



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☐ 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2016. május 12-i ülésére**

Tárgy:

Támogatási kérelem benyújtása a TOP 6.3.2
kódszámú Zöld Város kialakítása tárgyú projekt
felhívásra „Zöld Zala-part- Zala holtág revitalizáció
és rekreációs célú vízparti sétány” címmel

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Henics Attila projektmenedzser

Egyeztetve:

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság

**A közgyűlésre meghívást
kap:**

-

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közigazdasági Osztály

Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

Az 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. hat. jóváhagyta ZMJV Integrált Területi Programját, amelyet követően 2016. február 12-én pályázati felhívás jelent meg **TOP 6.3.2-15** kódszámon „**Zöld város kialakítása**” címmel. A pályázati felhívás elsősorban olyan infrastrukturális fejlesztéseket támogat, amelyek javítják a települések általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható pályára állását. Cél a zöldfelületek, a városi közterületek környezettudatos, család- és klímabarát megújítása.

A támogatási kérelmeket július 31-ig lehet benyújtani, az elérhető támogatási intenzitás 100 százalék, az egyes támogatási kérelmek maximális támogatása 750 millió forint lehet.

Zalaegerszeg Integrált Területi Programjában (ITP) eredetileg négy projektet nevesítettünk, köztük a régi Zala holtág revitalizációját és városi rekreációs tér létrehozását célzó elképzelést. A felhívás céljai alapvetően illeszkednek az előzetes elképzeléseinkhez, amelyek alapját egy, a tavalyi évben a Gébárti tó fejlesztésével egységes szerkezetben elkészült Megvalósíthatósági Tanulmány jelenti.

A fejlesztés az eredeti elképzelések szerint András hidától a Kaszaházi tóig bezárólag tartalmazta a régi holtág szakaszok megújítását. Az elmúlt hónapok előkészítő lépései nyomán azonban két fontos tényező vált nyilvánvalóvá: a vasúton való átjutás költsége és műszaki kockázatai meghaladják a projekt teherviselő-képességét, illetve a NATURA 2000-es besorolású területeken az ütügyi műszaki előírásoknak megfelelő kerékpározható út nem építhető. E két tényező együttes következményeként a Malom utcától nyugatra eső holtág-részek rehabilitációja a műszaki, jogi és pénzügyi feltételek miatt nem lehetséges.

A projekt tehát alapvetően a Malom utca és a Batthyány utca között valósul meg, első fontos eleme az érintett holtág-szakaszok megújítása. A holtágba szükséges víz a kiépített frissítővíz-csatornával biztosítható azzal, hogy egy speciális víz hajtotta turbina segítségével növeljük meg a jelenleg szállított víz mennyiségét. A projekt második, és leglátványosabb eleme a belső tehermentesítő úttól északi irányba, a Vágóhid és a Járum utcák közötti területre tervezett új városi rekreációs park, amely a holtág kiszélesedésével jelentős vízparti felületekkel is rendelkezni fog. A parkban kávézó, játszóterek és egyéb élményelemek kerülnek elhelyezésre.

A fejlesztés harmadik fontos eleme a Batthyány utcából induló gyalog és kerékpárút, amely átvezet a parkon, a holtág mentén eléri a Falumúzeumot, majd egy későbbi döntést követően attól északra, vagy délre eléri a Malom utcai kerékpár utat.

A projekt tervezése során figyelembe vettük a Falumúzeum tervezett fejlesztését, valamint a kerékpárút-hálózat fejlesztését. Külön figyelemmel kellett lenni a Gébárti Tó térségének fejlesztésére, mivel a két projekt műszaki tartalma, pénzügyi értelemben egymás terhére tud csak növekedni.

A projekt, mai kidolgozottságában megfelel a támogatási kérelem benyújtási kritériumainak, ugyanakkor fejlesztendő projektként kap – reményeink szerint – támogatói döntést. Ennek azért van jelentősége, mert a Támogatási Szerződés megkötését követő projektfejlesztési

szakaszban még felmerülhetnek olyan tervezési, megvalósítási determinációk, amelyek nyomán a projekt tartalma részleteiben változhat.

A tervezett fejlesztés elemeit, költségeit az alábbi táblázat mutatja:

Projektelelem	Leírás	Költség
Holtág-rehabilitáció a Malom utcától keletre	Az MT-ben kidolgozotthoz képest szűkített verzió	88 131 576
Gyalog és kerékpárút a Malom utcától a Kaszaházi hídig	Az MT-ben kidolgozotthoz képest változtatásokkal	90 000 000
Gazdasági elem	Városi tér épület	44 000 000
Utcabútorok, közvilágítás	Padok, szemetesek, stb.	15 000 000
Soft-elemek	akciók, programok	4 500 000
Partnersági tervezés	marketing, kommunikáció	1 500 000
Nyilvánosság	kötelező nyilvánosság	1 300 000
Előkészítés	MT, Akcióterületi terv	7 200 000
Tervezés	Engedélyezési tervek, kiviteli tervek	6 500 000
Közbeszerzés		2 700 000
Műszaki ellenőr		2 700 000
Menedzsment		2 000 000
Tartalék		12 000 000
Összesen Nettó		277 531 576
ÁFA		74 933 526
Összesen Bruttó		352 465 102

Kérem, támogassák a fenti műszaki tartalomnak megfelelő támogatási kérelem benyújtását.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 70/2016. sz. határozatával, 11 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést azzal, hogy a Műszaki Bizottság vizsgálja meg az intermodális központ és a „Zöld Zala-part Zala holtág revitalizáció és rekreációs célú vízparti sétány” című projekt összehangolásának lehetőségét.

A holtág revitalizációs program megvalósíthatósági tanulmánya az Intermodális Közösségi Közlekedési Csomópont akkor már létező tervét figyelembe véve készült el a tavalyi évben. A két projekt megvalósítási területe nem esik egybe, külön-külön és együttesen is értelmezhetőek, utóbbi esetben jól kiegészítik egymást.

A Műszaki Bizottság 65/2016. sz. határozatával az előterjesztést egyhangúlag -8 igen szavazattal-elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A Gazdasági Bizottság 72/2016. számú határozatával az előterjesztést 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 75/2016. sz. határozatával - 11 igen, egyhangú szavazattal – az előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **TOP 6.3.2-15 azonosítószámú „Zöld város fejlesztése”** felhívásra benyújtandó „Zöld Zala-part – Zala holtág revitalizáció és rekreációs célú vízparti sétány” című támogatási kérelem tartalmát az előterjesztés alapján jóváhagyja. A

közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem határidőn belüli benyújtásáról.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2016. május 5.



Balaicz Zoltán
polgármester