

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502106, 502107, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2020. július 29-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A zalaegerszegi 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok (Pózva) belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Főépítési Osztály
Kustányné László Noémi osztályvezető



Egyeztetve: Műszaki Osztály



Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály



Tisztelt Közgyűlés!

A város teljes közigazgatási területére kiterjedően elkészített településszerkezeti tervet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 137/2016.(VII.06.) határozatával fogadta el. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelete szól (továbbiakban: ZÉSZ).

A belterületi határvonalat 2013-tól sem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, sem az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK), sem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (Rendelet) nem szabályozza. A földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület-határ az alaptérképi jelölés alapján, a földrészletek fekvésük szerinti meghatározásaként szerepel a szabályozási terven, azonban tervezett belterülethatár nem.

Az önkormányzat – az OTÉK 6.§ (1) bekezdése szerint – a ZÉSZ-ben beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területeket jelölt ki. Az önkormányzat – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (3) bekezdése értelmében – a belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területeket folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatja belterületbe.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9. § (1) bekezdés b) pontja szerint a termőföld más célú hasznosításának minősül többek között a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése is. A termőföld más célú hasznosítása megkezdésének minősül a nevezett törvény 10/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fekvéshatár változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 94. § alapján a termőföld végleges más célú hasznosítása tulajdonképpen a termőföld belterületbe vonásának minősül, aminek következménye a település belterülete és külterülete közötti fekvéshatár-változás. A fekvéshatár-változás átvezetésére az ingatlan megosztására és az adat változások átvezetésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Ebben az esetben az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről, mint a termőföld belterületbe vonásáról rendelkező jogerős határozat, valamint ebben az engedélyben meghatározott földvédelmi járulék megfizetésének igazolása is szükséges.

A Vhr. 50. § (1) és (2) bekezdése alapján művelés alól kivett területként kell nyilvántartani a településekkel kapcsolatban a település belterületén az egy hektárt meg nem haladó beépített és beépítetlen földrészletet, függetlenül attól, hogy azon mező- vagy erdőgazdasági művelést folytatnak.

A települési önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott kötelező és önként vállalt feladat- és hatásköröket látja el. Az Mötv. 13. § (1) bekezdésben felsorolt helyi közügyek és a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó feladatok között szerepel a településfejlesztés és településrendezés, a településüzemeltetés – többek között a

közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, –, a vízgazdálkodás.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (1) és (2) bekezdése szerint a helyi építési szabályzatban a területre előírt kiszolgáló utakat és a közműveket az újonnan beépítésre szánt, illetve a rehabilitációra kijelölt területeken legkésőbb az általuk kiszolgált építmények használatbavételéig meg kell valósítani. E kötelezettség teljesítése, ha jogszabály vagy megállapodás arra mást nem kötelez, a települési önkormányzat feladata. Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat megvalósította, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének több rendelete is szabályozza az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak végrehajtása során a költségek áthárításának előírásait.

- Az útépitési hozzájárulásról szóló 2/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet a Zalaegerszeg közigazgatási területén lévő kötelezően előírt közlekedési létesítményekre vonatkozó szabályozásokat tartalmazza. Eszerint az újonnan beépítésre szánt, illetve rehabilitációra kijelölt területeken lévő közlekedési létesítmények kiépítése az Étv. 28.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosainak kötelezettsége. Az önkormányzat a mindenkor hatályban lévő költségvetési rendelete szerint határoz arról, hogy a közigazgatási határain belül mely létesítményeket építi meg, melynek megvalósítását követően az érintett ingatlanok tulajdonosai fejlesztési hozzájárulást fizetnek. A rendelet alapján az önkormányzat beruházásában megvalósult létesítmények beruházási összköltségének meghatározott hányadát a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosaira kell áthárítani.
- A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 19/2019. (V.24.) önkormányzati rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműre közvetlenül vagy bekötővezetékekkel utólagosan csatlakozó ingatlan tulajdonosai, tényleges használói általi utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint a fizetendő hozzájárulásra vonatkozó előírásokat tartalmazza. A helyi építési szabályzatban újonnan beépítésre szánt területekre előírt kiszolgáló vízi-közművek megvalósításáról az önkormányzat saját beruházásban, vagy társulat szervezésével, vagy településrendezési szerződés kötésével gondoskodik.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) 58. §(2) bekezdése előírja, hogy belterületbe vonást megelőzően el kell készíteni a terület vízrendezésének műszaki megoldását tartalmazó tervet.

A jelenleg hatályos településrendezési eszközöket 2016-ban hagyta jóvá a közgyűlés, a fenti kormányrendelet 2010. évtől hatályos. Az egész város területére azóta nem készült átfogó szabályozás. Megjegyzendő, hogy az előzőekben részletezett belterület-külterület, beépítésre szánt terület-beépítésre nem szánt terület fogalom meghatározás anomália az Étv. 2013.I.01-től hatályban lévő módosítása óta felerősödött, hiszen az építésügyi jogszabályokban a belterület-külterület fogalma nem is használatos. Ezek alapján a kormányrendeletben belterületbe vonás tulajdonképpen beépítésre szánt területbe vonást jelent, függetlenül a terület közigazgatási területen belüli fekvés szerinti hovatartozásától.

Mivel a 2016-ban jóváhagyott rendezési terv készítésekor nem készült vízrendezési terv, szükségesnek tartjuk az egész város területén a még be nem épült beépítésre szánt területekre vonatkozó vízrendezési koncepció terv elkészítését, amely során ki kell jelölni a javasolt részgyűjtő területeket, annak érdekében, hogy ezek területigényét a szabályozási terven jelölni tudja a tervező.

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet a külön jogszabály alapján útkategóriákba sorolt helyi közutakat a helyi út kezelőjének a közútkezelés céljára, a közút-kategóriákhoz megállapított közútkezelési szolgáltatási osztályokba kell sorolnia. A helyi közutak karbantartási, üzemeltetési szabályai függetlenek az útnak a település közigazgatási határán belüli fekvés hovatartozásától, csak az útkategóriába sorolás függvénye.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése értelmében belterületbe vonási kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát.

A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

A Zalaegerszeg, Pózva városrésztől délre, a Gamper KG melletti 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok a 7. minőségi osztályú rét művelési ágba, fekvésük szerint külterületbe soroltak (1. melléklet).

A 7328 jelű (Sümeg – Zalaegerszeg) összekötő út állami tulajdonban lévő út érintett szakasza a közelmúltban épült ki. A szabályozási tervben szabályozott útterület-szélesítés járműosztályozós csomópont, vagy egyes elemeinek kiépítését lehetővé teszi.

A 0866/12-14 hrsz.-ú ingatlanok környezetében közterületi ivóvízhálózat nincs kiépítve. Az új gazdasági terület ellátására több megoldás kínálkozik. Az ingatlanok szennyvízelvezetése átemelő és nyomóvezeték építésével kapcsolódhat a nyomott rendszerű hálózathoz. A terület déli irányba, a vasút felé lejt, a több ingatlanon áthaladó, alrészletként jelölt árok cserjével, bozóttal benőtt. A tervezett beépítés alapján a vízelvezető árok nyomvonalának módosítása javasolt. A mederrendezési terv elkészítését követően lehet a terület nagyságokat, keresztmetszeteket meghatározni a vízelvezetéshez. Az árok nyomvonalának módosítására és jogi helyzet rendezésére nyílt árkos vízelvezetés és a meglévő árok fedése között lehet választani a kialakított és kiválasztott műszaki megoldás függvényében.

A Zalaegerszeg Pózva városrésztől délnyugatra található 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása után az ingatlanokat a befektető össze szeretné vonni, ahol tehergépjárművek tárolására és útépitési anyagok forgalmazására telephelyet szeretne létrehozni. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016.(VII.07.) önkormányzati rendelete szerint a 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok Gip-1 jelű ipari övezetbe, beépítésre szánt területbe soroltak (2. melléklet). Az ingatlan-nyilvántartás szerint a tulajdoni lapok alapján az ingatlanok rét művelési ág megnevezésűek (3. melléklet).

A településrendezési eszközök készítése során a szabályozási terv szintjén készül vízrendezési alátámasztó munkarész. A tényleges terület-felhasználásra, beruházásra készült kiviteli terv készítése során lehet az adott területre vonatkozó vízrendezési tervet készíteni.

A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi törvény), illetve a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény hatályba lépésével a mező-és erdőgazdasági hasznosítású földekre vonatkozó szabályok jelentősen megváltoztak. A földek adásvételét oly módon bonyolulttá és időigényessé tették a jogszabályok, hogy sok esetben a tulajdonosok inkább belterületbe vonási eljárást kezdeményeznek az önkormányzatnál, vállalva az eljárással járó költségek viselését.

A Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztállyal történt egyeztetés alapján a tervezett belterület-határ feltüntetése nem szükséges a belterületbe vonáshoz, a képviselő-testületnek csak a terület-felhasználási célt tartalmazó döntést szükséges meghoznia.

Az eljárás költségeinek átvállalásáról és a belterületbe vonási eljárás lefolytatásáról az ingatlan tulajdonosai és az Önkormányzat között - mint az elmúlt két évben történt húsz esetben is - minden esetben megállapodás kötése szükséges. A belterületbe vonási eljárás a megállapodás megkötése után indítható. A megállapodásban a kérelmező vállalja a más célú hasznosítás iránti kérelem benyújtásához szükséges változási vázrajz, talajvédelmi terv elkészítésének költségét, a földvédelmi járulék megfizetését, valamint az eljárási díjak összegének megfizetését.

Mivel Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának hatályos költségvetésében az újonnan beépítésre szánt területek út- és közműfejlesztésére nem található előirányzat, a közgyűlés terület-felhasználási célt tartalmazó döntése csak azokra az ingatlanokra vonatkozik, amelyeket a tulajdonosuk belterületbe kíván vonatni.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés ismeretében hozza meg a terület-felhasználási célt tartalmazó döntést.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, 0866/12-14 hrsz-ú ingatlanok (Pózva) iparterület kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi megkeresés függvényében a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2020. július 23.

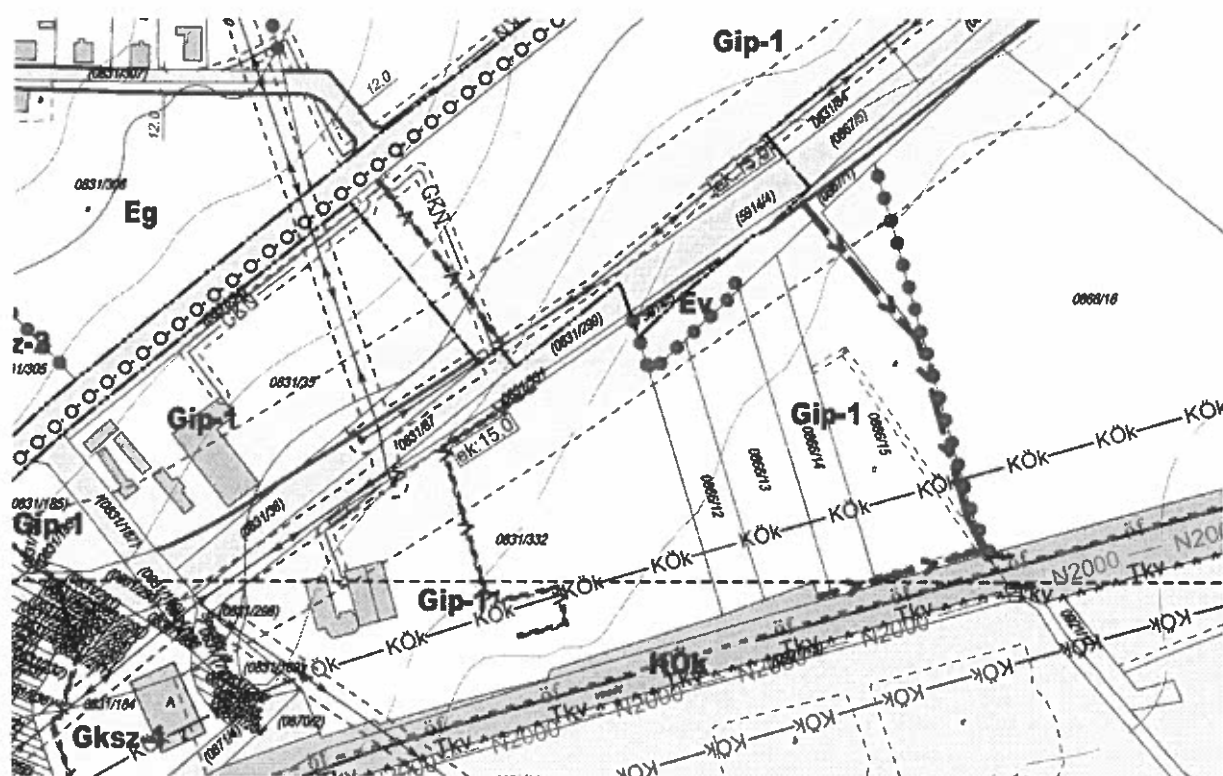

Balaicz Zoltán
polgármester



Alaptérkép



Szabályozási terv



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyások u. 35-39

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Személyi adatai

Megrendelési szám: 30665/37130/2020

2020. 07. 13

ZALAEGERSEGEK

Szektor:

Külterület: 0066/12 helyrajzi szám

TARTALOM

1. Az ingatlan adatai:

Alkalmazott adatok	min. n	terület ha m2	kat. t. jöv. k. Ell.	terület ha m2	kat. t. jöv. k. Ell.
Művelési ág/havazott megnevezés/					

- vét

TARTALOM

1. tulajdoni hányad: 187/735

bejegyző határozat, érvényességi idő: 57499/2014.12.23
 jogcím: földhöz jutás tulajdoni hányad: 0/1 20015/2/2002.01.17
 jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 41304/2/2012.09.06
 jogcím: tulajdonkétség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
 jogcím: 1993. évi XL. törv. 12/E., F. 5 tulajdoni hányad: 0
 jogállás: tulajdonos
 név: Mánóth Endre
 sz. név: Mánóth Endre
 szül.: 1972
 a. név: Harsányi Edit
 cím: 8900 ZALAEGERSEGEK Miksa Kelenek utca 9

2. tulajdoni hányad: 548/735

bejegyző határozat, érvényességi idő: 57499/2014.12.23
 jogcím: földhöz jutás tulajdoni hányad: 0/1 20015/2/2002.01.17
 jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 41304/2/2012.09.06
 jogcím: tulajdonkétség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1
 jogcím: 1993. évi XL. törv. 12/E., F. 5 tulajdoni hányad: 0/1
 jogállás: tulajdonos
 név: Mánóth Edit
 szül.: 1989
 a. név: Harsányi Edit
 cím: 8900 ZALAEGERSEGEK Olajmunka utca 46

TARTALOM

1. bejegyző határozat, érvényességi idő: 57499/2014.12.23

eredeti határozat: 41304/2/2012.09.06
 építési magassági korlátozás:
 15 m-re.
 jogcím:
 név: HARSÁNYI EDIT, RÉCSI IGÁNYVÉDELMI SZERVEZET
 cím: 7646 RÉCSI JÓKA Utc 10

2. bejegyző határozat, érvényességi idő: 57499/2014.12.23

Önálló szomszédos bejegyzés keltetése a Zalaegerszeg 0066/12 helyrajzi számú ingatlan megosztásából.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Zalaegerszeg 8200 Zalaegerszeg, Mintyérk u. 35-39.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Gézművek

Megrendelés szám: 30005/27138/2020

2020.07.13

ZALAEGERSZEGI

Szerző:

Külterület: 0866/12 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Munka nem
használandó.

TULAJDONI LAP VÉGÉ

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Műtér utca 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30095/37139/2020

2020.07.13

SZALASZTERBÉNY

Szektor: 61

Külterület: 0966/13 helyrajzi szám

Felvitelre nyitva tartás

HLR SZ

1. bejegyzés határvonal, árkezelési idő: 57499/2014.12.27

aródati határvonal: 42595/2007.06.27

építési magassági korlátozás

15 m-es.

jogszáma:

név: MAGYAR POSTA ZRT. FÉCSK IGAZGATÓSÁGA törzsszáma: 10106069

cím: 7646 FÉCS Jókai körút 10

2. bejegyzés határvonal, árkezelési idő: 57499/2014.12.27

Önálló műanyag bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0966/6 határú ingatlan megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárásból került kiadásra. Mára nem használatos.

TULAJDONI LAP VÉGÉN

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Műtér utca 35-39.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle előzetes

Megrendelés szám: 3000537140/2020

2020.07.13

SAJÁRVERSENY

Szektor: 6

Kulcskulcs: 0866/14 helyrajzi szám

I. RÉSZ		II. RÉSZ	
1. Az ingatlan adatai:	terület	kat. t. jöv.	terület
számlát adatai	ha m2	k. Ell.	ha m2
számlát adatai	ha m2	k. Ell.	ha m2
1. tulajdoni hányad: 622/958	7	4141	7
bejegyzéskor határozat, érvényességi idő: 57099/2014.12.31			
jogeljárás: részarány kiadás tulajdoni hányad: 0/1			
jogeljárás: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1			
jogeljárás: 1991. évi II. törv. 12/E., P. 5 tulajdoni hányad: 0/1			
jogállás: tulajdonos			
név: Prókna János			
sz.év: Prókna János			
szül.: 1966			
a.név: Békési Jolán			
cím: 0200 VESZPRÉMI Stadion út 15/B. Cs. 1.			
2. tulajdoni hányad: 336/958			
bejegyzéskor határozat, érvényességi idő: 57099/2014.12.31			
jogeljárás: részarány kiadás tulajdoni hányad: 0/1			
jogeljárás: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1			
jogeljárás: 1991. évi II. törv. 12/E., P. 5 tulajdoni hányad: 0/1			
jogállás: tulajdonos			
név: Békési Jolán			
sz.év: Békési Jolán			
szül.: 1961			
a.név: Békési Jolán			
cím: 0900 ZALAEGERSZEGI Műtér út 10			
3. bejegyzéskor határozat, érvényességi idő: 57099/2014.12.31			
eredeti határozat: 02595/2007.06.27			
építési engedély: 02595/2007.06.27			
15 m-re.			
jogeljárás:			
név: HOGYAR PÉTER, BÉKESI EGYSZEMÉLYSÉGE részvényes: 10306038			
cím: 7640 BÉKESI Műtér út 10			

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyások u. 35-39

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/37140/2020

2020.07.13

ZALAEGERSZEG

Szektor : 6

Kültszám: 0066/14 helyrajzi szám

Polgármesteri Hivatal
HÍRŰZ

2. bejegyzés határozat, érvényes idő: 57499/2014.12.23

eredeti határozat: 43206/2003.10.02

Összegyi jog

80/5478 számú

utalás: 11 /2.

jogszáma:

név : Mészáros István

sz.név: Szabócs Ilona

szül. : 1934

a.név : Nagy Ilona

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Mészáros utca 16.

1. bejegyzés határozat, érvényes idő: 57499/2014.12.23

Önálló erővel bejegyzés keletkezett a Zalaegerszegi Ügyrendi és Kormányhivatal joghatóságából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóságok eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap