



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., 92/502-106, fax: 92/502-101

E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2023. február 15-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési és polgármesteri határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Önkormányzati Osztály - Göndicsné Horváth Krisztina
testületi szakreferens

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést a lejárt határidejű közgyűlési, polgármesteri határozatok végrehajtásáról:

ZMJVK 206/2016/III.6. (XI.24.) határozata

Tárgy: Tehermentesítő út területén lévő volt vasúti ingatlanok ingyenes igénylése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31. (vagyonátadási megállapodás aláírására)

A közgyűlés 2016. november 24-i ülésén hozott fenti határozatával döntött Zalaegerszeg belvárosát tehermentesítő elkerülő út és a Hock J. u. - Bíbor u. útkereszteződéshez szükséges állami tulajdonú vasúti ingatlanok térítésmentes igénylésének megújításáról. A vagyonátadási megállapodás aláírására vonatkozó határidőt azonban a közgyűlésnek többször módosítania kellett. 2021. év elején jelzés érkezett a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től (továbbiakban: MNV Zrt.) arról, hogy 2020. év végére elkészült az önkormányzat által igényelt volt vasúti ingatlanok értébecslése. 2021. tavaszán az MNV Zrt. a vagyonátadási eljárás folytatásához kérte, hogy önkormányzatunk erősítse meg fenti döntését, mely ZMJVÖK 103/2021. (IV.22.) határozattal (*Tehermentesítő út területén lévő volt vasúti ingatlanok ingyenes igénylésére vonatkozó ZMJVK 206/2016. (XI.24.) számú határozat megerősítése*) megtörtént. A határozat II. pontja által érintett Zalaegerszeg 6581/12, 5750/6, 5750/10, 6581/19, 6581/4, 6581/20, 6581/15, 6581/21 és 6581/23 hrsz.-ú, volt vasúti ingatlanok vagyonátadási megállapodása aláírásra került a MNV Zrt.-vel. Ezen ingatlanok esetében 2021. december 7. napján megtörtént az önkormányzati tulajdonjog bejegyzése. A határozat III. pontjában szereplő, Zalaegerszeg 6581/39 hrsz.-ú ingatlanról azonban még nem került törlésre a MÁV Zrt. vagyonkezelői joga. A Magyar Államvasutak Zrt. és az MNV Zrt. megegyezésének hiányában 2022-ben sem történt előrelépés a Zalaegerszeg 6581/39 hrsz.-ú ingatlan ingyenes átadása ügyében. Az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján az ingatlan vagyonkezelője továbbra is a Magyar Államvasutak Zrt.. Fentiekre tekintettel javaslom *ZMJVK 206/2016. (XI.24.) határozat III.6. pontja vagyonátadási megállapodás aláírására vonatkozó feladat, és ezzel együtt ZMJVÖK 103/2021. (IV.22.) határozat 2. pontja vagyonátadási megállapodás aláírására vonatkozó feladat végrehajtási határidejének 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVK 27/2017. (II.09.) határozata

Tárgy: Beszámoló a TOP projektek aktuális állásáról

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: Folyamatos

A TOP projektek támogatási szerződésnek megfelelő megvalósítása érdekében a közgyűlés felhatalmazta a polgármestert, hogy a TOP felhívásokban, szakmai útmutatókban és a vonatkozó jogszabályokban előírt – pénzügyi kötelezettségvállalással nem járó – partnerségi és együttműködési megállapodásokat, valamint egyéb dokumentumokat aláírja, továbbá a szükséges

jognyilatkozatokat megtegye, melynek megfelelően a TOP projektek támogatási szerződéseit érintő megállapodások és egyéb dokumentumainak aláírása megtörtént.

ZMJVK 94/2017. (V.18.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2017-2022 időszakra vonatkozó Települési Környezetvédelmi Programjának, valamint a Települési Szennyvízkezelési Program felülvizsgálatának elfogadása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31. (1. pont), minden év március 31. (2. pont), Folyamatos (3. pont)

A közgyűlés fenti határozatával elfogadta a 2017-2022. időszakra szóló Települési Környezetvédelmi Programot, melynek évenkénti ütemezés szerinti, következő évre vonatkozó cselekvési terve, valamint annak végrehajtásáról szóló beszámoló a közgyűlés által minden év március 31. napjáig elfogadásra került (1., 2. pontok). A Települési Szennyvízkezelési program 2016. évi felülvizsgálata fenti határozat 3. pontjával került elfogadásra azzal, hogy a felszín alatti vízbázis védelme érdekében, a felülvizsgálatban leírtak szerinti szennyvíz-elhelyezési eljárás, a közcsonnával nem ellátott területekre zárt gyűjtők építésével javasolt. A Települési Szennyvízkezelési Programmal összhangban a 2017-2022. időszakban a közcsonnával el nem látott területeken csak zárt gyűjtők építése került engedélyezésre.

ZMJVK 19/2018. (II.07.) határozata

Tárgy: Gébárti fejlesztéssel érintett ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A Zalaegerszeg, Gébárti-tó környékén lévő 0737/78-80, 0742/12, 0742/46-47, 0799/2 és a 0800/58 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonási eljárása lezárult, a belterületi helyrajzi számok az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerültek.

ZMJVÖK 55/2018. (IV.12.) határozata

Tárgy: A Zrínyi út Kórház előtti állami tulajdonú szakaszának térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele, valamint a Zrínyi és Kosztolányi utak közötti átkötő ág közútkezelői jogának rendezése érdekében előzetes döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A 7410. j. Bak - Zalaegerszeg Zrínyi út 11+235-11+582 km szelvények közötti és a 74601. j. Zalaegerszeg vasútállomás csomóponti ág 0+00 – 0+035 km szelvények közötti útszakaszok átadás-átvételéhez szükséges egyeztetések folyamatban vannak az ingatlanok vagyongazdálkodójával, a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel. A TOP-6.4.1-15-ZL1-2016-0001 azonosítószámú, „Gyalogos- és kereképpáros-barát belváros közlekedési feltételeinek megteremtése Zalaegerszegen hivatásforgalmi kéképpárutak fejlesztésével és a Kosztolányi Dezső út kétirányúsításával” című projekt zárásához igazodóan javaslom a határozat végrehajtási határidejének 2024. szeptember 30-

ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 84/2018/2. (V.17.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Gyermekjogi Stratégiája 2018-2022.

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: minden év első közgyűlése

Az előző évekhez hasonlóan 2022. évben is gyermekbarát költségvetés került elfogadásra, ezáltal megfelelő pénzügyi forrás állt rendelkezésre a gyermekekkel kapcsolatos ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz, gyakorlatokhoz és programokhoz (Ifjúsági Stratégia, Drogellenes Stratégia (KEF) és a Helyi Esélyegyenlőségi Program). A Zalaegerszegi Városi Diákönkormányzat támogatása és a tanulmányi ösztöndíj fedezete külön költségvetési soron került biztosításra. Az ifjúsági területet érintő feladatok során biztosítva volt a Zalaegerszegi Városi Diákönkormányzat mentorálása, programjaikhoz megfelelő anyagi forrás nyújtása. A Városi Diáknapok programsorozat keretében 2022. áprilisában lezajlott a fiatalok körében népszerű, több, mint 300 diákot megmozgató 24 órás vetélkedő. 2022. szeptemberében került megszervezésre a hagyományos őszi városi diákönkormányzati képzés, melyet októberben követett a Városi Diákszabadság és Diákönkormányzati választás. A Zalaegerszegi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működtetése, programjainak koordinálása 2022-ben is biztosított volt. Folyamatos volt az utcai, lakótelepi szociális munka is. A Család- és Gyermekjóléti Központ esetenedzserei a város területén végeztek terepbejárást. Az esetenedzserek ennek keretében törekedtek arra, hogy minél több szabadidős program kerüljön megszervezésre és a gyermekek szabadidejüket hasznosan töltsék. Önkormányzatunk fontosnak tartja az egészséges életmódhoz kapcsolódó, illetve a szemléletformáló programok szervezését, támogatását is. Az elmúlt évben a városban több ilyen program került megrendezésre (pl: Restart Fesztivál táplálkozási tanácsadások). Kiemelt figyelmet fordítottunk a gyermekek sportra való ösztönzésére, pl.: ingyenes úszásoktatás, sportpályák felújítása, szabadtéri sportpark létrehozása, városi diák-sportnap és diákolimpiák szervezése.

ZMJVÖK 172/2018. (X.17.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 5-11. szám alatti 3228/A/2 és 3228/B hrsz-ú ingatlan (volt MMIK) állami tulajdonba adása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2018. október 31.

A ZMJVK 172/2018. (X.18.) határozat 1. pontja szerint a közgyűlés kezdeményezte, hogy a volt MMIK ingatlanának (Zalaegerszeg 3228/A/2 és 3228/B hrsz) tulajdonjoga visszazálljon a Magyar Államra. Határidőben megtörtént a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére történő bejelentés. Az elállási jog gyakorlására vonatkozó önkormányzati kérelem elbírálásáról az MNV Zrt. részéről hivatalos tájékoztatás többszöri megkeresés után sem érkezett, erre tekintettel az elállási megállapodás aláírására vonatkozó határidőt a közgyűlésnek többször is módosítania kellett.

A volt MMIK ingatlanán állami beruházásban tervezett szálloda építés koordinálása, lebonyolítása a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.) feladatkörébe tartozik. Az ingatlanok állami célú felhasználására csak az azok helyén tervezett szálloda építési-tervdokumentációjának birtokában nyílhat mód. Azonban az építési tervek

elkészítésre vonatkozó első közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult. A tervezett szálloda kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó második közbeszerzési eljárás eredményes volt, és az annak alapján kötött vállalkozási szerződés szerint a tervezőnek 2024. őszéig kell elkészítenie a szálloda kiviteli tervdokumentációját. 2022. utolsó negyedében az állami beruházásokat érintő jelentős változás is bekövetkezett. A BMSK Zrt. 2022. december 31-i hatállyal beolvadt az Építési és Beruházási Minisztérium szervezetébe, a tervezett szálloda megvalósításának előkészítésével kapcsolatos feladatok viszont továbbra is önkormányzatunkat terhelik. Ebben a helyzetben okafogyottá vált az ingatlan állami tulajdonba történő visszaadása, így a fentiekre tekintettel javaslom a tisztelt Közgyűlésnek a *ZMJVÖK 172/2018.(X.18.) határozat hatályon kívül helyzését.*

ZMJVÖK 27/2020/II.2. (II.06.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (volt MMIK területe és környezete, városi sportcsarnok területe és környéke)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítész Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A Megyei Művelődési és Ifjúsági Központ helyén tervezett hotelfejlesztés tervezetése mostanáig nem ért olyan fázisba, mely alapján a véleményezési dokumentáció elkészíthető lett volna, ezért a tárgyalásos egyeztetési eljárás nem került elindításra. Időközben a településrendezési eszközök készítésére, módosítására vonatkozó országos szabályozás is megváltozott, mely szerint 2022. július 1-től a korábbi kormányrendelet alapján hozott előzetes közgyűlési döntésekkel, kiemelt fejlesztési területté történt nyilvánításokkal a településrendezési eszközök módosítása, az egyeztetési eljárás lefolytatása nem lehetséges. A településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek újra döntenie kell, immár a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben *(továbbiakban: Településtervi Korm. rendelet)* foglaltak alapján. A Településtervi Korm. rendelet alapján történő közgyűlési kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánítások és előzetes döntések meghozatalára az egyes beruházások esetében egyesével, a projekt előrehaladtával kerülhet sor. Mindezekre tekintettel javaslom a határozat *II.2. pontjának hatályon kívül helyzését.*

ZMJV Polgármesterének 146/2020. (VI. 15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg 6824/2 hrsz.-ú állami ingatlanból területrész (Gébárti út világháborús emlékmű) térítésmentes igénylése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

Fenti határozatban arról született döntés, hogy önkormányzatunk a Zalaegerszeg, 6824/2 hrsz.-ú állami ingatlanból területrészt igényel. Az eljárás részeként kiadott telekalakítási engedély 2020. szeptember 3. napján véglegessé vált, így önkormányzatunk kezdeményezte az MNV Zrt.-nél a területrész ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését. Azonban a közgyűlés 213/2021. (VIII.12.) határozatában – többek között – fent megjelölt hrsz.-ú ingatlan területrészének térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülésének igénylését is megerősítette, melyre tekintettel javaslom a *146/2020. (VI. 15.) határozat hatályon kívül helyzését.*

ZMJVÖK 303/2020. (XII.16.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának áttekintése [2018-2020]

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.31.

A közgyűlés 127/2022. (IX.15.) határozatával elfogadta Zalaegerszeg Megyei Jogú Város új, 2018-2023 időszakra szóló módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programját, mely 2022. október 3-án publikálásra került.

ZMJVÖK 5/2021/2., 3. (I.25.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése céljából

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2022.12.31.

A határozat 2. pontjában az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt., mint üzemeltető felkérésre került, hogy az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. által meghirdetett „*Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra*” tárgyú pályázati felhívásra közös konzorciumban benyújtott pályázat előkészítésében, benyújtásában, a nyertes pályázatok lebonyolításában vegyen részt, illetve az ehhez kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá – a 3. pontnak megfelelően - a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatokat és egyéb, a projektben szereplő feladatok megvalósításához szükséges dokumentumokat, valamint az ehhez kapcsolódó esetleges közbeszerzési eljárások során a szükséges döntéseket készítse elő és terjessze be aláírás érdekében. A Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatójának tájékoztatása alapján a határozat 2. és 3. pontjában foglalt feladatok elvégzésre kerültek, a záró beszámoló 2022. december 22. napján beküldésre került.

ZMJVÖK 103/2021/2. (IV.22.) határozata

Tárgy: Tehermentesítő út területén lévő volt vasúti ingatlanok ingyenes igénylésére vonatkozó ZMJVK 206/2016. (XI.24.) számú határozat megerősítése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31. (vagyonátadási megállapodás aláírására)

Fenti határozat megerősítette ZMJVK 206/2016. (XI.24.) határozatának II. és III. pontjaiban megjelölt ingatlanok térítésmentes igénylésére vonatkozó közgyűlési döntést. ZMJVK 206/2016/III.6. (XI.24.) határozata végrehajtási jelentése alatt leírtak alapján javasolom a fenti határozattal megállapított *vagyonátadási megállapodás aláírására vonatkozó feladat végrehajtási határidejének 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 213/2021. (VIII.12.) határozata

Tárgy: Állami ingatlanok térítésmentes igénylése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály
Határidő: 2022.12.31.

A közgyűlés fenti határozatában több zalaegerszegi ingatlan vonatkozásában az állami tulajdonjog önkormányzatunk javára történő ingyenes átruházását kezdeményezte. 9 ingatlan esetében (6581/4;6581/15;6581/19, 6581/21, 6581/23, 5750/6, 5750/10, 6581/12, 6581/20 hrsz.) a térítésmentes vagyónátruházási szerződés aláírása határidőben megtörtént. A zalaegerszegi 3718 hrsz.-ú (Dózsa sporttelep) vonatkozásában a vagyongazdálkodó Zala Vármegyei Rendőr-főkapitányságtól önkormányzatunk azt az állásfoglalást kapta a MNV Zrt.-n keresztül, hogy az ingatlan a rendőrség állami feladatait szolgálja, ezért nem kívánnak lemondani a vagyongazdálkodói jogokról, így az ingatlan nem adható át. Erre tekintettel javaslom fenti *határozat 3718 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó sorának hatályon kívül helyezését*, továbbá a *fennmaradó 39 állami tulajdonú ingatlanra vonatkozóan a határozat végrehajtási határidejének 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását*.

ZMJVÖK 219/2021. (IX.08.) határozata

Tárgy: Honvédelmi Sportközpontok kialakításával és fejlesztésével összefüggő program keretében Honvédelmi Sportközpont létesítése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2023.01.31.

A határozat végrehajtási határidejét a közgyűlés meghosszabbította annak érdekében, hogy a Honvédelmi Sportközpont létesítése kapcsán önkormányzatunk megbizonyosodjon arról, hogy a zárt lőtér - oktatási intézmény területén történő elhelyezése - milyen akusztikai megoldásokat, intézkedéseket tesz szükségessé, hogy a létesítmény zajkibocsátásával környezetét ne zavarja.

A Honvédelmi Sportközpont engedélyezési tervdokumentációjának ellenőrzése, a szakértői vélemény beszerzése megtörtént, melyet önkormányzatunk megküldött a BMSK Zrt. részére, továbbá javaslatot tettünk a megfogalmazott műszaki megoldások biztosítása érdekében az együttműködési megállapodás tervezet módosítására.

A Korm. határozatban rögzített célok elérése érdekében szükséges együttműködési megállapodás megkötésére nem került sor, tekintettel arra, hogy a közgyűlési határozatban megfogalmazott feltételeket, illetve a szakértői vélemény alapján javasolt kiegészítéseket a BMSK Zrt. nem fogadta el.

Annak érdekében, hogy a Honvédelmi Sportközpontok kialakításával és fejlesztésével összefüggő program városunkban is megvalósításra kerüljön, önkormányzatunk új helyszín egyeztetését kezdeményezte. Mindezek figyelembevételével javaslom a tisztelt Közgyűlésnek a *ZMJVÖK 219/2021. (IX.08.) határozat hatályon kívül helyezését*.

ZMJVÖK 233/2021/II.3., II.5. pont (X.14.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (10 pontos), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A közgyűlés a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során fenti határozatának *II.3. pontjával a Becsali, 24943/13, 24943/14, 24943/15 hrsz-ú ingatlanok kertvárosias lakóövezetbe sorolása, II.5. pontjával a Pózva utca - Vasút utca szabályozás módosítási kérelmének* vizsgálatát támogatta. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendeletének *(továbbiakban: ZÉSZ)* átfogó, döntően lakossági kérelmek alapján történő módosítását önkormányzatunk a 2023. év során tervezi lefolytatni. A felülvizsgálandó módosítási pontokra vonatkozóan mindeztől több, előzetes döntéseket tartalmazó közgyűlési határozat született. Időközben a településrendezési eszközök készítésére, módosítására vonatkozó országos szabályozás változott, mely szerint 2022. július 1-től a korábbi kormányrendelet alapján hozott előzetes közgyűlési döntésekkel a településrendezési tervek módosítása, az egyeztetési eljárás lefolytatása nem lehetséges. A településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek újra döntenie kell, immár a Településtervi Korm. rendeletben foglaltak alapján, melyek okán javasolom fenti határozat *II.3 és II.5. pontjainak hatályon kívül helyezését.*

ZMJVÖK 257/2021/II.6. (XI.18.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Nekeresd, Ady u.) kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Virágzó mező u., Gébárti tó, Tehermentesítő úttól északra, Bocskai u., Mindszenty vívócsarnok, Északi Ipari Park, Városvég u.)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítészi Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A Mindszenty vívócsarnok fejlesztése, bővítése érdekében a településrendezési terv módosításának véleményezési dokumentációja elkészítésre, a partnerségi és véleményezési eljárás lefolytatásra került, mely során észrevétel, javaslat nem érkezett. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Műszaki Bizottsága átruházott hatáskörben a 71/2021. (XII.07.) határozatával a partnerségi egyeztetés jegyzőkönyvét megismerte és elfogadta.

ZMJVÖK 303/2021/2. (XII.16.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása tárgyú pályázati felhívásra

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.16.

A közgyűlés fenti határozatával támogatta, hogy az Önkormányzat Zalaegerszeg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elkészítése érdekében támogatási kérelmet nyújtson be a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú pályázati felhívásra. A támogatási kérelem 2022. augusztus 29. napján benyújtásra került az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszer felületén. A támogatási szerződés 2023. január 26. napján került aláírásra.

ZMJVÖK 307/2021/I.1., I.2., I.3. (XII.16.) határozata

Tárgy: A Városi Uszoda hasznosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A határozat I.1. és az I.2. ponthoz tartozó jelentés: Az uszoda térítésmentes tulajdonjog átadásának szándéka a Sportért Felelős Államtitkárság felé jelzésre került. A komplexum működtetésére önkormányzatunk központi forrásban részesült, azonban a tulajdonjog átvételéről támogató döntés nem született (I.1. pont). Így a határozat I.2. pontja szerinti, a 2015. július 9. napján a pancsoló medence hasznosítására és a 2020. március 31. napján a beruházás első ütemének hasznosítására a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft.-vel kötött szerződések megszüntetésére sem került sor. Ennek okán javaslom *a határozat I.1. és I.2. pontjainak hatályon kívül helyezését.*

A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. beruházásában megvalósult és könyveiben 12.409 eFt értéken szereplő térburkolat térítésmentes átadásáról szóló megállapodás aláírásra került, mellyel azok Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonába kerültek (I.3. pont).

ZMJVÖK 310/2021. (XII.16.) határozata

Tárgy: Javaslat „Zalaegerszeg Innovációs Díja”, „Kultúra mecénása díj” és a „Keresztury Dezső-díj” odaítélésére (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.31.

A „Kultúra mecénása díj” az Euro-Geo Kft.; a „Keresztury Dezső-díj” Dávidházi Péter irodalomtudós, akadémikus részére 2022. január 22-én; a „Zalaegerszeg Innovációs Díja” kitüntetés a Tungstram és a Magnetic Áruházak Kft. részére 2022. február 24-én ünnepélyes keretek között átadásra került.

ZMJVÖK 6/2022. (II.09.) határozata

Tárgy: A polgármester 2022. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása

Felelős: Címzetes főjegyző

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferens

Határidő: 2022.12.31.

A polgármester a szabadságát a 2022. évre elkészített szabadságolási ütemtervének részben megfelelően vette igénybe és a 2022. év során 51 nap szabadsága maradt.

ZMJVÖK 11/2022/2. (II.09.) határozata

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a ZTE Röplabda Klub TAO pályázatához

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül (tervezetten: 2022. szeptember 30.)

A közgyűlés fenti határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a ZTE Röplabda Klub a zalaegerszegi Varkaus tér 1. szám alatti 110. hrsz.-ú „kivett általános iskola” megnevezésű ingatlanon, TAO pályázat keretein belül a tornaterem felújítását megvalósítsa. A beruházás megvalósult, a

téritésmentes vagyonátvételtől szóló megállapodás aláírásra került.

ZMJVÖK 13/2022. (II.09.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2022. évi pályázati kiírásra

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály (1. pont) / Közgazdasági Osztály (2. pont)

Határidő: 2022.12.31. / nyertes pályázat esetén a 2022. évi költségvetés aktuális módosítása

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjában döntött arról, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú 2022. évi pályázati kiírásra „Zalaegerszeg-Andráshida, Novák M. u. járdaburkolat felújítási munkái 317 fm hosszúságú szakaszon” témában pályázatot nyújt be, és a pályázathoz szükséges 50 %-os önerőt nyertes pályázat esetén 9.994.521,- Ft összegben biztosítja. A pályázat dokumentumai benyújtásra kerültek, azonban a pályázatot 2022. december 5-én elutasították.

ZMJVÖK 14/2022/II.2. (II.09.) határozata

Tárgy: A víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából történő szennyvízközmű-rendszer fejlesztése megvalósítását szolgáló, támogatásban részesített projektek megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése, továbbá a vállalkozási szerződések megkötése a Zalavíz Zrt-vel a pályázatban szereplő egyes munkákra

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: Folyamatos

A határozatban foglalt munkák (Zalaegerszeg, Ságod 0. szennyvíz átemelő teljeskörű felújítása bruttó: 74.803 eFt, Bagod II. szennyvíz átemelő energetikai átalakítása bruttó: 17.526 eFt és Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep energetikai felújítások bruttó: 23.622 eFt) az in-house szerződéseknek megfelelően elkészültek, kiszámlázásuk megtörtént.

ZMJVÖK 15/2022. (II.09.) határozata

Tárgy: KEHOP-2.1.3-15-2017-00057 azonosító számú Nyugat- és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program 3. (NYDDU 3.) projekt megvalósításához konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) az Építési és Beruházási Minisztérium tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, 100%-os állami tulajdonban lévő gazdasági társaságok által ellátott feladatok központi költségvetési szerv általi átvételéről és a társaságok megszüntetéséről, az ezzel kapcsolatos eljárási kérdések rendezéséről szóló 362/2022. (IX.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdésének b) pontjában, valamint a (2) bekezdésben foglaltakra tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11/A. §-a alapján a jogszabály erejénél fogva a Társaság az állami feladatok ellátását 2023. január 1. napjával az Építési és Közlekedési Minisztérium részeként folytatja tovább.

A projektben alkalmazandó támogatási intenzitás mértékére vonatkozóan tájékoztatást nem kaptunk, ezért a konzorciumi együttműködési megállapodás módosításának aláírása még nem történt meg. Erre tekintettel javaslom a határozat *végrehajtási határidejének 2023. május 31-re történő módosítását.*

ZMJVÖK 16/2022/I.1., I.4., II. (II.09.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Petőfi u., VG Kft., Ságodi patak, Városvég u.)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A határozat I.1. pontjának végrehajtási jelentése: A Petőfi utca 13. szám alatti ingatlanon tervezett fejlesztés érdekében a településrendezési terv módosításának véleményezési dokumentációja elkészítésre, a partnerségi és véleményezési eljárás lefolytatásra került, mely során - jelen módosítási pontra - észrevétel, javaslat nem érkezett. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Műszaki Bizottsága átruházott hatáskörben a 64/2022. (VI.07.) számú határozatával a partnerségi egyeztetés jegyzőkönyvét megismerte és elfogadta.

A határozat I.4. pontjának jelentése: A Városvég utca déli részén tervezett ZÉSZ módosítási kérelemhez a normatív előírások felülvizsgálatára (a zöldfelületi % további csökkentésére) vonatkozó alátámasztó munkarész a kérelmezőtől ezidáig nem érkezett meg, ezért az eljárás nem került megindításra. Időközben a településrendezési eszközök készítésére, módosítására vonatkozó országos szabályozás változott, mely szerint 2022. július 1-től a korábbi kormányrendelet alapján hozott előzetes közgyűlési döntésekkel, kiemelt fejlesztési területté történt nyilvánításokkal a településrendezési eszközök módosítása, az egyeztetési eljárás lefolytatása nem lehetséges. A településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek újra döntenie kell, immár a Településtervi Korm. rendeletben foglaltak alapján. A Településtervi Korm. rendelet alapján történő és előzetes döntések meghozatalára az egyes beruházások esetében egyesével, a projekt előrehaladtával kerülhet sor, melynek okán javaslom *a határozat I.4. pontjának hatályon kívül helyezését.*

A határozat II. pontjának jelentése: A közgyűlés e határozati pontban a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során 12 módosítási kérelem vizsgálatát támogatta. Az - *Átalszegett utcában kisvárosias lakóövezet szabályozásának felülvizsgálata, Bazita, 19129 hrsz.-ú ingatlanon játszótér létesítése érdekében a rendeltetés módosítása* - vonatkozásában a településrendezési terv módosításának véleményezési dokumentációja elkészítésre, a partnerségi és véleményezési eljárás lefolytatásra került, mely során - jelen módosítási pontokra - észrevétel, javaslat nem érkezett. A közgyűlés az 53/2022. (IV.07.) számú határozatával a partnerségi egyeztetés jegyzőkönyvét megismerte és elfogadta. A *Kisbükki dűlő 24620 hrsz.-ot tartalmazó tömb övezeti besorolás módosítás vizsgálata, Egerszeghegy 25334/1 hrsz.-ú ingatlan és tömbje építési sáv felülvizsgálata településrendezési eszközök módosítását* a közgyűlés az 58/2022. (V.12.) határozatának II.4., II. 5. pontjaival elutasította. A *Bokréta utca szabályozási szélességének felülvizsgálatát, a Ságod, 0795/24 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát* a kérelmező visszavonta. A határozat további 6 pontja esetében a meghozott előzetes döntést követően az országos jogszabályi háttér megváltozott, 2022. július 1-től a korábbi kormányrendelet alapján hozott előzetes közgyűlési döntésekkel a településrendezési tervek módosítása, az egyeztetési eljárás lefolytatása nem lehetséges. A településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek újra döntenie kell a Településtervi Korm. rendeletben foglaltak alapján. Fentiek okán

javaslom fenti határozat II. pontja esetében az alábbi módosítási kérelmek vizsgálatának hatályon kívül helyezését:

- Pózva, 0869/7 hrsz-ú ingatlan és környezete szabályozásának felülvizsgálata
- Domb utcában a 20818 hrsz-ú ingatlan szabályozásának felülvizsgálata
- Mező utcától délre fekvő mezőgazdasági területek övezeti besorolásának felülvizsgálata
- András hidán a Gébárti utcától délre fekvő tömb szabályozásának felülvizsgálata
- Fügefá utca és környezete tömbjeinek szabályozás-felülvizsgálata
- Bokréta utca szabályozási szélességének felülvizsgálata
- Izzó utca beépítésre szánt övezetbe sorolásának felülvizsgálata
- Kisbükki dűlő 24620 hrsz-ot tartalmazó tömb övezeti besorolás módosítás vizsgálata
- Egerszeghegy 25334/1 hrsz-ú ingatlan és tömbje építési sáv felülvizsgálata
- Ságod, 0795/24 hrsz-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálata

ZMJVÖK 21/2022. (II.09.) határozata

Tárgy: Tájékoztató a Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásáról, valamint a 2022. évi terv meghatározása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2023.01.31.

A határozat végrehajtásaként jelen közgyűlés napirendi tárgysorában szereplő „Tájékoztató a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról, valamint a 2023. évi terv meghatározása” címmel készült előterjesztés.

ZMJVÖK 33/2022/2. (III.10.) határozata

Tárgy: Megbízási szerződés megkötése a Zalavíz Zrt.-vel a „Keretmegállapodás keretében mélyépítési feladatok ellátása Zalaegerszeg Megyei Jogú Város területén, ennek keretében utak, járdák, parkolók, közművezetékek, csapadékvíz-elvezető rendszerek építése és felújítása, valamint egyéb mély és vízépitési feladatok elvégzése” tárgyú keretmegállapodásos közbeszerzés - 3. írásbeli konzultációs szakasz keretében megvalósuló kivitelezési feladatok teljeskörű műszaki ellenőrzése

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: Folyamatos

A határozatban foglalt kivitelezési munkák (1. Stadion utcai személygépjármű parkoló építése, 2. Batsányi János utca Jókai M. u. - Dózsa Gy. u. közti szakaszának járda felújítása és járda csapadékvíz elvezetése, 3. Vasútállomás előtti decentrum területén (1549 hrsz.) burkolat felújítás, 4. Budai völgyi u. felújítása, 5. Kaszaházi sétány kialakítása, 6. Esze T. u. felújítása, 7. Mikes u. környezetében parkolóépítés I. ütem és járdaburkolat felújítás, 8. Madách u. 16 - 18. sz. alatti tömbbelsőben parkolóépítés II. ütem, 9. Kinizsi utca útburkolat felújítási munkái III. ütemhez kapcsolódó járdaburkolat felújítás) műszaki ellenőri tevékenysége megvalósult és a határozat szerinti megbízási díjnak megfelelően kiszámlázásra került.

ZMJVÖK 41/2022/1. (IV.07.) határozata

Tárgy: Hasznosítási javaslat az andráshidai repülőtér területének fejlesztésére vonatkozóan

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására: pályázat elbírálásától számított 30 nap; bérleti szerződés megkötésére: pályázat elbírálásától számított 30 nap, illetve a Légügyi Hatóság állásfoglalásának rendelkezésére állásától számított 30 nap (annak megfelelően, amelyik később következik be)

A MoudTech System Kft. a zártkörű pályázati felhívásban megadott határidőig nem nyújtotta be pályázatát, így a pályáztatás eredménytelenül zárult. Önkormányzatunk 1/1 tulajdonát képező, Zalaegerszeg 0679/1 hrsz.-ú, valamint a 0679/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi értékbecslés 2023. április 19. napjáig érvényes. Erre tekintettel javaslom az ingatlanokra vonatkozó hasznosítási pályázat változatlan feltételekkel való ismételt közzétételét és azzal összhangban a határozat 1. pontjának határidejét az alábbiakra módosítani:

„*Határidő: a zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) ismételt kiküldésére: 2023. április 19. az adásvételi szerződés aláírására: pályázat elbírálásától számított 30 nap bérleti szerződés megkötésére: pályázat elbírálásától számított 30 nap, illetve a Légügyi Hatóság állásfoglalásának rendelkezésére állásától számított 30 nap (annak megfelelően, amelyik később következik be)*”

ZMJVÖK 51/2022/2. (IV.07.) határozata

Tárgy: Megbízási szerződés megkötése a Zalavíz Zrt.-vel a „Keretmegállapodás keretében mélyépítési feladatok ellátása Zalaegerszeg Megyei Jogú Város területén, ennek keretében utak, járdák, parkolók, közművezetékek, csapadékvíz-elvezető rendszerek építése és felújítása, valamint egyéb mély és vízepítési feladatok elvégzése” tárgyú keretmegállapodásos közbeszerzés - 4. írásbeli konzultációs szakasz keretében megvalósuló kivitelezési feladatok teljeskörű műszaki ellenőrzése

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: Folyamatos

A határozatban foglalt kivitelezési munkák (*Püspöki G. u. burkolat felújítás (Dózsa Gy. u. – Gárdonyi G. u. között), Pózva utca felújítás, Köztársaság úton K+R parkoló építése, Kis utca kétirányúsítása és Tomori P. u. szennyvízcsatorna kiváltása*) műszaki ellenőri tevékenysége megvalósult és a határozat szerinti megbízási díjnak megfelelően kiszámlázásra került.

A határozatban szereplő „*Klapka Gy. u. burkolat felújítása kivitelezési munka*” a Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatójának tájékoztatása alapján áthúzódott a 2023-as évre.

ZMJVÖK 53/2022/II.1., II.2. (IV.07.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárása során beérkezett vélemények elfogadása, a partnerségi egyeztetést követő döntés meghozatala, valamint a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A határozat II.1. pontjának jelentése: A közgyűlés e határozati pontban a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során támogatta a Gát utca és Andrásida utca által határolt

tömbbelsőben a szabályozás felülvizsgálatát. A ZÉSZ átfogó, döntően lakossági kérelmek alapján történő módosítását önkormányzatunk a 2023. év során tervezi lefolytatni. A felülvizsgálandó módosítási pontokra vonatkozóan ezidáig több, előzetes döntéseket tartalmazó közgyűlési határozat született. Időközben a településrendezési eszközök készítésére, módosítására vonatkozó országos szabályozás változott, mely szerint 2022. július 1-től a korábbi kormányrendelet alapján hozott előzetes közgyűlési döntésekkel a településrendezési tervek módosítása, az egyeztetési eljárás lefolytatása nem lehetséges. A településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek – a már ismertetett jogszabályváltozás okán - újra döntenie kell a Településtervi Korm. rendeletben foglaltak alapján, melyre tekintettel javaslom *a határozat II.1. pontjának hatályon kívül helyezését.* A határozat II.2. pontjának jelentése: A közgyűlés e határozati pontban a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során támogatta a Malom utcában a 6568/3 hrsz-ú ingatlan szabályozásának felülvizsgálatát. A módosítás érdekében további egyeztetések szükségesek, azonban a megállapodás az ingatlan tulajdonosa és önkormányzatunk között nem jött létre, ezért az eljárás nem került megindításra. A településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek újra döntenie kell, szintén a Településtervi Korm. rendeletben foglaltak alapján. A Településtervi Korm. rendelet alapján történő közgyűlési előzetes döntések meghozatalára az egyes módosítási pontoknál egyesével, jelen esetben a megállapodás ismeretében kerülhet sor, melyre tekintettel javaslom *a határozat a II.2. pontjának hatályon kívül helyezését.*

ZMJVÖK 58/2022/III.1.,4.,5.,7.,8. (V.12.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (hulladékudvar, repülőtér, Duális Képzési Központ, Tesco körforgalom, Nekeresd - lakópark, Északi Ipari Park)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítész Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A - III.1. pont: Balatoni u. – Parkerdei u. – Sport u. – körforgalom átépítése, illetve a Berzsényi u. – ZONE bevásárlóközpont között kerékpárút létesítése, III.4. pont: a Pannon Egyetem Duális Képzési Központ új tanműhelyének fejlesztése, III.5. pont: a Zrínyi út keleti oldalán lévő kerékpárút és gyalogjárda felújítása, III.7. pont: az Északi Ipari Park kutatás-fejlesztési campusának fejlesztése, III.8. pont: az Egervári út nyugati oldalán lévő gazdasági terület fejlesztése - településrendezési terv módosításának véleményezési dokumentációja elkészítésre és a partnerségi eljárás lefolytatásra került. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Műszaki Bizottsága - átruházott hatáskörben - a partnerségi egyeztetési eljárás eredményét a 64/2022. (VI.07.) határozatával elfogadta. A véleményezési dokumentáció az állami főépítész felé továbbításra és a záró véleményezési szakasz kezdeményezésre került.

ZMJVÖK 75/2022/2. (V.12.) határozata

Tárgy: Megbízási szerződések megkötése a Zalavíz Zrt.-vel a „Keretmegállapodás keretében mélyépítési feladatok ellátása Zalaegerszeg Megyei Jogú Város területén, ennek keretében utak, járdák, parkolók, közművezetékek, csapadékvíz-elvezető rendszerek építése és felújítása, valamint egyéb mély és vízépítési feladatok elvégzése" tárgyú keretmegállapodásos közbeszerzés - 5. írásbeli konzultációs szakasz keretében megvalósuló kivitelezési feladatok teljeskörű műszaki ellenőrzése

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója
Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója
Határidő: Folyamatos

A határozatban foglalt kivitelezési munkák (*Eötvös József utca déli oldali beépítése kapcsán járdafelújítás és parkolóhelyek létesítése I. ütem és a Gasparich M. u. 5. sz. alatti társasház környezetében parkoló bővítése*) műszaki ellenőri tevékenysége megvalósult és a határozat szerinti megbízási díjnak megfelelően kiszámlázásra került.

ZMJVÖK 76/2022. (V.12.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő közműfejlesztés és közműcsatlakozások megvalósítása

Felelős: Polgármester / Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet / Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a támogató minisztériumok által meghatározott ütemezés szerint

A közgyűlés fenti határozatával támogatta az 1314/2021. (V.27.) Korm. határozat alapján megvalósításra kerülő, a Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő közműfejlesztést és közműcsatlakozások megvalósítását, mely érdekében felkérte a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges támogatási kérelmek és egyéb dokumentumok határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának tájékoztatása alapján az alábbi támogató okiratok kerültek benyújtásra és aláírásra: a csapadékvíz biztonságos kezelésével összefüggő infrastruktúra-fejlesztés előkészítésének, tervezésének, ingatlanrendezésének (2022. augusztus 10.); a biztonságos ivóvíz- és iparivíz-ellátáshoz szükséges beruházások, a szennyvíz kivezetése érdekében szükséges szennyvízcsatorna és- vezeték kiépítésének (2022. április 18.), valamint az északi ipari park rendezett út és közút hálózat rendszere kialakításának, valamint az érintett közművek elhelyezése érdekében szükséges ingatlanszerzés feladatai ellátásának dokumentumai (2022. május 17.).

ZMJVÖK 93/2022/III.4. (VI.16.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (10 pont), kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás (Flextronics, Cutler), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala (Északi Ipari Park, Kikelet u., garázsok)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2023.01.31.

A közgyűlés fenti határozatának III.4. pontjában döntött arról, hogy a településrendezési tervek és az építési szabályzat kidolgozása során a város egész területére vonatkozóan garázs, illetve garázssor elhelyezhetőségével kapcsolatos szabályozás felülvizsgálatát támogatja. A ZÉSZ átfogó, döntően lakossági kérelmek alapján történő módosítását önkormányzatunk 2023. év során tervezi lefolytatni. A felülvizsgálandó módosítási pontokra vonatkozóan ezidáig több, előzetes döntéseket tartalmazó közgyűlési határozat született. Azonban a már ismertetett jogszabályváltozás okán a településtervek módosítási szándékáról a közgyűlésnek újra döntenie kell a Településtervei Korm.

rendeletben foglaltak alapján. Ennek okán javaslom a *határozat III.4. pontjának hatályon kívül helyezését.*

ZMJVÖK 101/2022/1.2., 2.2., 3.2. (VI.16.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2022-2023. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítását szolgáló egyes feladatok elvégzésére vállalkozási szerződések megkötése

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2022.12.31. (1.2., 2.2. pontok) / Folyamatos (3.2. pont)

A Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatójának tájékoztatása alapján a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően a határozatban foglalt szükséges intézkedések önkormányzatunkkal való folyamatos egyeztetés mellett az ivóvíz (1.2. pont), valamint a szennyvíz (2.2. pont) vagyona vonatkozóan a 2022. évre megvalósultak. A határozatban foglalt 2022. december 31-ig teljesítendő munkák (Bocsfölde tároló falátvezetésének rekonstrukciója, 13/A vízműkút felújítása, Zala u.-i átemelő daráló-felújítás, Szentersébethegy I. átemelő biofilter telepítés, Zalaegerszeg Szennyvíztisztító telep Alfa Laval dobsűrítő felújítása) az in-house szerződéseknek megfelelően elkészültek, kiszámlázásuk megtörtént (3.2. pont).

ZMJVÖK 105/2022. (VI.16.) határozata

Tárgy: Alsóerdei projekt által érintett állami ingatlanok ingyenes igénylése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

Az ingatlanigénylési kérelmünket még 2022. júniusában eljuttattuk a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez. Az ügyintézésrel kapcsolatos többszöri érdeklődésünkre válaszul az MNV Zrt. zalaegerszegi irodája 2022. októberében jelezte, hogy az értékbecslések aktualizálását kéri az önkormányzattól, ugyanis azok érvényessége időközben lejárt. Az aktualizált értékbecslések 2022. november végére készültek el, amelyeket – sürgős ügyintézésért kérve – azonnal elküldtünk az MNV Zrt. részére. Az MNV Zrt. 2023. január 18-án kelt levelében arról adott értesítést, hogy a búslakpusztai lőtérfejlesztés ügyében érintett Zalaegerszeg 0133/1 és 0133/3 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan a társaság Igazgatósága 2022. december 14-i ülésén meghozta az ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó döntést. Egyúttal arról is tájékoztatást kaptunk, hogy az Azáleás utcai közlekedési csomópont-hoz tartozó Zalaegerszeg 0114/4 és 0159/18 hrsz-ú ingatlanok ügyében is számítani lehet az ingatlan-átadást támogató igazgatósági döntés rövid időn belül – akár 2023. januárjában vagy februárjában – történő megszületésére. A vagyonátadási szerződés elkészítéséhez soron kívül elküldtük az önkormányzat azonosító adatait, és várjuk a vagyonátadási megállapodások tervezetét, illetve az MNV Zrt. értesítését az újabb igazgatósági döntés megszületéséről.

Az MNV Zrt.-vel az elmúlt évek során lebonyolított ingatlan-átadási ügyek tapasztalatai alapján a vagyonátadási megállapodások aláírása még több hónapot is igénybe vehet, ezért javaslom a tisztelt Közgyűlésnek a ZMJVÖK 105/2022. (VI.16.) határozat végrehajtási határidejének 2023. május 31-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 110/2022. (VI.16.) határozata

Tárgy: Térítésmentes használat biztosítása az Apáczai ÁMK tornatermére a Magyar Kézilabda Szövetség számára

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A közgyűlés fenti határozatában arról döntött, hogy a Zalaegerszeg 745/85 hrsz.-ú ingatlanon működő Apáczai Csere János Művelődési Központ tornaterme megújuljon a Magyar Kézilabda Szövetség *(továbbiakban: MKSZ)* Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütemének alprogramjaként meghirdetett pályázata keretében. A határozat tartalmazta, hogy a beruházás megvalósítására az MKSZ és az önkormányzat külön megállapodást köt, mely alapján az építési munkákat az Országos Tornaterem Felújítási Program keretében az MKSZ saját költségére, vállalkozó bevonásával, szakszerűen végezteti el. Fenti határozatban a közgyűlés jóváhagyta, hogy a beruházás szakértők bevonásával megállapított bruttó 249.999.500 Ft összegű építési költség ellenében valósítható meg, melyet a megállapodás aláírásával az önkormányzat kifogás és fenntartás nélkül elfogad. E megállapodás 2022. szeptember 9. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 116/2022/3. (VII.28.) határozata

Tárgy: A hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése keretében beszerzésre került eszközök bérbeadása (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A bérleti szerződés 2022. július 28. napján aláírásra, 2022. augusztus 8. napján előzetes jóváhagyásra megküldésre került a Technológiai és Ipari Miniszter, illetve a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal részére. A Technológiai és Ipari Miniszter, illetve a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatal a bérleti szerződéshez észrevételt nem tett, így azt módosítani nem kellett. A bérleti szerződés 2022. szeptember 30. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 117/2022/2. (VII.28.) határozata

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program pályázatán való részvételhez

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.31. (dokumentumok aláírására)

A Magyar Labdarúgó Szövetség és önkormányzatunk között a műfüves pályák *(2897/25 hrsz.-ú kivett beruházási terület megnevezésű ingatlan, a Sportcsarnok mögött 2 db (12x24-es) műfüves grund pálya)* felújítására vonatkozó szerződés aláírásra került. Az MLSZ a kivitelezésre vonatkozó eljárást lefolytatta. A gyepszőnyegek cseréje várhatóan 2023 tavaszán kezdődik el.

ZMJVÖK 129/2022/I.2. (IX.15.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítása - környezeti vizsgálatának lefolytatásáról szóló döntés meghozatala, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala,

kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítész Osztály

Határidő: 2022.12.31.

Azért, hogy a határozati pontban szereplő területeket érintően (*Gébárti úttól északra, az Ilosvai utca - Csillagvölgy utca által határolt terület, Posta utca, Flextronics „B” telephelye fejlesztése, valamint a kapcsolódó déli összekötő út által érintett területek, MOL telephely (1871/16 hrsz-ú ingatlan) szabályozásának felülvizsgálata, Ady utca- Eötvös utca- Mártírok útja által határolt tömb északi része szabályozás-módosításának felülvizsgálata*) a várható környezeti hatás jelentőségéről dönteni lehessen a ZÉSZ módosítása kapcsán, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye kikérésre került. A környezeti vizsgálat szükségességét egy szerv sem írta elő. A megadott határidőre a hatáskörükbe tartozó környezetvédelem, természetvédelem szakterületet illetően beérkezett véleményeket a közgyűlés felkérése alapján elfogadtam. A döntésről az E-TÉR felületén keresztül a felelős szervek értesítése megtörtént.

ZMJVÖK 143/2022/2. (X.20.) határozata

Tárgy: Javaslat az energiaválság miatt szükséges intézkedésekre

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A nyomda épületére, a Keresztury lakásra, illetve a Hock János utcai iparterületre nyilvános értékesítési pályázatot írtunk ki. A laktanya részterületének értékesítése koncepcionális szinten előkészítés alatt áll, a szakmacsoportok közötti egyeztetések hosszabb időt vesznek igénybe. A már folyamatban lévő pályázatok sem kerültek még lezárásra. Fentiekre tekintettel *javaslom a határozat 2. pontjának határidejét 2023. december 31-re módosítani.*

ZMJVÖK 143/2022/3. (X.20.) határozata

Tárgy: Javaslat az energiaválság miatt szükséges intézkedésekre

Felelős: Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.

Hivatali felelős: Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.

Határidő: 2022.12.31.

A közgyűlés fenti határozatában felkérte a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.-t, hogy vizsgálja felül a bérleti díjfizetési rendszert az általa fenntartott bérleményekben, különösen az egykori nyomda épülete és az inkubátorház esetében. Fenti döntés alapján a bérleti díjfizetési rendszer felülvizsgálata – a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának tájékoztatása alapján - megtörtént. A volt nyomda bérlemények leromlott állaga okán, az inkubátorház esetében az Euro fizetőeszközben kötött szerződéseknél az Euro erősödése miatt a bérleti díj emelésnek nincs realitása. Az inkubátorház esetében a Ft fizetőeszközben kötött szerződéseknél 10 %-os díjemelés került végrehajtásra. A gazdaságosabb üzemeltetés érdekében a volt nyomda épületében a gépészeti átalakítás megkezdődött.

ZMJVÖK 143/2022/30. (X.20.) határozata

Tárgy: Javaslat az energiaválság miatt szükséges intézkedésekre

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.31.

Az energiaválság okán az újratervezés és a 2023. január 1-re tervezett programok nem kerültek megszervezésre.

ZMJVÖK 144/2022. (X.20.) határozata

Tárgy: A Zalavíz Zrt.-vel 2017. január 01. napjától megkötött bérleti-üzemeltetési szerződések módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A módosítással egységes szerkezetbe foglalt, az ivóvízközmű-vagyon üzemeltetésére létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés, valamint a szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása 2022. december 20. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 156/2022/2. (XI.17.) határozata

Tárgy: Az új Fehér Hattyú Bisztró hasznosítási módjának meghatározása a „Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása II. ütem” projekt Támogatási Szerződésének módosítása érdekében

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.30.

A TOP-6.3.2.-15-ZL1-2020-00005 azonosítójú „A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása II. ütem” tárgyú projekt nettó finanszírozása érdekében a támogatási szerződés módosítása az Irányító Hatóságnál az áfa státusz és a támogatás átcsoportosítás tekintetében kezdeményezésre került.

ZMJVÖK 158/2022. (XI.17.) határozata

Tárgy: A Városi terek élhetővé tétele - Vizslapark rekonstrukció című, TOP-6.3.2-15-ZL1-2016-00003 azonosító számú projektben megvalósított vendéglátó pavilon hasznosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: bérleti szerződés aláírása: az eredményhirdetést követő 30 napon belül

A bérleti szerződés aláírása a SPORT-LEGENDS Kft.-vel 2023. január 30. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 159/2022. (XI.17.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg 3343/2 hrsz-ú (Vizslaparki u. 48.) ingatlanon lévő vendéglátóhely (Legends Pub) bérleti szerződésének meghosszabbítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A helyiségbérleti szerződés módosítása 2022. november 30. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 160/2022/2.1.2, 2.2.2. (XI.17.) határozata

Tárgy: A 2022-2036. évi 15 éves gördülő fejlesztési terv, illetve a víziközmű vagyona vonatkozó 2022. évi felújítási és pótlási terv módosítása

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2022.12.31.

A Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatójának tájékoztatása alapján a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően a határozatban foglalt szükséges intézkedések önkormányzatunkkal való folyamatos egyeztetés mellett az ivóvíz (2.1.2. pont), valamint a szennyvíz (2.2.2. pont) vagyona vonatkozóan a 2022. évre megvalósultak. A 2022. évi módosított Felújítási és Pótlási Terv (ivóvíz és szennyvíz), valamint a módosított Beruházási terv (ivóvíz) a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére megküldésre kerültek, és azok jóváhagyása megtörtént.

ZMJVÖK 166/2022. (XI.17.) határozata

Tárgy: Javaslat „Zalaegerszegért” díj odaítélésére (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.16.

A „Zalaegerszegért” díjak átadása 2022. december 16. napján ünnepélyes keretek között megtörtént.

ZMJVÖK 167/2022. (XI.17.) határozata

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő családok lakáskérése (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: LÉSZ Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: LÉSZ Kft. ügyvezetője

Határidő: 2022.12.25.

A lakásbérleti szerződések megkötésére kerültek.

ZMJVÖK 170/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszegi Települési Értéktár Bizottság szabályzatának jóváhagyása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.20. (4. pont) 2023.01.31. (3. pont)

A Zalaegerszegi Települési Értéktár Bizottság alakuló ülése összehívásra került. A Bizottság működéséről szóló szabályzat aláírása megtörtént.

ZMJVÖK 172/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Az intézményi élelmezés nyersanyagköltségeiről szóló 43/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása és a rezsiköltség elfogadása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.22.

A közgyűlés fenti döntéséről a közétkeztetést végző Hungast Kft. közétkeztetési szolgáltató, a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék, a Zalaegerszegi Gondozási Központ, a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet, valamint a Zalaegerszegi Tankerületi Központ tájékoztatása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 174/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A síremlékek védetség alá helyezését, illetve annak megszüntetését kezdeményező munkacsoport új tagjainak megválasztására

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.20.

A síremlékek védetség alá helyezését, illetve annak megszüntetését kezdeményező munkacsoport megválasztott tagjainak értesítése a közgyűlés fenti döntéséről határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 175/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Az Egyesített Bölcsődék magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat elbírálása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferens

Határidő: 2022.12.21.

Az Egyesített Bölcsődék intézményvezetőjének magasabb vezetői megbízása aláírásra került.

ZMJVÖK 176/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft-vel fennálló bérleti szerződés felülvizsgálata

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.31.

A közgyűlés döntéséről a Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. értesítése megtörtént.

ZMJVÖK 177/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 179/2022/2.,3. (XII.15.) határozata

Tárgy: A LÉSZ Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása, az alapító okirat módosítása

Felelős: Polgármester / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet (2., 3. pont) / LÉSZ Kft. ügyvezetője (3. pont)
Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént. Az alapító okirat módosítása 2022. december 15. napján aláírásra került, a változást a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága 2023. január 10. napján bejegyezte.

ZMJVÖK 180/2022/2.,3. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Városgazdálkodási Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása, az alapító okirat módosítása

Felelős: Polgármester / Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet (2., 3. pont) / Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője (3. pont)

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént. Az alapító okirat módosítása 2022. december 15. napján aláírásra került, a változást a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága 2022. december 28. napján bejegyezte.

ZMJVÖK 181/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Televízió és Rádió Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 182/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Kvártélyház Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 183/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Kontakt Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján

megtörtént.

ZMJVÖK 184/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zala-Müllex Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 185/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, az ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről az ügyvezető tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 186/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2023. évi előzetes üzleti tervének elfogadása, a vezérigazgató 2023. évi prémiumfeltételeinek megállapítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.21.

A 2023. évi prémiumfeltételekről a vezérigazgató tájékoztatása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 188/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Betöltetlen iskolafogászati körzet ellátására pályázat kiírása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.20.

A pályázati felhívás 2022. december 16. napján meghirdetésre került.

ZMJVÖK 190/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2023. I. félévi munkatervének jóváhagyása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Önkormányzati Osztály

Határidő: 2022.12.23.

Az érintettek – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város valamennyi önkormányzati képviselője, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői, a közalapítványok elnökei, a Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége - részére a 2023. I. félévi munkaterv megküldésre került. A munkaterv közzététele a város hivatalos honlapján megtörtént.

ZMJVÖK 191/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Alapítvány támogatása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2023.01.31.

A Bende Jövője Alapítvánnyal a támogatási megállapodás megkötésre került.

ZMJVÖK 192/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Megállapodás a Magyar Posta Zrt.-vel

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Önkormányzati Osztály / Közgazdasági Osztály

Határidő: 2022.12.31. (a megállapodás aláírására) / a 2023. évi költségvetés tervezése (a Zalaegerszeg 6-os számú posta újranyitása kapcsán felmerülő költségekre)

A Magyar Posta Zrt.-vel a Zalaegerszeg 6-os számú posta újranyitásáról szóló szerződés aláírásra került. Az újranyitás kapcsán felmerülő költségek fedezetére az önkormányzat 40.000 E Ft-ot szerepeltet a 2023. évi költségvetésében.

ZMJVÖK 194/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Mártírok útja 2. sz. alatti 3175/A/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2022.12.19. (az első pályázat kiírására)

Az ingatlan értékesítési pályázat kiírása 2022. december 19. napján megtörtént.

ZMJVÖK 197/2022/2. (XII.15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg 7180/1 hrsz - Novák M. u. 4. (Roxy Tekeklub) ingatlan üzemeltetési szerződésének megkötése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2022.12.31.

Az üzemeltetési szerződés megkötésre került.

ZMJVÖK 198/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: A VOLÁNBUSZ Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló, 2021. évi tevékenységet bemutató beszámoló elfogadása, továbbá Zalaegerszeg helyi közösségi közlekedésének megújításáról szóló koncepció

elfogadása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Közgazdasági Osztály

Határidő: 2022.12.22.

A VOLÁNBUSZ Zrt. által kimutatott 2021. évi még fennálló 457.779.298,- Ft összegű veszteségét az önkormányzat 2022. december 19. napján kiegyenlítette a gazdasági társaság részére.

ZMJVÖK 201/2022/2., 3. (XII.15.) határozata

Tárgy: Javaslat „Zalaegerszeg Gazdaságfejlesztéséért díj”, „Kultúra mecénása díj” és „Sport mecénása díj” odaítélésére (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2023.01.31.

A „Kultúra mecénása díj” az Aegon Biztosító Zalaegerszegi kirendeltsége részére 2023. január 22-én ünnepélyes keretek között átadásra került. A „Sport mecénása díj” átadására – a Zala Müllex Kft. részére - 2023. február 23. napján kerül sor, ezért javaslom a határozat végrehajtási határidejének *2023. február 23-ra történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 202/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő családok lakáskérérelme (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Címzetes főjegyző / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Határidő: 2023.01.10. (a lakás kiutalására), 2023.02.10. (a bérleti szerződés megkötésére)

A lakások kiutalása és a lakásbérleti szerződések megkötése határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 203/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlés egyedi elbírálása alapján (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Címzetes főjegyző / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Határidő: 2023.01.10. (a lakás kiutalására), 2023.02.09. (a bérleti szerződés megkötésére)

A lakás kiutalása és a lakásbérleti szerződés megkötése határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 204/2022. (XII.15.) határozata

Tárgy: Lakásbérleti jogviszony visszaállítása (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: Címzetes főjegyző / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Határidő: 2023.01.10. (érintett értesítésére) / 2023.02.10. (a lakásbérleti szerződés megkötésére)

A közgyűlés döntéséről az érintett értesítése megtörtént, a lakásbérleti jogviszony visszaállításra került.

Határozati javaslat:

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 27/2017. (II.09.), 94/2017. (V.18.), 19/2018. (II.07.), 84/2018/2. (V.17.), 303/2020. (XII.16.), 5/2021/2., 3. (I.25.), 257/2021/II.6. (XI.18.), 303/2021/2. (XII.16.), 307/2021/I.3. (XII.16.), 310/2021. (XII.16.), 6/2022. (II.09.), 11/2022/2. (II.09.), 13/2022. (II.09.), 14/2022/II.2. (II.09.), 16/2022/I.1., II. (II.09.), 21/2022. (II.09.), 33/2022/2. (III.10.), 51/2022/2. (IV.07.), 58/2022/III.1.,4.,5.,7.,8. (V.12.), 75/2022/2. (V.12.), 76/2022. (V.12.), 101/2022/1.2., 2.2., 3.2. (VI.16.), 110/2022. (VI.16.), 116/2022/3. (VII.28.), 117/2022/2. (VII.28.), 129/2022/I.2. (IX.15.), 143/2022/3., 30. (X.20.), 144/2022. (X.20.), 156/2022/2. (XI.17.), 158/2022. (XI.17.), 159/2022. (XI.17.), 160/2022/2.1.2., 2.2.2. (XI.17.), 166/2022. (XI.17.), 167/2022. (XI.17.), 170/2022. (XII.15.), 172/2022. (XII.15.), 174/2022/2. (XII.15.), 175/2022. (XII.15.), 176/2022. (XII.15.), 177/2022/2. (XII.15.), 179/2022/2.,3. (XII.15.), 180/2022/2.,3. (XII.15.), 181/2022/2. (XII.15.), 182/2022/2. (XII.15.), 183/2022/2. (XII.15.), 184/2022/2. (XII.15.), 185/2022/2. (XII.15.), 186/2022/2. (XII.15.), 188/2022. (XII.15.), 190/2022. (XII.15.), 191/2022. (XII.15.), 192/2022. (XII.15.), 194/2022. (XII.15.), 197/2022/2. (XII.15.), 198/2022. (XII.15.), 201/2022/2. (XII.15.), 202/2022. (XII.15.), 203/2022. (XII.15.), 204/2022. (XII.15.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja, azzal hogy a 16/2022. (II.09.) határozat II. pontja alábbi módosítási kérelmeinek vizsgálatát hatályon kívül helyezi:**
- Pózva, 0869/7 hrsz-ú ingatlan és környezete szabályozásának felülvizsgálata
 - Domb utcában a 20818 hrsz-ú ingatlan szabályozásának felülvizsgálata
 - Mező utcától délre fekvő mezőgazdasági területek övezeti besorolásának felülvizsgálata
 - András hidán a Gébárti utcától délre fekvő tömb szabályozásának felülvizsgálata
 - Fügefa utca és környezete tömbjeinek szabályozás-felülvizsgálata
 - Bokréta utca szabályozási szélességének felülvizsgálata
 - Izzó utca beépítésre szánt övezetbe sorolásának felülvizsgálata
 - Kisbük dűlő 24620 hrsz-ot tartalmazó tömb övezeti besorolás módosítás vizsgálata
 - Egerszeghegy 25334/1 hrsz-ú ingatlan és tömbje építési sáv felülvizsgálata
 - Ságod, 0795/24 hrsz-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálata
- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 213/2021. (VIII.12.) határozat esetében a 6581/4;6581/15;6581/19, 6581/21, 6581/23, 5750/6, 5750/10, 6581/12, 6581/20 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a határozat végrehajtását elfogadja, azzal, hogy:**
1. a határozat 3718 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó sorát hatályon kívül helyezi,
 2. a fennmaradó 39 állami tulajdonú ingatlanra vonatkozóan a határozat végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.
- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:**
1. a 206/2016. (XI.24.) határozata III.6. pontja vagyontadási megállapodás aláírására vonatkozó feladata végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.

2. az 55/2018. (IV.12.) határozat végrehajtási *határidejét 2024. szeptember 30-ra módosítja.*
3. a 172/2018. (X.18.) határozatot *hatályon kívül helyezi.*
4. a 27/2020. (II.06.) határozat *II.2. pontját hatályon kívül helyezi.*
5. a 146/2020. (VI.15.) határozatot *hatályon kívül helyezi.*
6. a 103/2021. (IV.22.) határozata *2. pontja vagyontadási megállapodás aláírására vonatkozó feladata végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.*
7. a 219/2021. (IX.08.) határozatot *hatályon kívül helyezi.*
8. a 233/2021. (X.14.) határozat *II.3. és II.5. pontjait hatályon kívül helyezi.*
9. a 307/2021. (XII.16.) határozat *I.1. és I.2. pontjait hatályon kívül helyezi.*
10. a 15/2022. (II.09.) határozat *végrehajtási határidejét 2023. május 31-re módosítja.*
11. a 16/2022. (II.09.) határozat *I.4. pontját hatályon kívül helyezi:*
12. a 41/2022. (IV.07.) határozat *1. pontjának határidejét az alábbiak szerint módosítja:*
„*Határidő: a zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) ismételt kiküldésére: 2023. április 19.*
az adásvételi szerződés aláírására: pályázat elbírálásától számított 30 nap
bérleti szerződés megkötésére: pályázat elbírálásától számított 30 nap,
illetve a Légügyi Hatóság állásfoglalásának rendelkezésére állásától számított 30 nap (annak megfelelően, amelyik később következik be)”
13. az 53/2022. (IV.07.) határozatot *II.1. és a II.2. pontjait hatályon kívül helyezi.*
14. a 93/2022. (VI.16.) határozatot *III.4. pontját hatályon kívül helyezi.*
15. a 105/2022. (VI.16.) határozat *végrehajtási határidejét 2023. május 31-re módosítja.*
16. a 143/2022. (X.20.) határozat *2. pontjának végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.*
17. a 201/2022. (XII.15.) határozat *3. pontjának végrehajtási határidejét 2023. február 23-ra módosítja.*

Zalaegerszeg, 2022. február 9.



Balaicz Zoltán
polgármester

