



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

□ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. □ 92/502-106, fax: 92/311-474 (11)  
Email: mayor@ph.zalaegerszeg.hu!

..... napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
2021. december 16-i ülésére

**Tárgy:**

Pályázat benyújtás a a „Bölcsődei nevelés fejlesztése”  
tárgyú RRF-1.1.2-2021 kódszámú pályázati kiírásra

**Előterjesztő:**

Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:**

Műszaki Osztály

Pintér-Gotthárd Adrienn magasépítési csoportvezető

Horváth-Illés Borbála pályázati szakreferens *J.Illés*

Humánigazgatási Osztály

Dormáné Nyakas Tünde intézményfenntartó szakreferens *Ny. Tünde*

**Tárgyalta:**

Műszaki Bizottság

Gazdasági Bizottság

Humánigazgatási Bizottság

**Véleményezésre megküldve:**

-----

**Egyeztetve:**

Méhesné Tatár Eszter főépítész *Méhesné Tatár Eszter*

**A közgyűlésre meghívást kap:**

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály *Bakó*

**Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály  
Dr Sipos Erzsébet *Sipos Erzsébet*

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Magyarország kormánya 2021-ben elfogadta a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve (a továbbiakban: HET) című dokumentumot.

A HET célja – összhangban a Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (RRF) egészének célkitűzéseivel – elsősorban a koronavírus járvány gazdasági és társadalmi hatásainak ellensúlyozása, illetve a gazdaság ellenálló-képességének, fenntarthatóságának és a zöld és a digitális átmenettel kapcsolatos kihívásokra és lehetőségekre való felkészültségének a növelése. Ennek legfőbb eszköze a magyar Kormány álláspontja szerint egy olyan intelligens, fenntartható és inkluzív növekedési pálya kialakítása, amely a gazdasági ökoszisztéma minden elemére, illetve a társadalom minden csoportjára kiterjedő módon járul hozzá a gazdasági növekedéshez, a munkahelyek fenntartásához, illetve újak létrehozásához, a vállalkozások versenyképességéhez és a társadalmi felzárkózáshoz.

A technológia-vezérelt, a kutatás-fejlesztési és innovációs tevékenységre kiemelt hangsúlyt helyező növekedési pálya egyszerre támogatja a zöld átállást és a digitális átalakulást, hiszen a fenntarthatósági és a digitalizációs célok teljesítése egyaránt olyan versenyképes gazdaság létrehozását eredményezi, amelyben valamennyi szereplő osztja a zöld gazdasággal és a digitalizációval összefüggő célokat. A HET komponensei ezért is tartalmazznak ezeket a célokat világosan támogató beavatkozásokat.

A magyar HET „A” komponense a „Demográfia és köznevelés”. A Demográfia és köznevelés (A) komponens a 21. századi technológiai környezetre épülő, versenyképes köznevelés megteremtésével hozzájárul ahhoz, hogy az új generációk már a magas szintű digitális készségek és az ökotudatos szemlélet birtokában kerüljenek ki az iskolarendszerű képzésből. A korai nevelés feltételeinek bővítése nemcsak a társadalmi egyenlőtlenségek csökkentését szolgálja, hanem az érintett szülők foglalkoztatási esélyeit is növeli.

Ezen komponens részeként került kiírása 2021. november 02-án az RRF-1.1.2-2021 kódszámú „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című pályázati felhívás.

*A támogatás célja:* új ellátást nyújtó férőhelyek létrehozása

*A pályázat forrása:* Nemzeti Helyreállítási Alap

*A pályázat benyújtására jogosultak köre:* legalább 3000 fő lakónépességű települések:

- a) helyi önkormányzatai (GFO 321) és társulásai (GFO 327);
- b) országos- (GFO 351) és helyi nemzetiségi önkormányzatai (GFO 371) és társulásai (GFO 353, 373);
- c) egyházi jogi személyek (GFO 55).

*A pályázat megvalósításának időtartama:* maximum 39 hónap, de legkésőbb 2025. június 30.

*A megítélt támogatás felhasználásnak végső határideje:* 2024.december.31.

*A pályázat benyújtásának határideje:* 2022. január 05.

*Igényelhető támogatás mértéke:* az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege minimum bruttó 50 000 000 Ft maximum bruttó 1 440 000 000 Ft az alábbi feltételekkel: Családi bölcsőde és mini bölcsőde létrehozása: új épület építése esetén minimum bruttó 50 millió Ft, maximum bruttó 360 millió forint (egy telephelyen maximum 3 családi/mini bölcsődei csoport jöhet létre, maximum 8 fővel /csoport, legfeljebb bruttó 15 millió Ft/férőhellyel számolva). Az alsó határt az szabja meg, hogy a támogatást igénylőnek minimum egy új bölcsődei, mini bölcsődei csoport kialakítása kötelező a projekten keretében.

*Önerő:* olyan kiadások, melyek az Elszámolhatósági Útmutató és a Felhívás szerint nem elszámolhatóak, de a projekt megvalósításához elengedhetetlenek, ezért a projektgazda saját forrásból biztosítja.

A támogatás maximális mértéke az elszámolható költség 100%-a

*A pályázat megvalósításának helyszíne:* Zalaegerszeg-Andráshida, Iskola utca 7098/1 hrsz.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint megyei jogú város jogosult a pályázat benyújtására.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában foglaltak szerint a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

Zalaegerszegi Megyei Jogú Város Önkormányzata jelenleg ennek a kötelezettségének 4 bölcsődében 396 férőhely fenntartásával tesz eleget.

*Mini bölcsőde létrehozásának indokltsága:*

Zalaegerszeg-Andráshida településrészen jelenleg bölcsőde nem működik. Az andráshidai városrész közelében található az északi ipari zóna, melynek területén több nagy léptékű fejlesztés zajlik. Itt épült a ZalaZone járműipari tesztpálya, itt épül a Rheinmettal gyár, az AVL járműipar fejlesztő cég, illetve a METRANS konténer terminál. Ezen fejlesztések, és beruházások vonzzák a fiatal munkavállalókat, akik az ipari zóna közelsége miatt ezen a városrészen telepedhetnek le. A településrészhez legközelebb található bölcsőde Zalaegerszeg belvárosában helyezkedik el. A településrészen 2020-ban 40 gyermek, 2021. decemberéig 41 gyermek született, a területi védőnők jelzése alapján a 3 év alatti gyermekek létszáma növekedő tendenciát mutat, jelenleg a körzetünkben a 0-3 éves korú gyermekek száma 120 fő. A településrész lakosságának igénye, hogy a bölcsődei ellátás helyben is elérhető legyen.

Az RRF pályázati felhívás lehetővé teszi a két csoportos mini bölcsőde létrehozását. A helyszín kiválasztásánál a pályázati feltételek alapján az idegen tulajdonon történő megvalósítást rendkívül alapos módon alá kell támasztani, továbbá tulajdonba kell kerülnünk a pályázat beadási határidőig, azaz 2022. január 5-ig, erre való tekintettel csak önkormányzati tulajdonú ingatlan jöhet szóba. A kivitelezés helyszínének az önkormányzati tulajdonban álló, Iskola utca 8. sz. alatti 7098/1 hrsz került kijelölésre. A terület a bölcsőde kialakítására kedvező helyszín, hiszen szemben található az általános iskola, és mellette az új építésű óvoda. A területen jelenleg egy játszótér egy műfüves futballpálya található. A játszótér a kivitelezés során majd áthelyezésre kerül.

Amíg a telek teljes egészében önkormányzati tulajdonban van, nem szükséges a telekosztás, viszont a gyerekek játszó udvarát mindenképpen el kell keríteni. A bölcsőde javasolt helye: a terület É-K része. A terület mérete lehetővé teszi, a telekosztást, ha szükséges. A minimális 1100 m<sup>2</sup> telekméretet figyelembe véve a bölcsőde telkének beépítettsége 22 %

A 7098/2 hrsz. területen parkoló van kialakítva, ami az oktatási intézményeket szolgálja ki. A mini bölcsőde számára 3 db parkoló helyet szükséges biztosítani. Normatív igény: foglalkoztatók minden megkezdett 20m<sup>2</sup> után 1 db. Az épület előtt akadálymentes parkoló kialakítható. A műfüves pálya mellett található parkoló területén a Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda András hidai tagóvoda fejlesztése TOP pályázat keretén belül 12 db parkolóhely került kialakításra és további parkoló helyek kialakítására van lehetőség és így nem növeli a költségeket.

#### Tervezett épület bemutatása

A létrejövő andráshidai mini bölcsőde kivitelezése a legkorszerűbb anyagok felhasználásával, energiahatékonysági szempontok figyelembevételével valósulna meg. A pályázati felhívás feltételeinek megfelelően a Lechner Nonprofit Kft által biztosított mintatervek közül a BMTK2021-043 számú mintaterv kerül a helyszínre adaptálásra, illetve a két csoportos bővítésre.

A kiválasztott mintaterv jól illeszkedik a kertvárosi lakókörnyezethez. Az épület földszintes, két nyeregtetős tömegből áll, amit egy lapos tetővel kialakított folyosó köt össze. A déli épületrészben helyezkedik el a foglalkoztató, az északi épületrészben helyezkednek el a kiszolgáló helyiségek.

Az adaptálás szempontjai:

- 2 csoportos mini bölcsőde, mely csoportonként 8 gyermek fogadására alkalmas.
- A két önálló csoportszoba közös vizesblokkot kap középen elhelyezve.
- A gyermek öltözőt a folyosó bővítésével alakítjuk ki.
- Az északi épületrészben kap helyet a nevelői szoba fürdőszobával, a melegítő konyha és a kazánház.
- A szülők számára létesített mosdó akadálymentes kialakítású.
- Az épület alapterülete összesen 169,18 m<sup>2</sup>.

A terület anyaglelőhely volt, majd építési törmelékkel került feltöltésre. Ezért szükségszerű volt az előzetes talajmechanikai vizsgálat elvégzése. A GEO-linea Mérnöki Iroda Kft által készített vizsgálat eredményeként megállapítható, hogy síkalapozással biztosítani lehet a fogadó szerkezet kialakítását. Így a területen mélyalapozás nem szükséges, így többlet költséget nem jelet.

A létesítmény kialakításánál fontos a zöldfelület intenzitásának növelése és a megújuló energiák szélesebb körben való használata, mint pl. hőszivattyúk, napelemek, csapadékvíz hasznosítása

A pályázati felhívás értelmében az új épület építésére fordítható összeg a támogatás maximum 81%-a lehet, mely a kivitelezés költségei (78%) + területi előkészítés, kiviteli terv terület előkészítése (2%) + műszaki ellenőri szolgáltatás (1 %) tételekből tevődik össze. A százalékos korláton felüli összeget az önkormányzatnak saját forrásból szükséges biztosítani. Jankovics és Deák Kft. által végzett előzetes költségbecslések alapján a kivitelés költségei: 212 000 000 Ft. A pályázati felhívás alapján ez az összeg maximum a támogatás 78%-a lehet (187 200 000 Ft), ezért szükséges saját forrás bevonása, 24 800 000 Ft.

A projekt tervezett költségvetés: 264 800 000  
 ebből támogatás összege: 240 000 000  
 ebből önerő összege: 24 800 000

A projekt tervezett költségvetése magában foglalja az új épület építését, kivitelezését, a bölcsődei ellátáshoz szükséges eszközbeszerzéseket, a játszókert kialakítását, és a projekt megvalósításának valamennyi elszámolható költségét.

Tervezett férőhelyek száma: kettő csoportos mini bölcsőde, mely 16 kisgyermek ellátását biztosítja

A tervezett bölcsőde fenntartása

A bölcsőde a város által fenntartott intézményként a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék telephelyeként működne. A szakmai fenntarthatóságot a Projektgazda Humánigazgatási Osztályával való szoros együttműködés is garantálja.

A helyben létesített új épület, a születések számának előremutató tervezése, a településrészen megvalósuló ipari fejlesztések, ezáltal a fiatal lakosság számának növekedése, mind-mind garantálja a kapacitás folyamatos, hosszútávú kihasználtságát.

Az előterjesztést a bizottságok rendkívüli ülés keretében tárgyalják.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy támogassa a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat:**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az RRF-1.1.2-2021 azonosítószámú „Bölcsődei nevelés fejlesztése” felhívásra „Andráshidai mini bölcsőde építése” címmel benyújtandó támogatási kérelem tartalmát az előterjesztés alapján jóváhagyja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásáról és nyertes pályázat esetén a 2022. évi költségvetésben a pályázati cél nevesítéséről és az önerő biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: a támogatási kérelem benyújtására: 2022. január 05.

az önerő biztosítására: a 2022. évi költségvetés tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2021. december 15.

  
 Balaicz Zoltán  
 polgármester

