



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2016. június 16-i ülésére

Tárgy: A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Műszaki Osztály

dr. Tóth-Gángó Gabriella osztályvezető-helyettes

Horváth Endre beruházási szakreferens

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság

Műszaki Bizottság

Gazdasági Bizottság

Közgyűlésre meghívást kap:

Lángör '94 Kft.

8900 Zalaegerszeg, Hock J. u. 27.

Havasi Zoltán ügyvezető

Füstfaragók Kéménytechnikai Kft.

Nagykanizsa, Postakert u. 27/H.

Kovács József ügyvezető

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

2016. július 01. napjától átalakul a kéményseprő-ipari tevékenység ellátása, melyet a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (továbbiakban: Törvény), a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V.13.) Korm.rendelet, valamint a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI.9.) BM rendelet szabályoz.

A 401/2015. (XII.15.) Korm.rendelet a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására kéményseprő-ipari szervként a hivatásos katasztrófavédelmi szervet jelölte ki 2016. január 01. napjától.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység megvalósítása érdekében önkormányzatunk az alábbi közszolgáltatási szerződésekkel rendelkezik:

1. Közszolgáltató: LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft.
Ellátási terület: Zalaegerszeg közigazgatási területe
Hatályos: 2013.07.01 - 2022.12.31.
2. Közszolgáltató: LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft.
Ellátási terület: Lenti, Zalaszentgrót, Keszthely, Hévíz városok és vonzáskörzeteik (Zala Megyei Önkormányzat jogutódjaként),
Hatályos: 2013.06.01 - 2020.12.31.
3. Közszolgáltató: Füstfaragók Kéménytechnikai Kft.
Ellátási terület: Nagykanizsa, Letenye, Zalakaros városok és vonzáskörzeteik (Zala Megyei Önkormányzat jogutódjaként),
Hatályos: 2013.06.01 - 2020.12.31.

A Közgyűlés 1/2016. (I.12.) számú határozatában döntött arról, hogy a közszolgáltatókkal a fent hivatkozott közszolgáltatási szerződéseket fenntartja, továbbá felhatalmazta a polgármestert a szerződések szükséges módosításának aláírására, azzal, hogy amennyiben a részletszabályok ismeretében megállapítható, hogy a szerződések fenntartása az önkormányzat számára előre nem látható többletterhet fog jelenteni 2016. július 01. napjától, a felek a szerződéseket közös megegyezéssel megszüntetik 2016. július 01. napját megelőzően. ***A szerződésmódosítások 2016. január 26. napján aláírásra kerültek, azonban jelen előterjesztés készítésének időpontjában még nem hatályosak.***

Az előterjesztés készítésének időpontjáig kihirdetett, fent hivatkozott jogszabályok alapján megvizsgáltuk, hogy a szerződések fenntartása előre nem látható többletterhet fog-e az önkormányzatnak jelenteni, és az alábbiak megállapítására jutottunk:

- A közszolgáltatók rendelkeznek a szükséges személyi és tárgyi feltételekkel a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásához, tehát a biztonságos és felelősségteljes ellátás a közszolgáltatók által biztosítható.
- A közszolgáltatók az I. félévben elvégezték a kéményseprő-ipari tevékenység nagy részét a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlanok esetében, valamint azon társasházak esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van.
- Az ebr42 rendszeren keresztül tájékoztatta az önkormányzati helyettes államtitkár az érintett önkormányzatokat, hogy a Törvény 10. § -a alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatást továbbra is biztosító helyi önkormányzat a 2016. július 1-től előírt térítésmentes ellátásához a központi költségvetésből a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjnak megfelelő összeget igényelhet. Az ehhez szükséges összeg a központi költségvetés forrásainak átcsoportosításával kerül biztosításra. A pályázat útján beadható igénylés kiírására

a 2016. évi költségvetési törvény módosítását követően kerül majd sor. A tervezett adatlapot megküldték az önkormányzatok számára.

Az önkormányzat a feladatellátást Zalaegerszeg és a megye valamennyi településén saját forrásból nem tudja biztosítani, mindenképpen pályázatot kell benyújtani a költségek finanszírozására. Az ellátás folyamatossága és biztonsága azonban nem kerülhet veszélybe. A közszolgáltatókkal végzett becslések alapján, a feladatok időarányosnál hatékonyabb elvégzése miatt, a szerződésmódosítások hatálybalépését követő 3 hónapban jelképes összegű kiadással lehet számolni a térítésmentes feladatellátás során, hozzávetőlegesen 3 millió Ft-tal.

Fent leírtak miatt a közszolgáltatókkal történt egyeztetések eredményeképpen javasoljuk, hogy a szerződésmódosítások 2016. július 01. napján lépjenek hatályba, azonban az új rendszerben található számos bizonytalanság miatt 3 hónap múlva közös megegyezéssel a szerződések kerüljenek megszüntetésre, melyre a Törvény 10. § (6) bekezdése lehetőséget biztosít, és melyet a közszolgáltatók írásban vállaltak.

A közszolgáltatási szerződések megszűnése után a kéményseprő-ipari tevékenység kizárólag a Törvény előírásai szerint végezhető, tehát kizárólag a Katasztrófavédelem láthatja el a feladatot, önkormányzatunk új közszolgáltatási szerződést nem köthet.

A szerződések megszüntetése esetén a zalaegerszegi és nagykanizsai székhelyű közszolgáltatók a lakossági ingatlanok kivételével végezhetnek kizárólag kéményseprő-ipari tevékenységet, mely nagy valószínűséggel a vállalkozások megszűnését eredményezi.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás megyei igénybevételének szabályozásáról szóló 62/2012. (XII.27.) önkormányzati rendelet és a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló 38/1997. (XI.6.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára a szerződések megszűnését követően kerül sor.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Hock J. u. 27.) 2013. július 01. napján megkötött „Közszolgáltatási szerződés: Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása szolgáltatási koncesszió keretében Zalaegerszeg közigazgatási területén” tárgyú közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel, 2016. szeptember 30. napjával történő megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a LÁNGŐR '94 Kéményseprőipari és Tüzeléstechnikai Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Hock J. u. 27.) Lenti, Zalaszentgrót, Keszthely, Hévíz városok és vonzáskörzeteik tekintetében 2013. május 16. napján megkötött kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel, 2016. szeptember 30. napjával történő megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Füstfaragók Kéménytechnikai Kft-vel (8800 Nagykanizsa, Postakert u. 27/H) Nagykanizsa, Letenye, Zalakaros városok és vonzáskörzeteik tekintetében 2013. május 23. napján megkötött kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel, 2016. szeptember 30. napjával történő megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a közszolgáltatókat, valamint a kéményseprő-ipari szervezetet értesítse.

Határidő: az értesítések megküldésére: 2016. június 30.
a szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésére:
2016. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- II. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2016. évi költségvetésben a műszaki ágazat keretein belül 3.000.000,- Ft átcsoportosításáról „a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása” megnevezésű új sorra, melyet a központi költségvetésből megigényelt összegből visszapótolni szükséges.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- III. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2016. július 1-től előírt kéményseprő-ipari tevékenység térítésmentes ellátásához a központi költségvetésből a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjnak megfelelő összeg igénylése céljából a szükséges intézkedéseket tegye meg, az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: pályázati kiírást követően haladéktalanul, de legkésőbb 2016. szeptember 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2016. június 14.



Balaicz Zoltán
polgármester