



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474
E-mail: major@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2014. március 5-i ülésére

Tárgy: Zalaegerszeg-Andráshidai repülőtér (Zalaegerszeg 0679/1-2 és 7177 hrsz-ú ingatlanok) hasznosítása

Előterjesztő:

Gyutai Csaba polgármester

Készítette:

Városfejlesztési és Tervezési Osztály
Czigányné Bancsik Edit

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot
Ellenőrző Bizottság
Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési
Bizottság
Gazdasági Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sportbizottság
Andráshida Településrészi Önkormányzat

Közgyűlésre meghívást kap:

-

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közigazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália sk.

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály
dr. Székely Gabriella sk.

Tisztelt Közgyűlés!

Az andráshidai repülőtér ügyét a közgyűlés 2013. december 19-i ülésén tárgyalta, s ekkor született arról döntés, hogy 4 hónapos, 2014. január 1-től 2014. április 30-ig tartó időszakban a repülőtér korábbi üzemeltetője, a Gratis Kft. (Zalaegerszeg, Mártírok u. 52.) korlátozottan üzemeltesse, s ezzel együtt biztosítsa a repülőtéri létesítmények állagmegóvását, üzemképes állapotban tartását. Az andráshidai repülőtér (Zalaegerszeg 0679/1 és 0679/2 hrsz-ú ingatlanok) üzemeltetéséhez tartozik az andráshidai sportpálya szomszédságában található – az NDB jeladó berendezés elhelyezésére szolgáló - Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú, 5.455 m² nagyságú, kivett épület, udvar megnevezésű ingatlan is. Az ingatlanok tulajdoni lapja az előterjesztés 1/a-c. mellékletében található.

A légiközlekedésről szóló 1995. évi XCVII. törvény 37. § (1) bekezdése alapján az andráshidai repülőtér **nem nyilvános repülőtérként** üzemel, amely a tulajdonos, illetve az üzemben tartó engedélye alapján vehető igénybe.

A repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól szóló 159/2010. (V. 6.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az andráshidai repülőtér **IV. osztályú** besorolást kapott, azaz „**olyan polgári célú nem nyilvános repülőtér**, amelyről a légijármű szabadidős alkalmazása és légijárművel folytatott munkavégzés végezhető, és amely motor, vagy hajtómű nélküli légijárműveket mozgásszám korlátozás nélkül, motoros légijárműveket a zajgátló védőövezet kijelöléséről rendelkező határozatban meghatározott maximális műveletszámig jogosult kiszolgálni”

Az ennél magasabb, III. osztályú besorolás olyan polgári célú nem nyilvános repülőtér, amelyről vállalati célú légiközlekedési tevékenység végezhető. A II. osztály pedig már a kereskedelmi repülőtér kategóriát, az I. osztály pedig a nemzetközivé nyilvánított kereskedelmi repülőteret jelenti (Liszt Ferenc Repülőtér, Budapest).

Az V. osztályként megjelölt kategóriában kizárólag egészségügyi mentőrepülés végezhető. Valószínűleg nem közismert, hogy ilyen például a zalaegerszegi kórház rekonstrukciója során az épület tetején kialakított mentőhelikopter-leszállóhely. Értelemszerűen ez a kategória nem jöhet szóba az andráshidai repülőtér esetében.

A Korm. rendelet szerinti utolsó, legalacsonyabb kategória a VI. osztály, melynek feltételei teljesítésére (sárkányrepülők fel- és leszállására alkalmas) kisebb, gyakorlatilag cca. labdarúgópálya méretű elkülönített terület is alkalmas lehet.

A jogszabály meghatározása szerint: „... a polgári repülés területén közös szabályokról és az Európai Repülésbiztonsági Ügynökség létrehozásáról, valamint a 91/670/EK tanácsi rendelet, 1592/2002/EK rendelet és a 2004/36/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2008. február 20-i 216/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet II. melléklet e)-j) pontjában meghatározott légijármű szabadidős alkalmazása végezhető, és amely motoros légijárműveket a zajgátló védőövezet kijelöléséről rendelkező határozatban meghatározott maximális műveletszámig, motor vagy hajtómű nélküli légijárműveket mozgásszám korlátozás nélkül jogosult kiszolgálni.”

2013-ban jelentős változás következett be a repülőtér jogállásában, mivel ebben az évben lejárt az önkormányzat 15 éves időszakra előírt sportcélú hasznosítási kötelezettsége, amelyet még a reptér állami vagyonból történő átvétele során, az 1998. április 3-án kelt vagyonátadási megállapodás alapján kellett vállalni.

Ennek értelmében önkormányzatunk köteles volt legalább 15 évig sportcélra, illetve sportlétesítményként hasznosítani, és térítésmentesen biztosítani annak használatát a helyi repülőklubok részére.

2013-ig, a repülőtér 15 éves kötelező sportcélú használati kötelezettségének időszaka alatt az alábbi repülős egyesületek részére kellett biztosítani a repülőtér térítésmentes használatát:

Légió Ejtőernyős Klub	8943 Csatár, Széchenyi u. 18.
Göcsej Repülőklub	8911 Nagykutas, Fő u. 1/A.
Zalaegerszegi Sárkányrepülő Egyesület	8992 Bagod, Kisfaludy u. 17.
Zalaegerszeg Város Modellező Klub	8900 Zalaegerszeg, Munkácsy u. 12.

A térítésmentes használatra vonatkozóan nem született megállapodás az önkormányzat és ezen egyesületek között. Mindezekon kívül természetesen más, külső szervezetek, magánszemélyek is jogosultak voltak a repülőtér használatára.

A sportcélú hasznosítási kötelezettséget folyamatosan külső üzemeltető(k) bevonásával teljesítettük, s ehhez jelentős összegű működési támogatást is folyósítottunk. Az elmúlt 3 év során – az üzemeltetővel kötött koncessziós szerzős szerint - havonta 680.000,- Ft, azaz évi 8,3 millió forint összegű üzemeltetési díjat fizettünk. A repülőtér további működése szempontjából fontos körülmény a fenti kötelezettség megszűnése.

A légiközlekedésről szóló 1995. évi XCVII. törvény alapján ugyanis a polgári célú nem nyilvános repülőtér használatáért ellenszolgáltatás kérhető, amelyet a repülőtér üzemben tartója állapít meg. A díjakat az üzemeltető által készített ún. Légiforgalmi tájékoztató kiadványban kell közzétenni. A díjak megállapításának jogát célszerű a majdani üzemeltetőre hagyni, hogy piaci alapon határozhassa meg azokat. Ha túl alacsony díjakat állapít meg, csökken a bevétele, ha pedig túl magasakat, akkor elriaszthatja a potenciális használókat.

A Zalaegerszeg-Andráshida repülőtér 2006. nyara óta - az országban található több, mint száz különböző minőségű repülőtér egyikeként - nem nyilvános repülőtérként üzemel, belföldi és külföldi kisgépeket fogad előzetes bejelentkezés alapján, valamint a sportcélú repülés feltételeit biztosítja. A Gratis Kft. által szolgáltatott 2010-2013. évi forgalmi adatsor szerint a reptérhasználat az elmúlt években „leszálló ágba” került. A le- és felszállások számát az alábbi táblázat mutatja:

Időszak	2010	2011	2012	2013
Január	-	7	3	0
Február	-	9	3	3
Március	-	20	21	12
Április	-	36	27	41
Május	-	28	39	23
Június	23	33	46	53
Július	34	67	38	50
Augusztus	48	104	55	59
Szeptember	29	70	39	41
Október	24	45	36	31
November	17	19	13	-
December	4	10	35	-
Összesen	179	448	355	313

A helyi repülős szervezetekkel, egyesületekkel a Polgármesteri Hivatal illetékes szakosztályának gyakorlatilag évek óta nincs sportszakmai kapcsolata, azok működéséről nem áll rendelkezésre semmilyen információ.

A Zalaegerszegi Motorosrepülő Klub felszámolás alatt áll, és a felszámoló 2013. végén küldött levelében jelezte, a klubbal kapcsolatosan bármiféle nyilatkozatot csak ő jogosult kiadni.

A repülőtér eddigi üzemelése nem volt problémamentes, vitákkal, bírósági eljárásokkal tarkított folyamatról van szó, s az eddig egyeztetések, tárgyalások alapján jól érzékelhető, hogy a mai napig nem csillapodtak az indulatok.

A sikeres működéséhez elengedhetetlen a repülőtér mindenkori üzemeltetőjének és a repteret használó szervezetek, magánszemélyek megfelelő együttműködése.

A repülőtér – illetve a fogadóépület – elvileg alkalmas helyszín arra is, hogy a repülési igények kiszolgálásán túl helyi „közösségi központ” funkciókat is felvállaljon. Helyet lehet adni repülőnapok, nyílt napok, egyéb sportesemények, közösségi és családi rendezvények lebonyolítására. Mindez segítené a környezetbe való jobb beilleszkedést és az üzemeltetés fenntartását könnyítő pótlólagos bevételeket is hozhatna.

Ez érdekében állna mind a mindenkori üzemeltetőnek, mind a repülőteret használóknak és a környezetnek is.

A repülőtér további működési feltételeinek tisztázása érdekében olyan, megfelelő referenciákkal rendelkező, repülőtér-tervezéssel foglalkozó szakértőket kerestünk, akiknek a munkáját a repülőterek működését felügyelő Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala is elfogadja. A Légügyi Hivatallal is folytatott egyeztetések után végül 2013. októberében a gödöllői székhelyű Rep-Rét Bt. (Gödöllő, Szabadka u. 6/b.) ügyvezetője, Kiss József repülőtér-tervező vállalta el a helyzetfelmérő szakértői anyag összeállítását, aki a hatóság által is elismert szakember ezen a területen.

Itt kell megemlítenünk azt a tényt, hogy a Zalaegerszeg-Andráshida nyilvános repülőtér létesítéséről szóló 2141/2004. (VI.8.) Korm. határozat szerint a Kormány kinyilvánította, hogy előzetesen egyetért a Zalaegerszeg-Andráshida nyilvános kereskedelmi repülőtér létesítésével. A szakértő és Légügyi Hivatal munkatársainak egyöntetűen az a véleménye, hogy ez kormányhatározat fontos és értékes. Ilyen lehetőséget, azaz kormányzati támogatást manapság szinte már lehetetlen beszerezni távlati repülőtér-fejlesztésekhez.

Bár a szakértővel és a Légügyi Hivatallal folytatott előzetes egyeztetések során tisztázódott, kevés az esély arra, hogy az andráshidai repülőtér a jelenlegi IV. osztálynál (polgári célú nem nyilvános repülőtér) magasabb besorolást kaphasson, ugyanis nincs realitása annak, hogy ki tudja termelni a gazdaságos üzemeltetéshez szükséges forgalmat, a hatóság és a szakértő véleménye szerint nem szabad veszni hagyni a fenti kormányhatározat által biztosított lehetőséget.

A szakértőtől alapvetően arra szerettünk volna választ kapni, hogy IV. osztályú minősítést fenntartva milyen mértékben csökkenthető a Zalaegerszeg 0679/2 hrsz-ú repülőtér területe, és hol húzhatók meg a csökkentett terület határvonalai.

Emellett tisztázni szerettük volna a változtatással kapcsolatos felmerülő költségek nagyságrendjét.

A repülőtér működéshez tartozik, hogy időszerűvé vált a repülőtér területén korábban elhelyezett hangárok jogi helyzetének rendezése is, ami földhasználati jog alapításával, földhasználati szerződés megkötésével oldható meg.

A fentiekben már említett, 1998. április 3-án kötött vagyonátadási megállapodásban az önkormányzat számára előírt 15 éves térítésmentes sportcélú hasznosítási kötelezettség időszaka alatt ez nem volt időszerű.

A hangárok a Zalaegerszeg 0679/1 hrsz-ú, 37.418 m² nagyságú, sporttelep megnevezésű földterületen helyezkednek el.

A földhasználati díjat a vagyoni értékű jog ellenértékének számítására vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján lehet meghatározni. Az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 72. §-a alapján a vagyoni értékű jog éves mértéke a hangároknak helyet adó földterület forgalmi értékének 1/20-ad része (5%-a) lehet. Az önkormányzat ingatlan-kataszterében ezen ingatlan nyilvántartott becsült forgalmi értéke 67.981.000,- Ft, ennek alapján fajlagos forgalmi értéke 1.817,- Ft/m². Ennek 5 %-a 90,75 Ft/m², azaz kerekítve 91,- Ft/m².

Így 91,- Ft/m² + ÁFA/év földhasználati díj lehet az egységes fajlagos érték, melynek alkalmazásával meg lehet kötni a földhasználati szerződéseket a repülőtér területén már elhelyezett, illetve a későbbiekben elhelyezésre kerülő hangárok és egyéb felépítmények által elfoglalt földterületre vonatkozóan. A földhasználati szerződések megkötésére vonatkozó felhatalmazást tartalmazza a határozati javaslat I. pontja.

Emellett a szakértői anyag előkészítésének ideje alatt két olyan fejlemény is történt, mely a repülőtér jelenlegi teljes területére érvényes működési engedélyhez kapcsolódik.

Egyrészt a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala levélben fordult az önkormányzathoz a folyamatban lévő, Zalaegerszeg-Andráshida Repülőtér zajgátló védőövezet kijelölő eljárása során a zajgátló védőövezet záradékolt tervdokumentációja 176/1997. (X. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő véleményezését kérve. A zajgátló védőövezet kijelölése a repülőtér működési engedélye érvényességének feltétele, amihez szükséges az érintett önkormányzat elfogadó véleménye.

A Légügyi Hivatal erre vonatkozó levele az előterjesztés 2/a. mellékletében olvasható. A zajgátló védőövezet tervdokumentációjában szereplő, a zajgátló övezet határait bemutató térképrészlet pedig a 2/b. mellékletben látható. A térképen jól látható, hogy a zajvédő övezet jóval a repülőtér telekhatárain belül húzódik.

A szakértő a zajvédő övezet vizsgálata kapcsán szembesült azzal, hogy Zalaegerszeg város Építési Szabályzata (ZÉSZ) 1998. óta nem tartalmaz szabályozást a repülőtér védőövezetére vonatkozóan.

A határozati javaslat II. pontja a repülőtér meglévő működési engedélyéhez tartozó zajgátló védőövezet kijelölése az ehhez való hozzájárulást tartalmazza.

Másrészt a Légügyi Hivatal 2014. februárjában azt is jelezte, hogy csak ideiglenes jelleggel fogadja el azt, hogy az andráshidai repülőtér üzemeltetését a közgyűlés a ZMJVK 245/2013. (XII.19.) számú határozatnak megfelelően 25 méter szélességű és 660 méter hosszúságú kifutópálya mértre csökkentette a Gratis Kft-vel 2014. január 1-től 2014. április 30-ig között üzemeltetési szerződésben.

Ha az önkormányzat tartósan az andráshidai repülőtér teljes területénél jóval kisebb területen kívánná üzemeltetni a repülőteret, akkor kockáztatjuk a működési engedély visszavonását.

A működési engedély visszavonása nem jelent visszafordíthatatlan folyamatot, mert az akár később újra megszerezhető, azonban ahhoz új hatósági eljárások lefolytatására van szükség.

Jelen helyzetben tehát olyan megoldást célszerű keresnünk, amely nem eredményez visszafordíthatatlan folyamatokat.

A szakértő a nemzetközi polgári repülésről Chicagóban, az 1944. évi december hó 7. napján aláírt Egyezmény Függelékeinek kihirdetéséről szóló 2007. évi XLVI. törvény által meghatározott repülőtér referencia kódokra hivatkozott, amelyek alapján meghatározható a kifutópálya szükséges és lehetséges mérete. A törvény mellékletének szövege kizárólag CD-n jelent meg. Mivel a kódelemek vegyesen is használhatók, meglehetősen nagy a mozgástér, és eddig nincs konkrét válasz az alapkérdésre.

Az andráshidai repülőtér használatát a szakértő még nem végleges anyagában a ZÉSZ kivonatra vetített térképen is ábrázolta, mely az előterjesztés 3. mellékletében található.

Az andráshidai repülőtér eddigi története, üzemelési tapasztalatai és forgalmi adatai nem indokolják, hogy cca. 100 hektáros területet áldozzunk erre a célra.

A földhivatali digitális alaptérképen mért adatok alapján megállapítható, hogy az andráshidai repülőtér ingatlanának teljes hossza (észak-dél irányban) mintegy 2000 méter. Ebből a jelenleg használatban lévő, karbantartott kifutópályája hossza 1.500 méter.

A mérések alapján a repülőtér nyugati oldalán a régi lokátor-állomás kiszögellésének déli sarkának vonalától nyugati-keleti irányban húzott egyenes vonaltól mérve a repülőtér északi telekhatára mintegy 1100 méter távolságban van. E terület átlagos szélessége 370 méter körül van. A terület digitális térképen mért területe mintegy 48,3 hektár.

Önkormányzatunk számára megfelelő megoldás lenne, ha a repülőtér területének déli része felszabadítható lenne, és az üzemeltetés a fentiekben jelezett területen belül maradhatna.

A reptér ezen északi részét ábrázoló térkép az előterjesztés 4. mellékletében helyeztük el.

Úgy ítéltük meg, az 1.100 méter hosszúságú és 370 méter szélességű területnek elvileg elegendőnek kell lennie a IV. osztályú besorolással rendelkező reptér működéhez, abból kiindulva, hogy az országban ennél jóval rövidebb leszállópályával rendelkező repülőterek is üzemelnek ebben a kategóriában.

Összehasonlító adatokat az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	WY	Méret / Dimension	Talaj / Surface	TORA (m)	LDA (m)	Terhelés / Load	Világítás / Lights
Miskolc - nem nyilvános repülőtér	16/34	800x100	fű / grass	800x100	800x100	15/2	nincs/nil
Kaposújlak	17/35	620x18	beton / concrete	620x18	620x18		nincs/nil
Kaposújlak - nem nyilvános repülőtér	17/35	1200x200	fű / grass	1200x200	1200x200	15/6t	nincs/nil
Zalakaros	02	795x20	fű / grass	795x20	795x20		nincs/nil
Zalakaros - nem nyilvános le- és felszállóhely	20	795x20	fű/grass	795x20	795x20		nincs/nil
Szentkirályszabadja	16/34	2000x60	aszfalt / asphalt	2000x60	2000x60	LCN49, LCG4, PC	nincs/nil
Szentkirályszabadja - nem nyilvános repülőtér	16/34		fű / grass	1700x50	1700x50	emergency	nincs/nil
Kiskunfélegyháza - nem nyilvános repülőtér	17/35	536x100	fű / grass	536x100	536x100	10	nincs/nil
Zalaegerszeg - nem nyilvános le- és felszállóhely	17/35	1500x25	fű / grass	1500x25	1500x25		nincs/nil

A közgyűlés a jelenleg rendelkezésre álló információk ismeretében mérlegelheti a repülőtér további hasznosítására vonatkozó lehetőségeket.

A szakértői anyag az előterjesztés kiküldéséig még nem érkezett meg, a szakértő jelezte, hogy a fenti mértékű csökkentés a jelenleg engedélyezett kategória feltételeit nem elégíti ki.

A szakértő szerint a műszakilag szükséges minimális terület (a IV. osztályú repülőtér állapotának és méretének megtartásával) 392.482 m². A repülőtér változatlan méretekkel történő működéséhez a korábbi területet akár 55,7%-al lehet csökkenteni, de ez csak elméleti szám, mivel a repülőtér végein lévő felszabadított terület használhatósága erősen korlátozott. Viszont a középső terület (lépcsős) és a Hatházi u. közötti összekötőből akár 10.000 m² terület még felszabadítható. A pontos végeredményt geodéta bevonásával (esetleg a légügyi hatósággal együttműködve) lehet meghatározni és kialakítani.

A Gratis Kft. a repülőtér korlátozott üzemben tartására megkérte a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalától a tevékenységi engedélyt, melyet a Légügyi Hivatal visszavonásig érvényes módon kiadott. A Kft a decemberi közgyűlési döntés értelmében a repülőtérrend módosításaként a repülőtér jelentős megváltoztatását, futópályájának lerövidítését kezdeményezte.

A hatóság tájékoztatása szerint a repülőtér kialakításának nagymértékű, végleges megváltoztatása, lerövidítése, pályairány megváltoztatása, területének csökkentése a repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól szóló 159/2010. (V. 6.) Korm. rendelet szerint lehetséges.

Repülőtérrend módosítás keretében csak ideiglenes, vagy nem ilyen nagymértékű változtatás engedélyezhető.

Tehát az andráshidai repülőtér területének megváltoztatása, teljes vagy részterületének esetleges kivonása más célú hasznosítása érdekében a megváltozott repülőtér újraengedélyeztetési eljárását teszi szükségessé, annak költség- és időigényével.

Ezt az eljárást pedig legfeljebb kiérlelt, műszakilag alaposan átgondolt, gazdaságilag perspektivikus alternatív hasznosítási cél érdekében indokolt felvállalni.

(A megszüntetésre vonatkozó esetleges döntés olcsóbb és rövidebb hatósági eljárás által realizálható, amivel természetesen a repülőtér minden jogosultsága elvész.)

Így a hatósági álláspont ismertetében két, a repülőtér további sorsát meghatározó alternatíva megtárgyalását javasoltuk a közgyűlés szakbizottságai részére.

I. hasznosítási alternatíva

Az egyik megoldás, ha az andráshidai repülőtér teljes területét, azaz a Zalaegerszeg 0679/1 és 0679/2 hrsz-ú, valamint a Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú ingatlanokat nyilvános pályázat kiírásával kíséreljük meg hasznosítani, és a repülőtér további üzemeltetőjét pályázati úton választjuk ki.

A repülőtér további - a fogadóépület használatát is igénylő - hosszabb távú üzemeltetése az ingatlan(ok) 25 millió forintot bőven meghaladó értéke alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény előírásai alapján csak a közgyűlés által meghirdetett pályázati eljárás lefolytatásával lehetséges.

Fentiekre tekintettel a jelen helyzetben a repülőtér a jelenlegi méretében és engedélyeivel indokolt üzemeltetésbe adni 2015. végéig tartó időszakra, azzal, hogy amennyiben az önkormányzat a számára előnyös alternatív hasznosítási cél érdekében a repülőtér paramétereit megváltoztatja, azt az üzemeltető köteles együttműködőleg tudomásul venni. Ezen időszak alatt, a lehetséges pályázati források és a szakértői tanulmány ismeretében lesz idő és mód kidolgozni és engedélyeztetni a repülőtér ingatlanának és működésének megváltoztatását.

A Légügyi Hatóságtól kapott információk szerint nincs olyan repülőtér az országban, ahol az üzemeltetést „nullszaldósan” vagy bérleti díj megfizetése ellenében vállalta volna az üzemeltető. A repülőtér tulajdonosának éves szinten milliós nagyságrendű üzemeltetési díjat kell ajánlania az üzemeltetők részére, ellenkező esetben a repülőtér működése piaci alapon nem biztosítható.

Az üzemeltetésbe adás keretében megoldott a repülőtér 1953-ban létesített és 2000. évben kívül-belül felújított, szociális blokkokat, pihenőhelyiségeket, vendégszobákat, nagyobb közösségi teret és büfét magába foglaló fogadó- és légi irányító épületének megfelelő hasznosítása is.

Természetesen nem elhanyagolható járulékos hasznot jelenthet az üzemelő repülőtéren zajló sporttevékenység, mely a város arculatának formálására és idegenforgalmára is hatással lehet.

Az önkormányzat által fizetendő induló üzemeltetési díjat a 2014. január 1-től 2014. április 30-ig tartó 4 hónapos korlátozott üzemeltetés érdekében a Gratis Kft. vállalása alapján megállapított havi bruttó 317.500,- Ft (250.000,- Ft + ÁFA) üzemeltetési díjat, valamint a felmerülő közüzemi költségeket is figyelembe véve havi bruttó 398.780,- Ft (314.000,- Ft + ÁFA) összegben javasoljuk meghatározni.

Mint az előzőekben már jeleztük, a IV. osztályú minősítésű repülőteret elvileg a korábbiaknál jóval kisebb területen, rövidebb kifutópályával is fenn lehet tartani.

A repülőtér a korábbiakhoz képest új jogi helyzetben működhet, mert egyrészt megszűnt az önkormányzat sportcélú hasznosítási kötelezettsége, másrészt ebből fakadóan az üzemeltető a továbbiakban már díjat is kérhet a repülőteret használóktól. Így megnyílt az elvi esély arra, hogy az önkormányzat által az üzemeltető részére fizetendő üzemeltetési díj csökkenhessen.

Ezért javasoljuk, hogy 2014. május 1-től 2015. december 31-ig tartó időszakra, azaz 20 hónapra vonatkozóan írja ki a közgyűlés a nyilvános üzemeltetési pályázatot. A részletes pályázati üzemeltetési feltételeket a korábbi közbeszerzési eljárás alapján megkötött koncessziós szerződés figyelembevételével javasoljuk meghatározni.

A 20 hónaposra tervezett új üzemeltetési időszak alatt szerzett tapasztalatok alapján nyílhat mód 2015. év végén a hosszabb távú üzemeltetési feltételek meghatározására, a fogadó- és légi irányító épület működési feltételeinek tisztázására, s egy hosszabb időszakra szóló üzemeltetési pályázat kiírására.

A határozati javaslat III. 1. alternatívája rendelkezik a pályázat kiírásáról és a pályázati feltételek meghatározásáról.

II. hasznosítási alternatíva

A repülőtér további működési lehetőségeit tisztázó szakértői anyag ismeretében dönteni lehet arról is, hogy a repülőtér tartósan is a korábbiaknál alacsonyabb szinten üzemeljen. Ez a fajta működés már nem elégíteni ki a IV. osztályú minősítés feltételeit.

Ehhez már nem volna szükség a jeladó berendezésnek helyet adó Novák M. utcai Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú ingatlanra, s a Zalaegerszeg 0679/2 hrsz-ú, 886.006 m² nagyságú, kivett lakóház és sporttelep megnevezésű ingatlanra is csak az északi, a 4. mellékletben megjelölt 48,3 hektáros területnél is jóval kisebb területrészére van szükség. Az így kialakítható kisméretű reptéri terület megközelítéséhez szükség van a Zalaegerszeg 0679/1 hrsz-ú, 37.418 m² nagyságú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan teljes területének üzemeltetésre történő átadására is, nem beszélve arról, hogy azon az ingatlanon található a repülőklubok által elhelyezett hangárok is.

Ezzel a csökkentett hasznosítási móddal az önkormányzat - még ha csak ideiglenes jelleggel is - de lemond a repülőtér meglévő működési engedélyről.

A szakértővel történt egyeztetések alapján, amíg a folyamatok visszafordíthatóak maradnak, a csökkentett üzemmód választása nem veszélyezteti a 2141/2004. (VI.8.) számú Korm. határozatot. A repülőtérre pedig a későbbiekben új működési engedély szerezhető.

Megtakarítást jelenthetne, hogy az önkormányzat a továbbiakban nem - vagy csak igen jelképes üzemeltetési díjat - fizetne, a működtetéshez szükséges feladatok elvégzése, a hatósági és egyéb engedélyek beszerzése pedig az üzemeltetők feladata lenne.

Mindez persze azzal is jár, hogy a repülési tevékenység alól felszabaduló területek karbantartásáról a továbbiakban már nem az üzemeltetőknek, hanem az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A határozati javaslat III. 2. alternatívája tartalmazza a döntést arról, hogy a repülőtér a korábbiakhoz képest jelentősen csökkentett üzemeltetésével kapcsolatos feltételek kidolgozására vonatkozó javaslat a következő ülésen kerüljön a közgyűlés elé.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 32/2014. számú határozatával 8 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 19/2014. számú határozatával a határozati javaslatot III.1 alternatívájával egyhangúlag- 10 igen szavazattal- elfogadásra javasolta a közgyűlésnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a saját bevételek növelésével írjuk ki a pályázatot.

A határozati javaslat III. pontjában a pályázati kiírás feltételei között szerepel, hogy az üzemeltető jogosult beszédni a légitörekedéssel összefüggő tevékenységből származó bevételeket, ezek növelése érdekében, saját eszközeivel, térítés ellenében igénybe vehető, a repülőtéri funkciót nem korlátozó szolgáltatásokat nyújthat és vállalkozási tevékenységet végezhet. Emellett szerepel az is a feltételek között, hogy a repülőtéren megtartott, saját szervezésű rendezvényekből származó bevételek, valamint a kapcsolódó szolgáltatásokból származó bevételek szintén az üzemeltető bevételeit képezik.

Ezek a feltételek tartalmilag megfelelnek a bizottság által javasolt kiegészítésnek.

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 19/2014. számú határozata 1 pontjával a határozati javaslat I. és II. pontját egyhangúlag – 14 igen szavazattal – támogatta, a III. pont 1. alternatíváját 12 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, a III. pont 2. alternatíváját 1 nem szavazattal, 13 tartózkodás mellett nem támogatta. A bizottság az előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

A bizottság Hatháza Településrészi Önkormányzat vezetője, Sümegi László önkormányzati képviselő javaslatára 19/2014. számú határozata 2. pontjával 14 igen egyhangú szavazattal kéri, hogy a repülőtéri épületektől északra lévő elkerített részen leválasztott terület kerüljön játszótér célú hasznosításra Hatháza Településrészi Önkormányzatával együttműködve.

A bizottság javaslatát elhelyeztük a pályázati kiírás feltételi közé.

A Gazdasági Bizottság 29/2014. számú határozatával az előterjesztésben szereplő határozati javaslat I., II. és III/1 pontját **8 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Tekintettel arra, hogy a közgyűlés minden bizottsága a határozati javaslat III. 1. alternatívája

mellett foglalt állást, a közgyűlés elé kerülő előterjesztés határozati javaslata már nem tartalmaz alternatívát. A határozati javaslat III. pontja a repülőtér teljes területének üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírásról és annak feltételeiről rendelkezik.

Kérem, a T. Közgyűlést, szíveskedjen dönteni az andráshidai repülőtér további üzemeltetésével kapcsolatos feltételekről.

Határozati javaslat:

- I. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az andráshidai repülőtér területén (Zalaegerszeg 0679/1 és 0679/2 hrsz-ú, valamint 7177 hrsz-ú ingatlanok) már elhelyezett és későbbiekben elhelyezésre kerülő hangárok és egyéb felépítmények által elfoglalt földterületre vonatkozóan 91,- Ft/m² + ÁFA/év fajlagos földhasználati díj alkalmazásával földhasználati szerződést kössön a felépítmény tulajdonosokkal.

Határidő: *meglévő felépítmények (hangárok) esetében: 2014. április 30.*

újonnan elhelyezni kívánt felépítmények esetében: folyamatos

Felelős: *Gyutai Csaba polgármester*

- II.. A közgyűlés a 176/1997. (X. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően hozzájárul a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalánál folyamatban lévő, Zalaegerszeg-Andráshida Repülőtér zajgátló védőövezet kijelölő eljárása során a hatóság által LR/RK/NS/A/146/2/2014 iktatószámon záradékolt Zalaegerszeg-Andráshida Repülőtér zajgátló védőövezet tervdokumentációja alapján a repülőtér környezetében létesítendő védőövezet kijelöléséhez.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hozzájárulást juttassa el a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalához.

Határidő: *2014. március 10.*

Felelős: *Gyutai Csaba polgármester*

- III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert az andráshidai repülőtér Zalaegerszeg 0679/1 hrsz-ú, 37.418 m² nagyságú, kivett sporttelep megnevezésű, Zalaegerszeg 0679/2 hrsz-ú, 886.006 m² nagyságú, kivett lakóház és sporttelep megnevezésű, valamint Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú, 5.455 m² nagyságú, kivett épület, udvar megnevezésű ingatlanainak 2014. május 1-től 2015. december 31-ig tartó üzemeltetésére vonatkozó nyilvános pályázat kiírására

Az önkormányzat a repülőtéri fogadóépülettől északra lévő elkerített részen mintegy 1.000 m² nagyságú területrészt fenntart Hatháza Településrészi Önkormányzata részére, hogy ott játszótér kialakítására kerülhessen sor.

Az üzemeltetés a Zalaegerszeg 0679/1 hrsz-ú és Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú ingatlanok teljes egészére, valamint a Zalaegerszeg 0679/2 hrsz-ú ingatlan mintegy 48,3 hektár nagyságú északi részterületére, valamint az azon található fogadó- és légi-irányító épületekre vonatkozik.

Az üzemeltetés időtartama alatt az önkormányzat a nyilvános pályázat nyertes ajánlattevője által meghatározott üzemeltetési díjat fizet az üzemeltető részére. Az eljárás során lefolytatandó tárgyaláson (negatív licit) az induló üzemeltetési díj mértéke havi bruttó 398.780,- Ft (314.000,- Ft + ÁFA)

A pályázaton nyertes üzemeltető az üzemeltetési szerződés megkötésekor 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint összegű óvadékot köteles biztosítani.

A pályázati feltételek között - és a megkötendő üzemeltetési szerződésben az üzemeltető kötelezettségeként - szerepeltetni kell az alábbiakat:

- gondoskodnia kell a repülőtér rendeltetés szerinti állapotban tartásáról, az ingatlan, a parancsnoki épület, valamint a 7177. hrsz-ú terület és az azon található NDB irányadó karbantartásáról, működőképes állapotban tartásáról;
- üzemeltető igény esetén, saját belátása szerint jogosult az NDB irányadót működtetni, és annak használatáért díjat kérni;
- jogosult és köteles arra, hogy a repülőtéren a légitörlekedéssel összefüggő tevékenységet, mint üzemeltető ellássa, ehhez saját költségén ő szerzi be – előírás szerint, a hatóságok által megjelölt időszakonként – a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légitörlekedési Igazgatóság, valamint az egyéb szakhatóságok engedélyét, melynek az üzemeltetési szerződéses időszakán kívüli időarányos részét az önkormányzat az üzemeltető részére a számla benyújtásától számított 30 napon belül megfizeti;
- az önkormányzat által is elfogadott, a repülőtér rendjéről szóló, hatályos szabályzat előírásai és a vonatkozó hatályos jogszabályok alapján biztosítja és ZMJV Polgármesteri Hivatal Humánigazgatási Osztályával együttműködve koordinálja a repülőtéren folyó légitörlekedési- és sporttevékenységeket;
- biztosítja a kifutópálya-sáv akadálymentességét, a talaj és a fű megfelelő karbantartását, szükség szerinti hengerlését, nyírását, a szegélyek és pályajelek jó állapotban tartását, a technikai eszközök és a repülőtér működéséhez szükséges engedélyek és okmányok rendelkezésre állását;
- feladata az ingatlan-együttes tisztán és rendben tartása, őrzése, karbantartása, a felmerülő hibaelhárítások biztosítása. A létesítményre vagyoni- és felelősségbiztosítást az ajánlattevőnek kell kötni;
- amennyiben új szolgáltatásokat kíván nyújtani, úgy az azok végzéséhez szükséges engedélyeket neki szükséges megszerezni, valamint tárgyi feltételeket ő teremti meg;
- köteles fizetni a közüzemi költségeket, a távközlési költségeket, az engedélyezés költségeit, összefoglalva: a repülőtér Zalaegerszeg 0679/1 és 0679/2 hrsz-ú, valamint a kapcsolódó Zalaegerszeg 7177 hrsz-ú ingatlanon felmerülő működtetési és üzemeltetési költségeket;
- köteles gondoskodni az önkormányzat által átadott műszaki berendezések megfelelő állapotáról, esetleges javításáról, a szükséges engedélyek folyamatos megszerzéséről, valamint gondoskodik az eszközök avulási pótlásáról;
- a hatályos nemzetközi és hazai jog alapján összeállított és a légügyi hatóság által jóváhagyott „Védelmi Terv” dokumentumban foglaltak alapján gondoskodik a repülőtér biztonságáról;
- köteles jelezni az önkormányzat felé a repülőtér-használattal, az ingatlan egészével, valamint az épülettel és a telepített eszközökkel kapcsolatos esetleges rendellenességeket. Havária, illetve illetéktelen behatolás esetén az önkormányzaton kívül köteles értesíteni az illetékes hatóságokat;
- jogosult beszédni a légitörlekedéssel összefüggő tevékenységből származó bevételeket, ezek növelése érdekében, saját eszközeivel, térítés ellenében igénybe vehető, a repülőtéri funkciót nem korlátozó szolgáltatásokat nyújthat és vállalkozási tevékenységet végezhet;
- a repülőtéren megtartott, saját szervezésű rendezvényekből származó bevételek, valamint a kapcsolódó szolgáltatásokból származó bevételek szintén az üzemeltető bevételeit képezik;
- a légitörlekedésről szóló 1995. évi XCVII. törvény alapján a repülőtér használatáért ellenszolgáltatást kérhet, amelynek díjai jogosult saját hatáskörében megállapítani;
- köteles évente egy alkalommal nyilvános repülőnapot tartani az ZMJV Polgármesteri Hivatal Humánigazgatási Osztályával előzetese egyeztetett időpontban;

- köteles folyamatosan a havi üzemeltetési díj 10 %-ának megfelelő összegű jólteljesítési garanciát biztosítani;
- esetleges meghiúsulási kötbér megfizetése
- az üzemeltetés az alábbi tevékenységekre terjed ki:
 - a repülőtér nyitva tartása; a légyügyi hatósággal egyeztetett „Repülőtér rend” szerint
 - a légügyi hatóság által előírt személyzet biztosítása a nyitva tartás alatt
 - repülésbiztonsági szolgálat ellátása;
 - a repülőtéren folyó szakmai tevékenységek ellenőrzése, kontrollja,
 - a repülőtér használata szakmai feltételeinek biztosítása, ideértve a pálya és egyéb területek karbantartását is; az ehhez szükséges eszközök beszerzése, karbantartása;
 - a leltárba foglalt eszközök, berendezések, gépek rendeltetésszerű használata, karbantartása, mely eszközökért anyagi felelősséggel tartozik;
 - az épület takarítása;
 - a nyitvatartási időn kívül folyamatos őrzés biztosítása;
 - kapcsolattartás az illetékes hatóságokkal;

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a benyújtott pályázatokat azok értékelése érdekében terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: nyilvános üzemeltetési pályázat kiírására: 2014. március 15.
 pályázati ajánlatok közgyűlés elé terjesztésére: 2014. április 17.
Felelős: Gyutai Csaba polgármester

Zalaegerszeg, 2014. február 27.

***Gyutai Csaba sk.
 polgármester***

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zalaegerszegi Járási Földhivatal
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8797/2014

2014.02.06

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Külterület 0679/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály

ter

adat

kat.jöv

k.fill

Kivett sporttelep

0

3.7418

0.00

2. bejegyző határozat: 41347/2002.07.17

sportrepülőtér 36151/1998.05.12.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 41347/2002.07.17

eredeti határozat: 36151/1998.05.12

jogcím: átadás 36151/1998.05.12

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.

törzsszám: 15734453

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41347/2002.07.17

Önálló szöveges bejegyzés a 0679.hrsz-u ingatlan megosztásával keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zalaegerszegi Járási Földhivatal
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8798/2014

2014.02.06

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Külterület 0679/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
Kivett lakóház és sporttelep	0	88.6006	0.00		

2. bejegyző határozat: 41347/2002.07.17
sportrepülőtér /36151/1998.05.12./

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 41347/2002.07.17
eredeti határozat: 36151/1998.05.12
jogcím: átadás 36151/1998.05.12
jogállás: tulajdonos
név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.
törzsszám: 15734453

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41347/2002.07.17

Önálló szöveges bejegyzés a 0679.hrsz-u ingatlan megosztásával keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 41347/2002.07.17

eredeti határozat: 2834/2/1981.06.19

Bányászolgalmi jog és biztonsági övezet

6600 m2-re.

jogosult:

név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

11346966

cím : 8800 NAGYKANIZSA Zrínyi Miklós utca 32

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37959/2007.03.26

Önálló szöveges bejegyzés, épület bővítése.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zalaegerszegi Járási Földhivatal
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8796/2014

2014.02.06

ZALAEGERSZEG

Szektor : 53

Belterület 7177 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter.

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett épület, udvar

0

5455

0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 39180/2001.07.11

jogcím: tulajdonbaadás

utalás: II /1, II /3.

jogállás: tulajdonos

név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.

törzsszám: 15734453

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Iktatószám: LR/RK/NS/A/289/0/2014

Tárgy: képviselő-testületi vélemény
kérese

Ügyintéző: Korpádi Ágnes

Gyutai Csaba
Polgármester Úr részére

Zalaegerszeg
Kossuth L. u. 17-19.
8901

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalnál (a továbbiakban: Hatóság) folyamatban lévő Zalaegerszeg-Andráshida Repülőtér zajgátló védőövezet kijelölő eljárása során, a Hatóság LR/RK/NS/A/146/2/2014 iktatószámom záradékolta a Zalaegerszeg-Andráshida Repülőtér zajgátló védőövezet tervdokumentációját, melyet megküldött Önöknek.

Kérem, hogy a záradékoltt tervdokumentáció alapján, a repülőtér környezeti létesítendő zajgátló védőövezetek kijelölésének, hasznosításának és megszüntetésének szabályairól szóló **176/1997. (X. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésének** megfelelően véleményüket keltezéssel, aláírással és bélyegzőlenyomattal ellátva, a Hatóság részére, kézhezvételét követő naptól számított **30 napon** belül visszaküldeni szíveskedjenek.

Budapest, 2014. február „04.”

Üdvözlettel:



dr. Veron Zsolt
mb. osztályvezető

Egyszerűsített eljárás keretében!

1005

+ 1005 - 03 E E 210/2014.

1 2014.02.12. 12.00

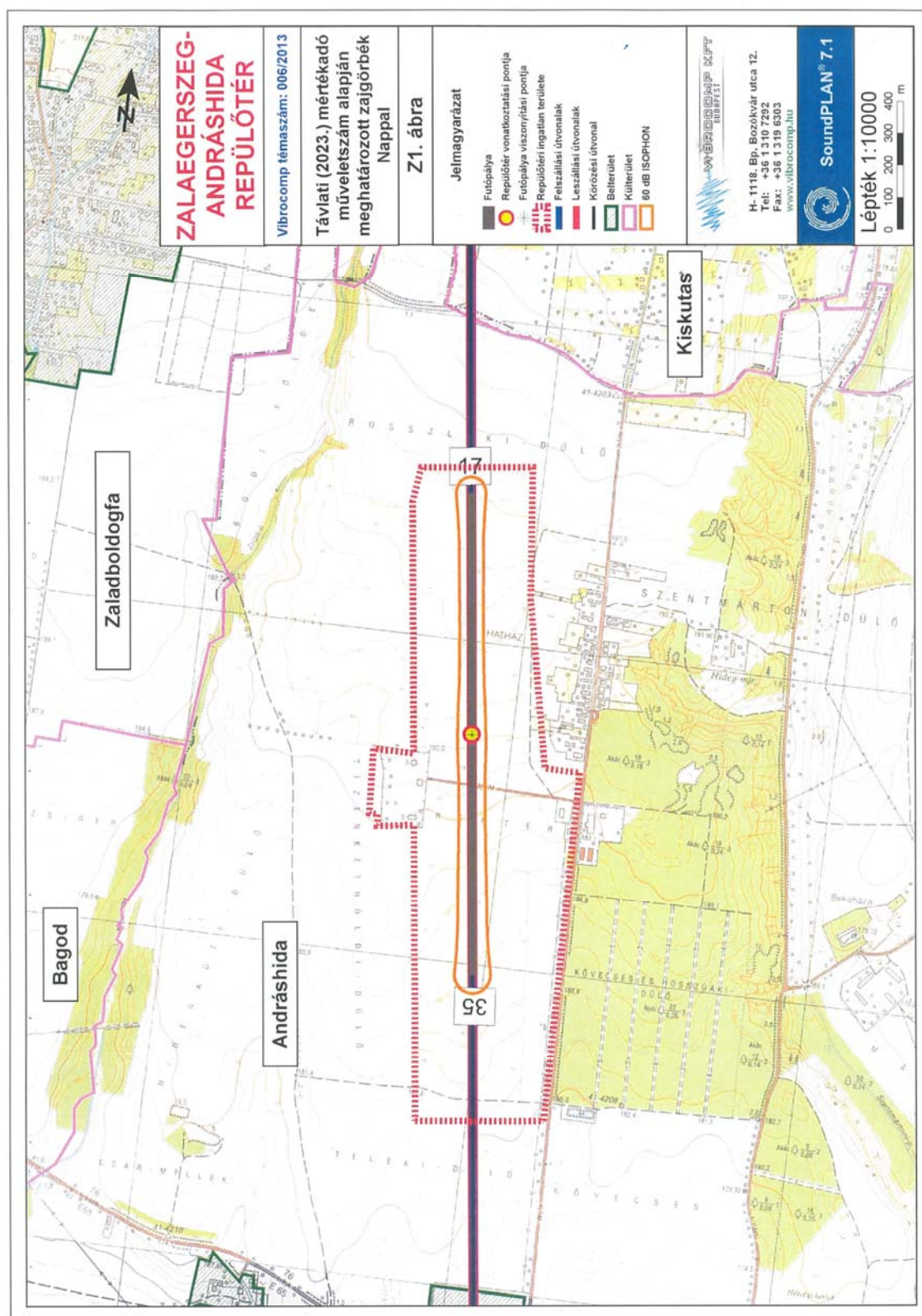
NSA FŐOSZTÁLY – REPÜLŐTÉRI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY

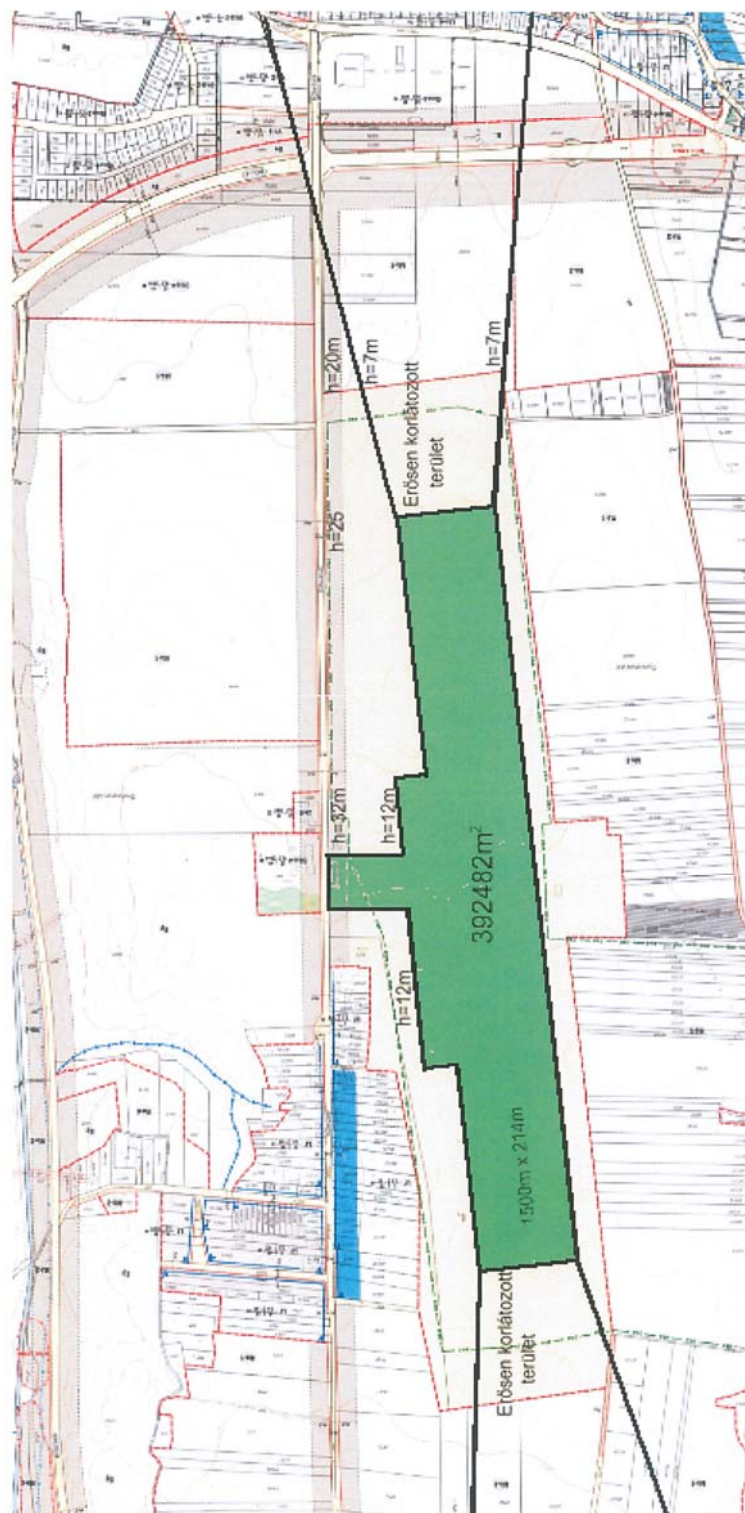
2220 Vecsés, Lincoln út 1. Quadrum Irodaház • 1675 Budapest, Pf.: 41.

telefon: +36 1 273 5524 • fax: +36 29 354 224 • email: korpadi.agnes@nkh.gov.hu

web: www.nkh.gov.hu

2014 FEBR 12



Repülőtér területhasználata (szakértő anyag kivonata)

Repülőtér északi területrésze (térképrészlet)