





**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎: 92/502-106, fax: 92/311-474.  
E-mail: [mavor@zalaegerszeg.hu](mailto:mavor@zalaegerszeg.hu)

.....napirendi pont

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
2022. április 7- i ülésére**

- Tárgy:** A Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda alapító okiratának módosítása
- Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester 
- Készítette:** Humánigazgatási Osztály  
Dormánné Nyakas Tünde   
intézményfenntartó szakreferens
- Tárgyalta:** Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság  
Humánigazgatási Bizottság
- Egyeztetve:** Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda vezetőjével

**Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály 

## ***Tisztelt Közgyűlés!***

A Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda alapító okiratának felülvizsgálatakor megállapításra került, hogy az intézmény és tagóvodák címei helytelenül szerepelnek a dokumentumban, a központi címregisztertől eltérnek. Abban az esetben, ha az alapító okiratban eltérés mutatkozik a hatósági hivatalos adatoktól, annak javítása szükséges.

Ez indokolja az alapító okirat módosítását.

A hatósági ingatlan cím igazolást az *1. számú* melléklet tartalmazza.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 111. § (26) bekezdése szerint a költségvetési szerv alapító okiratának módosításánál az alapító okiratot a kincstár által közzétett formanyomtatványnak megfelelően módosítani kell. A dokumentumok a kincstár által közzétett formanyomtatványoknak megfelelően kerültek elkészítésre.

A Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda alapító okiratot módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés *2. számú* melléklete tartalmazza.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ***Humánigazgatási Bizottsága*** a 29/2022. (III.28.) határozatával egyhangúlag – 12 igen szavazattal – támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ***Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága*** a 47/2022. (III.28.) határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 8 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjék!

### **Határozati javaslat:**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal 2022. augusztus 1-jei hatállyal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy elírás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okiratot.

**Határidő:** 2022. április 14.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2022. március 29.



  
**Balaicz Zoltán**  
polgármester

**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJÉTŐL**

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Tel.: 92/502-235, Fax.: 92/311-474  
E-mail: vto@ph.zalaegerszeg.hu

Ügyiratszám: 393-2/2022.  
Ügyintéző: Nagyváradai Róbert  
Tel.: 92/502-134  
Email: nagyvaradi@ph.zalaegerszeg.hu      Tárgy: ingatlan címigazolása

**HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY**

Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Landorhegyi úti Tagóvodája (8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 15/A.) kérelmére igazolom, hogy a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 8900 Zalaegerszeg, belterület 4852 helyrajzi számú – ingatlan-nyilvántartásban kivett óvoda - ingatlan címe:


**Zalaegerszeg, Landorhegyi út 15/A.**

Ezt a hatósági bizonyítványt ügyfél kérelmére a hivatalos ingatlan-nyilvántartás, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95.§ (1) bekezdése alapján, a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételével adtam ki.

A hatósági bizonyítványt ügyfél kérelmére az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzéshez, egyéb ügyintézéshez állítottam ki.

Zalaegerszeg, 2022. február 15.

Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző megbízásából:

  
Kustányne László Noémi  
főépítési osztályvezető



**Kapják:**

- 1./ Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Landorhegyi úti Tagóvodája Zalaegerszeg Landorhegyi út 15/A. 8900 kérelmező / T
- 2./ Lakcímnnyilvántartó Helyben
- 3./ Tervtár

Okirat száma: 433-5/2022.

## Módosító okirat

A Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda, a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2021. június 07. napján kiadott, 537-11/2021. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2022. (.....) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat 3. sorában a „8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi utca 15/A.” szövegrész helyébe a „8900 Zalaegerszeg Landorhegyi út 15/A.” szöveg lép.
2. Az alapító okirat 6.2. alpontjába foglalt táblázat 2. sorában a „8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi utca 15/A.” szövegrész helyébe a „8900 Zalaegerszeg Landorhegyi út 15/A.” szöveg lép.
3. Az alapító okirat 6.4. alpontjába foglalt táblázat 3. sorában a „8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi utca 15/A.” szövegrész helyébe a „8900 Zalaegerszeg Landorhegyi út 15/A.” szöveg lép.

Jelen módosító okiratot 2022. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Zalaegerszeg 2022. április 7.

P.H.

Balaicz Zoltán  
polgármester

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda

1.1.2. rövidített neve: Landorhegyi Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Úrhajós utca 2.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Bazitai Telephelye	8900 Zalaegerszeg, Toposházi utca 6.
2	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Kodály Zoltán utcai Tagóvodája	8900 Zalaegerszeg, Kodály Zoltán utca 15.
3	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Landorhegyi utcai Tagóvodája	8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 15/A.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1996.02.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

#### 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

- 3.1.1. megnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
3.1.2. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

#### 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

- 3.2.1. megnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata  
3.2.2. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Óvodai feladatok ellátása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 13. és 25. pontja alapján valamint gyermekétkeztetés biztosítása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. §-ában foglaltak szerint.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A nemzeti köznevelési törvényben meghatározottak szerint gondoskodik az óvodai feladatok ellátásáról, valamint biztosítja a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek integrációs nevelését és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését az alábbiak szerint:

- Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Úrhajós utcai Székhelye:  
enyhe értelmi fogyatékos  
beszéd fogyatékos  
autizmus  
egyéb pszichés fejlődési zavar
- Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Kodály Zoltán utcai Tagóvodája:  
enyhe értelmi fogyatékos  
beszéd fogyatékos  
autizmus  
egyéb pszichés fejlődési zavar  
Az interkulturális nevelés óvodai gyakorlatának mellékletével kiegészített Helyi Óvodai Nevelés Program alapján – magyar-angol két nevelési nyelvű ellátást biztosít a 2020-2030 gazdaságfejlesztési stratégia keretében a városba érkező nem magyar állampolgárságú óvodás korú gyermekek számára.
- Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Landorhegyi utcai Tagóvoda:  
enyhe értelmi fogyatékos  
beszéd fogyatékos  
autizmus  
egyéb pszichés fejlődési zavar
- Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Bazitai Telephelye:

enyhe értelmi fogyatékos  
beszéd fogyatékos  
érzékszervi fogyatékos (hallás)  
autizmus  
egyéb pszichés fejlődési zavar

Ellátja a gyermekétkeztetést az óvodában.

Kisbucsa Község Önkormányzata (székhelye: 8926 Kisbucsa, Széchenyi tér 3.) a kötelező óvodai nevelési feladatai ellátásáról Kisbucsa Község Önkormányzata és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17- 19.) között – Kisbucsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 47/2017 (IX.06.) sz. határozata és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 165/2017. (IX.14.) sz. határozata szerint – létrejött feladat-ellátási szerződés alapján gondoskodik.

A feladat-ellátási szerződés szerint Kisbucsa Község Önkormányzata közigazgatási területéről az óvodás korú gyermekeket a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Zalaegerszegi Belvárosi I. sz. Óvoda és tagóvodái, Zalaegerszegi Belvárosi II. sz. Óvoda és tagóvodái, Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda és tagóvodái, valamint a Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda és tagóvodái, mint kötelező felvételt nyújtó köznevelési intézmények felveszik, ott óvodai nevelésben részesülnek.

#### 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Lakóközterében – Landorhegyi térség – ellátási kötelezettséggel működik, továbbá ellátja azoknak a gyerekeknek a nevelését, gondozását, akik a szülők szabad intézményválasztási joga alapján az óvodába felvételt nyertek, valamint Kisbucsa Község közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási helytel rendelkező gyermekeket.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetője magasabb vezető. A költségvetési szerv vezetőjét Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése pályázati eljárás lefolytatásával választja és bízta meg határozott időre, öt évre, illetve dönt annak vezetői megbízása visszavonásáról a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján. A költségvetési szerv vezetőjének foglalkoztatása közalkalmazotti jogviszonyban történik

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a költségvetési szerv vezetőjének megbízása és felmentése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város

Önkormányzata Közgyűlése kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	munkaviszony	A Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
4	vállalkozás jellegű jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Önálló költségvetéssel rendelkező önálló jogi személy, mely saját gazdasági szervezettel nem rendelkezik. A költségvetési szerv gazdálkodási tevékenységeit a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet (8900 Zalaegerszeg, Kis utca 8.) látja el.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Kodály Zoltán utcai Tagóvodája	8900 Zalaegerszeg, Kodály Zoltán utca 15.
2	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Landorhegyi utcai Tagóvodája	8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 15/A.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Székhelye	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése	-	160 fő
2	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Kodály Zoltán utcai Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése	-	135 fő

3	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Landorhegyi utcai Tagóvodája	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése	-	107 fő
4	Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Bazitai Telephelye	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése	-	25 fő

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	8900 Zalaegerszeg, Úrhajós utca 2.	4908 hrsz.	ingyenes használat	óvodai nevelés gyermekétkeztetés
2	8900 Zalaegerszeg, Kodály Zoltán utca 15.	4983/27 hrsz.	ingyenes használat	óvodai nevelés gyermekétkeztetés
3	8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 15/A.	4852 hrsz.	ingyenes használat	óvodai nevelés gyermekétkeztetés
4	8900 Zalaegerszeg, Toposházi utca 6.	19283 hrsz.	ingyenes használat	óvodai nevelés gyermekétkeztetés