



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101  
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

## ELŐTERJESZTÉS

2021. április 8.

**Tárgy:** A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet újraalkotása

**Előterjesztő:**

Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:**

Dr. Sipos János jogi szakreferens

**Egyeztetve:**

Önkormányzati Osztály  
Szociális és Igazgatási Osztály  
Műszaki Osztály

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály  
Cziborné Vincze Amália

**Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály  
Dr. Sipos Erzsébet

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés a) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 47/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) a megalkotása óta eltelt közel két évtizedben több alkalommal módosult. Felülvizsgálatát és újraalkotását több tényező indokolja. Így a Kúria Önkormányzati Tanácsának közterület-használatról szóló önkormányzati rendeleteket érintő döntései, amelyek közül például a Köf.5.033/2017/4. számú határozat szerint a helyi önkormányzat – rendeletalkotási jogánál fogva – közhatalomként jár el, amikor a véges közjóságnak minősülő közterület rendeltetésétől eltérő, meghatározott ideig történő használatát engedélyezi valamely személy számára. Erről közhatalomként, nem pedig tulajdonosként dönt. Ilyen esetekben önkormányzati hatósági ügy keletkezik, amelyben határozatot kell hozni, mellyel szemben fellebbezési jogot kell biztosítani. A hatályos Ör. azonban a korábban elterjedt gyakorlatnak megfelelően szerződéses jogviszonyként szabályozza a közterület-használat kérdését, amely kizárja a jogorvoslat lehetőségét. A Kúria gyakorlatát erősíti a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2020/12. Adózási kérdése, amelyben a közterület-használat díjának 2021. január 1-től irányadó, áfabeli megítéléséről foglalt állást kimondva, hogy:

*„A helyi önkormányzatoknak azon engedélyező tevékenysége, melynek keretében a tulajdonukban álló közterületek egy meghatározott részének vonatkozásában, hatósági eljárásban, kérelemre, ideiglenes jelleggel, határozott időtartamra, meghatározott használó részére, díj ellenében biztosítanak kizárólagos használatot, az általános forgalmi adó rendszerében közhatalmi tevékenységnek minősül, így az nem gazdasági tevékenység, és áfa-kötelezettséget nem keletkeztet.”*

A fentiekre tekintettel került sor az Ör. felülvizsgálatára, és az új közterületek használatáról szóló rendelet előkészítésére, amely megőrizve az Ör. időálló rendelkezéseit, a közterület-használatot a hatálya alá tartozó esetekben önkormányzati hatósági ügyként szabályozza. Eltörlésre kerül továbbá a díjtételek ÁFA-tartalma a nettó árak meghagyásával, ami érzékelhető árcsökkenést jelent a használatba vevők számára 2021. évben.

A kihirdetés és a hatálybalépés időpontja közti viszonylag tág időszak megfelelő időt biztosít a nagyszámú tartós közterület-használati szerződés felmondására, úgy hogy azok érvényessége 2021. június 30-ig tart. A hatálybalépés napján sor kerül az újonnan életbe lépő szabályozásnak megfelelő engedélyek kiadására. Az önkormányzat által felmondandó szerződések esetében hivatalból kerülnek kiadásra az engedélyek, ha egyébként a használatba vevő megfelel az e rendelet szerinti feltételeknek. A kihirdetés és a hatálybalépés időpontja közötti időszakban kerül sor a használatba vevők, az ügyfelek változásokról szóló tájékoztatására, amelynek során az új rendelet alapján kibocsátandó engedélyek tervezett tartalmát és a bevezetést megelőző technikai lépéseket is ismertetni fogjuk.

A hatályos rendeletnek megfelelően eljáró használatba vevők tehát az eredeti szerződésben megjelölt időpontig továbbra is használhatják majd a közterületet, anélkül, hogy kérelmet kellene benyújtaniuk, vagy egyéb nyilatkozatot kellene tenniük.

Új kibővített tartalmat kapott a bevezető rész. Az új rendelet tagolása, szerkezete a jogszabály-szerkesztés megváltozott szabályaihoz igazodva került kialakításra. A közterület-használat iránti kérelmet az eddigi 15 nap helyett elegendő a használat tervezett megkezdése előtt legkésőbb 8 nappal benyújtani a Közterület-felügyelethez. A közterület-használati engedély megadásáról a polgármester dönt, akinek a döntése ellen a Közgyűléshez lehet fellebbezni. Mivel a korábbi években a közterület-használati igények többségét teljesíteni tudtuk, jelentős számú jogorvoslással nem számolunk a jövőben.

A megváltozott és új központi jogszabályokra tekintettel a rendelet kitér a települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtődény tartós közterületi elhelyezésének a szabályaira (a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet), valamint biztosítja közigazgatási szankció kiszabását a rendeletben meghatározott közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségek elmulasztása esetére, a jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat jogkövetkezményeként.

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § d) pontja szerint az önkormányzati főépítész szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását. Továbbá az ugyanezen Korm.rendelet 20. § (2) bekezdése alapján szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak a településüzemeltetéssel és ingatlanvagyon-gazdálkodással – azon belül is a közterület-használat engedélyezésével - kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását. E feladatkörei keretében véleményezi a közterület-használat iránti kérelmet a jogszabályokban rögzített településképi követelmények egyidejű érvényesülése érdekében.

A rendelet a korábbiakhoz képest szigorítja az utcai zenélés feltételeit, kezeli a fesztiválok, városi rendezvények keretében történő közterület-használat kérdését. Az eddigi negyedéves helyett féléves díjfizetési időszak fog érvényesülni főszabály szerint. Egyszerűsödnek a közterületi járműtárolással kapcsolatos szabályok, ugyanakkor a szabályok egyértelműen kiterjesztésre kerülnek például a mezőgazdasági vontatókra, lassú járművekre, munkagépekre is.

A rendeletben megjelennek a vendéglátósok és a taxisok járványhelyzetre tekintettel biztosított ideiglenes kedvezményei is. Az óvadék, mint polgári jogi jogintézmény, a hatósági engedélyezési eljárástól véleményünk szerint idegen, így arra vonatkozó szabályozást a rendelet nem tartalmaz. A jövőben nem lesz lehetőség a közterület-használat pályáztatására, amire a gyakorlatban nagyon csekély igény merült fel. Amennyiben ugyanazon időpontra, ugyanazon közterületre több kérelmet nyújtottak be, akkor a korábban beérkezett kérelem élvez elsőbbséget az elbírálás során.

Közterület-használati engedély alapján, a szükséges egyéb hatósági engedélyek birtokában közterületen értékesíthetők a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) számú Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek, nevezetesen: napilap és hetilap, folyóirat, könyv; levelezőlap; virág; léggömb; zöldség, gyümölcs; pattogatott kukorica; főtt kukorica; sült gesztenye; pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak; vattacukor, cukorka; fagyalt, jégkrém; ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej; bűfétermék; sütőipari termékek; előrecsomagolt sütemények, édességek.

A közigazgatási jogi szankció a közigazgatás közhatalmi tevékenységéhez, a hatósági jogalkalmazáshoz kapcsolódó jogintézmény. A közigazgatási jogi szankció alkalmazásának a jogsértésen kívül további feltétele tehát a hatósági jogkörrel (hatáskörrel) rendelkező közigazgatási szerv (hatóság).

A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény szabályozza a közigazgatási szankció fogalmát, alkalmazásának, megállapításának részletes szabályait. E rendelet alkalmazásában közigazgatási szankció az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) hatálya alá tartozó közigazgatási hatósági eljárás során megállapított jogszabálysértések (közigazgatási szabályszegés) esetén a közigazgatási hatósági ügyben érdemi döntéssel kiszabható (negatív) jogkövetkezmény.

A közgyűlés dönthet úgy, hogy helyi rendeletében meghatározott magatartások elkövetése esetére - szintén helyi rendeletében - közigazgatási szankcióként közigazgatási bírságot helyez kilátásba.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendeletben előírt díjmelési tilalomra tekintettel, jelen rendeletben díjmelés nem történik.

A díjstruktúrát érintő, nem feltétlen emelést jelentő, egyébként időszerű változásokra így egy későbbi időponttal tudunk sort keríteni, ahogy a rendelet szabályainak és díjrendszerének a közút nem közlekedési célú igénybeviteléről szóló rendeletben foglaltakkal való összehangolására is.

A rendeletmódosítás biztosítani kívánja az Ör.-nek a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek (továbbiakban: IRM rendelet) megfelelő felépítését. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 2021. január elsejétől hatályos 28. § (1) bekezdése szerint csak az Itv. 1. melléklete szerinti közigazgatási hatósági eljárásért, valamint – a 2. melléklet szerinti eljárások kivételével – a közigazgatási hatósági jogorvoslati eljárásért közigazgatási hatósági eljárási illetéket kell fizetni. Mivel az Itv. 1. mellékletében a közterület-használat engedélyezése nem szerepel, ezért az elsőfokú eljárás illetékmentes.

Az előterjesztés egy példányban véleményezés céljából megküldésre került a Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamara részére, amely szervezet az előterjesztést áttekintette és elfogadásra javasolta.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ban előírt előzetes hatásvizsgálat eredménye a következő:

**A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendeletalkotás leköveti a törvényi szabályozás változását. A rendelet elfogadásának társadalmi hatása, hogy a közterület-használat esetében csak a nettó díjat kell megfizetni, és biztosított a kérelem esetleges elutasítása esetén a jogorvoslat lehetősége. Az önkormányzat helyi szabályozását a NAV iránymutatásához és a Kúria gyakorlatához igazítja; mely az ügyfelek számára hatósági eljárás igénybevitelét alapozza meg.

Az adminisztratív terhek átmenetileg jelentősen emelkedni fognak, hiszen a hosszú távú közterület-használati szerződéseket engedélyekkel kell felváltani. A polgármesteri hivatal vonatkozó belső szabályzatainak felülvizsgálatára lesz szükség. Az ügytípusban biztosítani kell az elektronikus ügyintézés, a mellékelt formanyomtatvány ügyfélkapun, elektronikus úton történő benyújtásának a lehetőségét.

Környezeti hatás a zöldfelületek fokozottabb védelme közigazgatási szankció kilátásba helyezésével. Egészségügyi szempont nem kimutatható. Gazdasági és költségvetési szempontból nézve az önkormányzat díjbevétele nem változik, a közigazgatási bírságolás lehetőségére tekintettel a szankciószerű pótdíjat felváltó bírságolás intézménye növelheti az önkormányzat bevételeit.

**A rendeletalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet újraalkotása elősegíti a jogszabályi előírásoknak való megfelelést. A módosítás elmaradása esetén a rendelet más jogszabályba ütközne. Fennállna a hatályos rendelet Kúria általi megsemmisítésének, és a NAV önkormányzatra nézve hátrányos intézkedésének a veszélye.

**A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak, az adminisztratív teendőkhöz szükséges erőforrásokat a Polgármesteri Hivatal belső munkaszervezéssel biztosítani tudja. Az adminisztratív terhek a korábbiakhoz képest várható átmeneti növekedését eredményezheti az is, hogy más szemléletű ügyvitelre kell átállnia az ügyintézőknek rövid idő alatt. Felül kell vizsgálniuk a hatályos rendelet alapján kötött hosszú távú szerződéseket is, valamint a közterület-használó által megfizetett használati díj elszámolása tekintetében a felek között fennálló parkolási közszolgáltatási szerződésben foglaltakat.

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki a koronavírus elleni védekezés érdekében, amelyet az Országgyűlés meghosszabbított 2021. május 22-ig. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Zalaegerszeg, 2021. március 31.

  
**Balatcz Zoltán**  
polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../2021. (IV....)  
önkormányzati rendelete a közterületek használatáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 9. §-ában és 104. § (1) bekezdés e) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésében, 142/B. §-ában és 142/C. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezése alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a közigazgatási szabályszegések szankciójáról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2), 10. § (3) és 11. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet célja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén az épített környezet fenntartása és értékeinek védelme érdekében meghatározza a közterületek használatának szabályait, valamint a közterület-használati díjakra vonatkozó rendelkezéseket.

**2. §**

(1) E rendelet hatálya a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kezelésében lévő közterületekre terjed ki.

(2) E rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) a város közigazgatási területén e rendeletben foglaltak szerint közterületet használ.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) a vásárokról és piacokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott területekre és tevékenységekre,
- b) a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott fizető parkolók területére azok parkolási célból történő rendeltetésszerű használata esetén,
- c) az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet alapján vagyongazdálkodásba adott közterületekre,
- d) más jogszabály által közútkezelői nyilatkozattételi körbe sorolt ügyekre (pl.: útsatlakozás létesítéséhez hozzájárulás, stb.)
- e) a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéről szóló önkormányzati rendeletben szabályozott igénybevételekre.

**3. §**

A rendelet alkalmazásában:

1. *büfétermékek*: a forgalmazás helyén előállított grillezett húsok, frissensültek, sült- és főtt kolbász, hurka, virsli, füstölt vagy sült hal, lángos -, palacsintafélék, meleg- és hidegszendvicsek, valamint az ezek fogyasztásához kapcsolódó termékek, és gyárilag előre csomagolt élelmiszerek, valamint az italok;
2. *céger*: a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet 2. § a) pontjában meghatározott dolog;
3. *cégjelvény*: a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet 2. § aa) pontjában meghatározott dolog;
4. *cégtábla*: a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet 2. § ab) pontjában meghatározott dolog;
5. *címtábla*: a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet 2. § ac) pontjában meghatározott dolog;
6. *elektromos töltőállomás*: olyan töltési szolgáltatás céljára fenntartott közterületen vagy magánterületen elhelyezett töltőberendezés, amely legalább egy darab elektromos meghajtású gépjármű akkumulátorának szabványokban rögzített módon történő töltésére alkalmas;
7. *építési munkaterület*: építkezés céljára ideiglenesen átadott, kerítéssel elhatárolt közterület;
8. *homlokzat*: az építmény közterülettel érintkező falának legnagyobb méretű, azonos síkban lévő felülete (kiugró, beugró részek, és nyílászárók nélkül);
9. *járda*: a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 1. melléklete II.4. pontja szerinti járda és gyalogút;
10. *jármű*: közúti szállító- vagy vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is;
11. *jármű közterületi tárolása*: a járművel a folyamatos fel- és lerakodás, az okmánykezelés, valamint átmenő forgalomnál a szálláshely parkolójában a járművezető pihenőideje alatti tartózkodást vagy egy órát meghaladó időtartamú egy helyben maradás, a közforgalom számára nyitva álló helyen;
12. *kiemelt övezet*: termálfürdő, Aquapark, Gébárti-tó, bazitai TV-torony és a hozzájuk tartozó közpark területe;
13. *kioszk*: a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott építmény, létesítmény;
14. *közintézmény*: állami vagy önkormányzati feladatot ellátó költségvetési szerv vagy nonprofit társaság;
15. *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2. § 13. pontja szerinti közterület, továbbá a köztulajdonban álló, közhasználatra szolgáló ingatlanok az ingatlan-nyilvántartási megnevezéstől függetlenül;
16. *közterület rendeltetése*: a közterületnek az Étv. 54. § (4) bekezdése szerinti funkciójának megfelelő használata;
17. *közterületi értékesítés*: a közterület-használati engedély alapján végzett kiskereskedelmi tevékenység;
18. *közút*: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 13. pontja szerinti terület;
19. *közúti közlekedésre alkalmatlan (üzemképtelen jármű)*: az a jármű, amely nem felel meg a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 5. § (1) bekezdésében foglalt előírásoknak;
20. *megállító tábla*: a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet 2. § ad) pontjában meghatározott dolog;
21. *mozgó adománygyűjtés*: adománygyűjtő személy, vagy adományszervező által közterületen az adományozásra történő személyes felhívással végzett, a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § (5) bekezdés b) pontjában meghatározott tevékenység;

22. *mozgóárusítás*: olyan árusítás, amely során az üzlettel rendelkező kereskedő vagy alkalmazottja, illetve megbízottja olyan eszköz (pl. kosár, tricikli, fagyaltos kocsi) segítségével viszi magával az üzletében forgalmazott terméket, amely nem minősül mozgóboltnak;
23. *mozgóbolt*: gépjárművön üzemeltetett vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusító hely;
24. *reklám*: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pontjában meghatározott dolog;
25. *reklámhordozó*: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 4. pontjában meghatározott eszköz, berendezés, létesítmény;
26. *üzemben tartó*: a járműnek a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló törvény alapján vezetett nyilvántartásba bejegyzett üzemben tartója - kivéve, ha az üzemben tartói jog változását tartalmazó okirat ennek ellenkezőjét igazolja -, vagy a telephely szerinti ország hatósága által kibocsátott okiratba (forgalmi engedély) bejegyzett üzemben tartója;
27. *üzlet*: kereskedelmi tevékenység folytatása céljából létesített vagy használt épület, vagy önálló rendeltetési egységet képező épületrész, helyiség, ideértve az elsődlegesen raktározás, tárolás célját szolgáló olyan épületet vagy épületrészt is, amelyben kereskedelmi tevékenységet folytatnak;
28. *városközpont*: a város belső területének a Csány László tértől kezdődően a Göcseji út, Vizslaparki út, Járum Ferenc utca, Budai Nagy Antal utca, Október 6. tér, Stadion út, Bíró Márton utca, Béke liget utca, Kosztolányi Dezső utca, Hunyadi János utca által határolt része;
29. *vendéglátó tevékenység*: kész- vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő forgalmazása, ideértve az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenységet is;
30. *zöldterület*: minden olyan földfelület, amelyet döntő mértékben növényzet borít. A járda és úttest közötti területet a növényzet minőségétől függetlenül zöldfelületnek kell tekinteni.

## **2. A közterület használatának szabályai**

### **4. §**

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra és módon, állagának sérelme nélkül, jogszabályok keretei között bárki díjmentesen használhatja.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét akadályozza.
- (3) A közterület rendeltetéstől eltérő célú használata – a 6. §-ban foglalt kivételekkel – csak hatósági döntéssel meghozott, végleges közterület-használati engedély (a továbbiakban: közterület-használati engedély) valamint – amennyiben az díjköteles – az abban foglalt közterület-használati díj megfizetését igazoló irat birtokában lehetséges.
- (4) A közterület-használati engedély nem mentesíti a használatba vevőt a tevékenység folytatásához szükséges hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
- (5) Közterület-használati engedély alapján a használatba vevő jogosult a közterület-használati engedélyben megjelölt közterületet az abban megjelölt célra, módon és időtartamban, a rendeltetésétől eltérő célra használni.
- (6) A használatba vevő köteles az elfoglalt közterület használata során a közterület fenntartásával, tisztántartásával kapcsolatos feladatokat elvégezni, valamint biztosítani a munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartását.

## 5. §

Közterület-használati engedély szükséges a közterület alábbi célokra történő igénybeviteléhez:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, reklámhordozó, üzleti védőtető (előtető), összecsucskható ernyőszerkezet elhelyezéséhez;
- b) a közterületen vagy a közterület felett cégér, reklámhordozó, árubemutató vitrin, megállító tábla elhelyezéséhez, szórólap-osztáshoz;
- c) az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történő árubemutatáshoz;
- d) az a)–c) pontok hatálya alá nem tartozó reklámtevékenységhez, a közterületen végzett egyéb marketing tevékenységhez (jellemzően egy áru, szolgáltatás, tevékenység, nyeremény bemutatása, népszerűsítése);
- e) építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolásához;
- f) az e) pontban foglaltak szerinti közterület-foglaláshoz, ha az a 96 órát meghaladja;
- g) jogszabály alapján üzlet nélkül közterületen árusítható termékek értékesítéséhez, mozgóárusításhoz, mozgóboltból történő árusításhoz, tehergépjárműről történő árusításhoz, automatából történő értékesítéshez, rendezvényeken történő árusításhoz, üzlet előtti árusításhoz, ünnepeket megelőző és alkalmi árusításhoz;
- h) mutatóanyag tevékenység folytatásához;
- i) közúti közlekedésre alkalmatlan járművek 30 napot meghaladó tárolásához;
- j) közúti közlekedési szolgáltatást végző járművek tárolásához;
- k) üzlet, pavilon, kioszk, garázs, árusító és egyéb fülke, egyéb felépítmény, elektromos töltőállomás elhelyezéséhez;
- l) közúti közlekedésre alkalmas lakókocsi tartós jellegű tárolásához hozzájárulás kizárólag a város II-es és III-as övezetében adható;
- m) a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény hatálya alá nem tartozó rendezvények céljára (így különösen kulturális, szórakoztató, vallási rendezvények);
- n) mozgó, utcai hírlapárusítás, ingyenes hírlaposztás céljából;
- o) mozgó adománygyűjtéshez;
- p) hulladékgyűjtő edényzet közterületen történő elhelyezéséhez a 6. §-ban meghatározott kivételekkel, valamint hulladéktároló felépítmény (ketrec) elhelyezéséhez.

## 6. §

(1) Nincs szükség közterület-használati engedélyre a közterület alábbi célokra történő igénybeviteléhez:

- a) tüzelőanyag, építőanyag, bútor, lakás-felszerelési cikk, konténer 96 órát meg nem haladó közterületi tárolásához;
- b) önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális és szórakoztató rendezvény tartásához;
- c) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló reklámhordozó, cégjelvény, címtábla, cégtábla elhelyezéséhez, ha azok közterületbe benyúló felülete az 1 m<sup>2</sup>-t nem haladja meg;
- d) a városközponton kívüli közterületen a saját házikertben, kiskertben termesztett, nem kereskedelmi mennyiségű zöldség és gyümölcs, valamint virág árusításához a következő feltételek együttes fennállása esetén, ha az árusítás:
  - da) a zöldség és gyümölcs érésének, betakarításának időszakában,
  - db) 1 m<sup>2</sup>-nél nem nagyobb terület elfoglalásával,
  - dc) gyalogos- és járműforgalom zavarása nélkül,
  - dd) a közegészségügyi, környezetvédelmi, köztisztasági követelmények betartásával történik;
- e) a közút, járda építéséhez, javításához, fenntartásához szükséges mértékben;

- f) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez szükséges mértékben;
- g) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárításához szükséges mértékben;
- h) rendészeti szervek, mentő, tűzoltóság létesítményei elhelyezéséhez, illetve a tevékenységükhöz szükséges mértékben;
- i) a külön önkormányzati rendeletben meghatározott települési szilárd hulladék egyes összetevőinek szelektív gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő sziget kialakítása esetén;
- j) a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez, kivéve a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését.

(2) A hulladékgyűjtő edényzet a gyűjtés napját megelőző nap 18 órától a gyűjtés napjának 23 órájáig az ingatlan előtti közterületen a közlekedés akadályozása nélkül engedély nélkül tárolható.

(3) A hulladékgyűjtő edényzet (2) bekezdés szerinti időszakon túli közterületen történő tárolása akkor nem engedélyköteles, ha az a közlekedést nem akadályozza, és

- a) a kérelmező tulajdonában lévő ingatlan saját beépítetlen telekrésszel nem rendelkezik, vagy
- b) a beépítetlen telekrész a szemétyűjtő edény tárolására műszakilag nem megfelelő, vagy
- c) az úszótelek a szemétyűjtő edény tárolására műszakilag nem megfelelő.

(4) A (3) bekezdés b) és c) pontja alkalmazásában műszakilag nem megfelelő állapot:

- a) 240 literes és annál kisebb gyűjtőedény esetén a szemétyűjtő-edény mellett nem biztosítja legalább 1 méteres sáv a mindennapi közlekedést;
- b) 240 literesnél nagyobb gyűjtőedény esetén az edényzetnek a hulladékszállító közszolgáltató hulladékgyűjtő járműve általi megközelítése a jármű adottságaira tekintettel műszakilag nem megoldható.

(5) Amennyiben a (4) bekezdés b) pontjában foglaltak megítélése tekintetében kétség merül fel, meg kell kérni a hulladékszállító közszolgáltató nyilatkozatát.

(6) A (3) bekezdésben meghatározott esetekben a hulladékgyűjtő edényzetet közterületen az annak elhelyezésére szolgáló, általában az erre a célra kiépített helyen kell tárolni.

(7) Az ingatlanhasználó köteles a közterületen tárolt konténer elhelyezésére saját költségén szilárd burkolatot és az Ady u. - Göcseji u. - Csány tér - Hunyadi u. - Kosztolányi u. - Batthyány u. - Deák tér - Sütő u. - Kazinczy tér által határolt belvárosi részen esztétikus városképbe illő takarást (építmény vagy növényzet) kialakítani az önkormányzat külön rendeleteiben szabályozott rendelkezések megtartásával.

## 7. §

(1) Tilos közterületen szeszes italt fogyasztani a (2) bekezdésben foglalt esetek kivételével.

(2) A közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalma nem terjed ki

- a) a hatályos közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó üzletre, annak előkertjére, kitelepülése területére, nyitvatartási időben;
- b) a szeszes ital kimerésre is jogosító engedéllyel (közterület-használati engedéllyel) rendelkező alkalmi rendezvény területére, a rendezvény engedélyezett ideje alatt;
- c) a szokásosan kirándulás céljából igénybevett, pihenésre kijelölt helyekre, így a Gébárti-tó környékére, az Aranyoslapi-forrásra, az Azáleás-völgyre, a Parkerdőre, a bazitai TV-torony környékére és a csácsi Jószomszédok-parkra;
- d) december 31. napján 18 órától a következő év január 1. napján 6 óráig terjedő időszakra.

(3) E § alkalmazásában szeszes ital: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 23a. pontjában meghatározott ital.

### **3. A közterület-használati engedély**

#### **8. §**

(1) A közterület-használati engedély iránti eljárás önkormányzati hatósági ügy, mely kérelemre indul. A közterület-használati engedély iránti kérelmet benyújthatja, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni, vagy akinek érdekében a rendeltetésétől eltérő célú közterület-használat történik.

(2) Az engedély iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a Közterület-felügyelethez Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterének címezve a tevékenység tervezett megkezdését legalább 8 nappal megelőzően.

(3) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) természetes személy esetén a kérelmező nevét, születési nevét, anyja nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, levelezési címét, telefonszámát, e-mail címét, aláírását;
- b) jogi személy esetén a kérelmező nevét, cégjegyzékszámát, a képviselőre jogosult nevét, telefonszámát, e-mail címét;
- c) a közterület-használat célját és időtartamát;
- d) a közterület-használat módját, a kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírását, a közterület-használat helyének pontos meghatározását helyrajzi szám megjelölésével, egyértelmű leírással, fényképpel vagy helyszínrajzzal;
- e) a használni kívánt közterület m<sup>2</sup>-re kerekített nagyságát;
- f) az engedélyben foglalt kötelezettségek teljesítéséért felelős személy megnevezését, lakcímét, telefonszámát, személyi adatait;
- g) a kérelmező nyilatkozatát, hogy az önkormányzattal szemben közterületi díjtartozása, köztartozása vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozása nincs, az önkormányzati reklámgazdával szemben közterület-használati díjtartozása nincs.

(4) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat egyszerű másolatát;
- b) jogi személy esetében, amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, a teljes bizonyító erejű meghatalmazást;
- c) a közterületen folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek másolatát (jogsabályban megjelölt kereskedelmi és vendéglátó tevékenységhez a jegyző által kiadott működési engedélyt, élelmiszerekkel kapcsolatos kereskedelmi és vendéglátó tevékenység gyakorlásához a Zala Megyei Kormányhivatal által kiadott engedélyeket);
- d) mutatványos tevékenység esetén jogsabályban meghatározott eszközök és berendezések érvényes műszaki vizsgáját bizonyító okirat másolatát;
- e) a város I. övezetében vendéglátó előkertek, üzletként működő pavilonok, árusító és egyéb fülkék esetén színes fotómontázst vagy látványtervet;
- f) jogi személy esetében az aláírási címpéldányt vagy annak egyszerű másolatát.

(5) Ha a közterület igénybevétele építési munka végzésével kapcsolatos (állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezés) a közterület-használat engedélyezését a beruházó, a kivitelező és a megvalósítandó létesítmény tulajdonosa is kérheti. A kérelemben a tulajdonosnak, a beruházónak és a kivitelezőnek is szerepelnie kell, akik egyetemlegesen felelnek az eredeti állapot visszaállításáért.

(6) Az adatkezelési tájékoztató a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) honlapon kerül közzétételre.

## 9. §

(1) Az engedélyezéssel kapcsolatos elsőfokú hatáskört a közgyűlés által átruházott hatáskörben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) gyakorolja, aki a hatáskör gyakorlása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) szabályai szerint jár el.

(2) A közterület-használati engedély megadása során figyelembe kell venni a településképi, műemlékvédelmi, köztisztasági, közlekedésbiztonsági követelményeket, valamint a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásaiban foglaltakat.

(3) A településképi, műemlékvédelmi követelményeknek való megfelelés érdekében a közterület-használat iránti kérelmet véleményezni kell a városi főépítésznek.

(4) Ha a közterület-használat közutat érint, akkor a közterület-használat iránti kérelmet véleményezni kell a közút kezelőjének.

## 10. §

Közterület-használati engedély határozott időre, legfeljebb egy évre vagy a jelen rendelet 5. § a)–b), k) és p) pontja, 17. § (1) bekezdése, 18. § d) pontja esetében megvonásig is adható.

## 11. §

(1) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

(2) Nem minősül átruházásnak, ha

- a) az engedélyben megjelölt tevékenységet ténylegesen a használatba vevő alkalmazottja, segítő családtagja végzi,
- b) a közterület-használati engedély alapján használatba vett közterületet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézménye, többségi tulajdonú gazdasági társasága az általa szervezett vagy lebonyolított, továbbá a használatba vevő az Önkormányzat által támogatott rendezvény ideje alatt albérlésbe adja.

(3) A közterület-használati engedélyről szóló határozat eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személynek felszólításra felmutatni.

## 12. §

(1) A közterület-használati engedélyről szóló határozat az Ákr. 81. §-ban foglaltakon túl tartalmazza:

- a) a közterület-használat célját, a folytatott tevékenység pontos leírását;
- b) a közterület-használat helyének pontos meghatározását, a használatba adott közterület nagyságát;
- c) a közterület-használat módját, feltételeinek meghatározását, a kihelyezett tárgyak, telepítésre kerülő növényzet pontos leírását;
- d) az engedély időtartamát, a közterület-használat kezdő és befejező időpontját;
- e) a használatba vevő fizetési kötelezettségét, a közterület-használati díj mértékét, a megfizetés módját, határidejét, a közterület-használattal járó járulékos költségek (víz-, áramdíj, stb.) viselésére vonatkozó kötelezettség meghatározását;
- f) a felek jogainak, kötelezettségeinek leírását;

- g) az engedélyben rögzített kikötések be nem tartása, valamint a díjfizetés elmaradása esetén alkalmazható jogkövetkezményeket;
- h) az esetleges előzetes díjfizetés összegének igazolását;
- i) a használatba vevő személy megnevezését, lakcímét, telefonszámát, személyi adatait.

(2) A közterület-használati díj megállapításánál a töredék négyzetmétert teljes m<sup>2</sup>-ként, a töredék napot egész napként kell figyelembe venni.

### 13. §

(1) Közterület-használati engedély nem adható zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat.

(2) Nem adható közterület-használati engedély, ha a kérelemben megnevezett használatba vevő, annak jogutódja vagy tulajdonosa

- a) ellen jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat miatt birtokvédelmi eljárás indult és a birtoksértést az eljáró hatóság megállapította, a határozat véglegessé válásától számított egy évig;
- b) a jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat miatt kiszabott közigazgatási bírságot Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére nem fizette meg, annak megfizetéséig;
- c) az Önkormányzattal szemben közterület-használati díjtartozása, köztartozása vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozása van, a tartozások kiegyenlítéséig.

(3) Közterület-használati engedély nem adható hulladékgyűjtő edényzet elhelyezésére, ha az a közlekedést akadályozza.

(4) A Dísz tér – Kosztolányi útig bezárólag, valamint a Kovács Károly téri fizetőparkoló északi oldalára csak az önkormányzat intézménye, gazdasági társasága kaphat közterület-használati engedélyt a karácsonyi ünnepek előtt négy héten keresztül, valamint a húsvét előtt három héten keresztül, amennyiben az ezirányú kérelmét az említett ünnepek előtt nyolc héttel benyújtja.

(5) Utcai zenélés céljából csak „tér” megjelölésű közterületekre adható közterület-használati engedély.

(6) A közterület-használati engedély időtartama alatt a jogosult személyében bekövetkező jogutódlást a jogutód 5 napon belül köteles bejelenteni a Közterület-felügyeletnek. A jogutódlásról a polgármester végzést hoz.

### 14. §

A közterület-használati engedély iránti kérelemről döntő határozatot közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) a közreműködő szakhatóságokkal,
- c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel,
- d) szükség esetén a köztisztaság és településtisztaság biztosításában közreműködő szakvállalkozókkal.

#### **4. A közterület-használati díj**

##### **15. §**

- (1) A használatba vevő a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni, a 18. §-ban foglaltak kivételével.
- (2) A közterület-használati díjszabást a rendelet 2. melléklete tartalmazza, a közterületek övezeti besorolása a rendelet 3. mellékletében található.
- (3) A reklámhordozó és a cégér díja a reklámfelület alapulvételével számítandó. A számozott közutak közül a két- és négyszámjegyű utak mentén a reklámhordozó díjának számításakor az I. övezet díjtételeit kell alkalmazni.

##### **16. §**

- (1) A közterület-használati díjat féléves vagy annál rövidebb igénybevétel esetén egy összegben előre, félévnél hosszabb igénybevétel esetén félévente kell megfizetni. A használatba vevő közterület-használati engedély iránti kérelmében foglalt kérésére a közterület-használati díj havi részletekben történő fizetése is engedélyezhető, ha annak havi mértéke a 10.000,-Ft összeget eléri.
- (2) A használatba vevő a közterület-használati engedélyben megállapított díjfizetési időszakra esedékes közterület-használati díjat a tárgyidőszakot megelőző hónap 15. napjáig köteles az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.
- (3) A használatba vevő az első díjfizetési időszakra esedékes közterület-használati díjat az engedély megadásáról szóló határozat kézhezvételét követő 8 napon belül köteles megfizetni.

##### **17. §**

- (1) A fizető parkolók rendeltetéstől eltérő célú használata esetén a közterület-használati díjat a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló önkormányzati rendeletben megállapított, fizetős időszakban érvényes óradíjak alapulvételével, a használat időtartamára számítva kell megállapítani.
- (2) A közterület-használati díjat a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, fizető parkolónak minősülő területeken, a fizető időszakon kívül a jelen rendelet 2. melléklete alapján kell megállapítani.

##### **18. §**

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések, ajánlószelvények gyűjtése, népszavazáshoz, népi kezdeményezéshez szükséges aláírásgyűjtés közterület-használati díjmentes;
- b) vallási, felekezeti, sport, kulturális, ifjúsági célú, valamint civil szervezetek által szervezett nem üzleti jellegű, közcélú rendezvények közterület-használati díjmentes, és ezen rendezvények reklámozása;
- c) az egy hétnél nem hosszabb és az épület melletti járda, közút lezárásával együtt nem járó, lakóépület felújításával kapcsolatos közterület-igénybevétel;
- d) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézménye, többségi tulajdonú gazdasági társasága által szervezett vagy lebonyolított rendezvény;
- e) hulladékártó felépítmény (ketrec) elhelyezése;
- f) hulladékgyűjtő edényzet elhelyezése esetén.

## **5. A közterületek használatának egyes esetekre vonatkozó különös szabályai**

### **19. §**

(1) Közterület-használati engedély alapján, a szükséges egyéb hatósági engedélyek birtokában, közterületen értékesíthetők a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) számú Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt termékkörbe nem tartozó árucikkek, termékek árusítására akkor adható közterület-használati engedély, ha

- a) az árusítás az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történik;
- b) húsvét, karácsony, szilveszter, valamint évente egyszer, a helyi, településrészi hagyományokkal összefüggő ünnep (pl.: búcsú) alkalmából kapcsolódó árucikkek, a közterületen árusítható termékek, továbbá nemesfémből készült ékszerek, díszműárak és egyéb tárgyak árusítása történik, kizárólag az adott ünnepen és az azt megelőző 20 napban;
- c) az árusítás rendezvények alkalmával, rendezvényekhez kapcsolódóan történik;
- d) mozgóárusítás keretében történik;
- e) az árusítás automatából történik.

(3) Automatából nem értékesíthető nemesfémből készült ékszer, díszműáru, szeszesital, valamint szexuális termék.

(4) Árubemutatásra, közterületi árusításra üzletenként csak egy közterület-használati engedély adható.

### **20. §**

(1) Taxiállomás létesítésére vagy használatára kizárólagos joggal közterület-használati engedély nem adható.

(2) A taxi kiállási helyeket minden közterület-használati engedéllyel rendelkező személy alanyi jogon, érkezési sorrendben, a KRESZ előírásait betartva használhatja.

### **21. §**

A könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz az igénybe vett naptári napokon 6<sup>00</sup> és 22<sup>00</sup> óra között üzemeltethető a közterület-használati engedély alapján.

## **6. A közterületi járműtárolással kapcsolatos szabályok**

### **22. §**

(1) Olyan jármű, melynek megengedett legnagyobb össztömege a 3500 kg-ot meghaladja, közterületen csak közterület-használati engedély birtokában tárolható. Közterület-használati engedély kizárólag a város II. és III. övezetére, legfeljebb 5000 kg legnagyobb megengedett össztömegű járműre adható. Az engedély nem biztosít jogot a közterület fenntartott parkolóhelyként történő megjelölésére.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell azokra az autóbuszokra, mezőgazdasági vontatókra, lassú járművekre és jármű-szerelvényekre is, amelyeket nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használnak.

- (3) Közúti közlekedésre alkalmas lakókocsi és lakóautó tartós jellegű tárolásához közterület-használati engedély kizárólag a város II. és III. övezetében adható.
- (4) A jármű üzemeltetője vagy tulajdonosa köteles a közterület-használati engedély számát a jármű szélvédője mögött, jól látható helyen és olvasható módon kifüggeszteni.
- (5) Közúti közlekedésre alkalmatlan (üzemképtelen) járművet közterületi-használati engedély nélkül csak mellékútvonalon és – függetlenül a jármű elhelyezésére szolgáló közterületi helyszín változtatásától – legfeljebb 30 napig szabad tárolni.
- (6) Vontató jármű nélküli pótkocsi, utánfutó, mezőgazdasági jármű, vízi jármű, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, munkagép, gépkocsi-vontató, nyerges vontató vontatmánya közterületen 24 órát meghaladóan nem tartható.
- (7) Az e §-ban foglalt szabályok megszegése miatt a gépjármű üzemben tartója viseli a felelősséget.
- (8) A gépjármű üzemeltetője mentesül az (7) bekezdése szerinti felelőssége alól, ha az eljárást megindításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül
- a) igazolja, hogy a gépjármű – a szabályszegés időpontját megelőzően – jogellenesen került ki a birtokából, és a jogellenességgel összefüggésben – a szabályszegést megelőzően – kezdeményezte a hatáskörrel rendelkező hatóság eljárását,
  - b) nyilatkozik, hogy a gépjárművet – a szabályszegés időpontját megelőzően – más személy használatába adta, és ezt
    - ba) a használatba vevő személlyel a használat tárgyában létrejött kétoldalú megállapodással, vagy ennek hiányában a használatba vevő személy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatával igazolja,
    - bb) menetlevéllel vagy fuvarlevéllel igazolja azon gépjárművek esetében, melyek külön jogszabály alapján a közúti forgalomban csak ilyen dokumentumokkal vehetnek részt.
- (9) A (8) bekezdés b) pont ba) alpontja szerinti nyilatkozatnak tartalmaznia kell
- a) a gépjármű rendszámát,
  - b) a természetes személy üzemeltető és használatba vevő nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, nem természetes személy üzemeltető és használatba vevő személy esetén annak megnevezését és székhelyének címét.

## 23. §

- (1) A közterület-felügyelő a helyi közúton közterület-használati engedély nélkül tárolt, hatósági jelzéssel rendelkező üzemképtelen járművet – ideértve a mezőgazdasági vontatót, lassú járművet és járműszerelvényt – a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetést tartalmazó értesítés kézhezvételétől vagy elhelyezésétől számított 10 napot követően elszállíthatja.
- (2) A jármű elszállítása és az elszállításával, tárolásával, értékesítésével kapcsolatos költségek meghatározása során megfelelően alkalmazni kell a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 20. §-t, valamint a kerékbilincs közterület-felügyelet általi alkalmazására, a járművek elszállítására, valamint a felmerült költségekre vonatkozó szabályokról szóló 55/2009. (X. 16.) IRM rendeletet.

## **7. A közterület filmforgatási célú használata**

### **24. §**

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) Filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, az Mktv.-ben meghatározott közgyűlési hatásköröket átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.
- (3) A közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglaltakon túl a kérelem benyújtásához forgatókönyv, látványterv benyújtása is szükséges. Amennyiben a forgatás a közlekedésre nagymértékben kihat, forgalomtechnikai terv becsatolása is szükséges.
- (4) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a polgármester külön feltételként, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz.
- (5) Ha az Mktv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

### **25. §**

- (1) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 10 napot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.
- (2) A közterület-használat naponta 7.00-21.00 óra közötti időtartamra vonatkozhat, különösen indokolt esetben ettől eltérő időtartam is engedélyezhető.
- (3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felrőható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül újra biztosítani kell. A rendkívüli körülmények fennállását a kérelmezőnek elektronikus és személyes vagy telefonos úton haladéktalanul jeleznie kell a polgármesternek.
- (4) A turisztikailag kiemelt közterületeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 1.000 m<sup>2</sup> területet.
- (5) A közterület-használati díjat az Mktv. 3. mellékletében foglalt mindenkori díjtételek alapján kell meghatározni.
- (6) A kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától.
- (7) E § alkalmazásában turisztikailag kiemelt közterület a 3. mellékletben az I. díjvezetéként meghatározott terület.

## **8. A közterület-használati engedély megvonása**

### **26. §**

(1) A polgármester közérdekből bármikor jogosult a közterület-használati engedélyt megvonni. Ez esetben a használatba vevő kérelmet nyújthat be a közterület-használat másik közterületen való biztosítására a befizetett díjtétel figyelembevételével. Amennyiben a közterület-használat folytatására csak másik díjővezetbe tartozó közterületen van lehetőség, a használatba vevő részére a befizetett közterület-használati díj arányos részét vissza kell téríteni, vagy az újabb közterület-használati engedély alapján fizetendő közterület-használati díjba be kell számítani. Amennyiben másik közterületre vonatkozóan közterület-használati engedély iránti kérelmet a használatba vevő nem nyújt be, részére az engedély megvonásának időpontját követő időszakra már befizetett közterület-használati díjat vissza kell téríteni.

(2) A közterület-használati engedélyt a használatba vevő kérésére a polgármester megvonja.

(3) A közterület-használati engedély megvonható az önkormányzat részéről,

- a) ha a közterületet eredeti céljára kívánja hasznosítani,
- b) ha közterületen közösségi létesítményt kíván elhelyezni,
- c) területfejlesztési, településrendezési döntés miatt,
- d) szabálytalan közterület-használat esetén.

### **27. §**

(1) Amennyiben a használatba vevő a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjára nem tesz eleget, a használatba adó a közterület-használati engedélyt megvonja. Ezt megelőzően a díjfizetési kötelezettség teljesítésére a polgármester a használatba vevőt írásban, 5 napos határidő kitűzésével felszólítja, és figyelmezteti a felszólítás eredménytelenségének a következményeire. Ez esetben az Önkormányzat jogosult a Polgári Törvénykönyvben megállapított mértékű késedelmi kamat felszámítására.

(2) Ha a használatba vevő a közterületet nem az engedélyben rögzített célra vagy módon használja, a használt területet – a 11. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt eset kivételével – albérletbe adja vagy az engedélyből fakadó kötelezettségeit súlyosan megszegi (így különösen a közterületet a tevékenységével rongálja; a városképi, műemlékvédelmi, köztisztasági követelményeknek felszólítás ellenére sem tesz eleget, vagy a közterület-használati engedélyben előírt nyitvatartási időt túllépi), a polgármester az engedélyt azonnali hatállyal megvonhatja. Ilyen esetben a használatba adó követelheti a közterület-használattal esetlegesen felmerült kárának megtérítését is.

(3) A közterület-használati engedély lejártát vagy megvonását követően a használatba vevő köteles a közterületen az eredeti állapotot helyreállítani, és a használt közterületet a megadott határidőn belül a tulajdonos részére átadni. Az eredeti állapot helyreállítását a közterület-használó jegyzőkönyvvel igazolja.

(4) Ha a közterület-használat a (2) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## **9. A közterület-használat ellenőrzése és jogkövetkezményei**

### **28. §**

(1) A közterületek rendjét, állapotát, a közterületek rendeltetésszerű használatát, valamint a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályszerűségét és a közterület-használati engedély meglétét a Közterület-felügyelet a város közigazgatási területén folyamatosan ellenőrzi.

(2) Jogtalan közterület-használatot valósít meg, aki közterületet a rendeltetésétől eltérő célra vagy e rendeletbe ütköző módon, közterület-használati engedély nélkül használ, a 6. §-ban meghatározott és a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló rendeletben foglalt esetek kivételével.

(3) Szabálytalan közterület-használat valósul meg, ha a közterületet a használatba vevő a közterület használatára vonatkozó jogerős határozatban foglaltak megszegésével vagy elmulasztásával, a közterület-használati engedélyben foglalt feltételektől eltérő célra vagy módon használja.

(4) Jogtalan közterület-használat esetén a Közterület-felügyelet a közterület használóját a tevékenység azonnali felfüggesztésére, abbahagyására, szabálytalan közterület-használat megállapítása esetén az előírások betartására és az engedélynek megfelelő állapot azonnali helyreállítására figyelmeztetheti.

(5) Amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 5 napon belül nem tesz eleget, a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget mulasztó költségére elvégeztetheti.

(6) Amennyiben valaki közterületet engedély nélkül használ és egyébként a közterület-használat engedélyezhető lett volna, a figyelmeztetéstől a jogellenes állapot megszüntetéséig terjedő időszakra a közterület-használati díjat a polgármester határozattal állapítja meg a 2. mellékletben rögzített díjak alapján.

(7) Jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat megállapítása esetén a közterület-használóval szemben a polgármester természetes személyek esetén kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

(8) A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben foglaltak szerint a jegyző nevében eljáró közterület-felügyelő természetes személyek esetén ötvénezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén ötszázezer forint helyszíni bírságot szabhat ki.

(9) A kiszabott közigazgatási bírságot készpénz-átutalási megbízáson vagy banki utalással Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 11749008-15432704 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül.

(10) A helyszíni bírságot 15 napon belül kell megfizetni az ügyfél számára átadott készpénzfizetési utalványon vagy átutalással.

### **29. §**

A polgármester a tulajdonos önkormányzat nevében birtokvédelmi eljárást kezdeményez a közterület-használó ellen, ha

- a) jogtalan közterület-használatot valósít meg, és azt felszólítás ellenére sem hagyja abba;
- b) szabálytalan közterület-használatot valósít meg és a közterület-használati engedélyben foglalt kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget.

## 10. Záró rendelkezések

### 30. §

Ez a rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba.

### 31. §

A közterületek használatáról szóló 47/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet alapján kötött közterület-használati szerződések 2021. június 30-ára történő önkormányzat általi felmondása esetén, a szerződés megszűnését követő naptól a megszüntetett szerződés eredeti lejártának napjáig, határozatlan idejű szerződés esetén a megvonásig terjedő időre a polgármester az adott szerződésben megjelölt közterület használatát engedélyező határozatot hoz. A polgármester ez esetben hivatalból indítja meg az engedélyezési eljárást.

### 32. §

(1) A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007.(II.9.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 65. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Jognyilatkozatok megtétele és szerződések, megállapodások megkötése az önkormányzat, mint ügyfél és fél nevében az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló, valamint Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés–támogató programjáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.”

(2) Az SZMSZ 65. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) A polgármester gyakorolja a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott elsőfokú hatósági jogköröket.”

(3) Az SZMSZ 70. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A jegyző a közgyűlés által átruházott hatáskörben

- a) ellátja a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12. § (5) bekezdésében, 36. § (1) és (2) bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 39. §-ában, 41. § (2) bekezdésében, 42. § (3) bekezdésében és 42/A. § (1) bekezdésében, valamint a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott helyi közútkezelői feladatokat,
- b) eljár a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről és a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletekben meghatározott esetekben.”

(4) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közgyőr.) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1)-(2) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2), 10. § (3) és 11. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

(5) A Közgyőr. 2. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt helyszíni bírság kiszabására a jegyző nevében eljáró közterület-felügyelő jogosult.”

(6) A Közgyőr. 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### „5. §

(1) Tilos közterületen zöldfelületi építményt, zöldfelületi elemet rendeltetésétől eltérően használni, a növényzetet károsítani, járdákon, tereken a közforgalmat akadályozni.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglalt tilalmat gépjárművel sértik meg, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt a gépjármű üzemben tartója viseli a felelősséget.

(3) A gépjármű üzembentartója mentesül a (2) bekezdése szerinti felelőssége alól, ha az eljárást megindításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül

a) igazolja, hogy a gépjármű – a szabályszegés időpontját megelőzően – jogellenesen került ki a birtokából, és a jogellenességgel összefüggésben – a szabályszegést megelőzően – kezdeményezte a hatáskörrel rendelkező hatóság eljárását,

b) nyilatkozik, hogy a gépjárművet – a szabályszegés időpontját megelőzően – más személy használatába adta, és ezt

ba) a használatba vevő személlyel a használat tárgyában létrejött kétoldalú megállapodással, vagy ennek hiányában a használatba vevő személy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatával igazolja,

bb) *menetlevéllel vagy fuvarlevéllel igazolja azon gépjárművek esetében, melyek külön jogszabály alapján a közúti forgalomban csak ilyen dokumentumokkal vehetnek részt.*

(4) A (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerinti nyilatkozatnak tartalmaznia kell

a) a gépjármű rendszámát,

b) a természetes személy üzembentartó és használatba vevő nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, nem természetes személy üzembentartó és használatba vevő személy esetén annak megnevezését és székhelyének címét.”

(7) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (IV. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Hullör.) 13. § (11) és (12) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(11) Az ingatlanhasználó a gyűjtődényt - a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott kivételekkel - az ingatlanán belül köteles elhelyezni.

(12) A gyűjtődény közterületen történő tartós elhelyezésére vonatkozó szabályokat a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.”

- (8) Hatályát veszti a Hullör. 13. § (13) bekezdése.
- (9) Hatályát veszti a Közegyör. 10. §-a.
- (10) Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 47/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet.
- (11) Az (1)-(10) bekezdés 2021. július 2-án hatályát veszti.
- (12) E rendelet 31. §-32. §-a 2021. augusztus 1-jén hatályát veszti.

**Dr. Kovács Gábor**  
címzetes főjegyző

**Balaicz Zoltán**  
polgármester

**Közterület-használati engedély iránti kérelem**

1. Kérelmező neve (cégneve):

.....

2. Lakcíme (természetes személy esetén):

.....

3. Levelezési címe (természetes személy esetén):

.....

4. Telefonszáma: .....

5. E-mail címe:

.....

6. A kérelmező (gazdálkodó szervezet esetén annak képviselője) személyi adatai: Születési név:....., idő ....., hely..... Anyja neve: .....

7. A kérelmező cégjegyzékszám (jogi személy esetén):.....

8. Közterület-használat célja:

.....

.....

9. Közterület-használat időtartama (kezdő és befejező időpontja):

.....

10. Közterület-használat módja, kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása:

.....

.....

.....

11. Igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása (egyértelmű leírás vagy helyszínrajz), mértéke (m<sup>2</sup> -re kerekítve):

.....

.....

12. Az engedélyben foglalt kötelezettségek teljesítéséért felelős személy megnevezése, lakcíme, telefonszáma, 6. pont szerinti személyi adatai:

.....

A kérelemhez mellékelni kell:

- a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;

- hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások másolatát (jogszámban megjelölt kereskedelmi és vendéglátó tevékenységhez a jegyző által kiadott működési engedélyt, élelmiszerekkel kapcsolatos kereskedelmi és vendéglátó tevékenységhez a Zala Megyei Kormányhivatal által kiadott engedélyeket);
- mutatványos tevékenységhez a jogszabályban meghatározott eszközök és berendezések érvényes műszaki vizsgáját bizonyító okirat másolatát;
- a város első övezetében előkertek, üzletként működő pavilonok, árusító és egyéb fülkék esetén színes fotómontázs látványtervet.

Kijelentem, hogy az önkormányzattal szemben közterület-használati díjtartozásom, köztartozásom vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozásom nincs, vagy az önkormányzati reklámgazdával szemben közterület-használati díjtartozásom nincs.

Kijelentem, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló .../2021. (III.12.) számú rendeletében foglaltakat ismerem, az abban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek ismerem el, a közterület-használati díj fizetését vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

*(Természetes személy kérelmező esetén:)* Tudomásul veszem, hogy a kérelemben megjelölt adataim adatkezelésének jogszerűségét az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) 6. cikk (1) bekezdés c) pontja, az információs önrendelkezési jogról és az információbiztonságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) pontja, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 27. §-a, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló .../2021. (...) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdése és 10. § (1) bekezdése alapozza meg.

A kérelmem jóváhagyása esetén a fellebbezési jogomról lemondok/nem mondok le.

Zalaegerszeg, .....

.....

kérelmező

Az adatkezelési tájékoztató a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) honlapon olvasható.

Sor- szám	Közterület-használat megnevezése	Használati fizetésének módja	Területi övezeti besorolás		
			I.	II.	III.
1.	Közterületi árusítás - napilap és hetilap, folyóirat, könyv; - levelezőlap; - virág; - léggömb; - zöldség, gyümölcs; - pattogatott kukorica; - főtt kukorica; - sült gesztenye, - pirított tökmag, napraforgómag, földi mogyoró, egyéb magvak; - vattacukor, cukorka; - fagylalt, jégkrém; - ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyerstej; - büfé termékek a szeszesital kivételével; - sütőipari termékek; - előrecsomagolt sütemények, édességek, - automatából történő árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.325	990	770
	- tehergépjárműről történő árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1545	1545	1545
	- mozgóárusítás:	Ft/fő/nap	275	275	275
	- mozgóbolt:	Ft/gk/nap	2755	2205	1655
	- mozgó utcai hírlapárusítás:	Ft/fő/nap	1325	1325	1325
	- alkalmi és ünnepeket megelőző árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	990	880	660
	- üzlet előtti árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1545	1105	880
	- rendezvényekhez kapcsolódó árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1545	1545	1545

2.	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség április 1-től október 31-ig,	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1665	1545	1105
	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség november 1-től március 31-ig,	Ft/m <sup>2</sup> /hó	500	465	330
3.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1875	1105	880
	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - üzlet előtti árubemutató	Ft/m <sup>2</sup> /nap	80	70	60
	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - árubemutató vitrin (elfoglalt terület nagysága szerint)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	5735	4850	1325
4.	Üzleti jellegű rendezvények	Ft/m <sup>2</sup> /nap	2755	2205	1655
5.	Közterületi reklámtevékenység - 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, reklámhordozó	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1875	1105	880
	Közterületi reklámtevékenység - rögzített reklámhordozó	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1875	1105	880
	- megállító tábla	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3090	1545	880
	- közterület fölé kifüggesztett reklámhordozó, cégér	Ft/m <sup>2</sup> /nap	3090	1545	880
	- szórólaposztás	Ft/fő /nap	1325	1325	1325
		Ft/m <sup>2</sup> /nap	1545	1105	880

	- egyéb reklám, marketing tevékenység				
6.	Taxi kiállási hely	Ft/gépkocsi/hó	1325	1325	1325
7.	3,5 t össztömeg feletti jármű tárolása	Ft/gépkocsi/hó	0	1875	1105
	Lakókocsi tartós jellegű tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	0	330	220
8.	Mozgó adománygyűjtés	Ft/fő /nap	2000	2000	2000
9.	Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása - út - járda	Ft/m <sup>2</sup> /nap	280	220	170
	Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása - zöldfelület	Ft/m <sup>2</sup> /nap	330	280	220
	Állványzat, felvonulási terület - út	Ft/m <sup>2</sup> /hó	990	660	440
	Állványzat, felvonulási terület - járda - zöldfelület	Ft/m <sup>2</sup> /hó	770	550	440
	Alkalmi építési munkálatok (pl. daruzás, mobil állványzat)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	660	550	440
10.	Mutatványos tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap	220	170	115
11.	Üzlet, pavilon, kioszk, árusító és egyéb felépítmény által elfoglalt terület	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1385	945	755
	Elektromos töltőállomás elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	500	500	500

12.	Garázsok által elfoglalt terület	Ft/garázs/hó	1325	1105	1105
13.	Rádiófelvétel	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1435	1435	1435
14.	Kiemelt övezetben történő közterület-használat	Ft/m <sup>2</sup> /hó	5515		

Megjegyzés: Az elfoglalt területek nagyságának számításánál minden megkezdett m<sup>2</sup>-t felfelé kerekített egész m<sup>2</sup>-ként kell figyelembe venni.

**A város közterületeinek övezeti besorolása**

1. I. díjövezet: Járum Ferenc utca – Október 6. tér – Stadion utca – Bíró Márton utca - Béke liget vasúti töltés – Csányi László tér - Göcseji út - Platán sor – Arany János utca - Rákóczi út – Kazinczy tér által határolt terület, kivéve a Csipke Passzázs (2293/9 hrsz.) belső területét.
2. II. díjövezet: Az I. díjövezeten kívül a Gasparich utca - Landorhegyi utca – Kodály utca – Alsóerdei út – Köztársaság út – Hegyalja utca – Sas utca – Jánkahegyi utca – Kikelet utca – Móricz Zsigmond utca – Kinizsi utca – Baross utca – Fenyő utca – Báthory utca - Bíró Márton utca – vasúti töltés – Zala folyó – Malom utca – Hock J. utca- Platán sor által határolt terület.
3. III. díjövezet: Mindazon területek, amelyek az I-II. díjövezetekbe nem tartoznak.

## **Részletes indokolás**

### **1. §**

A közterületek használatáról szóló rendelet bevezető részében a felhatalmazó és hatáskört megállapító jogszabályok kiegészítésre, a változásai átvezetésre kerülnek.

### **2-3. §**

Összehangolja a rendelet hatályát más önkormányzati közterületeket érintő jogszabályok hatályával. Az értelmező rendelkezések a korábbi tárgyban alkotott rendelethez képest kiegészítésre, pontosításra kerülnek. Az Ákr. 130. § (5) bekezdése alapján a rendelet közterület-használati engedély iránti eljárást olyan ügyfajtaként határozza meg, amelyben az ügyfelet költségmentesség illeti meg. Tekintettel arra, hogy az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. §-a alapján költségnek minősül az illeték is, így az ügyfeleket illetékmentesség is megilleti.

### **4-7. §**

Definiálja a nem rendeltetésszerű közterület-használat mibenlétét. Részletesen meghatározza annak engedélyhez kötött, és engedély nélkül gyakorolható eseteit. Tiltja a közterületen a szeszes ital fogyasztását ésszerű kivételek meghatározásával. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően meghatározza a települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény tartós közterületi elhelyezésének feltételeit. A helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megfelelő rendelkezéseit átemelésre kerülnek.

### **8-14. §**

Szabályozza a hatósági hatáskört, a határozathozatal szabályait. Meghatározza az engedély iránti kérelem tartalmát és biztosítja a rendelet alkalmazásához szükséges adatvédelmi tájékoztatást. A közterület-használati iránti kérelmet az eddigi 15 nap helyett elegendő a használat tervezett megkezdése előtt legkésőbb 8 nappal benyújtani az ügyfeleknek. Az engedély megtagadásának eseteit a korábban kialakult gyakorlathoz igazodva határozza meg. Az Ákr. 36. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a kérelemnek nem kell olyan adatot tartalmaznia, amelyet a jogszabállyal rendszeresített közhiteles nyilvántartásnak tartalmaznia kell.

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § d) pontja szerint az önkormányzati főépítész szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását. Továbbá a ugyanezen Korm.rendelet 10. § (2) bekezdése alapján szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak a településüzemeltetéssel és ingatlanvagyon-gazdálkodással – azon belül is a közterület-használat engedélyezésével - kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását.

E feladatkörei keretében véleményezi a közterület-használat iránti kérelmet a jogszabályokban rögzített településképi követelmények egyidejű érvényesülése érdekében.

A korábbiakhoz képest szigorítja az utcai zenélés feltételeit, kezeli a fesztiválok, városi rendezvények keretében történő közterület-használat kérdését.

### **15-18. §**

Meghatározza a közterület-használati díj mértékét, megfizetésének szabályait, a díjmentesség eseteit jórészt az eddigi gyakorlatnak megfelelően, de kiegészítve a járványhelyzetre tekintettel biztosított ideiglenes mentességekkel. A Városgazdálkodási Kft. hatóságként nem járhat el, így a közterület-használat fizető parkolók rendeltetéstől eltérő célú használata esetén, a fizető parkolónak minősülő területeken, a fizető időszakon kívül érvényesülő szabályok megváltoznak.

#### **19-21. §**

Kitér a szabályozás a közterület-használat speciális eseteire, mint az ünnepi vásárok, vendéglátó-ipari előkertek, teraszok, taxidrosztok igénybevételének kérdésére az általánostól eltérő szabályokat megfogalmazva.

#### **22-23. §**

Egyszerűsödnek a közterületi járműtárolással kapcsolatos szabályok, ugyanakkor a szabályok egyértelműen kiterjesztésre kerülnek például a mezőgazdasági vontatókra, lassú járművekre, munkagépekre is. A járművek elszállítására, értékesítésére vonatkozóan a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 20. §-ában, valamint a kerékbilincs közterület-felügyelet általi alkalmazására, a járművek elszállítására, valamint a felmerült költségekre vonatkozó szabályokról szóló 55/2009. (X. 16.) IRM rendeletben foglalt szabályokat kell alkalmazni megfelelően a hatósági jelzéssel rendelkező üzemképtelen járművek elszállítására, értékesítésére is. A korábbi gyakorlattal ellentétben, a jogalkotási előírásoknak megfelelően az előző mondatban említett két központi jogszabály rendelkezéseit nem ismétli meg a rendelet, azokat azonban megfelelően továbbra is alkalmazni kell. A közterületi járműtárolással kapcsolatos szabályok megsértése esetére előírja az objektív felelősséget.

#### **24-25. §**

A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó Zalaegerszegen érvényesülő külön előírásokat tartalmazza. Ez esetben nem engedély kiadására, hanem hatósági szerződés megkötésére kerül sor a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény, valamint a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendelet rendelkezéseire igazodva.

#### **26-29. §**

Meghatározza a rendelet az engedély megvonásának eseteit, a jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeit. A közterület-használati engedély megvonása esetén nem lesz kötelező másik közterület felajánlása, hiszen ez egyes esetekben megoldhatatlan feladatot jelent. Ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzat nem működik együtt az ügyfelekkel az érdekükben. A törvényi felhatalmazással élve biztosítja a közigazgatási bírság kiszabásának lehetőségét, ezzel növelve a jogsértéstől visszatartó erőt.

#### **30-32. §**

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz. A későbbi hatálybalépés megfelelő időt biztosít a nagyszámú tartós közterület-használati szerződés hatálybalépés előtti felmondására, az újonnan életbe lépő szabályozásnak megfelelő engedélyek kiadására, és a használatba vevők, az ügyfelek tájékoztatására. Az önkormányzat által felmondandó szerződések esetében hivatalból kerülnek kiadásra az engedélyek, ha egyébként a használatba vevő megfelel az e rendelet szerinti feltételeknek. A közterületi zöldfelületek fokozottabb védelme érdekében a zöldfelületek rendeltetéstől eltérő használatának gépjárművel történő megvalósítása esetében bevezeti az objektív felelősséget. A párhuzamos szabályozás elkerülése céljából hatályon kívül helyezésre kerül a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletnek a 3,5 t össztömeg feletti járművek közterület-használati szerződés nélküli tárolását megtiltó tényállása.

### **1-3. melléklet**

A mellékletek az ügyfelek tájékozódását elősegítendő módon formanyomtatványt, (változatlan díjtételekkel) áttekinthető díjtáblázatokat és a város övezeti besorolását meghatározó előírásokat tartalmaznak.