



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101

... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2022. október 20-i ülésére

Tárgy: Döntés az önkormányzati víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átruházásának kéréséről

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Polgármesteri Kabinet

Matics Attila gazdasági tanácsadó

Műszaki Osztály

dr. Tóth-Gángó Gabriella osztályvezető-helyettes

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Gazdasági Bizottság

Műszaki Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Közgazdasági Osztály

Takácsné Simon Anita

Balaicz

Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály

dr. Sipos Erzsébet

Tisztelt Közgyűlés!

Az elmúlt hetekben több tárgyalást is folytattam a Zalavíz Zrt. működésével, fejlesztéseivel és a helyi víziközmű vagyonnal kapcsolatban.

Szeptember 27-én egy újabb beruházást jelentettünk be, hiszen a KEHOP pályázati program keretében 1,7 milliárd forintos fejlesztéssel újítunk meg Zalaegerszeg területén 14 helyszínen ivóvízhálózatot, további 14 helyszínen pedig szennyvízhálózatot. Az elnyert pályázati támogatás 70 százalékos arányú (1,2 milliárd forint), a maradék 30 százalék önrészt (500 millió forint) pedig az önkormányzat biztosítja. A munkálatokkal a 28 helyszínen 2023. decemberére végeznek majd a szakemberek. A projektnek köszönhetően éves szinten 56 millió forint megtakarítást ér majd el a Zalavíz Zrt. az érintett hálózatok jövőbeli működtetése során. Az elmúlt másfél évtizedben közel 50 milliárd forint értékben sikerült megújítani különböző önkormányzati, állami és EU-s támogatásokkal a helyi közműrendszereket és közműhálózatokat, ezt a munkát a következő időszakban is szeretnénk folytatni.

Amint ismert, a kormány döntésének értelmében, a polgárok érdekében az elmúlt tíz évben nem emelkedtek a vízdíjak Magyarországon. Ugyanakkor a dolgozói bérek és az anyagköltségek igen, így a 2022-es évet a Zalavíz Zrt. előreláthatólag mínusz 400 millió forintos eredménnyel zárja, amit a cég meg fog tudni oldani.

Sajnos az európai energiaválság, valamint az áram és a gáz árának drasztikus növekedése miatt 2023-ban várhatóan 3,6 milliárd forinttal emelkedik a Zalavíz Zrt. energiaköltsége. Ez nagyon nagy kihívás 2023-ra nézve, de a Zalavíz Zrt. az elmúlt hetekben felvázolt egy szigorú takarékosági tervet, amellyel jelentősen csökkenthetőek a terhek.

Ezzel párhuzamosan a kormány kidolgozta a nehéz helyzetbe kerülő vízművek számára az alábbi segítségnyújtási programot:

Az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2021. június 13-i módosítására. A módosítás lehetővé teszi az önkormányzatok számára, hogy a tulajdonukban lévő víziközmű-vagyon tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházzák az államra, amennyiben a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkeznek. A víziközmű-vagyon előzetesen említett átruházása esetén az önkormányzatok a közszolgáltatással járó feladatokat is átadják az államnak és ezzel egy állami integrációs folyamatban vehetnek részt. Az integrációs folyamatban való részvétel önkéntes és ingyenes.

Az integráció során az önkormányzatok, amennyiben a közművagyonot átadják, ingyenesen átadhatják a szolgáltatóban fennálló részesedésüket is a Magyar Állam részére. Az ingyenes részvényátruházásnak feltétele a közművagyon átadása, de a közművagyon átadásához nem kell feltétlenül kapcsolódnia részvényátruházásnak. Az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban 5%-os tulajdonrész megszerzése és ezt követően egy ársziós tőkeemeléssel 2022. év végéig a víziközmű szolgáltatás biztosítása és a felhalmozódó veszteség kompenzálása.

Az önkormányzatok előzetesen tájékoztatást kaptak a Technológiai és Ipari Minisztériumtól a 2022. december 31-ig élő integrációs lehetőségről, a programban való részvételről és az abban meghatározott ütemtervről.

A víziközmű vagyon jogi helyzetét és a vagyonhoz kapcsolódó jogokat és kötelezettségeket a Vksztv. szabályozza:

- a víziközmű fogalma: 2. § 20. pont,
- a víziközművek tulajdoni helyzete: 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései,
- a víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma: 1. § (1) bekezdés c) pont és a 2. § 21. és 22. pontok, továbbá az 5/F. § (1)-(3) bekezdései.

- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 21. pontja.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi. E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, továbbá speciális jellegű szabályozással pedig a már említett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

Tekintettel a jelenleg zajló víziközmű beruházásokra, a hamarosan induló újabb projektekre és a Zalavíz Zrt. menedzsmentje által kidolgozott takarékosági tervében foglaltakra, azzal a javaslattal élek a közgyűlés felé, hogy az állam által jelenleg felajánlott integrációban az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyonnal most ne vegyünk rész és a tulajdonunkban lévő 79,32 %-os (3969 db részvény) részesedésből se értékesítsünk egy részvényt sem.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 137/2022. (X.10.) határozatával az előterjesztést 10 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A Gazdasági Bizottság 121/2022. (X.12.) határozatával az előterjesztést 13 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Műszaki Bizottság 114/2022. (X.11.) határozatával az előterjesztést 11 igen egyhangú szavazattal támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kinyilvánítja, hogy az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon tekintetében a Magyar Állam által 2022. december 31-ig biztosított integráció lehetőségével nem él.
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Technológiai és Ipari Minisztériumot értesítse.

Határidő: 2022. október 25.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a kidolgozott takarékosági tervet követve, azt pontosan hajtsa végre, tegyen meg mindent a 2023-as év pénzügyi stabilitásának megteremtése érdekében, továbbá negyedévente számoljon be a tulajdonosoknak a pénzügyi helyzet alakulásáról.

Határidő: 2023. december 31.
Felelős: felkérésre Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Zalaegerszeg, 2022. október 13.


Balaicz Zoltán
polgármester

