



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474

..... napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2016. február 04-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosításáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
dr. Tóth-Gángó Gabriella osztályvezető-helyettes *am*
Horváth Endre beruházási szakreferens *2016.02.04*

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság

Egveztetve: Lángör '94 Kft.
Füstfaragók Kéménytechnikai Kft.

Közgyűlésre meghívást kap: Lángör '94 Kft.
8900 Zalaegerszeg, Hock J. u. 27.
Havasi Zoltán ügyvezető
Füstfaragók Kéménytechnikai Kft.
Nagykanizsa, Postakert u. 27/H.
Kovács József ügyvezető

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály
dr. Kiss Viktória *am*

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Közgazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália *am*

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2016. január 12-i rendkívüli ülésén meghozott 1/2016.(I.12.) számú határozatában döntött az alábbiakról:

- a LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft-vel 2013. július 01. napján megkötött „Közszolgáltatási szerződés: Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében Zalaegerszeg közigazgatási területén” tárgyú közszolgáltatási szerződést fenntartja annak lejártáig, azaz 2022.12.31. napjáig,
- a LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft-vel Lenti, Zalaszentgrót, Keszthely, Hévíz városok és vonzáskörzeteik tekintetében 2013. május 16. napján megkötött kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződést fenntartja annak lejártáig, azaz 2020.12.31. napjáig,
- a Füstfaragók Kéménytechnikai Kft-vel Nagykanizsa, Letenye, Zalakaros városok és vonzáskörzeteik tekintetében 2013. május 23. napján megkötött kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződést fenntartja annak lejártáig, azaz 2020.12.31. napjáig.

A határozatban a közgyűlés felhatalmazta a polgármestert a fent hivatkozott közszolgáltatási szerződések – a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (továbbiakban: törvény) 10. § (7) bekezdésében foglaltak alapján szükséges - módosításának aláírására, azzal, hogy amennyiben a részletszabályok ismeretében megállapítható, hogy a szerződések fenntartása az önkormányzat számára előre nem látható többletterhet fog jelenteni 2016. július 01. napjától, a felek a szerződéseket közös megegyezéssel megszüntetik 2016. július 01. napját megelőzően. Továbbá a közgyűlés felkérte a polgármestert, hogy a szerződésmódosításokat - utólagos tájékoztatás céljából - a közgyűlés elé terjessze be.

A törvény részletesen tartalmazza a kéményseprő-ipari tevékenységre vonatkozó szabályokat (a kéményseprő-ipari tevékenység keretében ellátandó feladatokat, a költségtérítés mértékét, a térítésmentesség eseteit, az időszakos ellenőrzések ellátását, a tevékenység ellátásához megkövetelt személyi feltételeket), az ingatlan használójának jogait és kötelezettségeit és az adatkezelés szabályait.

Fenti közszolgáltatási szerződések felülvizsgálatát elvégeztük, melynek eredményeképpen hatályon kívül helyeztük azokat a rendelkezéseket, melyeket a törvény tartalmaz, továbbá módosítottuk a díjfizetés szabályait. Jelen előterjesztés mellékletei tartalmazzák a fenti szerződések módosításait.

Az előterjesztést az **Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközlő Bizottság** 8/2016. sz. határozatával, 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A **Gazdasági Bizottság** az előterjesztést 16/2016. számú határozatával, 11 igen, egyhangú szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A **Pénzügyi Bizottság** az előterjesztést 1/2016. számú határozatával, 7 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A **Műszaki Bizottság** a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosításáról szóló tájékoztatót, 7/2016. sz. határozatával egyhangúlag - 11 igen szavazattal- elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a tájékoztató elfogadására, és a jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal a szerződésmódosítások tudomásulvételére.

Zalaegerszeg, 2016. január 28.


Balázs Zoltán
polgármester



Közzolgáltatási Szerződés módosítása

ZMJV Közgyűlésének 1/2016. (I.12.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján létrejött egyrészről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., képviselő: **Balaicz Zoltán polgármester**, bankszámlaszám: 11749008-15432704, adószáma: 15734453-2-20, törzsszáma: 734455), mint **feladatellátásra kötelezett önkormányzat** (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft.** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Hock János u. 27., képviseli: **Havasi Zoltán ügyvezető**, cgj.: 20-09-061525, bankszámlaszám: 11992309-03502879, adószáma: 11345381-2-20, kamarai nyilvántartási szám: ZA 11345381) mint **közzolgáltató** (a továbbiakban: Közzolgáltató)

együttesen Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Felek 2013. július 01. napján „Közzolgáltatási szerződés: Kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében Zalaegerszeg közigazgatási területén” tárgyban közzolgáltatási szerződést (továbbiakban: szerződés) kötöttek, melyet a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10.§ (7) bekezdése alapján, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződés I.2. és I.3. pontja hatályát veszti, ezzel egyidejűleg az I.4.-I.5. pontok számozása I.2.-I.3. pontra módosul.

2.) A szerződés II.6. pont számozása II.2. pontra és szövegrésze az alábbiak szerint módosul: „Közzolgáltató a szolgáltatás nyújtása és a kéményseprő-ipari tevékenység végzése során köteles a vonatkozó szakági jogszabályokat, különösen a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényt és annak végrehajtási rendeleteit, maradéktalanul betartani.”

3.) A szerződés II.2.-II.5. pontjai és II. 9. pontja hatályukat veszti, ezzel egyidejűleg a II.7.-II.18. pont számozása II.3.-II.13. pontra módosul.

4.) A szerződés III.1. és III.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„III.1.A Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenységet a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként be nem jegyzett ingatlan esetében, valamint kizárólag ezen ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van, az előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen végzi, az előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik időpontban pedig Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a kéményseprő-ipari közzolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló 38/1997. (XI.6.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: rendelet) meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közzolgáltatási díj harminc százalékának megfelelő összegű díjért biztosítja. A társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként bejegyzett ingatlanok esetében az előzetes írásbeli értesítés szerinti első és második időpontban is a rendeletben meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közzolgáltatási díjat kell fizetni, amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari közzolgáltatás költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. Egyéb ingatlanok esetében a Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenységet

megrendelésre, a rendeletben meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díj megfizetése ellenében végzi.

III.2. Felek tudomásul bírnak arról, hogy Önkormányzat a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget, melyet a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat - a központi költségvetésből a részére folyósított - összeget Közzolgáltatónak, annak beérkezését követő 2 napon belül átutalja.”

5.) A szerződés III.3-6. pontjai hatályukat veszítik, ezzel egyidejűleg a III.7.-III.8. pontok számozása III.3.-III.4. pontra módosul.

6.) A szerződés IV.3. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Jelen szerződés, írásban, rendes felmondással, legalább hat hónap felmondási idővel, bármelyik fél részéről felmondható.”

7.) A szerződés IV.5.b. pontjának ii. alpontja hatályát veszti.

8.) A szerződés V.7.-V.9. pontjai hatályukat veszítik.

9.) A szerződésnek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényre (régi Kbt.) hivatkozott rendelkezései helyébe a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (új Kbt.) vonatkozó rendelkezései lépnek.

10.) A szerződésnek jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

11.) Jelen szerződésmódosítás 2016. július 01. napján lép hatályba, kivéve akkor, ha a részletszabályok ismeretében megállapítható, hogy a szerződés fenntartása az önkormányzat számára előre nem látható többletterhet fog jelenteni 2016. július 01. napjától. Erre az esetre Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik 2016. július 01. napját megelőzően azzal, hogy egymással szemben követeléssel, igénnyel a szerződés megszüntetésével kapcsolatban nem élnek.

A Felek a jelen Közzolgáltatási Szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.

Zalaegerszeg, 2016. január

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőtében
Balaicz Zoltán
polgármester
Önkormányzat

LÁNGÓR '94 Kéményseprőipari
és Tüzeléstechnikai Kft
képviselőtében
Havasi Zoltán
ügyvezető
Közzolgáltató

Közzolgáltatási Szerződés módosítása

ZMJV Közgyűlésének 1/2016. (I.12.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján létrejött egyrészről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: **8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.**, képviselője: **Balaicz Zoltán polgármester**, bankszámlaszám: 11749008-15432704, adószáma: 15734453-2-20, törzsszáma: 734455), mint **feladatellátásra kötelezett önkormányzat** (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **LÁNGÖR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft.** (székhely: **8900 Zalaegerszeg, Hock János u. 27.**, képviseli: **Havasi Zoltán ügyvezető**, cgj.: 20-09-061525, bankszámlaszám: 11992309-03502879, adószáma: 11345381-2-20, kamarai nyilvántartási szám: ZA 11345381) mint **közzolgáltató** (a továbbiakban: Közzolgáltató)

együttesen Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Felek 2013. május 16. napján közzolgáltatási szerződést (továbbiakban: szerződés) kötöttek Lenti, Zalaszentgrót, Keszthely, Hévíz városok és vonzáskörzeteik tekintetében kéményseprő-ipari közzolgáltatás elvégzésére, melyet a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10.§ (7) bekezdése alapján, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1.) A Preambulum helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (továbbiakban: törvény) 10. § (7) bekezdése értelmében a törvény 10. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a közzolgáltatási szerződést a Felek e törvény hatálybalépésétől számított harminc napon belül módosítják annak érdekében, hogy a közzolgáltatási szerződés 2016. július 1-től megfeleljen az e törvényben meghatározott, a közfeladat ellátására vonatkozó szabályoknak. Erre tekintettel Felek az alábbi szerződést kötik:”

2.) A szerződés I.3. és I.4. pontja hatályát veszti, ezzel egyidejűleg az I.6. pont számozása I.4. pontra módosul.

3.) A szerződés I.5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„I.3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződéssel Közzolgáltatónak feladatellátási kötelezettsége keletkezik a kéményseprő-ipari tevékenység vonatkozásában a szerződés mellékletében meghatározott ellátási területen.”

4.) A szerződés II.2. pontja hatályát veszti, ezzel egyidejűleg a II.3. pont számozása II.2. pontra módosul.

5.) A szerződés II.7. pont számozása II.3. pontra, szövegezése az alábbiak szerint módosul:

„Közzolgáltató a szolgáltatás nyújtása és a kéményseprő-ipari tevékenység végzése során köteles a vonatkozó szakági jogszabályokat, különösen a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényt és annak végrehajtási rendeleteit, maradéktalanul betartani.”

6.) A szerződés II.4., II.5., II.6., II.9. – II.10. pontjai hatályukat veszítik, ezzel egyidejűleg a II.8.-II.18. pont számozása II.4.-II.12. pontra módosul.

7.) A szerződés III.1. és III.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„III.1.A Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenységet a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként be nem jegyzett ingatlan esetében, valamint kizárólag ezen ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van, az előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban

térítésmentesen végzi, az előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik időpontban pedig Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a kéményseprő-ipari közszolgáltatás megyei igénybevételének szabályozásáról szóló 62/2012. (XII.27.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: rendelet) meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díj harminc százalékának megfelelő összegű díjért biztosítja. A társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként bejegyzett ingatlanok esetében az előzetes írásbeli értesítés szerinti első és második időpontban is a rendeletben meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni, amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari közszolgáltatás költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. Egyéb ingatlanok esetében a Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenységet megrendelésre, a rendeletben meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díj megfizetése ellenében végzi.

III.2. Felek tudomásul bírnak arról, hogy Önkormányzat a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget, melyet a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat - a központi költségvetésből a részére folyósított - összeget Közzolgáltatónak, annak beérkezését követő 2 napon belül átutalja”

8.) A szerződés III.3.-III.4. pontjai hatályukat veszítik, ezzel egyidejűleg a III.5. pont számozása III.3. pontra módosul.

9.) A szerződés IV.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Jelen szerződés írásban, rendes felmondással, legalább hat hónap felmondási idővel, bármelyik fél részéről felmondható.”

10.) A szerződés IV.5.b. pontjának ii. alpontja hatályát veszti.

11.) A szerződés V.7-9. pontjai hatályukat veszítik.

12.) A szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

13.) Jelen szerződésmódosítás 2016. július 01. napján lép hatályba, kivéve akkor, ha a részletszabályok ismeretében megállapítható, hogy a szerződés fenntartása az önkormányzat számára előre nem látható többletterhet fog jelenteni 2016. július 01. napjától. Erre az esetre Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik 2016. július 01. napját megelőzően, egymással szemben követeléssel, igényvel a szerződés megszüntetésével kapcsolatban nem élnek.

A Felek a jelen Közzolgáltatási Szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.

Zalaegerszeg, 2016. január

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
Balaicz Zoltán
polgármester
Önkormányzat

LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari
és Tűzeléstechnikai Kft
képviselésében
Havasi Zoltán
ügyvezető
Közzolgáltató

Közzszolgáltató ellátási területe

Alibánfa	Almásháza	Alsónemesapáti
Alsópáhok	Alsószenterzsébet	Babosdöbréte
Baglad	Bagod	Bak
Baktüttös	Balatongyörök	Barlahida
Batyk	Becsvölgye	Belsősárd
Bezeréd	Bocfölde	Bókaháza
Boncodfölde	Böde	Bödeháza
Bucsuszentlászló	Csatár	Cserszegtomaj
Csertalajos	Csesztreg	Csonkahegyhát
Csöde	Csömödér	Dióskál
Dobri	Dobronhegy	Döbröce
Dötk	Egeraracs	Egervár
Esztergályhorváti	Felsőpáhok	Felsőszenterzsébet
Gáborjánháza	Gellénháza	Gétye
Gomboszeg	Gosztola	Gösfá
Gutorfölde	Gyenesdiás	Gyűrűs
Hagyárosbörönd	Hernyék	Hévíz
Hottó	Iborfia	Iklódbördöce
Kallósd	Kálócfa	Kányavár
Karmacs	Kávás	Kehidakustány
Kemendollár	Keménfa	Kerkabarabás
Kerkafalva	Kerkakutas	Kerkateskánd
Keszthely	Kisbucsa	Kisgörbő
Kiskutas	Kispáli	Kisvásárhely
Kissziget	Kozmadombja	Kustánszeg
Külsősárd	Lakhegy	Lendvadedes
Lendvajakabfa	Lenti	Lickóvadamos
Ligetfalva	Lovászi	Magyarföld
Márokföld	Mihályfa	Mikekarácsonyfa
Milejszeg	Misefa	Nagygörbő
Nagykapornak	Nagykutas	Nagylengyel
Nagypáli	Nemesapáti	Nemesbük
Nemeshetés	Nemesnép	Nemesrádó
Nemessándorháza	Nemesszentandrás	Németfalu

Nova	Óhid	Orbányosfa
Ormándlak	Ortaháza	Ozmánbük
Pacsa	Padár	Páka
Pakod	Pálfiszeg	Petőhenye
Petrikeresztúr	Pókaszepetk	Pórszombat
Pölöske	Pördefölde	Pusztapáti
Pusztaderics	Pusztaszentlászló	Ramocsa
Rédics	Resznek	Rezi
Salomvár	Sárhida	Sármellék
Sénye	Söjtör	Sümegecsehi
Szalapa	Szécsisziget	Szentgyörgyvár
Szentgyörgyvölgy	Szentkozmadombja	Szentpéterföldre
Szentpéterúr	Szijártóháza	Szilvagy
Tekenye	Teskánd	Tilaj
Tófej	Tornafölde	Tornyiszentmiklós
Türje	Vállus	Várvölgy
Vasboldogasszony	Vaspör	Vindornyafok
Vindornyalak	Vindornyaszőlős	Vonyarcvashegy
Vöckönd	Zalaapáti	Zalabaksa
Zalabér	Zalaboldogfa	Zalacsány
Zalacséb	Zalaháshágy	Zalaigrice
Zalaistvánd	Zalaköveskút	Zalalövő
Zalasántó	Zalaszentgrót	Zalaszentgyörgy
Zalaszentiván	Zalaszentlászló	Zalaszentlőrinc
Zalaszentmárton	Zalaszentmihály	Zalaszombatfa
Zalatárnok	Zalavár	Zalavég
Zebecke		

Közzolgáltatási Szerződés módosítása

ZMJV Közgyűlésének 1/2016. (I.12.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján létrejött egyrészről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: **8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.**, képviselőjében eljár: **Balaicz Zoltán polgármester**, bankszámlaszám: 11749008-15432704, adószáma: 15734453-2-20, törzsszáma: 734455), mint **feladatellátásra kötelezett önkormányzat** (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Füstfaragók Kéménytechnikai Kft.** (székhely: **8800 Nagykanizsa, Postakert u. 27/H.**, képviseli: **Kovács József ügyvezető**, cgj.: 20-09-061592, bankszámlaszám: 1010498505323263-00000002, adószáma: 11346083-2-20, kamarai nyilvántartási szám: NA 11346083) mint **közzolgáltató** (a továbbiakban: Közzolgáltató) együttesen Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Felek 2013. május 23. napján közzolgáltatási szerződést (továbbiakban: szerződés) kötöttek Nagykanizsa, Letenye, Zalakaros városok és vonzáskörzeteik tekintetében kéményseprő-ipari közzolgáltatás elvégzésére, melyet a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10.§ (7) bekezdése alapján, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1.) A Preambulum helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (továbbiakban: törvény) 10. § (7) bekezdése értelmében a törvény 10. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a közzolgáltatási szerződést a Felek e törvény hatálybalépésétől számított harminc napon belül módosítják annak érdekében, hogy a közzolgáltatási szerződés 2016. július 1-től megfeleljen az e törvényben meghatározott, a közfeladat ellátására vonatkozó szabályoknak. Erre tekintettel Felek az alábbi szerződést kötik:”

2.) A szerződés I.3. és I.4. pontja hatályát veszti, ezzel egyidejűleg az I.6. pont számozása I.4. pontra módosul.

3.) A szerződés I.5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„I.3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződéssel Közzolgáltatónak feladatellátási kötelezettsége keletkezik a kéményseprő-ipari tevékenység vonatkozásában a szerződés mellékletében meghatározott ellátási területen.”

4.) A szerződés II.2. pontja hatályát veszti, ezzel egyidejűleg a II.3. pont számozása II.2. pontra módosul.

5.) A szerződés II.7. pont számozása II.3. pontra, szövegezése az alábbiak szerint módosul:

„Közzolgáltató a szolgáltatás nyújtása és a kéményseprő-ipari tevékenység végzése során köteles a vonatkozó szakági jogszabályokat, különösen a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényt és annak végrehajtási rendeleteit, maradéktalanul betartani.”

6.) A szerződés II.4., II.5., II.6., II.9. – II.10. pontjai hatályukat veszítik, ezzel egyidejűleg a II.8.-II.18. pont számozása II.4.-II.12. pontra módosul.

7.) A szerződés III.1. és III.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„III.1.A Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenységet a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként be nem jegyzett ingatlan esetében, valamint kizárólag ezen ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van, az előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban

térítésmentesen végzi, az előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik időpontban pedig Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a kéményseprő-ipari közszolgáltatás megyei igénybevételek szabályozásáról szóló 62/2012. (XII.27.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: rendelet) meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díj harminc százalékának megfelelő összegű díjért biztosítja. A társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként bejegyzett ingatlanok esetében az előzetes írásbeli értesítés szerinti első és második időpontban is a rendeletben meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni, amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari közszolgáltatás költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. Egyéb ingatlanok esetében a Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenységet megrendelésre, a rendeletben meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díj megfizetése ellenében végzi.

III.2. Felek tudomásul bírnak arról, hogy Önkormányzat a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget, melyet a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat - a központi költségvetésből a részére folyósított - összeget Közzolgáltatónak, annak beérkezését követő 2 napon belül átutalja”

8.) A szerződés III.3.-III.4. pontjai hatályukat veszítik, ezzel egyidejűleg a III.5. pont számozása III.3. pontra módosul.

9.) A szerződés IV.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Jelen szerződés írásban, rendes felmondással, legalább hat hónap felmondási idővel, bármelyik fél részéről felmondható.”

10.) A szerződés IV.5.b. pontjának ii. alpontja hatályát veszti.

11.) A szerződés V.7-9. pontjai hatályukat veszítik.

12.) A szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

13.) Jelen szerződésmódosítás 2016. július 01. napján lép hatályba, kivéve akkor, ha a részletszabályok ismeretében megállapítható, hogy a szerződés fenntartása az önkormányzat számára előre nem látható többletterhet fog jelenteni 2016. július 01. napjától. Erre az esetre Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik 2016. július 01. napját megelőzően, egymással szemben követeléssel, igénnyel a szerződés megszüntetésével kapcsolatban nem élnek.

A Felek a jelen Közzolgáltatási Szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.

Zalaegerszeg, 2016. január

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőiben
Balaicz Zoltán
polgármester
Önkormányzat

Füstfaragók Kéménytechnikai Kft
képviselőiben
Kovács József
ügyvezető
Közzolgáltató

Közzszolgáltató ellátási területe

Alsórajk	Kerkaszentkirály	Pölöskefő
Balatonmagyaród	Kilimán	Pötréte
Bánokszentgyörgy	Kiscsehi	Pusztamagyaród
Bázakerettye	Kisrécse	Rigyác
Becsehely	Kistolmács	Sand
Belezná	Lasztonya	Semjénháza
Bocska	Letenye	Sormás
Borsfa	Lispezsentadorján	Surd
Börzönce	Liszó	Szentliszló
Bucsuta	Magyarszentmiklós	Szentmargitfalva
Csapi	Magyarszerdahely	Szepetnek
Csörnyeföld	Maróc	Tótszentmárton
Eszteregnye	Miháld	Tótszerdahely
Felsőrajk	Molnári	Újudvar
Fityeháza	Murakeresztúr	Valkonya
Füzvölgy	Murarátka	Várfölde
Galambok	Muraszemenye	Zajk
Garabonc	Nagybakónak	Zalakaros
Gelse	Nagyrada	Zalakomár
Gelsesziget	Nagyrécse	Zalamerenye
Hahót	Nemespátró	Zalasárszeg
Homokkomárom	Oltárc	Zalaszabar
Hosszúvölgy	Orosztony	Zalaszentbalázs
Kacorlak	Pat	Zalaszentjakab
Kerecseny	Petrivente	Zalaújlak
Nagykanizsa		