összeg: 750. 000,-Ft+Áfa

2.) Vizslapark NA300 ivóvízvezeték rekonstrukció, melynek műszaki tartalma és a Zalavíz Zrt. ajánlata az alábbi:

Előzmények, meglévő állapot ismertetése

A kiváltásra kerülő vezetékek azbesztcement vagy acél anyagúak. A vezetékek kora, állapota illetve az alkalmazott csökötések típusa és állapota (korrózió) veszélyeztethetik az ellátás biztonságát

Műszaki megoldás ismertetése

A kiváltandó szakaszokat lehetőleg a meglévővel közel azonos nyomvonalon, az eredeti átmérőnek hidraulikailag megfelelő átmérőjű KPE vezetékre kell kiváltani. A KPE vezetékeken lehetőleg elektrofúziós kötések alkalmazunk. A meglévő vezetékekkel történő összekötést –a kötési pontok milyenségének megfelelően- húzásbiztos tok-tok vagy tok-perem idommal illetve lazakarimás kötéssel alakítjuk ki. A kiváltásra kerülő szakaszon levő gerincvezeték szerelvényeket (tolózárak, tűzcsapok) illetve bekötővezetéseket is ki kell váltani. Az építési munkák a szükséges munka- és balesetvédelmi előírások betartásával, a minősítési vizsgálatokkal (nyomáspróba, fertőtlenítés), burkolat helyreállítással történnek.

A Zalavíz ajánlata a kivitelezésre **nettó 34 700 e Ft.**

D315 ivóvízvezeték építése 500 fm

NA300/100 csomópont építése 3db, NA100 mechanikai tisztítási csp kiépítésével

NA300/80 csomópont építése 1db NA80, mechanikai tisztítási csp kiépítésével

NA100 FF tűzcsap telepítése 1db

NA300 mechanikai tisztítási csomópont építése

NA300 ivóvíz gerincvezeték rákötése 2db

Ivóvízvezeték építés járulékos munkái

Megjegyzés: kivitelezés meglévő nyomvonalon, zöldterületen, végpontokon aszfaltbontással, meglévő

szerelvényaknak felhasználásával

Szükséges szakfelügyelet biztosítása plusz tételként jelentkezhet

3.) Landerhegyi u. nyomásmenedzsmnt, mérési pontok átalakítására a Zalavíz Zrt. ajánlata nettó 8.250 e Ft, melynek műszaki tartalma az alábbi:

Előzmények, meglévő állapot ismertetése

2016.márciusától üzemel a Landerhegyi út 26 szám alatt egy nyomásszabályozó szerelvény. Ezáltal lehetőség nyílt a magasnyomású Landerhegyi településrész egy lépésben történő nyomásmenedzselésére. A rendszer jelenleg a kimenő nyomásérték alapján van vezérelve. A pontosabb és hatékonyabb szabályozás érdekében kijelöltünk a kritikus nyomásvezérlési pontot, amely a rendszer legmagasabban fekvő pontja. A rendszer beüzemelését követően az innen származó nyomásérték lesz a vezérlési pont.

Műszaki megoldás ismertetése

A vezetékek elavult műszaki állapota miatt pontatlanok a szabályozások. A nyomásmenedzsmnt, mérési pontok átalakításra kerülnek az alábbi paraméterekkel:

- 1 db 1000x800x300 lemezszekrény
- 1 db S7-1200 PLC 1224 CPU (Siemens)
- 1 db RS485 board modul
- 1 db 230V-os TFV
- 1 db 230/24V tápegység
- 1 db lemerülés védelem
- 2 db 7,5 Ah-os akkumulátor
- 1 db Analóg bemeneti modul 4 cs.
- 1 db analóg túlfeszültségvédő egység
- 1 db analóg leválasztó egység
- 1 db tápegység és akkutöltő
- 1 db GPRS modem és botantenna
- PLC alkalmazói szoftver

A műszerezési és kábelezési munkák során a helyszínen szerelésre kerül: 1 db nyomástávadó, kb. 20 fm NYY-J 4x2,5x kábel, kb. 15 fm NYCY 2x1 kábel. Az átalakítás után a szabályozás pontosabb, a nyomásmenedzsmnt megfelelően működik, az új mérési pontok jelei a központi SCADA rendszerben megjelennek.

4.) Mechanikai tisztítási csomópontok kiépítésére a Zalavíz árajánlata nettó 8 000 e Ft, melynek műszaki tartalma az alábbi:

Előzmények, meglévő állapot ismertetése

Az ivóvízellátó gerincvezeték hálózatban, a csővezeték belső falán kialakuló lerakódások (elsősorban vas) vízminőségi problémákat okozhatnak mind a felhasználóknak, mind az üzemeltetőknek. Különösen fennáll ennek lehetősége a régi építésű, ac, illetve acél anyagú hálózat esetében, de a korszerű anyagoknál is jelentkeznek. A lerakódások okozhatják az ivóvíz zavarosságát, illetve táptalajt képezhetnek a másodlagos biológiai szennyeződéseknek is. Szükséges esetben a keresztmetszet csökkenése is előfordulhat, ami a hálózati nyomás emelkedését is okozhatja, ezzel növelve a meghibásodások számát, az üzemeltetési költségeket. Fentiek elleni védekezés hatékony módja az ivóvízhálózat mechanikai tisztítása, melynek végrehajtáshoz tisztítási csomópontok kialakítása szükséges.

Műszaki megoldás ismertetése

A meglévő ivóvíz-hálózati csomópontok felmérése alapján készített koncepció szerint kerülnek kiépítésre a tisztításhoz szükséges beadagolási, illetve kivételi pontok. A beépítendő szerelvények: a csomópontok, gerincvezetékek átmérőjének megfelelő méretű T idom, X idommal, illetve szükség szerint tolózárrel lezárva. Ezeken keresztül lehet a tisztítási munkák során a tisztítószivacsot bejuttatni a hálózatba. A T idom előtt és után tolózár beépítése szükséges. Alapvetően a meglévő szerelvényekben történik az építés, de a szerelvények méretétől függően a tolózárak több esetben az aknán kívül kerülnek elhelyezésre, földalatti beépítési készlettel, csapszekrényben felvezetve. A csomópontokban az előregegyezett szerelvények (tolózárak, elágazó T idomok, keresztidomok, FF idomok, kötőidomok) cseréje kerülnek új, korszerű anyagúra. Szükség esetén a szerelvényekből kilépő vezetékszakaszt is cserélni kell.

Az építési munkák a szükséges munka- és balesetvédelmi előírások betartásával, a minősítési vizsgálatokkal (nyomáspróba, fertőtlenítés, vízminőségvizsgálattal), burkolat helyreállítással történnek.

Sorszám	Helyszín	Funkció	Csomópont építés	Ajánlati ár nettó (Ft)
1	Nyugati víztisztító akna jobb oldali ág	NA400 kivételi pont	1db NA300 X idom, 1db NA400/400/300 hegesztett T idom készítése	600 000 Ft
2	Nyugati Víztisztító akna bal oldali ág	NA400 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db NA400/100 szűkítő	200 000 Ft
3	Rákóczi u.- Dózsa u. sarok akna	NA200, NA100 beadási/kivételi pont	1db NA200 X idom, 1db NA200 keresztidom hegesztése rövid leágazással, 1db NA100 X idom, 1db NA100 T idom kpe csőre kötőidomokkal	400 000 Ft
4	Gasparich u.- Lőrincz B. u. sarok akna+ bontás	NA200 beadási pont	1db NA200 X idom, 1db NA250/200 T idom (kötőidomokkal), 1db NA200 T idom, 1db NA200 tűzár, D200 magassági iránytörés EF idomokkal, útalatti gerincvezeték csere, aszfaltbontással	2 400 000 Ft
5	Hoch J. 51. Kiskondás melletti akna	NA100 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db NA100/100 T idom, 1db NA100 tűzár kpe csőre, D110 EF idomokkal	200 000 Ft
6	Helikon u.- Gyár u. sarok akna	NA100 beadási/kivételi pont	1db NA100 X idom, 1db NA100/100 hegesztett T idom, 1db NA100 tűzár fém csőre	150 000 Ft
7	Hoch J. u.- Rózsa u. sarok akna	NA100 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db 100/100 T idom kpe csőre, kötőidomokkal	130 000 Ft
8	Hoch J. u.- Mura u. sarok akna	NA100 beadási pont	1db NYA100 X idom, 1db 100/100 T idom kpe csőre, kötőidomokkal	130 000 Ft
9	Ola u.- Kabók u. sarok akna	NA100 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db NA100/100 T idom fém csőre, M. Joint kötőidommal	140 000 Ft
10	Ola u.- Kertész u. sarok akna	NA100 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db NA100/100 T , 1db NA100 tűzár kpe/fém csőre	180 000 Ft
11	Platán sor- Dózsa u. sarok akna + bontás	NA250, NA100 beadási/kivételi pont	1db NA100 X idom, 1db NA100 tűzár, 1db NA200/100 XR szűkítő, 1db NA250/200 T idom, 2db NA250 tűzár, NA250 FF idom csere, aszfaltbontással	1 100 000 Ft
12	Rákóczi u.- Jókai u. sarok akna	NA100 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db NA100 T idom kpe csőre	120 000 Ft
13	Arany J. u.- Kelemen I. u. sarok akna+ bontás két irányban	NA150, NA100 beadási/kivételi pont	1db NA150 X idom, 1db NA150 heg T idom+ leágazással 2db NA150 tűzár, 1db NA100 tűzár aszfaltbontással, NA100, NA150 útalatti gerincvezeték csere	800 000 Ft
14	Arany J. u.- Virág B. u. sarok akna+ bontás	NA100 beadási pont	1db NA100 X idom, 1db NA100 T idom, NA100 útalatti gerincvezeték csere aszfaltbontással tűzárral	650 000 Ft
15	Gasparich u.- Virág B. u. sarok akna+ bontás	NA100 beadási/kivételi pont	1db NA100 X idom, 1db NA250/100 T idom (NA250 kötőidomokkal), 1db NA100/100 T idom, 1db NA100 tűzár, d110 EF idom, aszfaltbontás	800 000 Ft

5.) Szennyvízátemelők szivattyúcserére a Zalavíz Zrt. ajánlata mindösszesen nettó 27.960 e Ft, melynek műszaki tartalma az alábbi:

Hely	Megnevezés	Feladat leírás	Ajánlati ár nettó (Ft)
Régi szennyvíztelep	szivattyú csere	1 db FLYGT-3301.XXX 463 járókerekű szivattyú beszerzése. A munkának a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani. A munka díja a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	18.000.000
Zrínyi u. 1.	szivattyú csere	Az átemelő műtárgyban lévő szivattyú típusa jelenleg FLYGT-CP3068.180 HT251. A műtárgyba épített szivattyú teljesítmény nem megfelelő, méretezni, és a méretezés alapján cserélni szükséges. A munkának méretezést, a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani, amennyiben szükséges vezérlő elemek cseréjével. A munka díja a tervezői, a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	2.100.000
Zrínyi u. III.	szivattyú csere	Az átemelő műtárgyban lévő szivattyú típusa jelenleg FLYGT-CP3085.183 HT252. A műtárgyba épített szivattyú teljesítmény nem megfelelő, méretezni, és a méretezés alapján cserélni szükséges. A munkának méretezést, a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani, amennyiben szükséges vezérlő elemek cseréjével. A munka díja a tervezői, a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	2.100.000
Gógánhegy 5.1	szivattyú csere	2 db FLYGT-3068.180 251 2.4 kW szivattyú beszerzése. A munkának a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani. A munka díja a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	1.500.000
Jánkahegy 4.1	szivattyú csere	2 db FLYGT-3068.180-as típus 253-es járókerékkel egyenértékű szivattyú beszerzése. A műtárgyba épített szivattyú típus váltása esetén méretezni kell. A munkának méretezést, a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani, amennyiben szükséges vezérlő elemek cseréjével. A munka díja a tervezői, a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	1.350.000

Jánkahegy 9.1	szivattyú csere	2 db SEG.40.15.2.50B-al egyenértékű szivattyú beszerzése. szivattyú beszerzése. A műtárgyba épített szivattyú típus váltása esetén méretezni kell. A munkának méretezést, a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani, amennyiben szükséges vezérlő elemek cseréjével. A munka díja a tervezői, a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	1.350.000
Ebergény II	szivattyú csere	2 db FLYGT-3068.180-as típus 253-es járókerékkel egyenértékű szivattyú beszerzése. A műtárgyba épített szivattyú teljesítménye megfelelő típus váltás esetén méretezni, és a méretezés alapján cserélni szükséges. A munkának méretezést, a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani, amennyiben szükséges vezérlő elemek cseréjével. A munka díja a tervezői, a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	1.560.000

6.) Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítási (vízzárózás, bevonat stb.) munkákra a Zalavíz Zrt. ajánlata mindösszesen nettó 17.650 e Ft, melynek műszaki tartalma az alábbi:

Helyszín	Megnevezés	Munka leírása	Ajánlati ár nettó (Ft)
Andráshida u.	gépészeti akna: vízzárózás	Akna méretei: mélysége: 2m, szélessége: 2m, hossza: 2m Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	300 000
Andráshida u.	kőfogó akna ¹	Akna méretei: mélysége: 4.5m, Ø 1m Munkát a 1-es melléklet szerint kell elvégezni	300 000
Apátfai	átemelő akna: műanyag bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 5.4m, Ø 2.5m Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	1 800 000
Apátfai	gépészeti akna: vízzárózása	Akna méretei: mélysége: 1.8m, szélessége: 2m, hossza: 2m Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	150 000
Apátfai	kőfogó akna ¹	Akna méretei: mélysége: 2m, Ø 1m Munkát a 1-es melléklet szerint kell elvégezni	300 000
Damjanich u.	átemelő akna: műanyag bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 3m, Ø 1.8m Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	1 400 000

Damjanich u.	gépészeti akna: építése	Akna méretei: mélysége: 2m, szélessége: 2m, hossza: 2m	600 000
		Az akna méretét úgy kell kialakítani, hogy a szerelvények biztonságosan szerelhetőek legyenek. Az akna építést az átemelő területén kell elvégezni. A munka során a következőket be kell taratani: • Monolit vagy előregyártott vasbeton akna épülhet • A vízzáróságot biztosítani kell. • Aknában víztelenítő zsompot kell elhelyezni. • Min. 60 cm átmérőjű vagy 60X60cm nagyságú lebúvó nyílással kell ellátni, korrozioálló anyagból készülhet. • Amennyiben a lebúvó nyíláson a beépített szerelvények nem emelhetők ki, leemelhető tetőt vagy szerelőnyílást kell kialakítani. • A vezetékek rögzítésére befalazó idomot kell alkalmazni.	
Damjanich u.	köfőgő akna ¹	Akna méretei: mélysége: 2m, Ø 1m	250 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Nefelejcs u.	kőfőgő akna ¹	A köfőgő aknán található beton gallér elrepedt. A munka során ezen törések, repedéseket kell javítani.	70 000
Régi szennyvíztelep	átemelő akna: műanyag bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 7.3m, Ø 6m Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	4 500 000
Régi szennyvíztelep	gépészeti akna: vízzározás	Akna méretei:	600 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Vágóhid u.	átemelő akna: műanyag bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 4m, Ø 1.5m	1 200 000
		Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	
Vágóhid u.	köfőgő akna ¹	Akna méretei: mélysége: 2m, Ø 1m	180 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Vízmű központ	átemelő akna: műanyag bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 6.5m, Ø 2m	1 600 000
		Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	
Vízmű központ	gépészeti akna: vízzározás	Akna méretei: mélysége: 1.5m, szélessége: 1.5m, hossza: 1.5m	150 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Vízmű központ	köfőgő akna ¹	Akna méretei: mélysége: 3m, Ø 1m	250 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Zala u.	köfőgő akna ¹	Akna méretei: mélysége: 3.5m, Ø 1m	300 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Szenterzsébethegy I	átemelő akna: műanyag bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 2.5m, Ø 1m	1 400 000
		Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	
Szenterzsébethegy I	gépészeti akna: vízzározása	Akna méretei: mélysége: 4.2m, Ø 2m	150 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	

Szenterzsébethegy I	kőfogó akna ¹	Akna méretei: mélysége: 1.8m, szélessége: 1.8m, hossza: 2m	300 000
		Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	
Szenterzsébethegy II	átemelő akna: szulfátálló bevonatolás	Akna méretei: mélysége: 3m, Ø 1m	1 400 000
		Munkát az 1-es melléklet szerint kell elvégezni	
Szenterzsébethegy II	gépeszeti akna: vízzározása	Akna méretei: mélysége: 4.2m, Ø 2m	150 000
		Munkát a 2-es melléklet szerint kell elvégezni	
Szenterzsébethegy II	kőfogó akna ¹	Akna méretei: mélysége: 1.8m, szélessége: 1.8m, hossza: 2m	300 000
		Munkát a 1-es melléklet szerint kell elvégezni	

7.) Szennyvíztisztító telep 2017. évi felújítási munkáira a Zalavíz Zrt. ajánlata nettó 75.190 e Ft, melynek műszaki tartalmaz az alábbi:

Munka megnevezése	Leírása	Nettó
Gépi rácsok cseréje	Típusa: MEVA RS 14-120-3 típusú gépi finomrács EN 1.4307 vagy ezzel egyenértékű berendezés beszerzése, beépítés. A beépítésnek tartalmaznia kell a vezérlő szekrény cseréjét is. A csere során amennyiben szükséges a meglévő műtárgy átalakítását is el kell végezni. A rácsok üzemét a rácsszemét prés üzemével össze kell hangolni, és a folyamatfelügyeleti rendszerben meg kell jeleníteni.	30 000 000
1. biológia levegőztető elemek cseréje	medence előkészítés és minimum 1000 db membrán cseréje	8 190 000
légfűvők felújítása	08BL008 sz. fűvő 100 kW beüzemeléssel	2 500 000

Pálcás sűrítő gépészeti felújítása	Iszapelvételi osztóakna gépészeti felújítás csőkiváltások illetve iszapelvétel átalakítása	2db iszapszivattyú cseréje, és a osztó akna teljes gépészeti átalakítása az egyenletes iszapelvétel elérése érdekében. A szivattyúk cseréjén kívül el kell végezni a teljes osztó akna áttervezését, a tervek alapján a szerelvény cseréket. Lehetőséget kell biztosítani a sűrített iszap gravitációs áramlására is.	2 500 000
Pálcás sűrítő gépészeti felújítása	Szivattyú vezérlés felújítása (Frekvenciaváltó beépítéssel)	Az előző pontban említett iszapszivattyúk teljes villamos és irányítástechnikai szekrényeinek átalakítása. Az átalakítás során a frekvenciaváltós szabályozást biztosítani szükséges. A szivattyúk üzemét a folyamatfelügyeleti rendszerben meg kell jeleníteni. A vezérlő szekrénynek a környezeti hatásokkal ellenállónak kell lennie.	1 900 000
Szabályozó zsilipek cseréje, mennyiségmérők felújítása vagy cseréje		1-es és 2-es biológia elfolyó zsilipeinek cseréje (4 db). A csere során a zsilipnek biztosítani kell az ülepítőkre érkező víz szabályozhatóságát. A zsilipeket az NA 1000-es vezetékszakaszokra kell építeni. A munkavégzés során a folyamatos szennyvíztisztítást biztosítani kell. A munka része még a biológiára érkező, és a kifolyó vályúban található mennyiségmérők cseréje. A beépített típus ANALCONT C717, mellyel egyenértékű berendezés beépíthető. A mennyiségmérők jeleit a folyamatfelügyeleti rendszerben meg kell jeleníteni. A pontos mérés érdekében minden villamos és gépészeti szerelési munkát el kell végezni.	4 000 000
Utőülepítő gépészete és csatlakozó vezetékek és elzárószerelvények felújítása (II.)		mindkét utőülepítő összes tolózárnának felszín feletti kezelésének kiépítése és a tolózárak felújítása, szükség esetén cseréje a recirkulációs vezetékek kitakarítása. Utőülepítők kiömlőnyílásainak átalakítása tervezéssel	6 000 000
1 db Recirkulációs szivattyú cseréje		A meglévő recirkulációs szivattyú helyére a következő szivattyú beépítése a feladat :NT FLYGT-3153.181 LT 622 és mini-cas. A munka során a vezetéken légtelenítő pont kiépítése szükséges. A szivattyú beépítése során a telep üzemét veszélyeztetni nem lehet.	5 500 000
Dobsűrítők és vegyszerbekeverők felújítása		A feladat a dobsűrítő következő alkatrészeinek szükség szerinti cseréje: szűrő szövet, csapágyak, tengelykapcsolók, fűvókák, olaj, és olajzó. A dobsűrítő típusa ALFA LAVAL ALDRU MIDI. A vegyszerbekeverőknél a következő egységek cseréje válhat szükségessé: vegyszerkeverő vezérlő egység cserék, adagoló szivattyú felújítás, fém felületek korrózióállóságának visszaállítása. A vegyszerbekeverő típusa PREOMINENT Ultromat AT 2000/RC	2 800 000

Iszapcentrifuga felújítása		ALFA LAVAL ALDEC G2-60 teljes gépkönyv szerinti felújítása. A munka során a következő elemek cseréjét kell elvégezni szükség szerint: csapágyak, kihordó csiga, tengelykapcsolók, vibrációs csillapítók. Ellenőrizni kell a dob kopását, és a szilárd anyag kidobást is.	3 500 000
Átemelő szivattyúk cseréje		FLYGT-3127.185 NP HARD IRON járókereű szivattyú beépítése a telepi szennyvízátemelőbe. A munkának a régi szivattyú kiserelését, és az új szivattyú beüzemelését is tartalmaznia kell. A szivattyúk üzemét biztosító villamos szekrénynek a védelmi oldalát az új szivattyú működéséhez kell igazítani. A munka díja a villamos, gépészeti szerelés, a kiszállítás, és a szükséges szakfelületek díját is tartalmaznia kell.	3 300 000
Iszap szállító csigaszivattyúk felújítása		Esemény vezérelt iszapszivattyú felújítások. Az iszapban található homok okozta kopás miatt a gumihenger cseréje szükséges, melyet ezen soron rendeznék.	5 000 000

A Közbeszerzési Hatóság T-00740/02/2017. számú állásfoglalása alapján a Zalavíz Zrt., mint in-house szerződés vállalkozója a szerződésben meghatározott feladatát továbbadhatja más gazdasági szereplő részére akár 100 %-ban is, azonban a Zalavíz Zrt. a Kbt. 54. § (1) bekezdés d) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül, így a társaság meghatározott értékhatárt elérő beszerzései során köteles a Kbt. alapján közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az in-house szervezet ajánlatkérői minősége az önkormányzat és a Zalavíz Zrt. közötti, fenti kivételi körben megvalósuló szerződéskötését nem befolyásolja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának a közgyűlési előterjesztések, valamint a testületi ülés előkészítése szakmai követelményeinek szabályzatáról szóló 4/2007. (I.31.) sz. belső szabályzat módosításáról szóló 12/2010. (X.20.) sz. belső szabályzat II./3. pontja értelmében a határozati javaslatnak minden esetben tartalmaznia kell az ingatlan azonosító adatait, (hrsz., művelési ág, terület nagysága, pontos cím), az ingatlan ellenértékét, részteljesítés esetén a fizetendő részleteket, azok határidejét, a megkötendő szerződésben érvényesíteni kívánt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, illetve szükség esetén a szerződés megszüntetésének lehetőségét; **vagy az előterjesztő felhatalmazását a szerződés részleteiről történő további tárgyalások, egyeztetések lefolytatására.**

Tekintettel a fejlesztési eladatok eltérő jellegére, javasoljuk, hogy a polgármester kerüljön felhatalmazásra a vállalkozási szerződések részleteiről történő további egyeztetések és tárgyalások lefolytatására.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a 15 éves víziközmű gördülő fejlesztési terv (2017-2031.) módosítását, valamint a 2017. évi felújítási és pótlási tervet, továbbá a Zalavíz Zrt.-vel kötendő in-house szerződéses feltételeket fogadja el.

Határozati javaslat

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által VKEFFO 2017/315-5 számú határozattal jóváhagyott, 2017-2031. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.
- 1.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 11-32054-1-010-00-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-IV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a MEKH által VKEFFO 2016/6575-6 számú határozattal jóváhagyott, 2017-2031. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2017-2031. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvíz- vagyónára vonatkozó, alábbiakban meghatározott, 2017. évi felújítási és pótlási tervet, azzal hogy az az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletében lesznek meghatározva.

Az ivóvíz vagyónra vonatkozó 2017. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (eFt)
I.	2016. évből áthúzódó feladatok:	
1	Toposháza u. vízvezeték rekonstrukció	1 147
II.	2017. évi feladatok:	
1	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	62 503
2	Műszaki tervezés	3 810
3	Irányítástechnika	5 080
4	Vizslapark gerincvezeték rekonstrukció	47 498
5	Mátyás Király u. ivóvízvezeték (gerinc+bekötések) rekonstrukció	6 350
6	Mechanikai tisztítási csomópontok kiépítése	10 160
7	Landorhegyi u. nyomásmenedzsmnt, mérési pontok átalakítása	10 478
8	Fenyves köz közcélú gerinchálózat kiépítése	4 445
	Összesen:	150 324
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	151 471

2.1 A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2017. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyona-ra vonatkozó, alábbiakban meghatározott, 2017. évi felújítási és pótlási tervet, azzal hogy az a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletében lesznek meghatározva.

A szennyvíz vagyona-ra vonatkozó 2017. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (e Ft)
I.	2016. évből áthúzódó feladatok :	
1	Szennyvíztisztító telep felújítási munkák	87 944
2	Landorhegyi u. 13-15-17. szennyvízcsatorna rekonstrukció	70 026
3	Berzsenyi u. 11-13. szennyvíz-vezeték kiváltás	22 493
4	Szennyvízátemelő műtárgyak felújítása	9 760
5	Szennyvízszivattyúk beszerzése	12 713
I.	Összesen:	202 936
II.	2017. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	46 044
2	Szennyvízátemelők szivattyúcsere (új beszerzés)	35 509
3	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítás (vízzárózás, bevonat stb.)	22 416
4	2017. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	95 491
5	Arany János utca szennyvízvezeték rekonstrukció	152 400
6	Jókai-Arany J. u. I. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	13 970
7	Rómer Flóris u. gerincvezeték kiépítése	6 223
II.	Összesen:	372 053
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.)	574 989

- 3.1 A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 3.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2017. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalkozási szerződés(ek)e)t köt a víziközmű vagyona vonatkozó, 2017. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztések megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (bruttó Ft)
	Ivóvízágazat		
1.	Irányítástechnika (Kút irányítástechnika, energiaellátás D1-D3; 1-15 kútcsoportok felújítása)	2017.12.15	5 398 000
2	Vizslapark gerincvezeték rekonstrukció	2017.09.15	47 498 000
3	Mechanikai tisztítási csomópontok kiépítése	2017.12.15	10 160 000
4	Landorhegyi u. nyomásmenedzsment, mérési pontok átalakítása	2017.12.15	10 478 000
	Szennyvízágazat		
1	Szennyvízátemelők szivattyúcsere	2017.12.15	35 509 000
2	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítás (vízzárózás, bevonat stb.)	2017.12.15	22 416 000
3	Szennyvíztisztító telep 2017. évi felújítási munkák	2017.12.15	95 491 000

Az **építési beruházásra** vonatkozó szerződéseknek legalább az alábbi szerződéses feltételeket kell tartalmazniuk:

- Fizetési feltételek: a szerződés finanszírozása az önkormányzat saját forrásából történik, a 2017. évi költségvetés „Ivóvíz és szennyvíz felújítások használati díj terhére” sorából
- A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele:
 - kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg,
 - a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).

- Szerződéses biztosítékok:
 - késedelmi kötbér: nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap,
 - hibás teljesítési kötbér: Vállalkozó hibás teljesítése miatt felmerülő késedelem tartamára (a hiba kijavításáig) önkormányzat a nettó vállalkozói díj 1 %/nap - összegű hibás teljesítési kötbér kivetésére jogosult,
 - meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés Vállalkozó szerződésszegése következtében meghiúsul, Önkormányzat az ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 20%-ával egyező összegű meghiúsulási kötbér kivetésére jogosult.
- Szavatosság: Vállalkozó jog- és kellékszavatossággal tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfeleljen jelen Szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
- Jótállás: Vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvétel) kezdődően 60 hónap.
- Többletmunka, pótmunka: Szerződő felek kifejezetten nyilatkoznak, hogy a Ptk 6:244. § szerinti többletmunka és pótmunka fogalmával tisztában vannak:
 - Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a vállalkozási szerződés jellegére tekintettel az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.
 - Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- A szerződésszegés jogkövetkezményeit a szerződésben rögzíteni kell.
- Alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

Az **árubeszerzésre** vonatkozó szerződéseknek legalább az alábbi szerződéses feltételeket kell tartalmaznia:

- Fizetési feltételek: a szerződés finanszírozása az önkormányzat saját forrásából történik, a 2017. évi költségvetés „*Ivóvíz és szennyvíz felújítások használati díj terhére*” sorából
- Szállítás: Eladó köteles a szállítandó árukat a szerződésben kikötött feltételeknek megfelelően leszállítani és gondoskodni a beépítésről. A szállítandó áruknak minden vonatkozásban követnie kell a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat és minden szempontból meg kell felelnie a szerződésben szereplő egyéb követelményeknek.
- Önkormányzat Eladó szerződésszerű teljesítése esetén kiállítja a teljesítésigazolást, mely alapján Eladó jogosult a számla benyújtására.
- Szerződéses biztosítékok:
 - késedelmi kötbér: teljes nettó vételár 2 %-a/naptári nap,
 - hibás teljesítési kötbér: Eladó hibás teljesítése miatt felmerülő késedelem tartamára (a hiba kijavításáig) önkormányzat a teljes nettó vételár 2 %/nap összegű hibás teljesítési kötbér kivetésére jogosult,
 - meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés Eladó szerződésszegése következtében meghiúsul, Önkormányzat a teljes nettó vételár 20%-ával egyező összegű meghiúsulási kötbér kivetésére jogosult.

- Jótállás: Eladó köteles a sikeres átadás-átvétel időpontjától számított 24 hónapra jótállást vállalni.
- A szerződésszegés jogkövetkezményeit a szerződésben rögzíteni kell.
- Alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződések további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződések elkészítésére, és felhatalmazza azok aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Észak-zalai víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatója

Zalaegerszeg, 2017. április 7.



Balaicz Zoltán
polgármester

Víziközmű vagyonra vonatkozó 2017-2031. gördülő fejlesztési terv módosítás

Ivóvíz felújítás: Ivóvíz Felújítási és pótlási terv 2017mod.xlsx

Szennyvíz felújítás: Szennyvíz Felújítási és pótlási terv 2017mod.xlsx

Ivóvíz és Szennyvíz beruházás: beruházási terv ivóvíz+szv 2017mod.xls