

# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502106,502107, fax: 92/311-474  
E-mail: [mayor@zalaegerszeg.hu](mailto:mayor@zalaegerszeg.hu)

---

## ELŐTERJESZTÉS

2021. április 23.

**Tárgy:** A Zalaegerszeg Csács területén található ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

**Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:** Főépítési Osztály  
Kustányné László Noémi osztályvezető

**Egyeztetve:** Műszaki Osztály

**Tárgyalta:**

**Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály

A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel (2021. február 8-tól) veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

## **I. A Zalaegerszegi Montessori Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda tervezett új székhelyépülete elhelyezhetőségének megteremtése**

Az intézmény fenntartója a Bandi Cica Játépedagógiai Alapítvány, amely működésének zökkenőmentes biztosítása érdekében az intézmény székhelyét a Zalaegerszeg Csács 01006/8 és 01006/10 hrsz-ú ingatlanokra helyezi át. Az Alapítvány az ingatlan megvásárlására nem hitelképes, mivel nem gazdasági társaság, magánszemély által történő hitelfelvételhez a településrendezési terv módosítása, az ott lévő épület rendeltetésének megváltoztatása és az ingatlan belterületbe vonása szükséges. Az önkormányzat a településfejlesztési cél, az iskola megvalósítására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a szerint településrendezési szerződést köt a településrendezési eszköz módosításának finanszírozása, valamint egyéb költségeknek és egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi átvállalása érdekében.

### **I/1. Csács 0994, a 0999, a 20569 és a 20585 hrsz-ú utak belterületbe vonása**

A Montessori intézmény székhelyének a Csács 01006/8 és a 01006/10 hrsz-ú ingatlanokon való elhelyezéséhez, az ingatlanok megvásárlásához az I. pontban részletezettek miatt a földrészletek belterületbe vonása szükséges. Belterületbe vonás iránti kérelem esetén a kérelemmel érintett termőföldnek a belterületi földrészletekkel határosnak kell lennie, illetve önálló helyrajzi számon nyilvántartott vonalas létesítménnyel – út, árok – kell csatlakoznia a belterülethez.

A két belterületbe vonás iránti kérelemmel érintett ingatlan a 0999, a 0994, a 20569 és a 20585 hrsz-ú kivett út művelési ágú, a szabályozási terven közlekedési és közműterületként szabályozott ingatlanokkal csatlakoznak a belterületi 5528/113 hrsz-ú ingatlanhoz. A Zala Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály (továbbiakban: Földhivatal) munkatársával történt többszöri egyeztetés alapján a fenti külterületi utak belterületbe vonása szükséges a 01006/8 és a 01006/10 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához. Az alaptérkép az előterjesztés 1. melléklete, a szabályozási terv az előterjesztés 2. melléklete.

A kivett utak a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában vannak, a tulajdoni lapok az előterjesztés 3. melléklete.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése értelmében belterületbe vonási kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát.

A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

## **I/2. Csács 01006/8 és a 01006/10 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása.**

A Montessori Iskola székhelyének az I. pontban részletezett áthelyezése érdekében a Csács 01006/8 és a 01006/10 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása szükséges.

A Zalaegerszeg, Csács 01006/8 és a 01006/10 hrsz-ú ingatlanok a hatályos ZÉSZ szerint Má-2 jelű általános mezőgazdasági területbe, beépítésre nem szánt területbe soroltak. A szabályozási terv az előterjesztés 4. melléklete. Az iskola székhelyének áthelyezhetősége megteremtése érdekében a területre vonatkozóan településrendezési terv módosítás van folyamatban, amelynek véleményezése tárgyalásos eljárás keretében zajlik. A véleményezési dokumentációban az ingatlanok Kb-o jelű beépítésre nem szánt különleges övezetbe soroltak, ahol oktatási, intézményi épületek és szolgálati lakás helyezhető el. A véleményezési eljárás lezárultát követően a záró dokumentációban foglalt rendezési terv tervezetet terjesztjük jóváhagyásra.

A 01006/8 hrsz-ú ingatlanon vegyes használatú épület található, az ingatlan-nyilvántartásban a társasház alapító okirata szerint tároló és garázs, lakás, igazgatási és szociális helyiségek, egyéb helyiség, szaporító. Az ingatlan mérete és helyiségei a kérelmező tájékoztatás alapján kevés átalakítással alkalmasak az iskola megvalósítására. A rendelkezésre álló iratanyag alapján az ingatlan ivóvíz, villany hálózattal ellátott, a keletkező szennyvizet zárt rendszerű szennyvíztárolóba vezetik. A jogszabály szerinti tűzvíz ellátást a jövőben kell biztosítani. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az ingatlanok szántó művelési ágba tartoznak. Az előterjesztés 5. melléklete az alaptérképet, a 6. melléklete az ingatlan tulajdoni lapjait tartalmazzák.

## **II. Zalaegerszeg, Dombalja utca 0991/29, 0991/9, a 0991/57 és a 0991/60 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása.**

A Zalaegerszeg, Dombalja utca északi oldalán található 0991/29 hrsz-ú ingatlan a ZÉSZ szerint kertvárosias lakóterületbe, beépítésre szánt területbe sorolt (7. melléklet). A Dombalja utca a 0991/9, a 0991/57 és a 0991/60 hrsz-ú kivett út művelési ágú, a ZÉSZ szerint közlekedési és közmű területbe sorolt ingatlanokkal kapcsolódik a belterülethez. Ezeket az ingatlanokat a 0991/29 hrsz-ú ingatlannal együtt belterületbe kell vonni, annak érdekében, hogy a belterületbe vonandó lakóingatlan belterülethez való csatlakozását biztosítani tudjuk. A 0991/29 hrsz-ú ingatlan szántó művelési ágú az ingatlan-nyilvántartás szerint, ahol a rendezési terv lakóterületi besorolásának megfelelően egy lakóépület található, a termőföldből 400,0 m<sup>2</sup> lakóépület és udvar céljára kivonásra került. Az alaptérkép az előterjesztés 8. melléklete, a tulajdoni lap a 9. mellékletben található. Az ingatlan tulajdonosa rekreációs területet, szellemi zenei műhelyt szeretne létrehozni a területen, amely a kivont udvar területén nem helyezhető el, ezért az egész ingatlan végleges más célú hasznosítását, belterületbe vonását kérte. A tervezett funkció a ZÉSZ szerint az adott építési övezetben megvalósítható.

Az eljárás költségeinek átvállalásáról és a belterületbe vonási eljárás lefolytatásáról az ingatlan tulajdonosai és az Önkormányzat között minden esetben megállapodás kötése szükséges. A belterületbe vonási eljárás a megállapodás megkötése után indítható. A megállapodásban a kérelmező vállalja a más célú hasznosítás iránti kérelem benyújtásához szükséges változási vázrajz, talajvédelmi terv elkészítésének költségét, a földvédelmi járulék megfizetését, valamint az eljárási díjak összegének megfizetését.

A kivett utak belterületbe vonásához változási vázrajz készítése szükséges, amelyet a lakóingatlan belterületbe vonásához is el kell készíteni, ezért egy vázrajz készül, melynek költségét a kérelmező vállalja, amelyről szintén szól a megállapodás.

Mivel Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának hatályos költségvetésében az újonnan beépítésre szánt területek út- és közműfejlesztésére nem található előirányzat, a közgyűlés terület-felhasználási célt tartalmazó döntése csak azokra az ingatlanokra vonatkozik, amelyeket a tulajdonosuk belterületbe kíván vonatni.

A város teljes közigazgatási területére kiterjedően elkészített településszerkezeti tervet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 137/2016.(VII.06.) sz. határozatával fogadta el. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelete szól (továbbiakban: ZÉSZ).

A belterületi határvonalat 2013-tól sem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, sem az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK), sem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (Rendelet) nem szabályozza. A földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület-határ az alaptérképi jelölés alapján, a földrészletek fekvésük szerinti meghatározásaként szerepel a szabályozási terven, azonban tervezett belterülethatár nem.

Az önkormányzat – az OTÉK 6.§ (1) bekezdése szerint – a ZÉSZ-ben beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területeket jelölt ki. Az önkormányzat – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tv.) 15. § (3) bekezdése értelmében – a belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területeket folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatja belterületbe.

A Tv. 9. § (1) bekezdés b) pontja szerint a termőföld más célú hasznosításának minősül többek között a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése is. A termőföld más célú hasznosítása megkezdésének minősül a törvény 10/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fekvéshatár változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 94. § alapján a termőföld végleges más célú hasznosítása tulajdonképpen a termőföld belterületbe vonásának minősül, aminek következménye a település belterülete és külterülete közötti fekvéshatár-változás. A fekvéshatár-változás átvezetésére az ingatlan megosztására és az adat változások átvezetésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Ebben az esetben az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről, mint a termőföld belterületbe vonásáról rendelkező jogerős határozat, valamint ebben az engedélyben meghatározott földvédelmi járulék megfizetésének igazolása is szükséges.

A Vhr. 50. § (1) és (2) bekezdése alapján művelés alól kivett területként kell nyilvántartani a településekkel kapcsolatban a település belterületén az egy hektárt meg nem haladó beépített

és beépítetlen földrészletet, függetlenül attól, hogy azon mező- vagy erdőgazdasági művelést folytatnak.

A települési önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott kötelező és önként vállalt feladat- és hatásköröket látja el. Az Mötv. 13. § (1) bekezdésben felsorolt helyi közügyek és a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó feladatok között szerepel a településfejlesztés és településrendezés, a településüzemeltetés – többek között a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, stb –, a vízgazdálkodás.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (1) és (2) bekezdése szerint a helyi építési szabályzatban a területre előírt kiszolgáló utakat és a közműveket az újonnan beépítésre szánt, illetve a rehabilitációra kijelölt területeken legkésőbb az általuk kiszolgált építmények használatbavételéig meg kell valósítani. E kötelezettség teljesítése, ha jogszabály vagy megállapodás arra mást nem kötelez, a települési önkormányzat feladata. Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat megvalósította, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja.

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet a külön jogszabály alapján útkategóriákba sorolt helyi közutakat a helyi út kezelőjének a közútkezelés céljára, a közút-kategóriákhoz megállapított közútkezelési szolgáltatási osztályokba kell sorolnia. A helyi közutak karbantartási, üzemeltetési szabályai függetlenek az útnak a település közigazgatási határán belüli fekvés hovatartozásától, csak az útkategóriába sorolás függvénye.

Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI.29.) AM rendelet 26. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közigazgatási egységek és fekvések határvonalának változásához szükséges vázrajzokat az érintett település önkormányzatának képviselő-testületi határozata szerint kell elkészíteni.

A TV. 15. § (2) bekezdése értelmében belterületbe vonási kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát.

A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

### **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ..../2021. (...) határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
  - a Zalaegerszeg, 0994, a 0999, a 20569 és a 20585 hrsz-ú ingatlanok (Csácsbozsok) útterület, közlekedési és közműterület.

A polgármester a belterületbe vonási eljárást lefolytatja.

**Határidő:** 2021. április 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
- a Zalaegerszeg, 01006/8 és a 01006/10 hrsz-ú ingatlanok (Csácsbozsok) különleges beépítésre nem szánt terület - oktatási, intézményi épületek és szolgálati lakás

A polgármester a belterületbe vonási eljárást lefolytatja.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, Csács Dombalja utca a 0991/9, a 0991/57 és a 0991/60 hrsz-ú ingatlanok közlekedési és közműterület, a 0991/29 hrsz-ú ingatlan lakóterület.

A polgármester a belterületbe vonási eljárást lefolytatja.

**Határidő:** 2024. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2021. április 23.

  
Balaicz Zoltán  
polgármester





Szabályozási terv



## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mirtórok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29374/2021

2021.04.22

Szektor : 53

ZALAEGERSEZG  
Külterület 0994 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSEZG Dobbalja utca. "felülvizsgálat alatt"

I RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alomszám m2	adatok kat.jöv. k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	----------------	-------------------------------

. Kivett között

0

1525

0,00

II. RÉSZ

## 1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37493/1994.09.22

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSEZG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 0900 ZALAEGERSEZG Kossuth Lajos utca 17-19.

törzsszám: 15734453

III. RÉSZ

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47549/2010.04.01

Vezetékjog

55 m<sup>2</sup>-re.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMSZÁLLÍTÓ ZRT. törzsszám: 10741990

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31722/2013.02.04

eredeti határozat: 4017/1980 09 03

Bányászati jog és biztonsági üzem.

III/1.

jogosult:

név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖTŐEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331

cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 3

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ip

ip

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29346/2021

2021.04.22

Szektor : 53

ZALAEGERSEZ

Külterület: 0999 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSEZ Csiga utca. "Élelviügylet alatt"  
I.R.E.S.Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Ellát	ajánlati katt.jöv. k.Ellát
művelési ág/kivett megnevezés/				

Kivett közut	0	2073	0,00	
	H.R.E.S.Z			

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, árkezelési adó: 37493/1994.09.22

jogcím: jogutóllás

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSEZ MEGYEI JÓGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8900 ZALAEGERSEZ Kossuth Lajos utca 17-19.

törzsszám: 15734453

III.RÉSZ

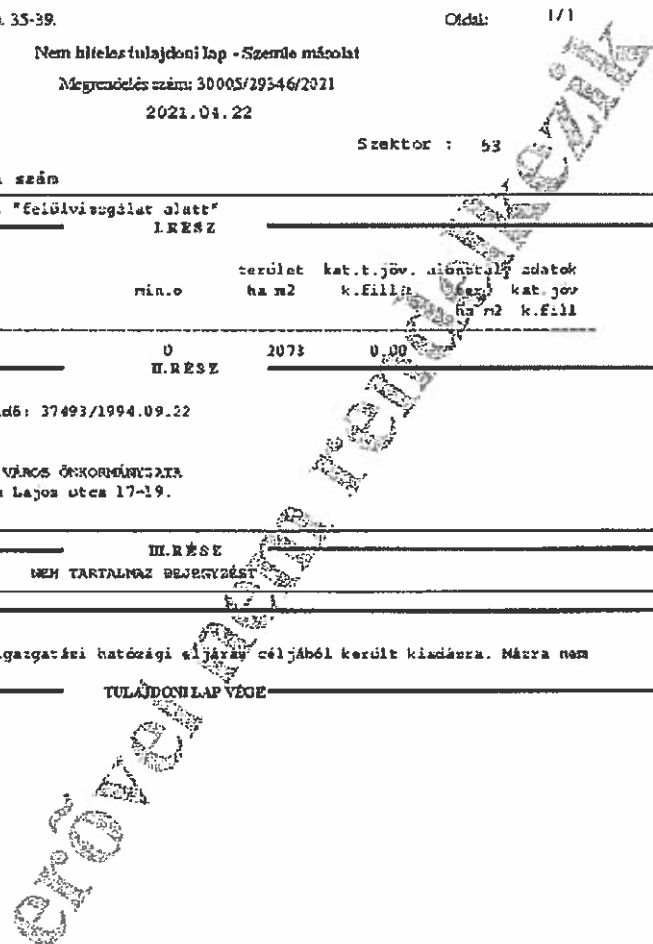
MEG TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONLAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Körményhatár  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szálló másolat

Megrendelés szám: 30005/29350/2021

2021.04.22

ZALAEGERSEZEG

Szektor : 53

Létkert 20569 helyrajzi szám

II. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alvétel adatai művelési ág/kivált megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fáll.	alvétel adatai kat.jöv k.fáll
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------------------------

Kivált közút	0	1524	0,00	
--------------	---	------	------	--

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37493/1994.09.22

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSEZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖRKÖMÉNYHATÁR

cím: 8900 ZALAEGERSEZEG Kossuth Lajos utca 17-19.

törzsszám: 15734453

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 5017/1980.09.03

Bányászati jog és biztonságai üzemeltetés

Gáz és Olajszállító Leányvállalata Siófok, Tapolcsház utca

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYELTUDÓSAK NEMZETI RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 18.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 42669/2014.04.15

Vezetékgazd

7 m<sup>2</sup>-re;

jogosult:

név: E.OM ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRMEMLŐZETI ÉRT. törzsszám: 10701980

cím : 9027 GYÖR Kerdő Kálmán utca 13-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29352/2021

2021.04.22

ZALAEGERSEZEG

Szektor : 53

Zártkert 20585 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatai növelési ág/kivett megnevezés/		min. o	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	alóstatály adatok kat. jöv. m2 k. fill

. Kivett körút		0	4652	0,00	
----------------	--	---	------	------	--

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 37493/1994.09.22  
jogcím: jogutódlás  
jogállás: tulajdonos  
név: ZALAEGERSEZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 0900 ZALAEGERSEZEG Kossuth Lajos utca 17-19.  
törzsszám: 15734453

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47179/2009.10.29  
Vezetékgjog  
654 m2-re.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39839/2010.07.23.  
Vezetékgjog  
97 m2-re.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 42637/2014.04.15  
Vezetékgjog  
507 m2-re.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

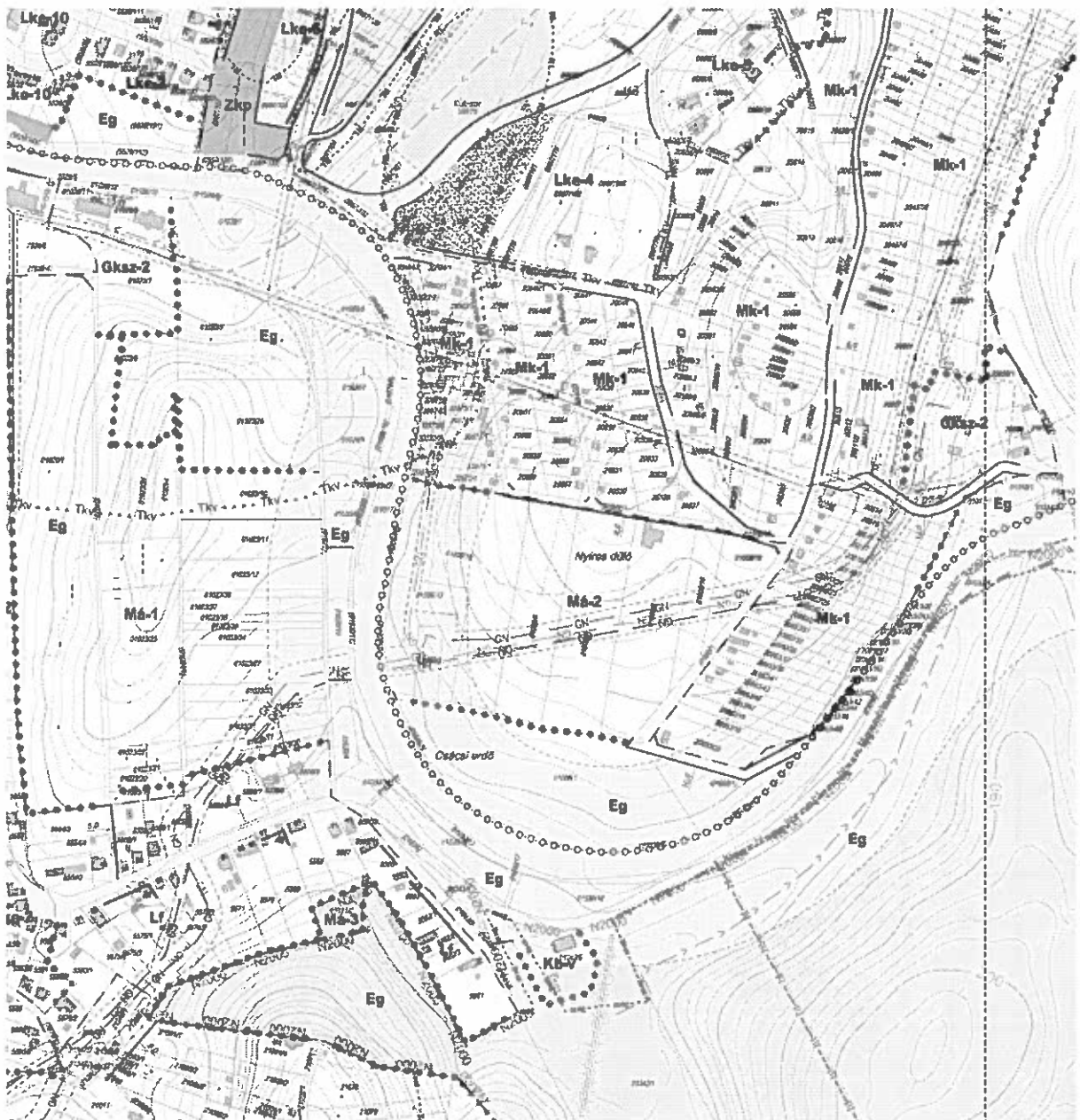
ajdoni lap

ajdoni lap

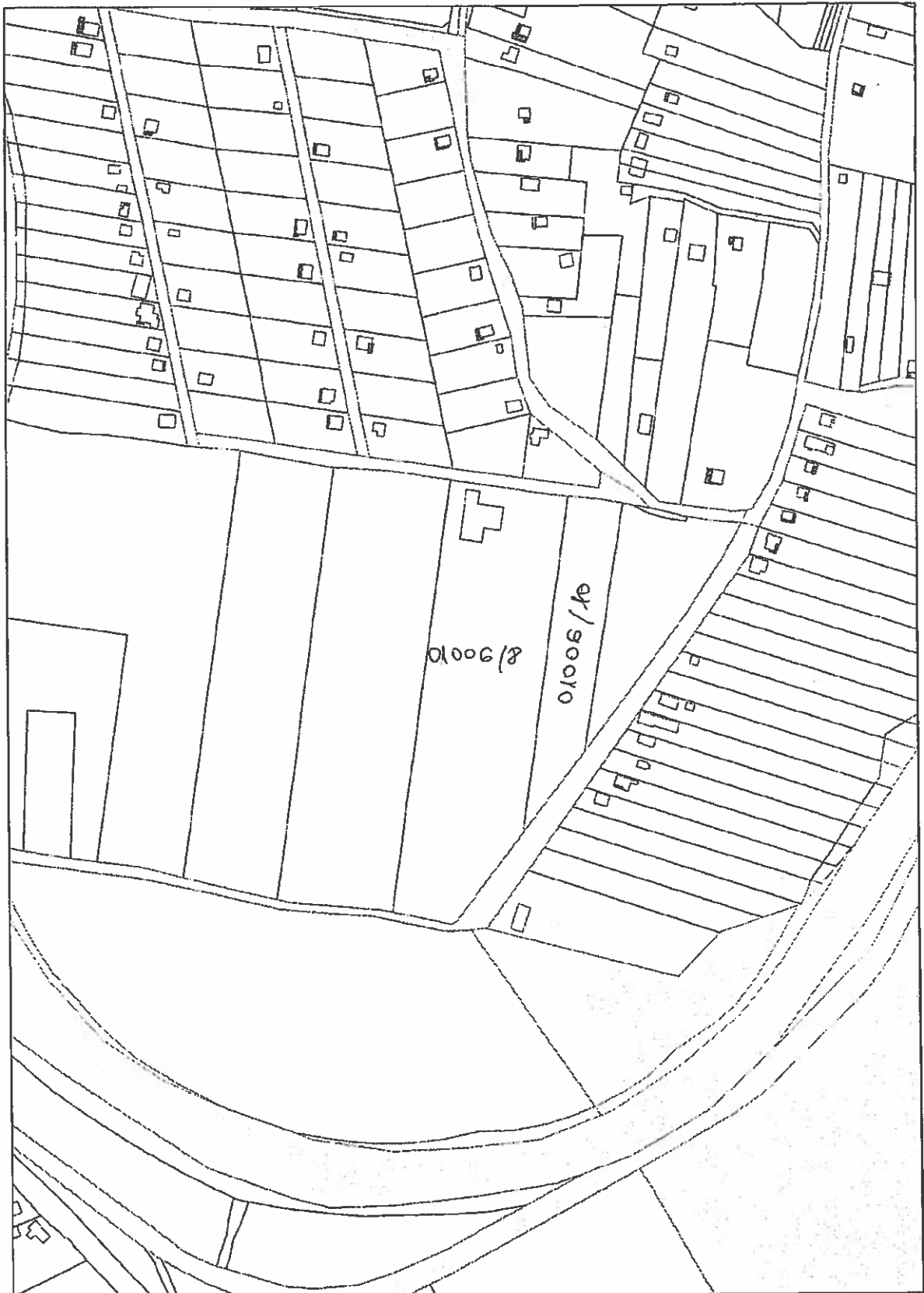
Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGÉ

Szabályozási terv



Alaptérkép



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyusok u. 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29340/2021

2021.04.22

Szektor : 6

ZALAEGERSEZEG

Külterület 01006/8 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSEZEG Homoktövis utca 21/A.

II. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

szárazlat adatak

m3valási ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Eill.

szárazlat adatak

ter. kat.jöv.

ha m2 k.Eill.

- szántó

és beépített terület

6

1.2700

1.23

9435

9.15

és beépített terület

7

3265

2.30

2. bejegyző határozat: 41015/2003.07.15

Terheli a ZALAEGERSEZEG Külterület 01006/8/A HR-át illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10

jogcím: öröklés

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Péter

sz.név: Miklós Péter

szül. : 1979

a.név : Szili Judit

cím : 9700 SZOMBATHELY Brenner János utca 19.

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10

jogcím: öröklés

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Lászlóné

sz.név: Szili Judit

szül. : 1952

a.név : Pusztai Rozália

cím : 8900 ZALAEGERSEZEG Homoktövis utca 21/A.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 7334/1979.09.07

Bányászati jog és biztonsági övezet.

jogosult:

név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG társaság:

11346965

cím : 8800 HEGYKÖNYIZSA Zrínyi Miklós utca 32

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyusok u. 35-39.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20340/2021

2021.04.22

ZALAEGERSEEG

Szektor : 51

Külterület 01006/8 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 30479/73/1994.11.15

Önálló szöveges bejegyzés a 01006/1.hrv-u ingatlan nyosztaizából keletkezett

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32269/2003.02.12

Vezetéknév

45 m2-ra./gánelvezetés/.

jogosult:

név : Miklós László

szül. : 1950

a.név : Takács Margit

cím : 8900 ZALAEGERSEEG Eszektóvia utca 21/A.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 33021/2/2013.02.28

eredeti határozat: 30005/1987.01.02

Egyszerűségi jegy és biztonsági övezet .

III/2.

jogosult:

név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331

cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5

En a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

erősen nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Műtűrek u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30065/29341/2021

2021.04.22

ZALAEGERSEZEG

Küitorület 01006/B/A/1 helyrajzi szám

Társasház különlap

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m <sup>2</sup>	szobák száma egész/Éfél	eszméi hányad	tulajdoni forma
tároló és garázs	291,28		3390/10000	magán
Bejegyző határozat: 41075/2020.05.04				

2. Bejegyző határozat: 35409/3/2012.04.04

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érvényesítési idő: 40359/2019.09.09

jogcím: adásvétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Zoltán László

sz.név: Miklós Zoltán László

szül. : 1972

a.név : Szili Judit

cím : 8900 ZALAEGERSEZEG Havangvirág utca 8.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Er a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyusok u. 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20342/2021

2021.04.22

ZALAEGERSZEG

Külterület 01006/8/A/2 helyrajzi szám

társasház különlap

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma ogén#/ÉÉl	eszmei hányad	tulajdoni forma
Lakás	288.4		3356/10000	társasház

Lakás ingatlan és szociális helyiségek

288.4

3356/10000

Bejegyzés határozat: 49030/2020.09.09

2. bejegyzés határozat: 35409/3/2012.04.04

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

3. bejegyzés határozat: 49030/2020.09.09

lakás alapterülete 190 m2.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyzés határozat, érkezési idő: 32167/2/2013.02.12

jogcím: adásvétel

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Lászlóné

sz.név: Szili Judit

szül. : 1952

s.név : Pusztai Rozália

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Homoktövis utca 21/A.

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyzés határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10

jogcím: öröklés

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Péter

sz.név: Miklós Péter

szül. : 1979

s.név : Szili Judit

cím : 9700 SZOMBATRELY Brenner János utca 8.

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító elővettemény rendelkezés

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg Műtúrok u. 35-39.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle márcsolt

Megrendelés szám:30005/29342/2021

2021.04.22

ZALAEGERSZEG

Külterület 01006/8/A/2 helyrajzi szám

Árszáhsz különlap

Folytatás az előző lapról  
HIRESZ

1. bejegyzés határozat, árkészési idő: 37663/2018.05.10

Róltig tartó hasznárlvezetési jog

utalás: II /4.

jogosult:

név : Miklós Lászlóné

sz.név: Szili Judit

szül. : 1952

a.név : Pusztai Rozália

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Homoktóvis utca 21/A.

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Övelem nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyusok u. 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelési szám: 30005/29343/2021  
2021.04.22

ZALAEGERSEEG  
Külterület 01006/8/A/3 helyrajzi szám

Tárgyszóhoz különlap

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
- | megnevezés                              | terület m <sup>2</sup> | szobák száma | személyi hányad | tulajdoni forma |
|---|------------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| egyéb helyiség szaporai                 | 279.55                 |              | 3254/10000      | magán           |
| Bejegyzés határozat: 35409/3/2012.04.04 |                        |              |                 |                 |
2. bejegyző határozat: 35409/3/2012.04.04  
Tárgyszó  
Az önálló ingatlanhoz tartozóan az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 31391/2/2015.02.02  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /1.  
jogállás: tulajdonos  
név : Miklós Lászlóné  
sz.név: Szili Judit  
szül. : 1952  
a.név : Pusztai Rozália  
cím : 8900 ZALAEGERSEEG Homoktövis utca 21/A
4. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10  
jogcím: öröklés  
utalás: II /2.  
jogállás: tulajdonos  
név : Miklós Péter  
sz.név: Miklós Péter  
szül. : 1979  
a.név : Szili Judit  
cím : 9700 SZOMBATEHELY Bréner János utca 8.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10  
Holtig tartó használati jog  
utalás: II /4.  
jogosult:  
név : Miklós Lászlóné  
sz.név: Szili Judit  
szül. : 1952  
a.név : Pusztai Rozália  
cím : 8900 ZALAEGERSEEG Homoktövis utca 21/A.

Folytatás a következő lapon.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyusok u. 35-39.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelési szám: 30005/29344/2021  
2021.04.22

ZALAEGERSEEG  
Külterület 01006/8/A/3 helyrajzi szám

Tárgyszóhoz különlap

Folytatás az előző lapon

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyusok u. 35-39.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29376/2021

2021.04.22

ZALAEGERSEEG

Szektor : 63

Külterület 01006/10 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak  
művelési ág/kivett megnevezés/

mín.ó

terület: kat.t.jöv. előzetes adatok  
ha m2 k.f.ill. ter. kat.jöv

ha m2 k.f.ill

. számtó -

6

3974

II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10

jogcím: öröklés

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Péter

sz.név: Miklós Péter

szül. : 1979

a.név : Szili Judit

cím : 9700 SZOMBATHELY Brenner János utca 8.

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 37663/2018.05.10

jogcím: öröklés

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név : Miklós Lászlóné

sz.név: Szili Judit

szül. : 1952

a.név : Póntai Rozália

cím : 8900 ZALAEGERSEEG Homoktűz utca 21/A.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39974/2002.06.21

eredeti határozat: 7334/1979.09.07

számszolgalmi jog és birtokháti övezet .

jogosult:

név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI TAKÁRLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszáma:

11346966

cím : 8800 NAGYKANTISZA Szinyi Miklós utca 32

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39974/2002.06.21

Onálló szöveges bejegyzés keletkezett a 01006/9.hrsz-ból.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

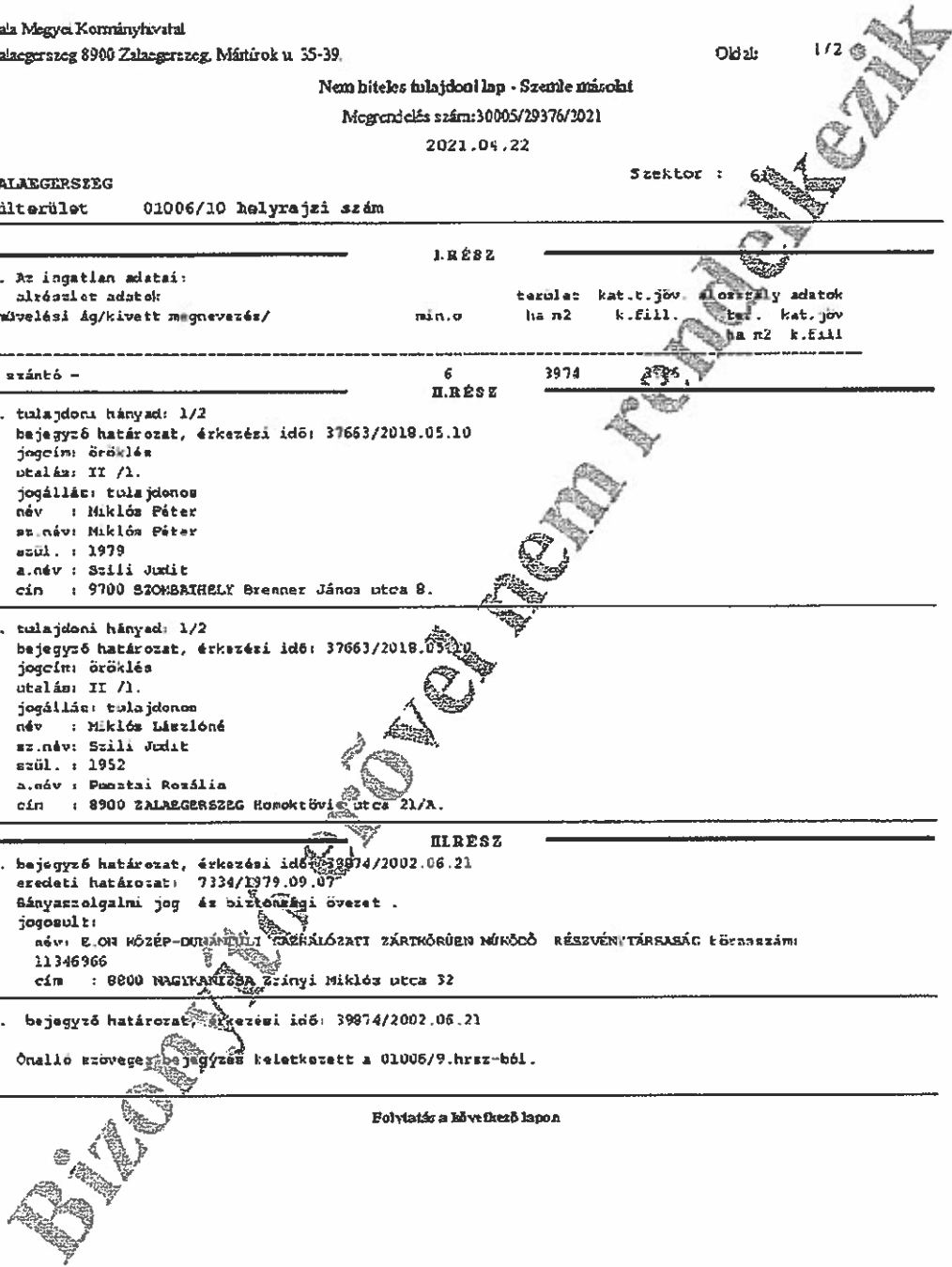
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyások u. 35-39.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29376/2021

2021.04.22

ZALAEGERSZEG

Sektor : 61

Külterület 01006/10 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
H I R E S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 33021/2/2013.02.28

eredeti határozat: 39974/2002.06.21

Bányászolgalmi jog és biztonsági övezet .

(30005/1987.01.02.), III/2.

jogosult:

név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám: 12543331

cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 21370/2021.01.21

eredeti határozat: 54011/2/2020.12.17

Bányászolgalmi jog és biztonsági övezet .

Zalaegerszeg leágazó DN200 földgázszállító vezeték és tartozékait kábel és bányászati hírközlő

kábel és a szolgalmi jogi terület, 571 m<sup>2</sup>.

jogosult:

név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám: 12543331

cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



Alaptérkép



## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20180/2021

2021.04.22

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Külterület 0991/9 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSZEG Orbaija utca. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

móvalási ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatai

ha m2

k.fill

ter

kat.jöv

ha m2

k.Fill

. Kivett közút (helyi)

0

351

0,00

II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32240/2005.02.15

jogcím: tulajdonba adás

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖRKÖNYHATÁRA

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.

törzsszám: 15734453

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 7134/1979.09.07

Bányászati jog és birtokházi övezet .

jogosult:

név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

11349966

cím : 8900 NAGYMONISSA Brányi Miklós utca 32

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 5017/1990.09.03

Bányászati jog

Gáz és Olajvezeték Leányvállalata Siófok, Tanácsház utca 5. átjegyezve a 991/3.tuzar-ról.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPART NYELTI ÁRSZÁGOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 1117 BUDAPEST Október 23-á utca 18.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 1855/2014.04.15

Vezetékjog

44 m2-ve, .

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kándó Mihály utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-99.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29381/2021

2021.04.22

Szektor : 61

ZALAEGERSZEG

Közföldterület 0991/25 helyrajzi szám

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill	alapszám tar	adatok kat.jöv k.Fill
a Kivett lakóház és udvar	0	400	0,00		
b szántó	5	1168	1,82		
<b>A földrészlet összes területe:</b>		<b>1568</b>	<b>1,82</b>		

**II. RÉSZ**

3. Tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 04130/2/2013.09.30

jogcím: adósvételi

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név : Borza András Tibor

szül. : 1962

a.név : Lang Mária

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Batthyány utca 11. 2/12.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31166/2007.01.19

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0991/25 hrsz-ból.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 43223/2008.08.19

Önálló szöveges bejegyzés lakóház létesítéséről.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

lajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Körményhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29383/2021

2021.04.22

Szektor : 61

ZALAEGERSEZEG

Külterület 0991/57 helyrajzi szám

"címképréz alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alószámla adatai ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	--

Kivett közforgalom előli el nem zárt magánút	0	468	0,00	
	II.RÉSZ			

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 34247/2018.03.02

jogcím: adásvétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név : Sári-Balogh Bernadett

szül. : 1987

a.név : Pler Zsuzsanna

cím : 8900 ZALAEGERSEZEG Patkó utca 11/4

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 34247/2018.03.02

jogcím: adásvétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név : Sári Tamás

szül. : 1983

a.név : Légiér Gizella

cím : 8900 ZALAEGERSEZEG Patkó utca 11/4

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31029/2017.01.17

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0991/19 hrsz.-ú ingatlan nyilvántartásából.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49065/2018.12.06

Önálló szöveges bejegyzés területéből 5 m2 becsúsz a Zalaegerszeg 0991/58 hrsz.-ú ingatlan területébe telek-határ rendezés jogcímén.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal  
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyások u. 35-36.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/20384/2021  
2021.04.22

Szektor:

ZALAEGERSZEG  
Külterület 0991/60 helyrajzi szám

"címképréz alatt"		I RÉSZ	
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha m2	kat. t. jöv. k.Fill.
Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	579	0,000
		II. RÉSZ	

2. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45228/4/2017.09.15  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /1.  
jogállás: tulajdonos  
név : Ludmályné Lévánt Katalin  
sz.név: Lévánt Katalin  
szül. : 1978  
a.név : Szabó Katalin  
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Péterdombi utca 14.

3. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45228/4/2017.09.15  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /1.  
jogállás: tulajdonos  
név : Ludmény Levante  
szül. : 1975  
a.név : Berken Marianna  
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Péterdombi utca 14.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31070/2017.01.17  
Önálló szöveg bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0991/19 hrsz.-ú ingatlan megosztásából.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33946/2018.02.26  
Önálló szöveg bejegyzés az ingatlan területe 156 m2-rol csökkent telekhatár-rendezés jogcímén.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mátyások u 35-39.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29384/2021

2021.04.22

ZALAEGERSEEG

Szektor : 61

Külterület 0991/60 helyrajzi szám

Felvitáraz előző lapról  
HIRESZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46826/3/2018.11.07

Vezetéknév

17 m2-ee.

jogosult:

név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTTÖRŐEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Cégazonosító szám:

11346966

cím : 8900 NAGYKANIZSA Zrínyi Miklós utca 32

En a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap

tel nem rendelkezik